

# ERGEBNISNIEDERSCHRIFT NR. 10/2003

## Öffentliche Gemeinderatssitzung am Montag, 30.06.2003

Dauer der Sitzung: 17:35 Uhr bis 21:25 Uhr

### Teilnehmer/-innen:

Vorsitzende: Frau Erste Bürgermeisterin Kaufmann

CDU-Fraktion:

Stadtrat	Ackermann
Stadtrat	Benz
Stadtrat	Burger
Stadtrat	Dörfler
Stadtrat	Haller
Stadträtin	Kronawitter
Stadtrat	Dr. Moritz
Stadtrat	Müller
Stadtrat	Rieger
Stadträtin	Rompel
Stadtrat	Schlitter
Stadtrat	Schweickhardt
Stadträtin	Wössner

SPD-Fraktion:

Stadtrat	Baum
Stadträtin	Beuschel
Stadtrat	Dr. Caroli
Stadträtin	Dreyer
Stadtrat	Hirsch
Stadtrat	Kalt
Stadtrat	H.-J. Kalt
Stadtrat	Kleinschmidt
Stadtrat	Rappenecker
Stadtrat	Schaller
Stadträtin	Schmidt

FWV-Fraktion:

Stadträtin	Bothor
Stadtrat	Hilberer
Stadtrat	Mauch
Stadtrat	Pfütze
Stadtrat	Roth
Stadtrat	Wagenmann

FDP-Fraktion:

Stadtrat	Asimus
Stadtrat	Conrad
Stadtrat	Neumeister
Stadtrat	Uffelmann

Fraktion Die Grünen:	Stadträtin Stadtrat Stadtrat	Kronauer-Dietsche Täubert Vollmer
beratende Mitglieder:	Bürgermeisterin Bürgermeister Ortsvorsteher Ortsvorsteher Ortsvorsteher Ortsvorsteher Ortsvorsteher Ortsvorsteher Ortsvorsteher	Kaufmann Lausch Baum (als Stadtrat) Benz (als Stadtrat) Haller (als Stadtrat) Kleinschmidt (als Stadtrat) Roth (als Stadtrat) Schaller (als Stadtrat) Schweickhardt (als Stadtrat)
entschuldigt fehlen:	Stadtrat Stadtrat Stadtrat	Bühler Ohnemus Straubmüller
Zuhörer einschl. Presse:	20	
Schrifführerin:	Stadtinspektorin Tränkle	

Diese Sitzung ist nach § 34 GemO ordnungsgemäß einberufen und geleitet. Sie wird von der Vorsitzenden eröffnet mit der Feststellung, dass der Gemeinderat beschlussfähig und die Tagesordnung ortsüblich bekannt gemacht ist.

Frau Erste Bürgermeisterin **Kaufmann** leitet die Sitzung. Aus der Kommentierung zu § 37 der Gemeindeordnung ergibt sich, dass Sie kein Stimmrecht hat.

### I. ANFRAGEN UND ANTRÄGE

1. Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 22.05.2003  
hier: Bauantrag der Firma Lidl zum Neubau eines Nahrungsmittel-Marktes  
- Behandlung im Gemeinderat

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 076/2003 vom 22.05.2003;  
 Gemeinderatsfraktion Bündnis 90/Die Grünen

Im Verlauf der Diskussion kommen Stadtrat **Schaller**, Stadtrat **Dr. Caroli** und Stadtrat **Uffelmann** zur Sitzung.

Über den von Stadtrat **Vollmer** näher erläuterten Ansichziehungsbeschluss wird abgestimmt.

Abstimmungsergebnis: 35 Ja-Stimmen  
 1 Enthaltung  
 Keine Nein-Stimme

2. Antrag der CDU-Gemeinderatsfraktion vom 26.05.2003  
hier: Aufstellung eines Bebauungsplanes für den Bereich NADLERGASSE

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 092/2003 vom 26.05.2003;  
 CDU-Gemeinderatsfraktion

Während dieser Tagesordnungspunkt behandelt wird, kommen Stadtrat **Klein-schmidt** und Stadtrat **Mauch** zur Sitzung.

Auf Antrag von Stadträtin **Rompel** wird der Beschlussvorschlag folgendermaßen abgeändert:

Die Verwaltung wird aufgefordert, auf die Beschlüsse des Technischen Ausschusses sowie des Gemeinderats zu reagieren, in der NADLERGASSE einen Bebauungsplan aufzustellen. Bis Ende Oktober 2003 ist eine entsprechende Vorlage zu erarbeiten.

Abstimmungsergebnis: 22 Ja-Stimmen  
 4 Nein-Stimmen  
 12 Enthaltungen

Stadträtin **Kronauer-Dietsche** verlässt die Sitzung.

3. Antrag der CDU-Gemeinderatsfraktion vom 02.06.2003  
hier: Auskunft der Verwaltung über die aktuelle Ausbildungssituation bei der  
Stadt und in den Eigenbetrieben der Stadt

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 090/2003 vom 02.06.2003;  
 CDU-Gemeinderatsfraktion

Die geforderten Informationen wurden dem Gremium mitgeteilt. Es wurde zugesagt, den Fraktionen die Informationen schriftlich zur Verfügung zu stellen. Der Antrag hat sich somit erledigt.

## **II. BERATUNGS- UND BESCHLUSSANGELEGENHEITEN**

1. Zwischenbericht der Lokalen Agenda

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 100/2003 vom 17.06.2003;  
 Haupt- und Personalamt, Abt. Hauptverwaltung

Die Sprecher der einzelnen Agenda-Gruppen stellen ihre bisherige Arbeit sowie die weiteren Planungen dem Gremium vor.

Folgender Beschluss wird gefasst:

Der Gemeinderat nimmt den Bericht über die bisherigen Tätigkeiten sowie die zukünftigen Projekte der einzelnen Agenda-Gruppen zur Kenntnis.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

2. Nachwahl bei der Besetzung der Musikschulkommission

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 086/2003 vom 22.05.2003;  
 Haupt- und Personalamt, Abt. Hauptverwaltung

Nachdem gegen eine offene Abstimmung keine Einwendungen erhoben werden, wird Herr Roland Hirsch als Vertreter der SPD-Fraktion einstimmig als Nachfolger von Frau Heide Beuschel in die Musikschulkommission gewählt.

3. Windkraftanlagen-Standorte in Lahr  
hier: Ausweisung von Vorrangflächen im FNP und Entscheidung über einen In-  
vestor

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 094/2003 vom 30.06.2003;  
 Stadtbauamt, Abt. Öffentliches Grün und Umwelt

Der Gemeinderat fasst folgenden Beschluss:

1. Die Fläche „Schlossbühl“ wird in Abstimmung mit der Gemeinde Seelbach als Vorrangstandort für Windkraftanlagen im Rahmen der 5. Flächennutzungsplanänderung ausgewiesen. Das bestehende

Kippenheimer Windrad am Eulenkopf wird im Flächennutzungsplan als Bestandsfläche dargestellt.

2. Die Ausweisung im Flächennutzungsplan soll eine Höhenbeschränkung der Windkraftanlagen auf max. 135 m enthalten. Die Anzahl der Windkraftanlagen soll für den Standort „Schloßbühl/Kempfenbühl“ auf 2-3 begrenzt werden.
3. Dem Vorrangsstandort „Kempfenbühl“ auf Seelbacher Gemarkung wird zugestimmt.
4. Als Investor für die Erstellung und den Betrieb der Windkraftanlagen wird die Firma Ökostrom Consulting GmbH in Freiburg gewählt. Mit Ökostrom ist ein entsprechender Nutzungsvertrag über die Nutzung der Fläche „Schlossbühl“ abzuschließen.

Abstimmungsergebnis: 34 Ja-Stimmen  
1 Nein-Stimme  
2 Enthaltungen

#### 4. Jahresabschluss 2002 des Eigenbetriebs Bäderbetrieb der Stadt Lahr

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 063/2003 vom 14.04.2003;  
Stadtkämmerei, Abt. Finanzverwaltung

Der Gemeinderat fasst folgenden Beschluss:

1. Der Gemeinderat stellt den Jahresabschluss des Eigenbetriebs Bäderbetrieb der Stadt Lahr zum 31.12.2002 mit einer Bilanzsumme vom € 46.790.133,38 und einem Jahresgewinn von € 1.034.097,13 auf der Grundlage der in den beigefügten Anlagen enthaltenen Angaben fest.
2. Der Jahresgewinn in Höhe von € 1.034.097,13 wird auf neue Rechnung vorgetragen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

#### 5. Eigenbetrieb Bäderbetrieb der Stadt Lahr Gewinnabführung und Kapitalreduzierung im Jahr 2003 sowie Änderung der Betriebssatzung

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 080/2003 vom 12.05.2003;  
Stadtkämmerei, Abt. Finanzverwaltung

Der Gemeinderat fasst folgenden Beschluss:

1. Der Gemeinderat hebt den Beschluss vom 16.12.2002 (Beschlussvorlage Nr. 156/2002), wonach im HHJ 2003 der Eigenbetrieb einen Teil des vorgetragenen Gewinns von DM 2.346.996,-- (1,2 Mill. Euro) zuzüglich Kapitalertragssteuer und Solidaritätszuschlag an den Haushalt der Stadt abführt, auf.

Der Beschluss über die Entnahme aus der Rücklage von 7.627.737,- DM (3,9 Mill. Euro) zugunsten des städtischen Haushaltes wird ebenfalls aufgehoben.

2. Der Gemeinderat beschließt

- a) Der Eigenbetrieb führt zum 01.08.2003 einen Teil des vorgetragenen Gewinns von 2.346.996,- DM (1,2 Mill. Euro) zuzüglich Kapitalertragssteuer und Solidaritätszuschlag an den Haushalt der Stadt Lahr ab.
- b) Das Stammkapital des Eigenbetriebes wird zum 01.08.2003 auf 8.370.000,- Euro festgesetzt. Der Differenzbetrag zum bisher ausgewiesenen Stammkapital in Höhe von 3.901.005,15 Euro wird an den Haushalt abgeführt.
- c) Die als Anlage beigefügte Betriebssatzung des Eigenbetriebs.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

6. Sanierung des Evangelischen Kindergarten Langenwinkel

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 087/2003 vom 26.05.2003;  
Amt für Soziales, Schulen und Sport

Stadtrat **Dörfler** beantragt, den Beschlussvorschlag wie folgt abzuändern:

Der Gemeinderat stellt einen Teil der ursprünglich im Haushaltsplan 2002 für die Erweiterung des Evangelischen Kindergartens Langenwinkel vorgesehenen Finanzmittel zur Sanierung der Einrichtung zur Verfügung.

Der Gemeinderat bewilligt für die Sanierungsmaßnahme abweichend vom Gemeinderatsbeschluss zur Kindergartenbezuschung vom 22. Mai 2000 die Finanzierung von 85 % von maximal € 90.000,- für die in der als Anlage beiliegenden Kostenschätzung aufgeführten Maßnahmen.

Die Evangelische Kirchengemeinde Langenwinkel beteiligt sich mit einem Zuschuss von 15 % der Gesamtkosten.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

7. Konsortialvertrag badenova AG & Co. KG  
Nachtragsvereinbarung

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 089/2003 vom 02.06.2003;  
Stadtkämmerei, Abt. Finanzverwaltung

Der Gemeinderat fasst folgenden Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt der Nachtragsvereinbarung zum Konsortialvertrag vom 02. Juli 2001 zwischen der Stadt Lahr, Stadt Breisach, Stadt Freiburg, Stadt Lörrach, Stadt Offenburg und der Thüga Aktiengesellschaft einerseits sowie den Gasbetrieben GmbH Emmendingen andererseits gemäß beigefügter Nachtragsvereinbarung zu.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

8. Kosten der Aufstellung von Bebauungsplänen  
hier: Weitergabe an Dritte

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 040/2003 vom 21.01.2003;  
Stadtplanungsamt

Der Gemeinderat fasst folgenden Beschluss:

1. Vor dem Beschluss zur Aufstellung oder Änderung eines Bebauungsplanes ist zu klären, für welche Bereiche die Stadt eine Kostenübernahme fordert.
2. Die Forderung der Kostenübernahme durch den Begünstigten ist in jedem Einzelfall zu prüfen.
3. Die Prioritäten für die Arbeitsschwerpunkte des Stadtplanungsamtes werden weiterhin vom Gemeinderat festgelegt.
4. Die bisherige Praxis in der Handhabung wird weitergeführt:
  - möglichst weitgehende Forderung der Kostenübernahme bei Bauträgern
  - Aufteilung der Kosten bei privaten Antragstellern, differenziert nach Belastbarkeit und sozialen Zielen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

Stadtrat **Wagenmann** verlässt die Sitzung.

9. Projekt Stolpersteine – Kunstprojekt zum Gedenken an die Lahrer Juden und andere Verfolgte des NS-Regimes  
hier: Kurzvorstellung des Projektes, Beratung und Entscheidung

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 101/2003 vom 17.06.2003;  
 Kulturamt

Im Verlauf der Diskussion wird der Beschlussvorschlag wie folgt abgeändert:

1. Der Gemeinderat stimmt dem Projekt „Stolpersteine – Kunstprojekt zum Gedenken an die Lahrer Juden und andere Verfolgte des NS-Regimes“ grundsätzlich zu.
2. Sobald die ersten zehn Patenschaften feststehen, wird sich der Gemeinderat erneut mit dem Thema befassen.
3. Das Projekt der Privatinitiative wird im Einvernehmen mit der Stadt Lahr umgesetzt.

Abstimmungsergebnis: 30 Ja-Stimmen  
 6 Nein-Stimmen  
 Keine Enthaltung

### **III. OFFENLEGUNGSVERFAHREN**

1. Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates am 19.05.2003
2. Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Umweltausschusses am 13.03.2003

Es werden keine Einwendungen erhoben. Die Niederschriften sind genehmigt.

Es wird festgestellt, dass die Beschlussfähigkeit des Gemeinderats während der gesamten Dauer der heutigen Sitzung gewährleistet war.

Lahr/Schwarzwald, 2003-06-30

---

Vorsitzende

---

Schriftführerin

---

Stadtrat/-rätin

---

Stadtrat/-rätin