

ERGEBNISNIEDERSCHRIFT NR. 02/2008

Öffentliche Gemeinderatssitzung am Montag, 11.02.2008

Dauer der Sitzung: 17:30 Uhr bis 19:30 Uhr

Teilnehmer/-innen:

CDU-Fraktion:	Stadtrat Stadtrat Stadtrat Stadträtin Stadtrat Stadtrat Stadträtin	Ackermann Burger Haller Rompel Schweickhardt Straubmüller Wössner
SPD-Fraktion:	Stadtrat Stadtrat Stadträtin Stadtrat Stadtrat Stadtrat Stadtrat	Baum Dr. Caroli Dreyer Hirsch Kalt Kleinschmidt Schmidt
Fraktion Freie Wähler:	Stadträtin Stadtrat Stadtrat Stadtrat Stadtrat Stadtrat	Bothor Girstl Mauch Pfütz Roth Wagenmann
Fraktion Die Grünen:	Stadträtin Stadträtin Stadtrat Stadtrat	Granderath Kaiser-Munz Täubert Vollmer
FDP-Fraktion:	Stadträtin Stadtrat Stadtrat	Kmitta Neumeister Uffelmann
Fraktionslos:	Stadträtin	Kronawitter

beratende Mitglieder:	Erste Bürgermeisterin Ortsvorsteher Ortsvorsteherin Ortsvorsteher Ortsvorsteher Ortsvorsteher	Kaufmann Baum (als Stadtrat) Deusch Kleinschmidt (als Stadtrat) Roth (als Stadtrat) Schweickhardt (als Stadtrat)
entschuldigt fehlen:	Stadtrat Stadtrat Stadtrat Stadträtin Ortsvorsteher Bürgermeister	Benz (privater Termin) Dörfler (krank) Dr. Moritz (Urlaub) Schwarz (krank) Benz (privater Termin) Langensteiner-Schönb. (dienstl.)
Schriftführer:	Stadtoberinspektor	Weber
Zuhörer:	20	

Diese Sitzung ist nach § 34 GemO ordnungsgemäß einberufen und geleitet. Sie wird vom Vorsitzenden eröffnet mit der Feststellung, dass der Gemeinderat beschlussfähig und die Tagesordnung ortsüblich bekannt gemacht ist.

I. FRAGESTUNDE

Fragestunde gem. § 11 der Geschäftsordnung des Gemeinderates.

Von den anwesenden Bürgerinnen und Bürgern werden keine Fragen gestellt.

II. ANFRAGEN UND ANTRÄGE

**Hallenbelegung der Ortenauhalle/Lahrer Sporthallen für den GSV Mietersheim –
Abteilung Handball
Anfrage der SPD-Fraktion vom 23.01.08**

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 014/2008 vom 29.01.2008;
Amt für Soziales, Schulen und Sport

Der Gemeinderat nimmt die Information der Verwaltung zur Kenntnis.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

III. BERATUNGS- UND BESCHLUSSANGELEGENHEITEN

1. **Bestellung von ehrenamtlichen Gutachtern für den Gutachterausschuss bei der Stadt Lahr**

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 001/2008 vom 12.01.2008;
Haupt- und Personalamt; Ratsangelegenheiten, Öffentlichkeitsarbeit und Stadtmarketing

Für den Gutachterausschuss zur Ermittlung von Grundstückswerten und für sonstige Wertermittlungen im Sinne von § 192 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) bei der Stadt Lahr werden ab dem 01. März 2008 auf 4 Jahre nachstehende Personen bestellt:

Vorsitzender:

Ernst Kugelstadt, Dipl.Ing., Ltd. Verm.Dir. a.D.

Stellvertretender Vorsitzender:

Helmut Scherr, Dipl.Ing. (FH), öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für Grundstücksbewertung.

Bernd Haller, Geschäftsstellenleiter Gutachterausschuss,
Dipl.- Sachverständiger (DIA)

Weitere ehrenamtliche Gutachter:

Horst Gabelmann, behördlich geprüfter Vermessungstechniker

Gerhard Scheumann, Dipl.Ing. (FH), Oberbauamtsrat i.R.

Georg Heer, Dipl.Ing. (FH), freier Architekt und Stadtplaner,
Dipl. Sachverständiger (DIA)

Peter Lehre, Dipl.Ing (FH), freier Architekt

Stefan Frick, Dipl. Ing. (FH), freier Architekt und Dipl. Sachverständiger (DIA),
77933 Lahr

Peter Winkels, Dipl. Ing. (TU), Produktverantwortlicher für Landmanagement
und Quartiersentwicklung

Hermann Zucker, Landwirt

Artur Bader, Landwirt

Vertreter des Finanzamtes:

Günter Stocki, Steueramtmann

Manfred Vetter, Steueramtmann (Stellvertreter)

Ersatzmitglieder:

Roswitha Fröhlich, öbuv Sachverständige für Grundstücksbewertung,
777731 Willstätt

Michael Vergin, Dipl.-Sachverständiger (DIA), Im Bühnle 12,
77948 Friesenheim

Bertram Bliss, Dipl.Ing., freier Architekt, Waldstr. 85, 77933 Lahr

Ralf Betz, Dipl.-Sachverständiger (DIA), Schlehenweg 6, 77933 Lahr

Susanne Steiert, Finanzassistentin Dipl. Sachverständige (DIA), 77933 Lahr

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

2. Gleichstellungsbericht 2006 - 2007

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 002/2008 vom 13.02.2008;
Gleichstellungsbüro

Stadtrat Uffelmann stellt den Antrag, den Beschlussvorschlag der Verwaltung wie folgt zu
ändern:

„Der Gemeinderat nimmt vom Tätigkeitsbericht der Gleichstellungsbeauftragten
Kenntnis.“

Oberbürgermeister Dr. Müller lässt allerdings zuerst über den Vorschlag der Verwaltung
abstimmen, da dieser der Weitergehende ist:

Der Gemeinderat fasst folgenden Beschluss:

„Der Gemeinderat nimmt zustimmend vom Tätigkeitsbericht der
Gleichstellungsbeauftragten Kenntnis.“

Abstimmungsergebnis: 18 Ja-Stimmen
11 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen

3. Bewirtschaftungsvertrag zwischen der Stadt Lahr / Industrie- und Gewerbezentrum Raum Lahr GmbH für den Ortsteil des Flugplatzareals

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 008/2008 vom 16.01.2008;
Stadtkämmerei, Abt. Allgem. Finanzverwaltung und Haushalt

Der Gemeinderat fasst folgenden Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt den Bewirtschaftungsvertrag zwischen der Stadt Lahr und der Industrie- und Gewerbezentrum Raum Lahr GmbH entsprechend der in der Anlage beigefügten Fassung.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

4. Einbindung von Immobilienvermittlern durch die Industrie- und Gewerbezentrum Raum Lahr GmbH

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 009/2008 vom 21.01.2008;
Stadtkämmerei, Abt. Allgem. Finanzverwaltung und Haushalt

Der Gemeinderat fasst folgenden Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt zu, dass die Industrie- und Gewerbezentrum Raum Lahr GmbH (IGZ GmbH) Immobilien- und Investorenvermittler in die Vermarktungsbemühungen einbindet und diese bei vermittelten Ersatzkontakten auf der Basis des beigefügten Mustervertrags eine Vermittlungsgebühr bis max. 3% des aus dem Nettokaufpreises gewährt wird.

Die Stadt Lahr erstattet der IGZ GmbH eine anfallende Vermittlungsprovision.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

5. Bebauungsplan ALBERT-SCHWEITZER-STRASSE - Stellungnahmen zu den Anregungen aus der 2. Offenlage - Satzungsbeschluss

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 007/2008 vom 08.01.2008;
Stadtplanungsamt

Der Gemeinderat fasst folgenden Beschluss:

1. Die Stellungnahmen zu den während der 2. Offenlage vorgebrachten Anregungen zum Bebauungsplan ALBERT-SCHWEITZER-STRASSE (Entwurf) und den hierzu erlassenen örtlichen bau- und planungsrechtlichen Vorschriften werden beschlossen.
2. Der Bebauungsplan ALBERT-SCHWEITZER-STRASSE und die hierzu erlassenen örtlichen Bauvorschriften werden in den beigefügten Fassungen vom 8. Januar 2008 als Satzungen beschlossen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

IV. OFFENLEGUNGSVERFAHREN

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates am 21. Januar 2008

Es werden keine Einwendungen erhoben. Die Niederschriften sind genehmigt.

Es wird festgestellt, dass die Beschlussfähigkeit des Gemeinderats während der gesamten Dauer der heutigen Sitzung gewährleistet war.

Lahr/Schwarzwald, 11. Februar 2008

Vorsitzender

Schriftführer

Stadtrat/-rätin

Stadtrat/-rätin