

ERGEBNISNIEDERSCHRIFT NR. 05/2006

Öffentliche Gemeinderatssitzung am Montag, 27.03.2006

Dauer der Sitzung: 17:40 Uhr bis 18:45 Uhr

Teilnehmer/-innen:

Vorsitzender: Oberbürgermeister Dr. Müller

CDU-Fraktion:	Stadtrat	Ackermann
	Stadtrat	Benz
	Stadtrat	Burger
	Stadtrat	Dörfler
	Stadtrat	Haller
	Stadtrat	Dr. Moritz
	Stadtrat	Müller
	Stadträtin	Rompel
	Stadträtin	Schwarz
	Stadtrat	Schweickhardt
	Stadtrat	Straubmüller

SPD-Fraktion:	Stadtrat	Baum
	Stadtrat	Dr. Caroli
	Stadträtin	Dreyer
	Stadtrat	Hirsch
	Stadtrat	Kalt
	Stadtrat	Kleinschmidt
	Stadträtin	Schmidt

Fraktion Freie Wähler:	Stadträtin	Bothor
	Stadtrat	Mauch
	Stadtrat	Roth
	Stadtrat	Wagenmann

Fraktion Die Grünen:	Stadträtin	Granderath
	Stadträtin	Kronauer-Dietsche
	Stadtrat	Täubert
	Stadtrat	Vollmer

FDP-Fraktion:	Stadträtin Stadtrat	Kmitta Uffelmann	
Fraktionslos	Stadträtin	Kronawitter	
beratende Mitglieder:	Erste Bürgermeisterin Bürgermeister Ortsvorsteher Ortsvorsteherin Ortsvorsteher Ortsvorsteher Ortsvorsteher Ortsvorsteher	Kaufmann Langensteiner-Schönborn Baum (als Stadtrat) Deusch Haller (als Stadtrat) Kleinschmidt (als Stadtrat) Roth (als Stadtrat) Schweickhardt (als Stadtrat)	
entschuldigt fehlen:	Stadtrat Stadtrat Stadtrat Ortsvorsteher	Girstl Hilberer Neumeister Benz	(Urlaub) (Urlaub) (beruflich)
Schritfführer:	Stadtoberinspektor Weber		
Zuhörer:	2		

Diese Sitzung ist nach § 34 GemO ordnungsgemäß einberufen und geleitet. Sie wird vom Vorsitzenden eröffnet mit der Feststellung, dass der Gemeinderat beschlussfähig und die Tagesordnung ortsüblich bekannt gemacht ist.

Vor Eintritt in die Tagesordnung gibt es eine Gedenkminute für Stadtrat Herbert Hilberer. Herr Hilberer ist am 25. März 2006 plötzlich und unerwartet verstorben.

I. BEKANNTGABE

1. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Gemeinderatssitzung am 6. März 2006 gefassten Beschlüsse

1. Der Gemeinderat hat beschlossen, Städtebauliche Verträge sowie Erschließungsverträge in den Bebauungsplangebieten „Areal Tramplerstraße“ und „Im Blumert“ abzuschließen.
2. Weiter hat der Gemeinderat beschlossen im Sanierungsgebiet „Innenstadt Südwest II“ ebenfalls einen Städtebaulichen Vertrag abzuschließen.

II. ANFRAGEN UND ANTRÄGE

1. Umsetzung des SGB II, Arbeitsgelegenheiten für Arbeitslose (Zusatzjobs) bei der Stadtverwaltung Lahr
hier: Beantwortung von Fragen der FDP-Gemeinderatsfraktion vom 15. Februar 2006

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 033/2005 vom 02.03.2006;
Amt für Soziales, Schulen und Sport

Stadträtin **Kronauer-Dietsche** und Stadträtin **Kmitta** erscheinen zur Sitzung.

Der Gemeinderat fasst folgenden Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt von den bei der Stadtverwaltung geschaffenen Arbeitsgelegenheiten für Arbeitslose (Zusatzjobs) Kenntnis. Die Verwaltung wird beauftragt, sich beim Ortenaukreis für die Zahlung einer monatlichen Betreuungspauschale von 50,-- Euro pro „1-Euro-Beschäftigten“ als Kostenersatz für die entstehenden Personalkosten einzusetzen.

Abstimmungsergebnis: 28 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
1 Enthaltung

Stadtrat **Benz** verlässt die Sitzung.

III. BERATUNGS- UND BESCHLUSSANGELEGENHEITEN

1. Änderung der Besetzung der beratenden Ausschüsse und sonstigen Gremien

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 035/2006 vom 13.03.2006;
Haupt- und Personalamt,
Abt. Ratsangelegenheiten, Öffentlichkeitsarbeit und Stadtmarketing

Folgende Personen werden gewählt:

1. Kulturausschuss

bisher: Reinhold Michel, Burgheimer Straße 63 (Vertreter IG Musik)
Hans-Jürgen Jäckle, Breslauerstraße 2 (Stellvertreter)

neu: Hans-Jürgen Jäckle, Breslauerstraße 2 (Vertreter)
Ulrike Holland, Stettiner Straße 7 (Stellvertreterin)

2. Partnerschaftskomitee

bisher: Reinhold Michel, Burgheimer Straße 63 (Vertreter IG Musik)
Hans-Jürgen Jäckle, Breslauerstraße 2 (Stellvertreter)

neu: Hans-Jürgen Jäckle, Breslauerstraße 2 (Vertreter)
Ulrike Holland, Stettiner Straße 7 (Stellvertreterin)

3. Interkultureller Beirat

bisher: Reinhold Michel, Burgheimer Straße 63 (Vertreter IG Musik)
Hans-Jürgen Jäckle, Breslauerstraße 2 (Stellvertreter)

neu: Hans-Jürgen Jäckle, Breslauerstraße 2 (Vertreter)
Ulrike Holland, Stettiner Straße 7 (Stellvertreterin)

bisher: Emin Dörtler, Geroldsecker Vorstadt 45
(Vertreter Türk.-Isl.-Kulturverein)
Metin Ilhan, Sulzbergstraße 88 (Stellvertreter)

neu: Emin Dörtler, Geroldsecker Vorstadt 45
(Vertreter Türk.-Isl.-Kulturverein)
kein/e Stellvertreter/in

bisher: Sabine Steinhauser, Stefaniestraße 43
(Vertreterin Gesamtelternbeirat)
Claudia Möllinger, Im Wolfsgarten 12/1 (Stellvertreterin)

neu: Claudia Möllinger, Im Wolfsgarten 12/1
(Vertreterin Gesamtelternbeirat)
Marion Himmelsbach, Konrad-Adenauer-Str. 14/1
(Stellvertreterin)

4. Frauenbeirat

bisher: Dorothee Granderath, Friedhofstraße 34/4
(Vertreterin Haus-/Landfrauen)
Veronika Richter, Im Seeblick 10 (Stellvertreterin)

neu: Veronika Richter, Im Seeblick 10 (Vertreterin)
kein/e Stellvertreter/in

5. Stadtseniorenbeirat

bisher: Emin Dörtler, Geroldsecker Vorstadt 45
(Vertreter Türk.-Isl.-Kulturverein)
Metin Ilhan, Sulzbergstraße 88 (Stellvertreter)

neu: Emin Dörtler, Geroldsecker Vorstadt 45
(Vertreter Türk.-Isl.-Kulturverein)
kein/e Stellvertreter/in

6. Ausschuss für Soziales, Schulen und Sport

bisher: Sabine Steinhauser, Stefaniestraße 43
(Vertreterin Gesamtelternbeirat)
Claudia Möllinger, Im Wolfsgarten 12/1 (Stellvertreterin)

neu: Claudia Möllinger, Im Wolfsgarten 12/1
(Vertreterin Gesamtelternbeirat)
Marion Himmelsbach, Konrad-Adenauer-Str. 14/1
(Stellvertreterin)

Wahlergebnis: Einstimmig.

2. Finanzierungsvereinbarung zwischen der Stadt Lahr und der Landesbank Baden-Württemberg für den Erwerb und Baureifmachung des Flugplatzareals Ost
 - Information an den Gemeinderat
 - Aktualisierung der Kosten- und Finanzierungsübersicht
 - Verlängerung des Finanzierungsvertrages

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 032/2005 vom 10.03.2006;
Stadtkämmerei, Abt. Beteiligungen, Betriebswirtschaft und Steuern

Es wird folgender Beschluss gefasst:

- (1) Der Gemeinderat nimmt die durch die Kommunalentwicklung LEG fortgeführte Kosten- und Finanzierungsübersicht (KuF) 2006 zur Kenntnis.

- (2) Die Finanzierungsvereinbarung zwischen der Stadt Lahr und der Landesbank Baden-Württemberg vom 28./30. Januar 2001 wird um vier Jahre bis zum 28.02.2010 verlängert.
- (3) Die Verwaltung wird beauftragt, die hierfür notwendige Genehmigung bei der Rechtsaufsichtsbehörde einzuholen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

3. Finanzierung für das Areal des ehemaligen Zuckerhofs; - Verlängerung des Finanzierungsvertrages

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 037/2005 vom 16.03.2006;
Stadtkämmerei, Abt. Beteiligungen, Betriebswirtschaft und Steuern

Stadtrat **Kleinschmidt** verlässt die Sitzung.

Der Gemeinderat fasst folgenden Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt zu, die Finanzierungsvereinbarung zwischen der Stadt Lahr und der Landesbank Baden-Württemberg um vier Jahre bis zum 28.02.2010 zu verlängern.

Die Verwaltung wird beauftragt, die hierfür notwendige Genehmigung bei der Rechtsaufsichtsbehörde einzuholen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

4. Neufassung der Erschließungsbeitragssatzung

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 026/2006 vom 01.03.2006;
Stadtbauamt, Abt. Bauverwaltung

Es wird folgender Beschluss gefasst:

Der Gemeinderat beschließt die als Anlage beigefügte Neufassung der Erschließungsbeitragssatzung der Stadt Lahr.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

5. Änderung der Abwasserbeitragssatzung der Stadt Lahr in der Fassung vom 16.11.1999

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 027/2006 vom 01.03.2006;
Stadtbauamt, Abt. Bauverwaltung

Der Gemeinderat fasst folgenden Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die als Anlage beigefügte Satzung zur Änderung der Abwasserbeitragssatzung der Stadt Lahr vom 16.11.1999.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

6. Aufhebung des Bebauungsplans B415
- Beschluss zur Offenlage
Bebauungsplan B415 ORTSDURCHFAHRT LAHR
- Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 028/2006 vom 13.02.2006;
Stadtplanungsamt

Es wird folgender Beschluss gefasst:

- (1) Zum Zweck der Aufhebung des Bebauungsplans B415 ist die Beteiligung der Bürger gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) und der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB (Offenlage) durchzuführen.
- (2) Der Aufstellungsbeschluss für den einfachen Bebauungsplan B415 ORTSDURCHFAHRT LAHR wird aufgehoben.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

7. Bebauungsplan B415 ORTSDURCHFAHRT LAHR
- Aufhebung der Veränderungssperre
gemäß § 17 Abs. 4 Baugesetzbuch (BauGB)

Anl. Sitzungsdrucksache: Beschlussvorlage Nr. 029/2006 vom 01.03.2006;
Stadtplanungsamt

Es wird folgender Beschluss gefasst:

Der Gemeinderat beschließt die Aufhebung der Veränderungssperre für den gesamten Bereich des Bebauungsplanes B 415 ORTSDURCHFAHRT LAHR.

Der Bereich wird im Westen durch den Friedrich-Ebert-Platz und im Osten durch die Straße Breitmatten begrenzt. Nördlich und südlich der Bundesstraße 415 erstreckt er sich in der Regel auf ein bis zwei Grundstückstiefen. Nachfolgend aufgeführte Grundstücke mit den Flurstücksnummern 96 (teilweise), 96/14 (teilweise), 96/15 (teilweise), 96/16, 96/17, 96/18, 96/19, 96/20, 96/21, 96/22, 96/23 (teilweise), 96/24, 240, 276/12, 276/35, 280/1, 281/1, 281/2, 281/3, 282/1 (teilweise), 283/2, 283/4, 301, 301/1, 301/2, 301/3, 301/4, 301/5, 301/6, 301/7, 301/11, 301/12, 302, 302/3, 303, 313/6, 313/7 (teil-

weise), 313/10, 313/15 (teilweise), 313/16, 313/19, 313/20, 344/16, 372 (teilweise), 713 (teilweise), 715/1, 715/2, 715/3, 715/4, 715/5, 731, 738, 739/3, 802/1, 802/3, 803, 804, 805/1, 805/4, 806, 807, 808, 809, 812/1, 812/2, 813/1, 813/2, 814, 815, 816, 817/1 (teilweise), 817/2, 819, 820, 822, 836, 842/1, 843/1, 844, 844/1, 5705/4 (teilweise), 5713/1, 5713/2, 5713/3, 5713/4, 5713/5, 5713/6, 5713/7, 5713/8, 5714/1, 5714/3, 5717, 5718 (teilweise), 5722/1, 5722/2, 5728/1, 5728/4 (teilweise), 5730/4, 5730/5, 5731/1, 5731/2, 5736/1, 5738, 5743/1, 5743/2, 5745, 5745/2, 5747 (teilweise), 5747/1, 5747/3, 5747/17, 5747/18, 5747/19 (teilweise), 5748, 5762, 5764/1, 5764/4, 5764/5, 5764/6, 5765, 5875 (teilweise), 5887/1, 5887/3, 5887/4, 5890, 5891/1, 5894/1 (teilweise), 5896/1, 5898, 5898/2, 5899 (teilweise), 5900/1, 5900/2, 5900/3, 5900/5, 5901/1, 5901/2, 5902, 5903, 5903/1, 5919/7, 5920, 5922, 5923, 5924, 5934/1 (teilweise), 5962, 5962/7, 5962/8, 5963, 6004 (teilweise), 6051/4, 6051/5, 6054/1, 6054/2, 6055/1, 6055/2, 6056, 6056/1, 6065 (teilweise), 6066, 6068/1, 6068/2, 6070 (teilweise), 6070/8, 6073, 6073/3, 6075, 6100/1, 6100/2, 6100/3, 6100/4, 6101, 6105, 6105/1, 6107, 6107/1, 6109/1, 6109/2, 6109/3 und 6109/4 liegen im räumlichen Geltungsbereich der Veränderungssperre.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

IV. OFFENLEGUNGSVERFAHREN

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderats
am 6. März 2006

Es werden keine Einwendungen erhoben. Die Niederschrift ist genehmigt.

Es wird festgestellt, dass die Beschlussfähigkeit des Gemeinderats während der gesamten Dauer der heutigen Sitzung gewährleistet war.

Lahr/Schwarzwald, 27. März 2006

Vorsitzender

Schriftführer

Stadtrat/-rätin

Stadtrat/-rätin