

ERGEBNISNIEDERSCHRIFT NR. 01/2004

Öffentliche Gemeinderatssitzung am Montag, 02.02.2004

Dauer der Sitzung: 17:40 Uhr bis Uhr 19:30 Uhr

Teilnehmer/-innen:

Vorsitzender: Oberbürgermeister Dr. Müller

CDU-Fraktion: Stadtrat Ackermann
Stadtrat Benz
Stadtrat Burger
Stadtrat Dörfler
Stadtrat Haller
Stadträtin Kronawitter
Stadtrat Dr. Moritz
Stadtrat Müller
Stadtrat Ohnemus
Stadträtin Rompel
Stadtrat Schlitter
Stadtrat Schweickhardt
Stadtrat Straubmüller

SPD-Fraktion: Stadtrat Baum
Stadträtin Beuschel
Stadtrat Dr. Caroli
Stadträtin Dreyer
Stadtrat Hirsch
Stadtrat Kalt
Stadtrat H.-J. Kalt
Stadtrat Kleinschmidt
Stadtrat Rappenecker
Stadträtin Schmidt

FWV-Fraktion: Stadträtin Bothor
Stadtrat Mauch
Stadtrat Pfütze
Stadtrat Roth
Stadtrat Wagenmann

FDP-Fraktion: Stadtrat Conrad
Stadtrat Neumeister
Stadtrat Uffelmann

Fraktion Die Grünen:	Stadträtin Stadtrat Stadtrat	Kronauer-Dietsche Täubert Vollmer	
beratende Mitglieder:	Bürgermeisterin Bürgermeister Ortsvorsteher Ortsvorsteher Ortsvorsteher Ortsvorsteher Ortsvorsteher Ortsvorsteher	Kaufmann Lausch Baum Benz Haller Kleinschmidt Roth Schweickhardt	 (als Stadtrat) (als Stadtrat) (als Stadtrat) (als Stadtrat) (als Stadtrat) (als Stadtrat)
entschuldigt fehlen:	Stadtrat Stadtrat Stadtrat Stadtrat Stadtrat Stadträtin	Asimus Bühler Hilberer Rieger Schaller Wössner	(berufl.) (krank) (krank) (krank) (krank) (berufl.)
Zuhörer einschl. Presse:	10		
Schriftführer:	Stadtinspektor Weber		

Diese Sitzung ist nach § 34 GemO ordnungsgemäß einberufen und geleitet. Sie wird vom Vorsitzenden eröffnet mit der Feststellung, dass der Gemeinderat beschlussfähig und die Tagesordnung ortsüblich bekannt gemacht ist.

I. FRAGESTUNDE

Fragestunde gem. § 11 der Geschäftsordnung des Gemeinderates.

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

II. BEKANNTGABE

1. Der Gemeinderat hat beschlossen die Bürgermedaillen zu verleihen an: Rudolf Holzer, Bruno Kohlmeyer, Rolf Müller, Gottfried Walter und Christiane Wittenborn. Die Gedenkmünze erhalten Tamara Tziroulnikoff und Pfarrer i. R. Paul Schäufele. Eine Pressemitteilung hierzu erhielten die Medien am 22.01.2004.
2. Der Gemeinderat hat im Zusammenhang mit dem Neubau der Nordflügel I und II den Beschluss gefasst, der Ergänzungsvereinbarung zum Mietvertrag zwischen der Stadt Lahr und der Städtischen Wohnungsbau GmbH Lahr vom 30. April 2001 zuzustimmen. In dieser Ergänzungsvereinbarung wird die Mietberechnung angepasst, nachdem sich nach der Fertigstellung und Abrechnung der Gebäude eine Unterschreitung der veranschlagten Gesamtinvestitionskosten ergeben hatte. Außerdem wurde die Darstellung der außerhalb des Leasing- bzw. Mietvertrages angefallenen Investitionskosten zur Kenntnis genommen.

III. BERATUNGS- UND BESCHLUSSANGELEGENHEITEN

1. Einbringung des Entwurfs der Haushaltssatzung mit Haushaltsplan 2004

Anl. Entwurf der Haushaltssatzung mit Haushaltsplan 2004
Stadtkämmerei, Abt. Finanzverwaltung

Stadträtin **Kronauer-Dietsche** und Stadtrat **Dr. Caroli** kommen zur Sitzung.

Anl. Hierzu hält Oberbürgermeister **Dr. Müller** seine Haushaltsrede.

2. Maßnahmen zur Haushaltskonsolidierung 2002 bis 2006

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 010/2004 vom 15.01.2004;
Stadtkämmerei, Abt. Finanzverwaltung

Stadtrat **Täubert** erscheint zur Sitzung.

Der Gemeinderat fasst folgenden Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt den Vorschlägen zur Haushaltskonsolidierung zu.

Abstimmungsergebnis: 33 Ja-Stimmen
1 Nein-Stimmen
1 Enthaltung

3. Kommunalwahl am 13.06.2004
hier: Wahl der Beisitzer/-innen in den Gemeindevwahlausschuss

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 011/2004 vom 19.01.2004;
Haupt- und Personalamt, Abt. Hauptverwaltung

Folgende Personen werden als Beisitzer in den Gemeindevwahlausschuss gewählt:

CDU-Fraktion

ordentliches Mitglied:

Herrn
Frank Herrmann
Sonnenhalde 5

77933 Lahr

stellvertretendes Mitglied:

Frau
Elisabeth Gornowitz
Moltkestr. 51

77933 Lahr

SPD-Fraktion

ordentliches Mitglied:

Herrn
Wolfgang Siefert
Im Meßmersgrund 20

77933 Lahr

stellvertretendes Mitglied:

Herrn
Wolfgang Kuchenbecker
Alte Bahnhofstr. 19

77933 Lahr

FWV-Fraktion

ordentliches Mitglied:

Herrn
Hermann Weis
Wylerner Hauptstr. 6

77933 Lahr-Kippenheimweiler

stellvertretendes Mitglied:

Herrn
Alfred Singler
Fliederstr. 29

77933 Lahr-Reichenbach

FDP-Fraktion

ordentliches Mitglied:

Herrn
Gottfried Walter
Alte Bergstr. 28

77933 Lahr-Mietersheim

stellvertretendes Mitglied:

-nicht besetzt-

Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

ordentliches Mitglied: **stellvertretendes Mitglied:**

Frau	Herrn
Henny Müller-Schuhmacher	Christian Flick
Mietersheimer Hauptstr. 14	Schillerstr. 12
77933 Lahr	77933 Lahr

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

4. Bestellung von ehrenamtlichen Gutachtern für den Gutachterausschuss bei der Stadt Lahr

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 008/2004 vom 04.12.2003;
Haupt- und Personalamt, Abt. Hauptverwaltung

Es wird folgender Beschluss gefasst:

Für den Gutachterausschuss zur Ermittlung von Grundstückswerten und für sonstige Wertermittlungen im Sinne von § 192 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) bei der Stadt Lahr werden ab dem 01. März 2004 auf 4 Jahre nachstehende Personen bestellt:

- a) Vorsitzender: Ernst Kugelstadt, Dipl.Ing., Ltd. Verm.Dir. a.D.
- b) Stellvertretender Vorsitzender:
Helmut Scherr, Dipl.Ing. (FH), öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für Grundstücksbewertung.
- c) Weitere ehrenamtliche Gutachter:
Horst Gabelmann, behördlich geprüfter Vermessungstechniker
Gerhard Scheumann, Dipl.Ing. (FH), Oberbauamtsrat i.R.
Georg Heer, Dipl.Ing. (FH), freier Architekt und Stadtplaner, Dipl. Sachverständiger (DIA)
Peter Lehre, Dipl.Ing (FH), freier Architekt
Hermann Zucker, Landwirt
Artur Bader, Landwirt
- d) Vertreter des Finanzamtes:
Günter Stocki, Steueramtmann
- e) Ersatzmitglieder:
Roswitha Fröhlich, öffentlich bestellte und vereidigte Sachverständige für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken (IHK Südlicher Oberrhein), Bolzhurststr. 31, 777731 Willstätt
Michael Vergin, Dipl.-Sachverständiger (DIA), Im Bühnle 12, 77948 Friesenheim
Bertram Bliss, Dipl.Ing., freier Architekt, Waldstr. 85, 77933 Lahr
Stefan Frick, Dipl.Ing. (FH), freier Architekt und Dipl.-Sachverständiger (DIA), Stefanienstr. 9, 77933 Lahr
Ralf Betz, Dipl.-Sachverständiger (DIA), Schlehenweg 6, 77933 Lahr
- f) Stellvertretendes Mitglied des Finanzamtes: Christine Ruder-Schrempp, Amtsrätin

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

5. Zuschuss der Stadt Lahr an das Diakonische Werk im Ortenaukreis für die weitere Durchführung der Jugendsozialarbeit an der Theodor-Heuss-Hauptschule

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 002/2004 vom 18.12.2003;
Amt für Soziales, Schulen und Sport

Der Gemeinderat fasst folgenden Beschluss:

1. Die Stadt Lahr zahlt zur Finanzierung der Jugendsozialarbeit an der Theodor-Heuss-Hauptschule ab dem Schuljahr 2003/2004 einen Zuschuss in Höhe des nichtgedeckten Aufwands.

Weiterhin anerkennt die Stadt Lahr künftig einen allgemeinen Verwaltungskostenanteil von max. 5 % der Gesamtkosten. Der Träger ist verpflichtet, die möglichen Landes- und Kreiszuschüsse in diesem Bereich zu beantragen.

2. Die Kündigung der Wohnung im Bürgerzentrum Kanadaring, bis spätestens zum 31.12.2003 ist vorzunehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

6. Familien- und Freizeitbad Reichenbach
- Bericht über die weitere Entwicklung
- Betriebskostenzuschuss der Stadt Lahr

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 003/2004 vom 09.01.2004;
Stadtbauamt, Abt. Bauverwaltung

Es wird folgender Beschluss gefasst:

1. Der Gemeinderat nimmt vom Bericht über die weitere Entwicklung des Familien- und Freizeitbades Reichenbach Kenntnis.
2. Der Gemeinderat fasst folgende Beschlüsse:
 - 2.1 Der Gemeinderat stimmt der Gewährung eines Betriebskostenzuschusses gem. § 11 Abs. 1 des Überlassungsvertrages, seitens der Stadt an den Verein Familien- und Freizeitbad Reichenbach e. V. für das Betriebsjahr 2004 zu; die Zuschusshöhe wird für das Jahr 2004 auf € 25.500,- festgesetzt.
 - 2.2 Nach Ablauf der Badesaison 2004 ist im Gemeinderat über die weitere Entwicklung erneut Bericht zu erstatten und die Zuschusshöhe für das darauffolgende Haushaltsjahr neu festzusetzen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

7. Betriebspläne für das Forstwirtschaftsjahr 2004 des Stadtwaldes

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 001/2004 vom 17.12.2003;
Bau- und Gartenbetrieb Lahr (BGL)

Der Gemeinderat fasst folgenden Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt von den vom Staatlichen Forstamt Lahr und dem Eigenbetrieb Bau- und Gartenbetrieb Lahr (BGL) – Bereich Stadtwald aufgestellten Betriebsplänen für das Forstwirtschaftsjahr 2004 Kenntnis und genehmigt diese.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

8. Betriebssatzung des Eigenbetriebes Bau- und Gartenbetrieb Lahr -BGL- Änderungssatzung

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 005/2004 vom 22.12.2003;
Stadtkämmerei, Abt. Steuern und Beiträge

Es wird folgender Beschluss gefasst:

Der Gemeinderat beschließt

1. die Änderungssatzung zur Betriebssatzung des Eigenbetriebes Bau- und Gartenbetrieb Lahr -BGL- nach Maßgabe des beigeschlossenen Entwurfs und die damit verbundene Rückführung des Stammkapitals von € 818.067,01 auf € 0,--.
2. zur Finanzierung des Betriebsvermögens, die Ausstattung mit einem gemeindlichen Darlehen in Höhe von € 818.067,01.
3. die Verzinsung des übertragenen Darlehens erfolgt im Jahr 2004 mit 5,5 %.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

9. Eigenbetrieb Bau- und Gartenbetrieb Lahr -BGL-; Übernahme von Anlage- und Umlaufvermögen

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 006/2004 vom 05.01.2004;
Stadtkämmerei, Abt. Steuern und Beiträge

Es wird folgender Beschluss gefasst:

Der Gemeinderat beschließt, das mit der zum 01.01.2003 erfolgten Eingliederung des Stadtwaldes in den Eigenbetrieb Bau- und Gartenbetrieb Lahr -BGL- übernommene Anlage- und Umlaufvermögen förmlich auf den BGL zu übertragen.

Die Finanzierung des Anlage- und Umlaufvermögens erfolgt durch Erhöhung der allgemeinen Rücklage.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

IV. OFFENLEGUNGSVERFAHREN

1. Allgemeine Finanzprüfung durch die Gemeindeprüfungsanstalt Baden-Württemberg
 - Stadt Lahr 1996 bis 2001
 - Bäderbetrieb 1998 bis 2001
 - Eigenbetrieb Abwasserbeseitigung 1998 bis 2000
 - Bau- und Gartenbetrieb 2000
 - Stadtwerke Lahr 1996 und 1997

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 009/2004 vom 14.01.2004;
Stadtkämmerei, Abt. Finanzverwaltung

Der Gemeinderat fasst im Wege der Offenlegung folgenden Beschluss:

Der Gemeinderat der Stadt Lahr nimmt von der Bestätigung des Regierungspräsidiums Freiburg über den Abschluss der allgemeinen Finanzprüfung der Stadt Lahr 1996 bis 2001, des Bäderbetriebes 1998 bis 2001, des Eigenbetriebes Abwasserbeseitigung 1998 bis 2000, des Bau- und Gartenbetriebes 2000 sowie der Stadtwerke Lahr 1996 und 1997 Kenntnis.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

2. Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates am 15.12.2003

Es werden keine Einwendungen erhoben. Die Niederschrift ist genehmigt.

Es wird festgestellt, dass die Beschlussfähigkeit des Gemeinderats während der gesamten Dauer der heutigen Sitzung gewährleistet war.

Lahr/Schwarzwald, 2. Februar 2004

Vorsitzender

Schritfführer

Stadtrat/-rätin

Stadtrat/-rätin