

ERGEBNISNIEDERSCHRIFT NR. 11/2003

Öffentliche Gemeinderatssitzung am Montag, 14.07.2003

Dauer der Sitzung: 17:35 Uhr bis 20:55 Uhr

Teilnehmer/-innen:

Vorsitzender: Oberbürgermeister Dr. Müller

CDU-Fraktion:

Stadtrat	Ackermann
Stadtrat	Burger
Stadtrat	Dörfler
Stadtrat	Haller
Stadträtin	Kronawitter
Stadtrat	Dr. Moritz
Stadtrat	Müller
Stadtrat	Ohnemus
Stadtrat	Rieger
Stadträtin	Rompel
Stadtrat	Schlitter
Stadtrat	Schweickhardt
Stadtrat	Straubmüller

SPD-Fraktion:

Stadtrat	Baum
Stadträtin	Beuschel
Stadtrat	Dr. Caroli
Stadtrat	Hirsch
Stadtrat	Kalt
Stadtrat	H.-J. Kalt
Stadtrat	Kleinschmidt
Stadtrat	Rappenecker
Stadtrat	Schaller
Stadträtin	Schmidt

FWV-Fraktion:

Stadträtin	Bothor
Stadtrat	Hilberer
Stadtrat	Mauch
Stadtrat	Pfütze
Stadtrat	Roth
Stadtrat	Wagenmann

FDP-Fraktion:

Stadtrat	Conrad
Stadtrat	Neumeister
Stadtrat	Uffelmann

Fraktion Die Grünen:	Stadtrat Stadtrat	Täubert Vollmer	
beratende Mitglieder:	Bürgermeisterin Bürgermeister Ortsvorsteher Ortsvorsteher Ortsvorsteher Ortsvorsteher Ortsvorsteher Ortsvorsteher	Kaufmann Lausch Baum Haller Kleinschmidt Roth Schaller Schweickhardt	 (als Stadtrat) (als Stadtrat) (als Stadtrat) (als Stadtrat) (als Stadtrat) (als Stadtrat)
entschuldigt fehlen:	Stadtrat Stadtrat Stadtrat Stadträtin Stadträtin Stadträtin	Asimus Benz Bühler Dreyer Kronauer-Dietsche Wössner	
Zuhörer einschl. Presse:	20		
Schriftführerin:	Stadtinspektorin Tränkle		

Diese Sitzung ist nach § 34 GemO ordnungsgemäß einberufen und geleitet. Sie wird vom Vorsitzenden eröffnet mit der Feststellung, dass der Gemeinderat beschlussfähig und die Tagesordnung ortsüblich bekannt gemacht ist.

I. BEKANNTGABE

Informationen außerhalb der Tagesordnung

Der **Vorsitzende** informiert das Gremium über die bevorstehende Schulmusikbegegnung.

Des Weiteren wird eine Resolution bezüglich der Passagierflüge für den Flughafen Lahr beschlossen.

Anl. Der Wortlaut der Resolution ist der Anlage zu entnehmen.

Während der Diskussion kommen Stadtrat **Mauch** und Stadtrat **Uffermann** zur Sitzung.

Abstimmungsergebnis: 33 Ja-Stimmen
2 Nein-Stimmen
Keine Enthaltung

Wahlen zum Aufsichtsrat der Arbeit und Zukunft Ortenau gemeinnützige Arbeit (AZO)

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 104/2003 vom 25.06.2003;
Stadtkämmerei, Abt. Steuern und Beiträge

Der Gemeinderat nimmt von der am 18.07.2003 anstehenden Neuwahl von Frau Erste Bürgermeisterin Kaufmann in den Aufsichtsrat der Arbeit und Zukunft Ortenau gemeinnützige Arbeit (AZO) Kenntnis.

II. BERATUNGS- UND BESCHLUSSANGELEGENHEITEN

1. Wahl des stellvertretenden Ortsvorstehers für den Stadtteil Mietersheim

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 108/2003 vom 03.07.2003;
Haupt- und Personalamt, Abt. Hauptverwaltung

Nachdem keine Einwendungen gegen eine offene Wahl erhoben werden, wählt der Gemeinderat *einstimmig* Herrn Ortschaftsrat Rolf Lösch-trog zum stellvertretenden Ortsvorsteher in Mietersheim.

2. Maßnahmen zur Sicherung des Haushaltsvollzuges
hier: Verlängerung der haushaltswirtschaftlichen Sperre

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 105/2003 vom 25.06.2003;
Stadtkämmerei

Der Gemeinderat fasst folgenden Beschluss:

1. Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom derzeitigen Stand der Finanzsituation.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

2. Die bis zum 30.06.2003 geltende haushaltswirtschaftliche Sperre wird nicht verlängert.

Abstimmungsergebnis: 27 Ja-Stimmen
8 Nein-Stimmen
Keine Enthaltung

3. Die Verwaltung wird beauftragt, zeitnah zum 30.09.2003 über die weitere Entwicklung zu berichten.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

3. Hospital- und Armenfonds Lahr
hier: Rechnungsergebnis für das Rechnungsjahr 2002

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 083/2003
Alten- und Pflegeheim Spital

Der Gemeinderat als Stiftungsrat stimmt dem Rechnungsergebnis für das Rechnungsjahr 2002 des Hospitals- und Armenfonds Lahr einstimmig zu.

4. Hospital- und Armenfonds Lahr
hier: Jahresabschluss des Eigenbetriebes Alten- und Pflegeheim Spital für 2002

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 084/2003 vom 26.05.2003;
 Alten- und Pflegeheim Spital

Folgender Beschluss wird gefasst:

1. Der Gemeinderat in seiner Funktion als Stiftungsrat des Hospital- und Armenfonds Lahr stellt den Jahresabschluss des Alten- und Pflegeheims Spital zum 31.12.2002 mit einer Bilanzsumme von € 2.777.033,27 und einem Jahresfehlbetrag von € 28.778,16 auf der Grundlage der in der angeschlossenen Anlage enthaltenen Angaben fest.
2. Der Jahresfehlbetrag wird durch eine Auflösung der Betriebsmittelrücklage in entsprechender Höhe gedeckt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

5. Bericht des Städtischen Rechnungsprüfungsamtes über die örtliche Prüfung des Jahresabschlusses 2001 des Eigenbetriebes Abwasserbeseitigung

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 103/2003 vom 24.06.2003;
 Rechnungsprüfungsamt

Folgender Beschluss wird gefasst:

1. Der Gemeinderat stellt den Jahresabschluss des „Eigenbetriebes Abwasserbeseitigung“ zum 31.12.2001 mit einer Bilanzsumme von DM 68.614.489,29 und einem Jahresgewinn von DM 99.903,29 auf der Grundlage der Anlage 9 zu § 12 Eigenbetriebsverordnung, gemäß § 16 Eigenbetriebsgesetz fest.
2. Der Jahresgewinn in Höhe von DM 99.903,29 wird auf das neue Wirtschaftsjahr vorgetragen.
3. Der Betriebsleitung wird gemäß § 16 Abs. 3 EigBG Entlastung erteilt.

Der Feststellungsbeschluss ist nach § 16 Abs. 4 EigBG ortsüblich bekannt zu geben.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

6. Übernahme der in den Jahren 2000 bis 2002 geschaffenen Abwasserbeseitigungsanlagen auf dem westlichen Flugplatz-Areal durch den Eigenbetrieb Abwasserbeseitigung Lahr

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 088/2003 vom 12.06.2003;
Stadtkämmerei, Abt. Steuern und Beiträge

Folgendes wird beschlossen:

Der Gemeinderat stimmt

1. der Übernahme der in den Jahren 2000 bis 2002 geschaffenen Abwasserbeseitigungsanlagen auf dem westlichen Flugplatz-Areal durch den Eigenbetrieb Abwasserbeseitigung Lahr zu;
2. den im Vermögensplan 2003 des Eigenbetriebes zu leistenden Mehrausgaben in Höhe von € 188.977,70 zu.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

7. Initiative zur Belebung der Baukonjunktur
hier: Abarbeitung des Arbeitsprogramms des Stadtplanungsamtes

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 085/2003 vom 26.05.2003;
Stadtplanungsamt

Stadtrat **Ackermann** ist in diesem Tagesordnungspunkt befangen. Er begibt sich in den Zuhörerraum.

Der Gemeinderat fasst folgenden Beschluss:

Der in der Vorlage skizzierten Vorgehensweise zur weiteren Abarbeitung des Arbeitsprogrammes des Stadtplanungsamtes:

- ◆ Bebauungspläne 1. Priorität
- ◆ Bebauungspläne 2. Priorität
- ◆ Neu hinzukommende Bebauungspläne
- ◆ Gleichberechtigte Nicht-Bebauungsplan-Projekte

wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: 33 Ja-Stimmen
1 Nein-Stimme
Keine Enthaltung

8. Bebauungsplan BREITACKER-NORD im Stadtteil Kippenheimweiler
- Stellungnahmen zu den Anregungen aus der 2. Offenlage
- Satzungsbeschlüsse

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 098/2003 vom 16.06.2003;
 Stadtplanungsamt

Stadtrat **Ackermann** kehrt an seinen Platz zurück.

Folgender Beschluss wird gefasst:

1. Die Stellungnahmen vom 16. Juni 2003 zu den während der 2. Offenlage vorgebrachten Anregungen zur Änderung des Geltungsbereichs (Erweiterung für den Kreisverkehrsplatz) des Bebauungsplans BREITACKER-NORD in der Fassung vom 7. April 2003 werden beschlossen.
2. Der Bebauungsplan BREITACKER-NORD, die hierzu erlassenen örtlichen Bauvorschriften und die Teilaufhebung der Bebauungspläne BREITACKER und OBERER SAUM werden in den jeweils beigefügten Fassungen vom 16. Juni 2003 als Satzungen beschlossen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

9. Anordnung der Umlegung „BREITACKER-NORD“ auf Gemarkung Kippenheimweiler nach § 46 Baugesetzbuch (BauGB)

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 093/2003 vom 10.06.2003;
 Vermessungs- und Liegenschaftsamt, Abt. Bodenordnung

Der Gemeinderat fasst folgenden Beschluss:

Zur Neugestaltung der Grundstücke nach den Festsetzungen des Bebauungsplans „BREITACKER-NORD“ wird innerhalb dieses Planungsbereichs die Umlegung von Grundstücken gemäß § 46 BauGB angeordnet.

Die Umlegung erhält die Bezeichnung „BREITACKER-NORD“ und ist vom ständigen Umlegungsausschuss der Stadt Lahr/Schwarzwald durchzuführen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

10. Gestaltung des Rathausplatzes, Bauabschnitt II
Vergabe der Erd-, Entwässerungs- und Belagsarbeiten

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 107/2003 vom 02.07.2003;
 Stadtbauamt, Abt. Tiefbau

Folgendes wird beschlossen:

Die Firma Vogel Bau GmbH, Lahr wird aufgrund ihres Angebotes vom 25.06.2003 beauftragt, die erforderlichen Erd-, Entwässerungs- und Belagsarbeiten für die Neugestaltung des Rathausplatzes durchzuführen.

Die Auftragssumme beträgt einschließlich 16 % Mehrwertsteuer 773.336,89 Euro.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

11. Bauantrag zum Neubau eines Lebensmittelmarktes,
Erstellung von 105 Stellplätzen, Errichtung einer Werbeanlage
und Abbruch der bestehenden Lagergebäude auf dem Grundstück
Flst.-Nr. 5747/16 (Teil), 5747/17, 5748, Gemarkung Lahr,
Geroldsecker Vorstadt
- Einvernehmen gemäß §§ 31 (1), 34, 36 Baugesetzbuch (BauGB)

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 110/2003 vom 07.05.2003;
 Stadtplanungsamt

Im Verlauf der Diskussion stellt Stadtrat Vollmer den Antrag, die Verkaufsfläche auf 400 m² zu beschränken. Über diesen Antrag wird folgendermaßen abgestimmt:

6 Ja-Stimmen
 28 Nein-Stimmen
 1 Enthaltung

Der Antrag ist somit abgelehnt.

Auf Vorschlag des Vorsitzenden wird der Beschlussvorschlag folgendermaßen ergänzt:

Dem Neubau eines Lebensmittelmarktes mit 105 Stellplätzen, Errichtung einer Werbeanlage und dem Abbruch der bestehenden Lagergebäude auf dem Grundstück Flst. Nr. 5747/16 (Teil), 5747/17, 5748, Gemarkung Lahr, Geroldsecker Vorstadt, wird zugestimmt und das Einvernehmen der Gemeinde gemäß §§ 31 (1), 34, 36 BauGB erteilt. Die Verkaufsfläche wird auf max. 700 m² begrenzt.

Hierüber stimmt das Gremium folgendermaßen ab:

27 Ja-Stimmen
7 Nein-Stimmen
1 Enthaltung

Der Antrag ist somit angenommen.

12. Abwasserbeseitigungskonzept im Bereich des Langenhard
hier: Anschluss der Anwesen an die öffentliche Kanalisation im Bereich des
Hohbergwegs

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 081/2003 vom 03.07.2003;
Stadtbauamt, Abt. Tiefbau

Der Gemeinderat fasst folgenden Beschluss:

1. Die Sachdarstellung zur Abwasserentsorgung der Einzelgehöfte (Streusiedlung) auf dem Langenhard wird zur Kenntnis genommen.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, auf eine freiwillige Abwasseranschlusssteilnehmergemeinschaft hinzuwirken.
3. Die Kosten für die Kanalisationsbaumaßnahme trägt die private Anschlusssteilnehmergemeinschaft, unter Berücksichtigung von Beihilfemitteln (derzeit 30 %) des Ortenaukreises.
4. Nach Fertigstellung der Baumaßnahme geht der Nebensammler vom Hohbergweg bis zum Langenhard, der genaue Endpunkt muss noch definiert werden, ins Eigentum der Stadt Lahr über.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

13. Mobilfunksendeanlagen im Stadtgebiet Lahr

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 106/2003 vom 30.06.2003;
Stadtbauamt, Abt. Öffentliches Grün und Umwelt

Folgendes wird beschlossen:

Der Gemeinderat nimmt von der Vorlage Kenntnis und stimmt der künftigen Vorgehensweise der Stadtverwaltung nach den angegebenen Kriterien zu.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

14. Verlängerung der Jugendsozialarbeit an Schulen

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 095/2003 vom 07.07.2003;
Amt für Soziales, Schulen und Sport

Folgender Beschluss wird gefasst:

1. Der Gemeinderat hält die Jugendsozialarbeit an den Lehrer Schulen (Friedrich-Hauptschule, Theodor-Heuss-Hauptschule, Grund- und Hauptschule Sulz, Gutenbergschule, Förderschule) für unentbehrlich. Das Projekt Jugendsozialarbeit an Lehrer Schulen wird um ein weiteres Jahr, bis zum Schuljahresende 2003/2004 (31.08.2004), mit den derzeitigen Beschäftigungsumfängen, verlängert.
2. Die für die Nachmittagsbetreuung an der Theodor-Heuss-Hauptschule bisher im Gebäude Kanadaring 2 genutzte Wohnung wird zum nächstmöglichen Termin gekündigt und die Nachmittagsbetreuung wird an die Theodor-Heuss-Hauptschule verlagert.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

15. Neue Kindertagesstättenordnung

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 096/2003 vom 16.06.2003;
Amt für Soziales, Schulen und Sport

Folgender Beschluss wird gefasst:

Der Gemeinderat stimmt der Kindertagesstättenordnung in der vorliegenden Form zu.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

16. Zuschuss für das „Cafe Löffel“ als Tagesstätte für den Personenkreis nach § 72 BSHG

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 097/2003 vom 16.06.2003;
Amt für Soziales, Schulen und Sport

Während der Diskussion zu diesem Tagesordnungspunkt verlassen Stadtrat **Schaller** und Stadtrat **Roth** die Sitzung.

Folgender Beschluss wird gefasst:

Der Gemeinderat der Stadt Lahr stellt dem Diakonischen Werk im Ortenaukreis ab dem Jahr 2004 einen jährlichen Betriebskostenzuschuss für das „Cafe Löffel“ als Tagesstätte für den Personenkreis nach § 72 BSHG in Höhe von € 3.000,-- jährlich zur Verfügung.

Die Bezuschussung erfolgt vorbehaltlich der Mittelbereitstellung im jährlichen Haushalt.

Abstimmungsergebnis: 28 Ja-Stimmen
5 Nein-Stimmen
Keine Enthaltung

III. OFFENLEGUNGSVERFAHREN

Niederschriften über die öffentlichen Sitzungen des Gemeinderates am 26.05. und 30.06.2003.

Es werden keine Einwendungen erhoben. Die Niederschriften sind genehmigt.

Es wird festgestellt, dass die Beschlussfähigkeit des Gemeinderats während der gesamten Dauer der heutigen Sitzung gewährleistet war.

Lahr/Schwarzwald, 14. Juli 2003

Vorsitzender

Schriftführerin

Stadtrat/-rätin

Stadtrat/-rätin