

## **S a t z u n g**

### **Bebauungsplan KLEINFELD-NORD, 4. Änderung in Lahr**

#### **Planungsrechtliche Festsetzungen**

Aufgrund von § 10 Baugesetzbuch (BauGB) i. V. mit § 4 Gemeindeordnung Baden-Württemberg (GemO) hat der Gemeinderat am 25. Februar 2013 in öffentlicher Sitzung den Bebauungsplan KLEINFELD-NORD, 4. Änderung als Satzung beschlossen.

#### **§ 1**

##### **Geltungsbereich der Satzung**

Der räumliche Geltungsbereich der Satzung der planungsrechtlichen Festsetzungen ergibt sich aus der Darstellung im Bebauungsplan nach § 2.

#### **§ 2**

##### **Bestandteile der Satzung**

Die Satzung besteht aus folgenden Teilen:

- Planungsrechtliche Festsetzungen vom 15.01.2013
- Nutzungsplan vom 15.01.2013

Beigefügt sind:

- Begründung vom 15.01.2013
- Bestandsplan vom 15.01.2013

#### **§ 3**

##### **Ordnungswidrigkeiten**

- Ordnungswidrig im Sinne von § 75 Landesbauordnung Baden - Württemberg handelt, wer den planungsrechtlichen Festsetzungen des Bebauungsplans vom 15. Januar 2013 zuwiderhandelt.

#### **§ 4**

##### **Inkrafttreten**

- (1) Diese Satzung tritt gem. § 10 Abs. 3 Satz 4 BauGB mit der Bekanntmachung in Kraft.
- (2) Früheres Ortsrecht, das den planungsrechtlichen Festsetzungen dieses Bebauungsplans widerspricht, wird gleichzeitig aufgehoben.

Lahr, 26. Februar 2013

Dr. Wolfgang G. Müller  
Oberbürgermeister