

Projekt: Kleinfeld Süd

Kostenübersicht

Die Positionen 1 bis 3 beziehen sich auf die Basisvariante, die Positionen 4 und 5 sind bei beiden Varianten gleich

BASISVARIANTE

	Bemerkungen	netto	brutto
1 ABBRUCH		114.298,00 €	136.014,62 €
2 PARK	Wege, Erdarbeiten, Pflanzung, Möblierung	537.930,00 €	640.136,70 €
3 SPIELPLATZ	330 m ² x 250 €/m ² bisheriger Spielplatz ca. 1.200 m ²	82.500,00 €	98.175,00 €
4 TEICHSANIERUNG	Kostenberechnung Büro Wald und Corbe Sonstiges (Elektro Pumpenhäuschen, Befischung)	205.665,00 € 8.000,00 €	244.741,35 € 9.520,00 €
5 BAUNEKENKOSTEN	Honorar Teichsanierung Honorar Parkanlage (Pos. 1-3) 137.000 € brutto Bodengutachten Gutachten Altlasten vor Baumaßnahme		32.000,00 € 0,00 € 8.000,00 € 3.500,00 €
6 SICHERHEIT 5%	Baukostensteigerungen, Unvorhergesehenes		58.604,38 €

Eigenleistung

SUMME BASISVARIANTE

1.230.692,05 €

Gesamtfläche 37500 m²
32,82 € Baukosten brutto je m²

MASSNAHMEN VARIANTE PLUS

	Bemerkungen	netto	brutto
6 SPIELPLATZ PLUS	670 m ² x 250 €/m ² bisheriger Spielplatz ca. 1.200 m ²	167.500,00 €	199.325,00 €
7 WEGE PLUS	Rundweg, Mehrkosten gegenüber Basisvariante	77.715,00 €	92.480,85 €
8 EINGRIFF ALTABLAGERUNG	Ausformung Wiesental	21.360,00 €	25.418,40 €
9 GELÄNDEMDELLIERUNG PLUS	Mehrkosten gegenüber Basisvariante	70.000,00 €	83.300,00 €
10 BELEUCHTUNG RUNDWEG		174.080,00 €	207.155,20 €
11 SITZSTUFEN TRIBÜNENPLATZ	auf Höhe Bolzplatz	18.000,00 €	21.420,00 €
12 STEG AM TEICH		25.000,00 €	29.750,00 €

ZWISCHENSUMME MASSNAHMEN VARIANTE PLUS

658.849,45 €

SUMME PLUSVARIANTE INKL. BASISVARIANTE

1.889.541,50 €

Gesamtfläche 37500 m²
50,39 € Baukosten brutto je m²