

club  
L 94 landschafts  
architekten

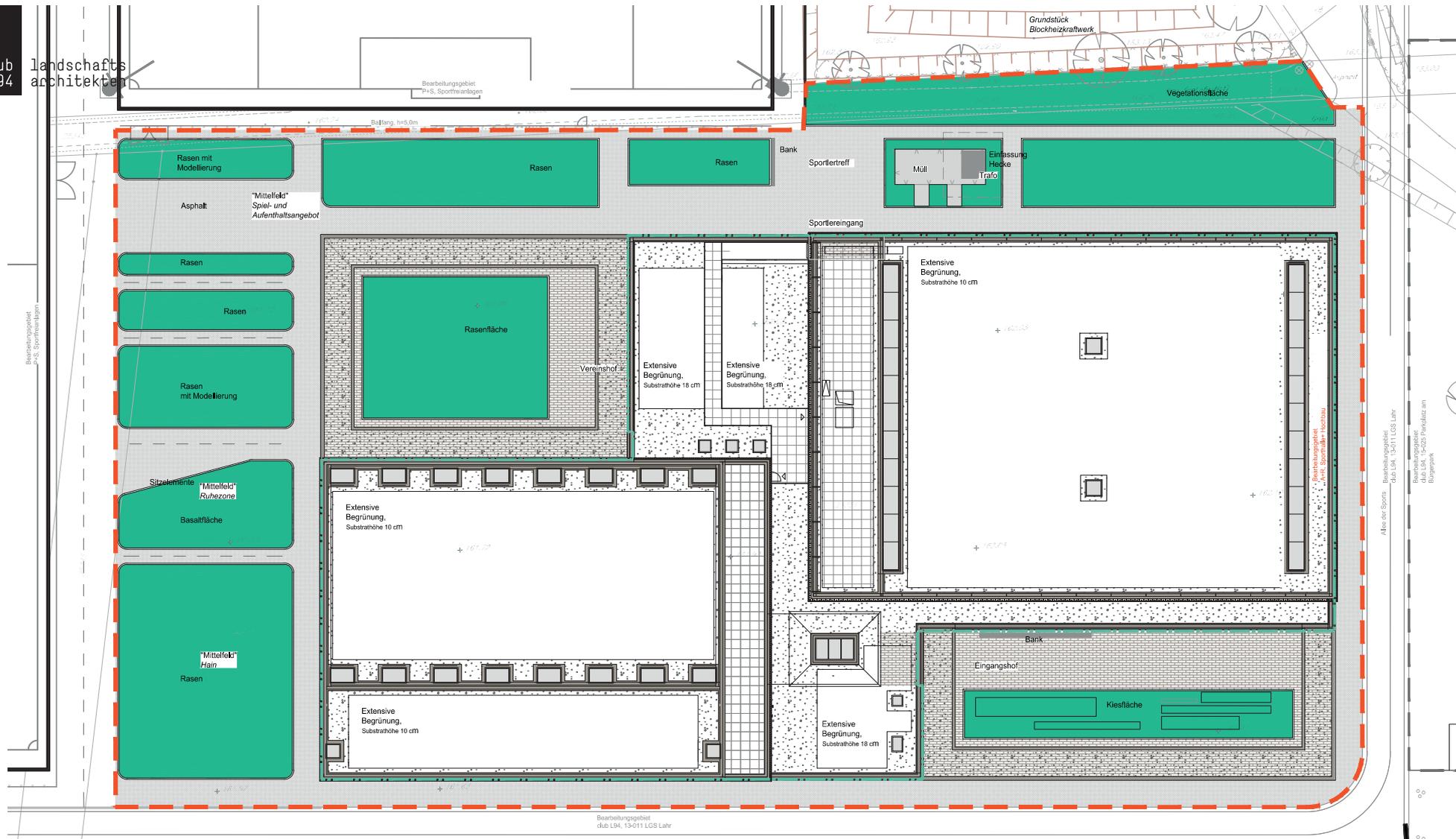


Landesgartenschau  
Lahr 2018

15-016 - Außenanlagen Sporthalle+ - Jour Fixe 20.01.16

Jour Fixe 20.01.16

Vorabzug Vorplanung



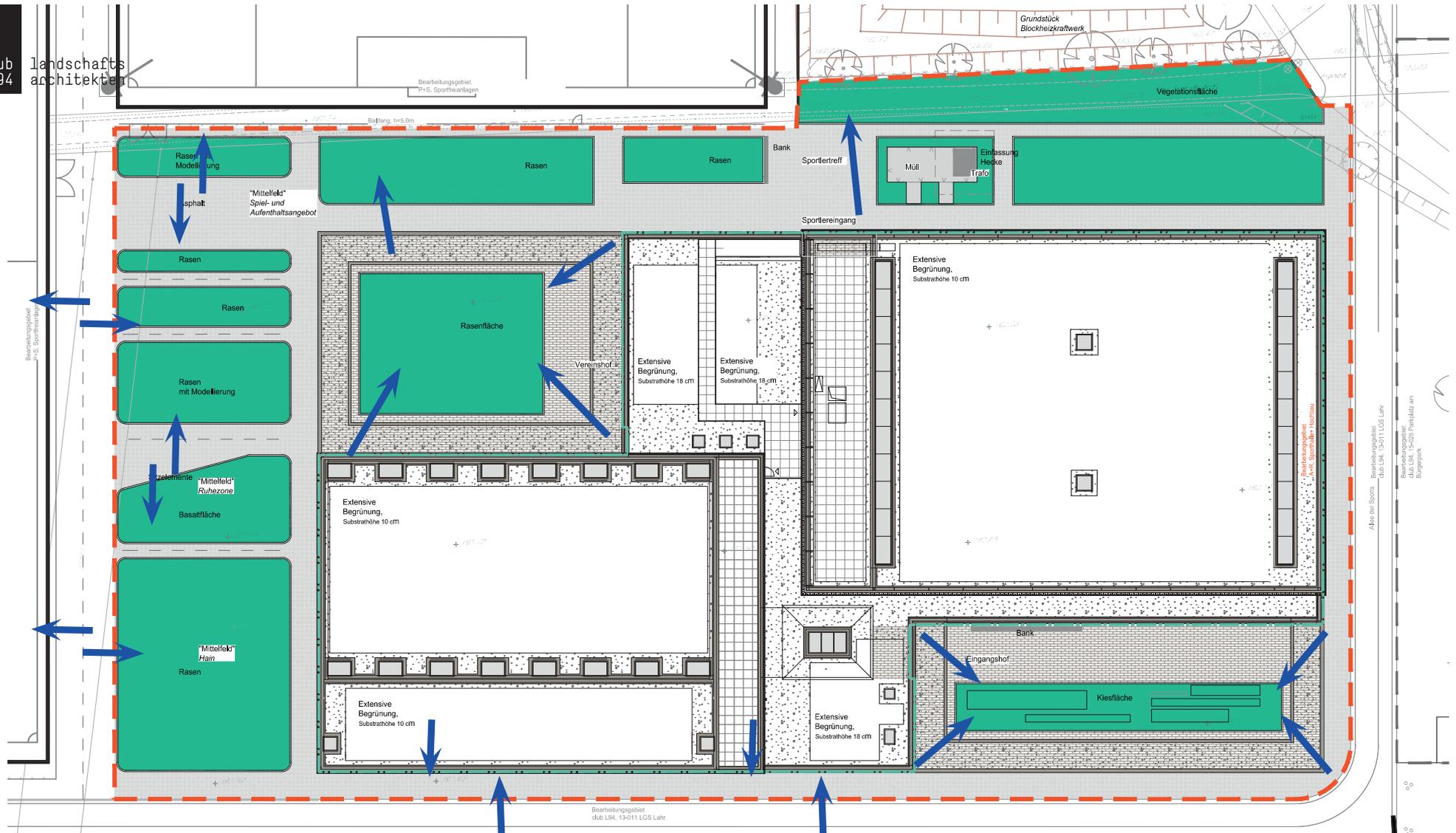
15-016 - Außenanlagen Sporthalle+ - Jour Fixe 20.01.16

Grundstücksgröße: 10.173,0 m<sup>2</sup>  
Vorgabe B-Plan: 20% unversiegelt (2.034,6m<sup>2</sup>)

Unversiegelter Anteil Außenanlagen: 2.344 m<sup>2</sup>

Lageplan

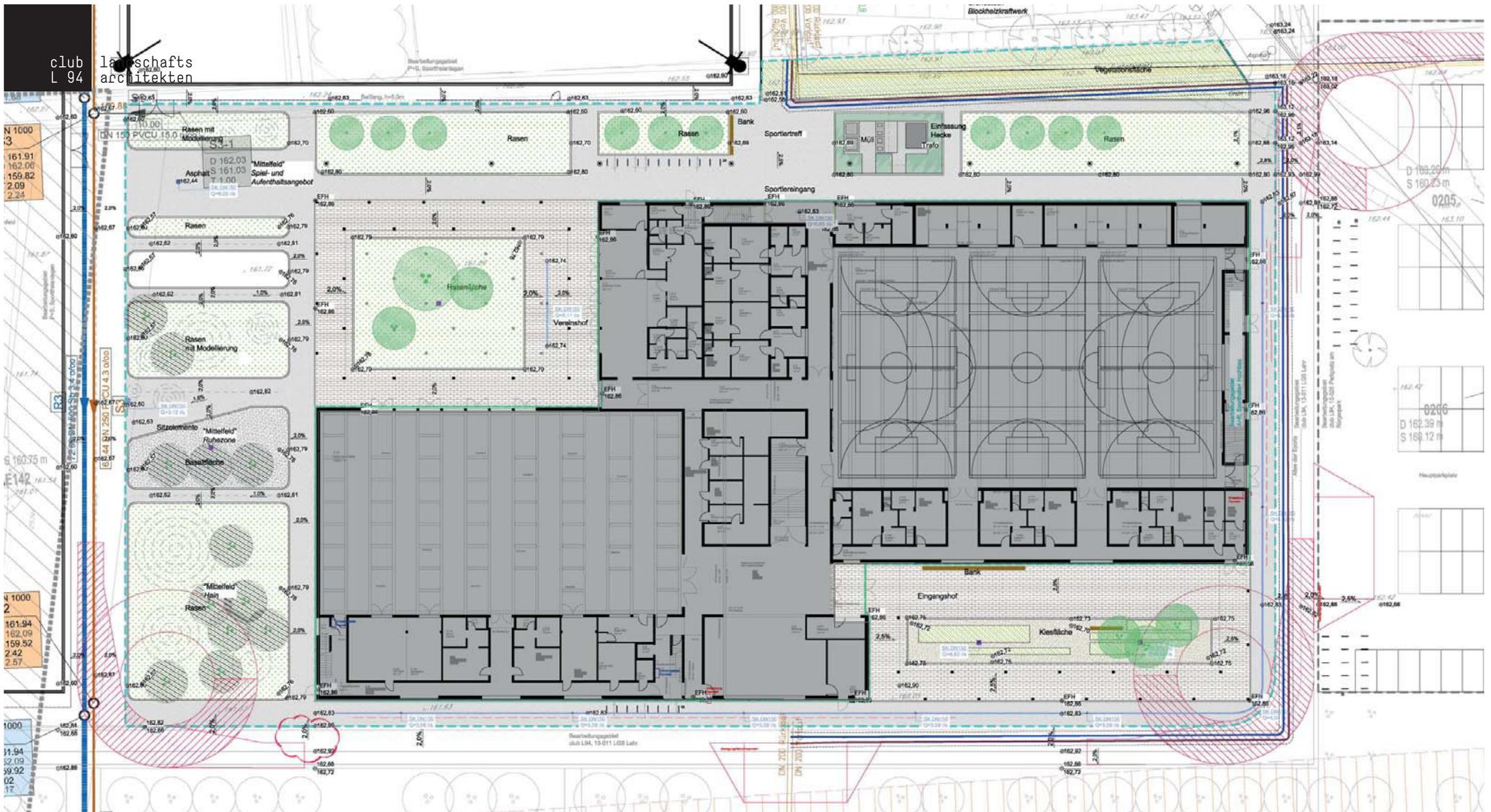
Flächenbilanz - Versiegelungsgrad



15-016 - Außenanlagen Sporthalle+ - Jour Fixe 20.01.16

# Lageplan Entwässerung

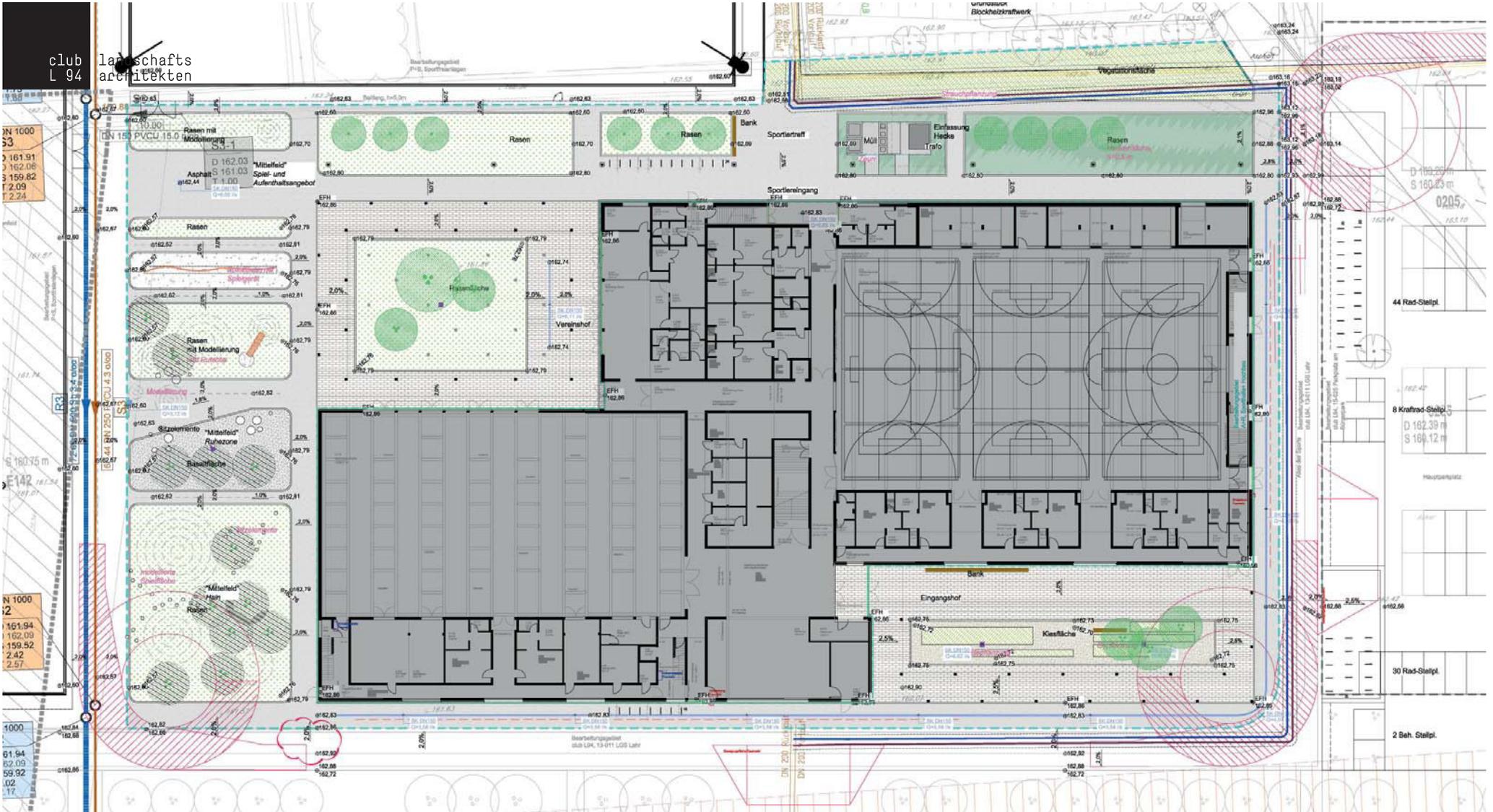




15-016 - Außenanlagen Sporthalle+ - Jour Fixe 20.01.16

Lageplan

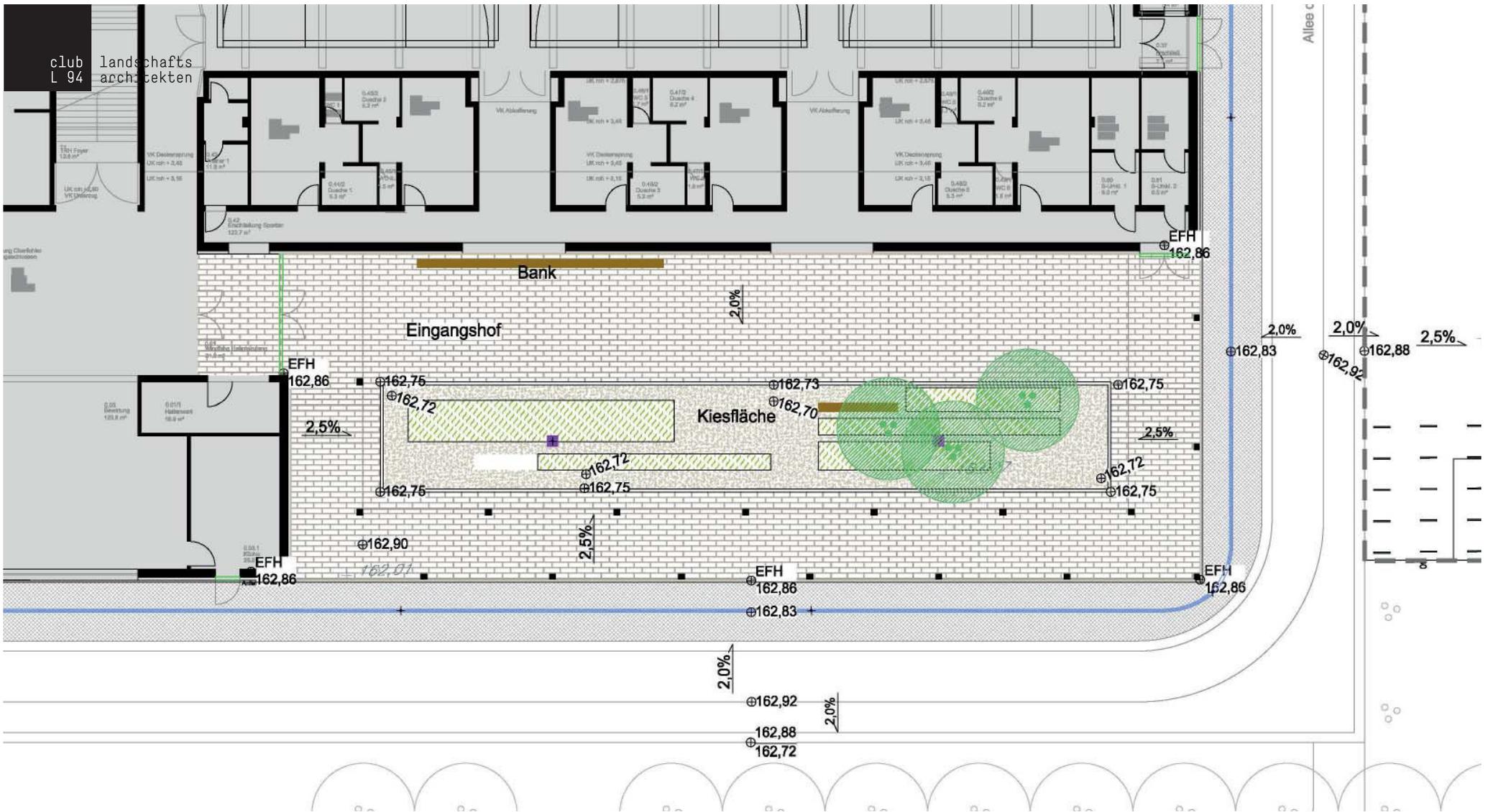
Variante 1



15-016 - Außenanlagen Sporthalle+ - Jour Fixe 20.01.16

Lageplan

Variante 2



15-016 - Außenanlagen Sporthalle+ - Jour Fixe 20.01.16

Eingangshof

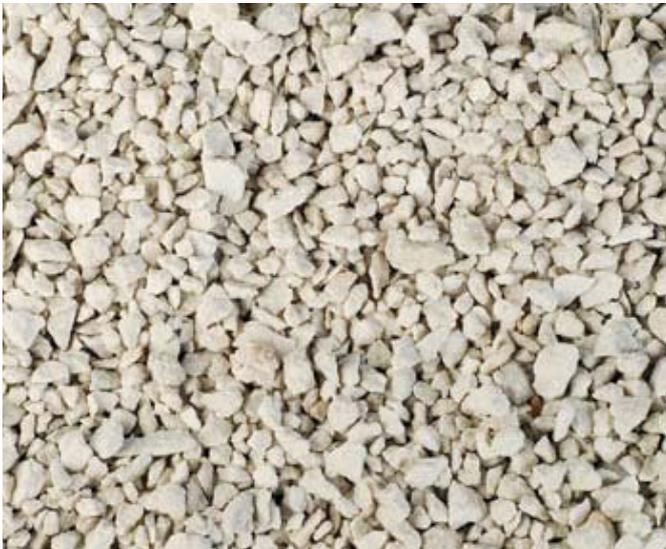
Vorplanung



15-016 - Außenanlagen Sporthalle+ - Jour Fixe 20.01.16

Eingangshof

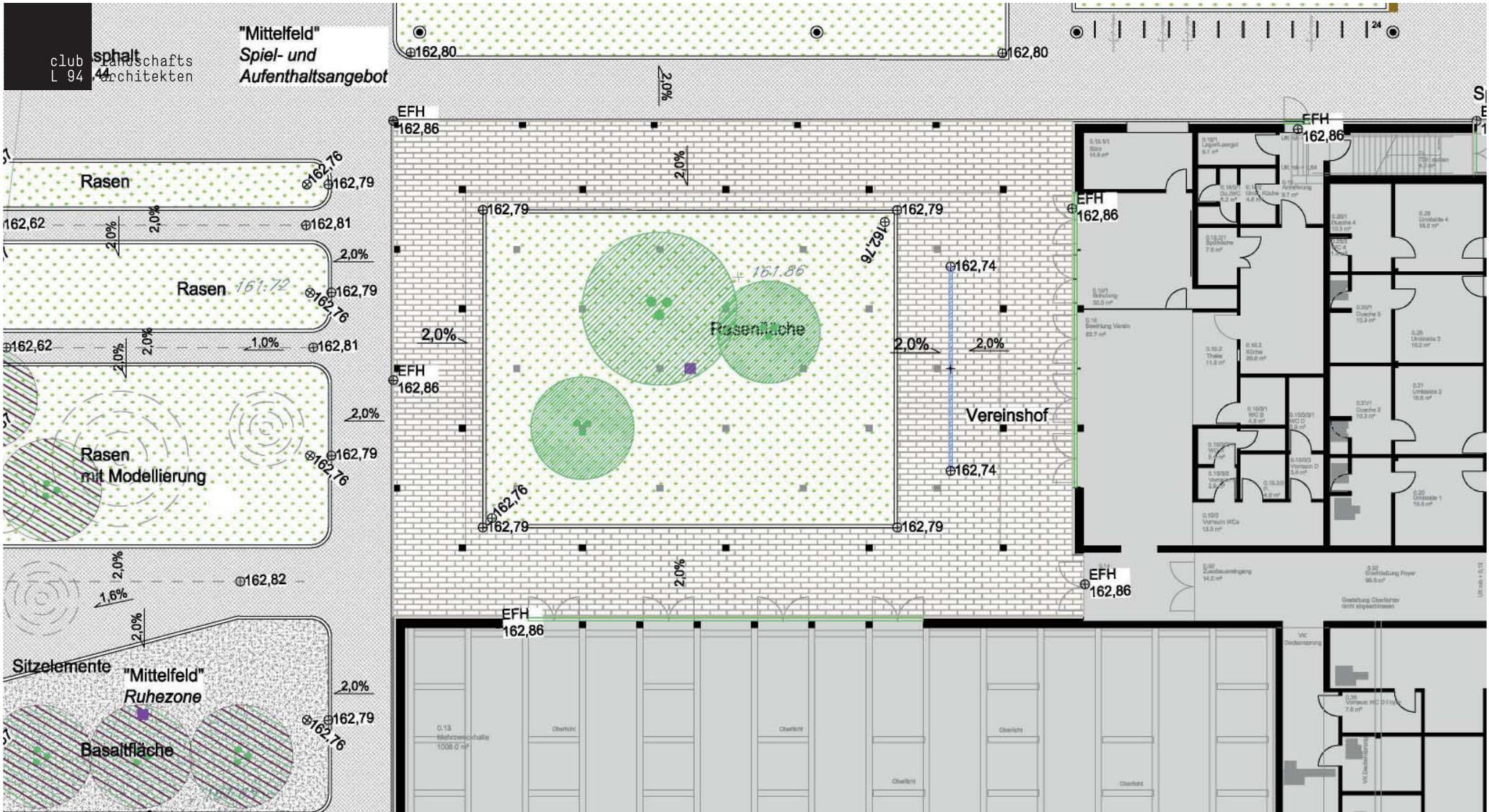
Schnitt



15-016 - Außenanlagen Sporthalle+ - Jour Fixe 20.01.16

## Eingangshof

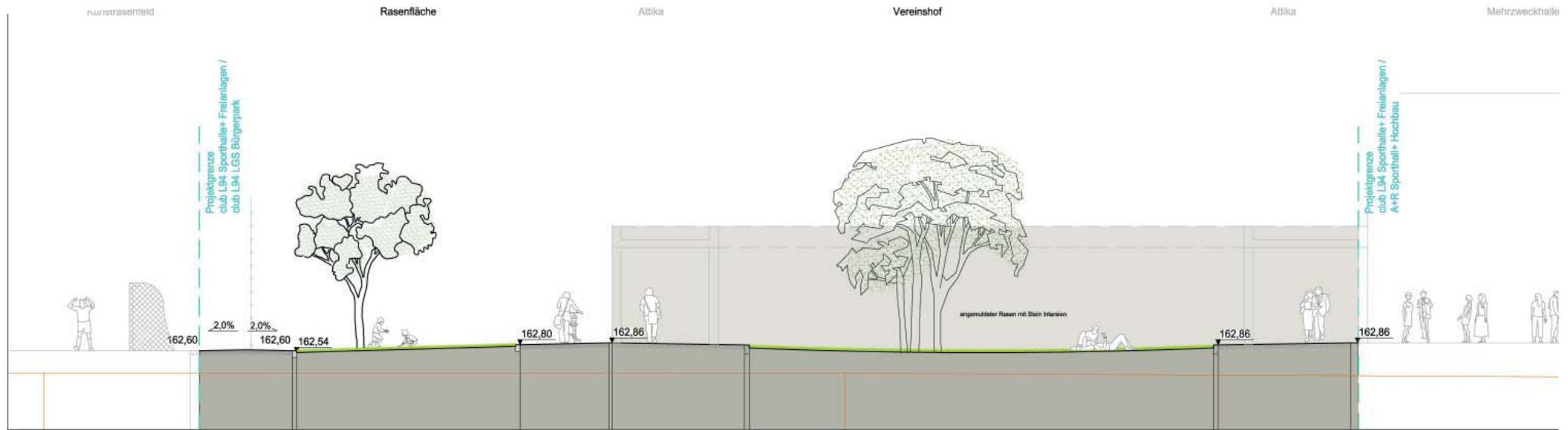
Materialien / Vegetation



15-016 - Außenanlagen Sporthalle+ - Jour Fixe 20.01.16

# Vereinshof

## Vorplanung



15-016 - Außenanlagen Sporthalle+ - Jour Fixe 20.01.16

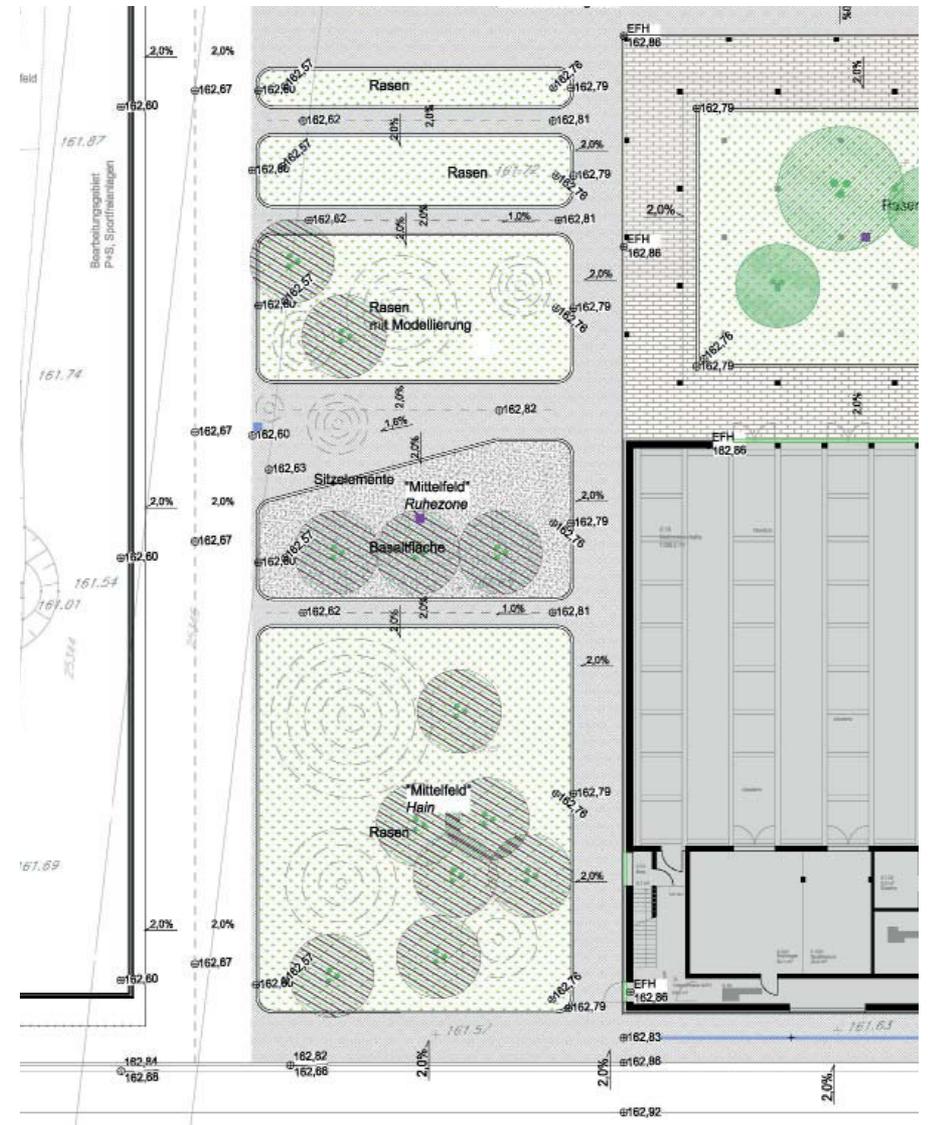
## Vereinshof Schnitt



15-016 - Außenanlagen Sporthalle+ - Jour Fixe 20.01.16

Vereinshof

Vegetation / Stimmung



15-016 - Außenanlagen Sporthalle+ - Jour Fixe 20.01.16

Mittelfeld  
Vorplanung



15-016 - Außenanlagen Sporthalle+ - Jour Fixe 20.01.16

## Mittelfeld

unbefestigte Flächen in Asphalt



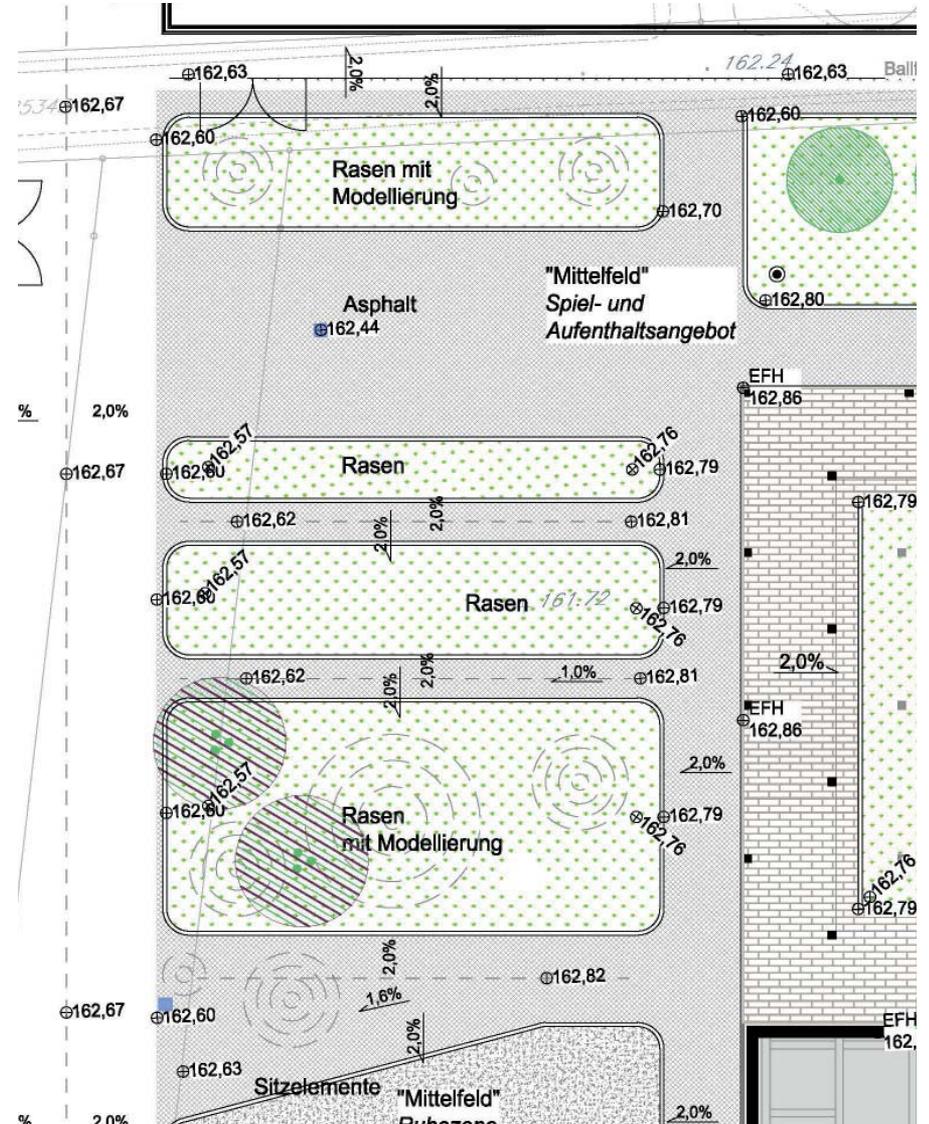
club  
L 94  
landschafts  
architekten



upgrade - Kletterstange



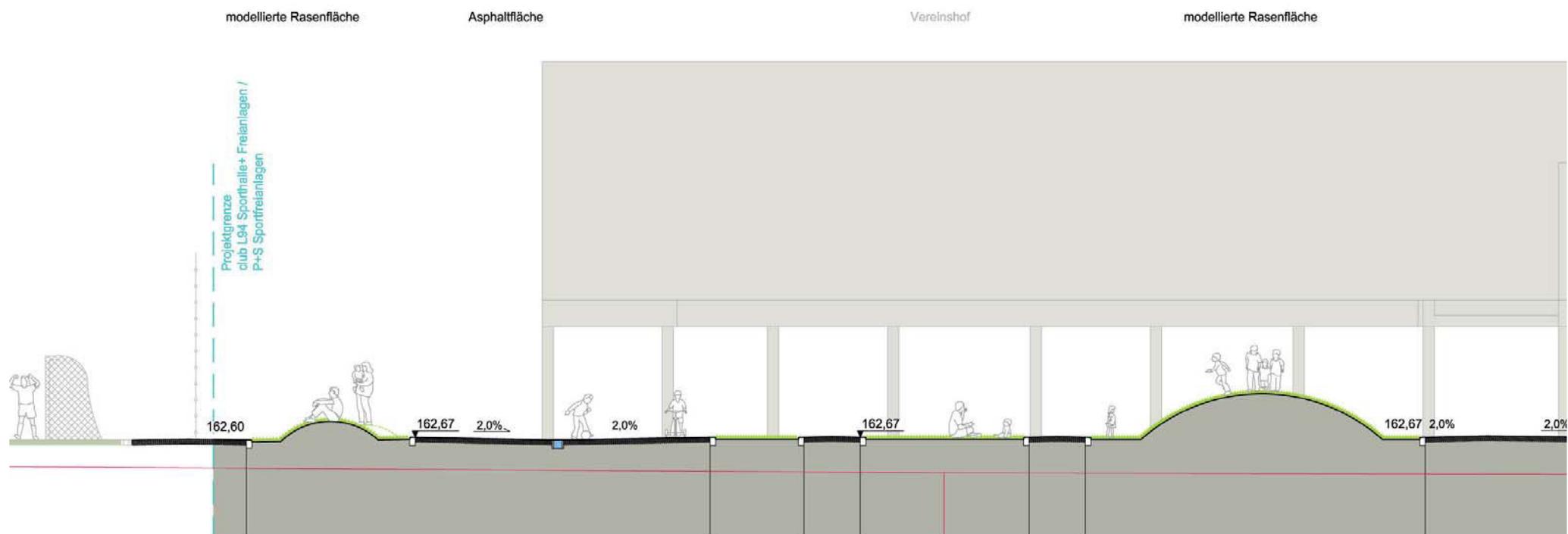
upgrade - Rutsche



15-016 - Außenanlagen Sporthalle+ - Jour Fixe 20.01.16

Mittelfeld

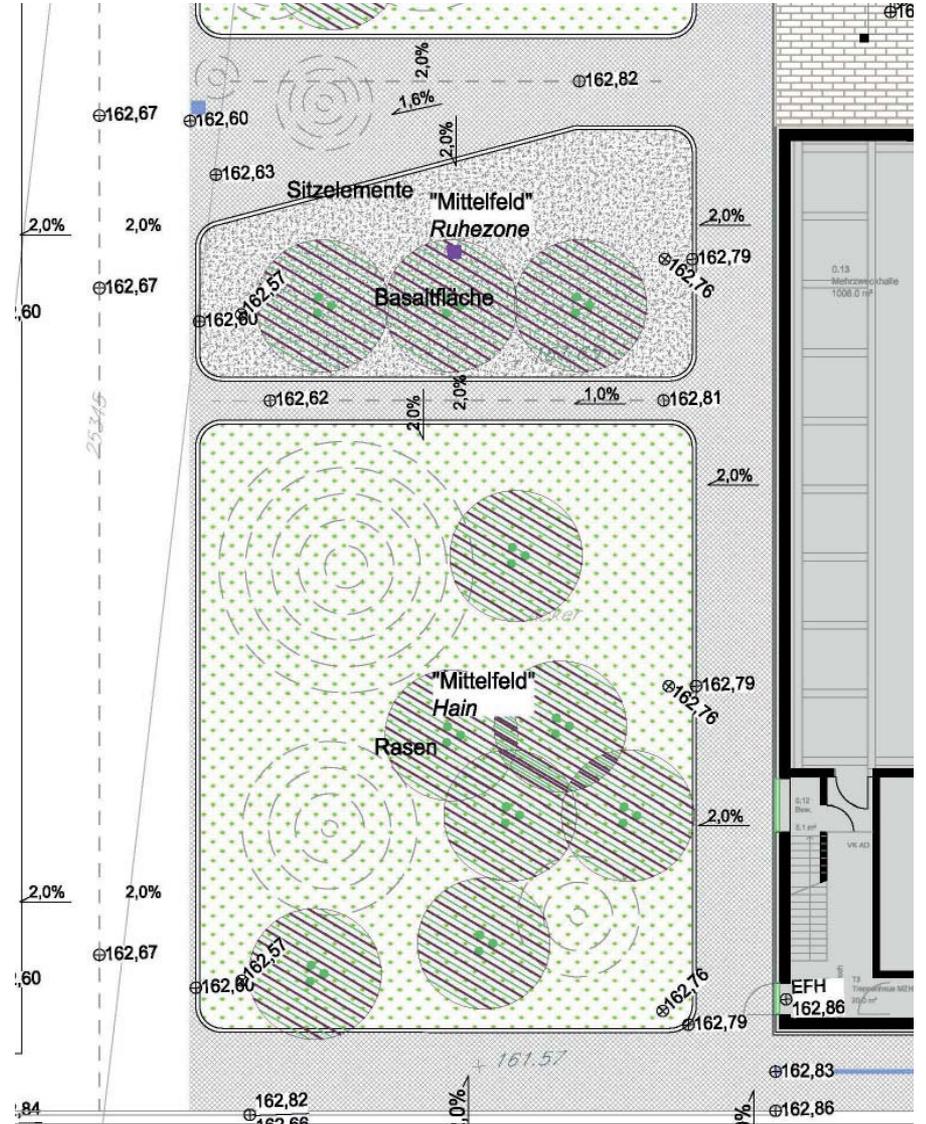
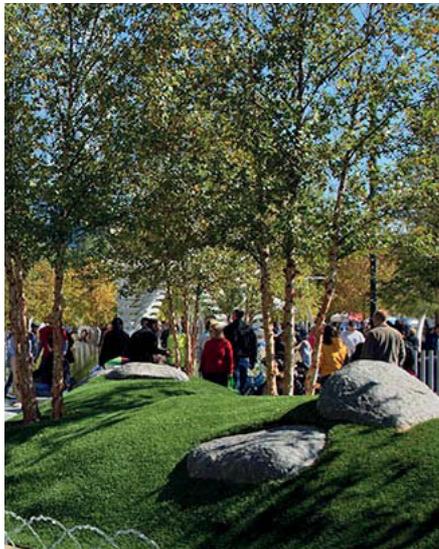
Spielbereich - upgrade



15-016 - Außenanlagen Sporthalle+ - Jour Fixe 20.01.16

Mittelfeld

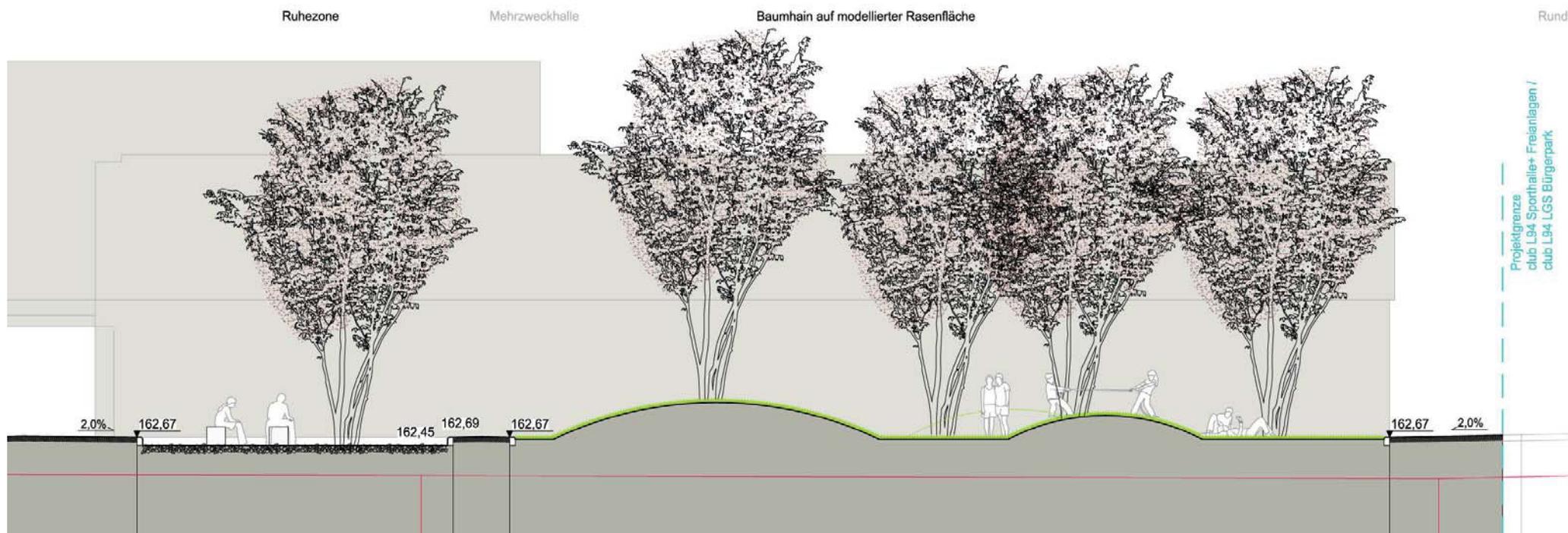
spielbereich - Schnitt



15-016 - Außenanlagen Sporthalle+ - Jour Fixe 20.01.16

## Mittelfeld

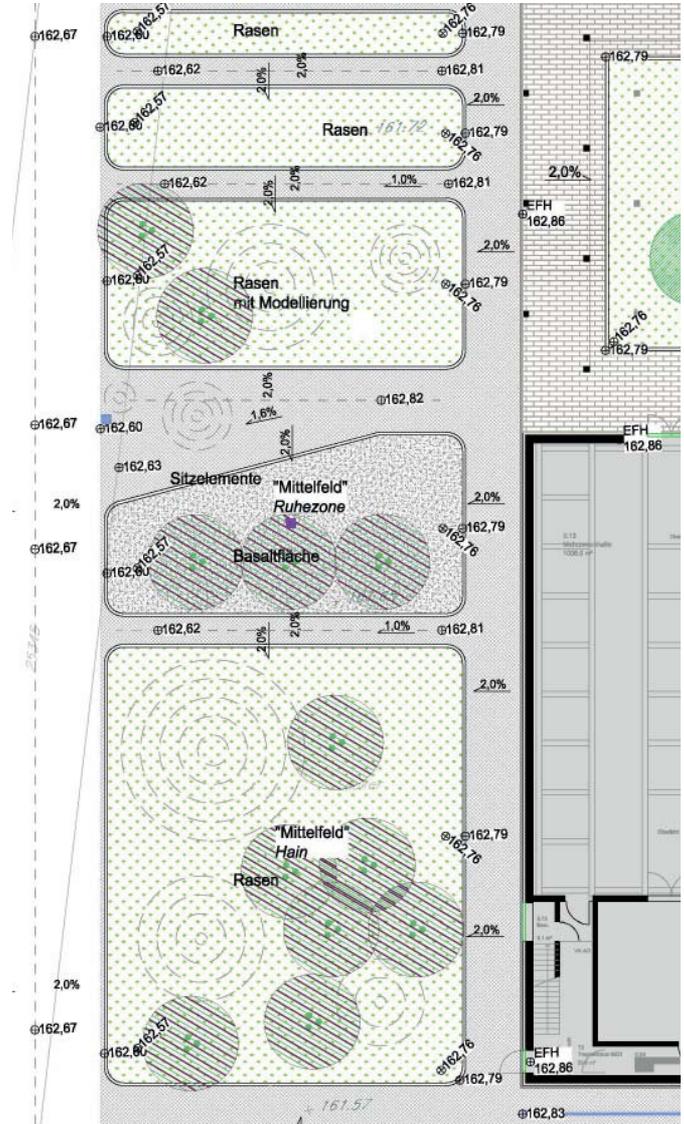
Ruhezone + Aufenthalt im Hain



15-016 - Außenanlagen Sporthalle+ - Jour Fixe 20.01.16

## Mittelfeld

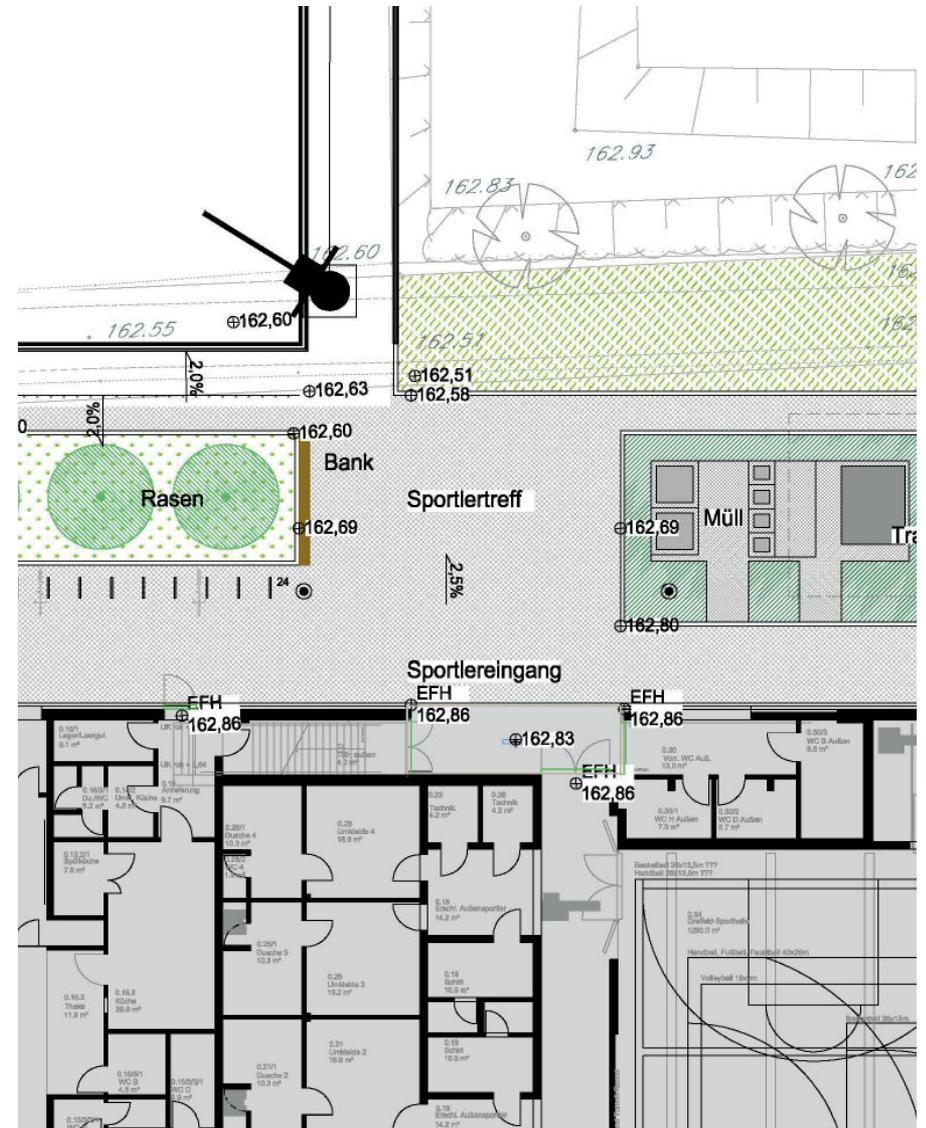
Ruhezone + Aufenthalt im Hain - Schnitt



15-016 - Außenanlagen Sporthalle+ - Jour Fixe 20.01.16

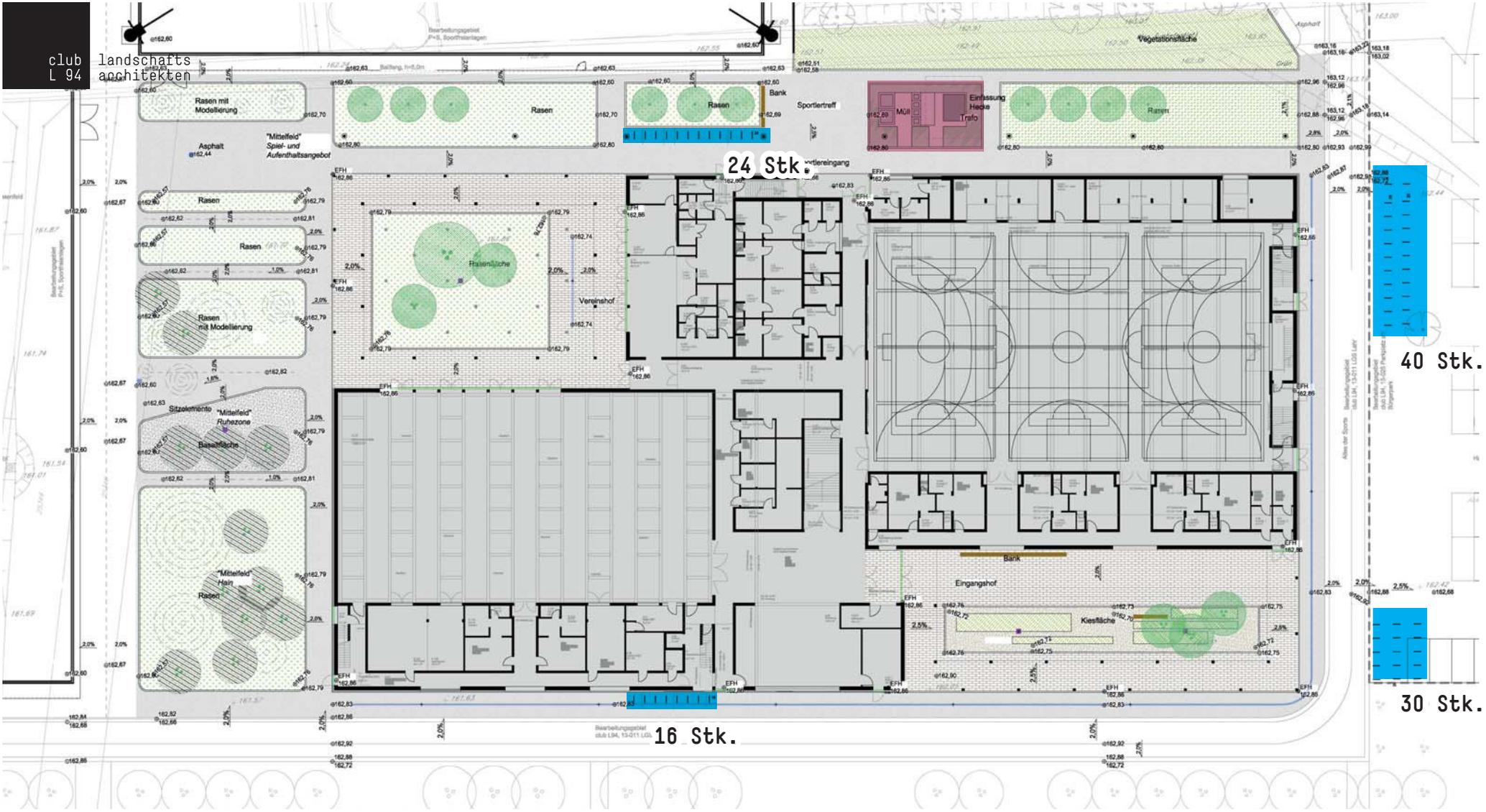
Acer platanoides 'Faassen's Black',  
gekalkt

Mittelfeld  
Vegetation



15-016 - Außenanlagen Sporthalle+ - Jour Fixe 20.01.16

Sportlereingang /-treff  
Ausstattung



**Fahrradstellplätze**  
104 Stk. sind  
nachzuweisen



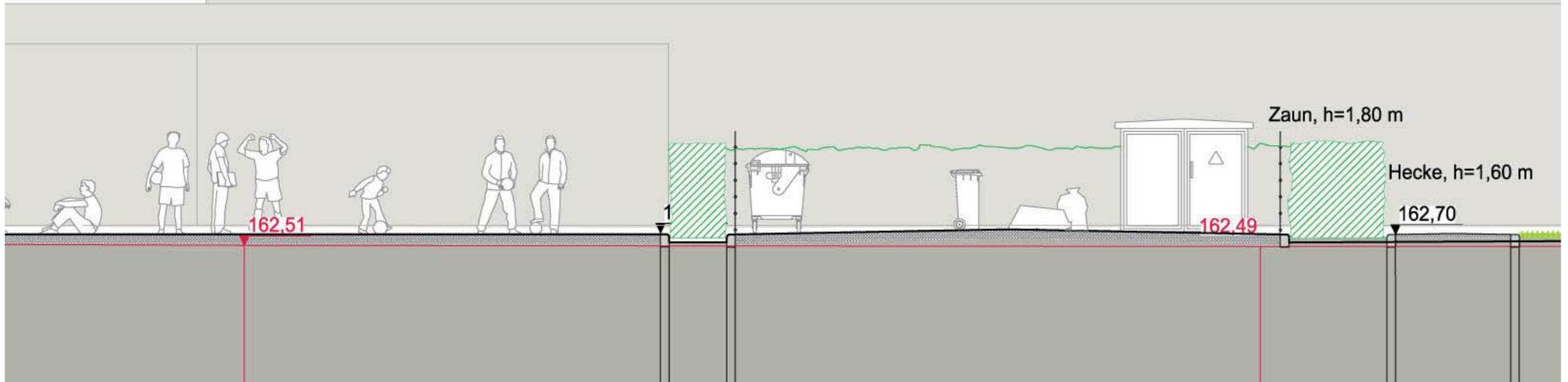
**Mülltonnen- u. Trafostandort**  
2 Container  
4 Tonnen  
1 Trafo (3,0 x 2,4m)

15-016 - Außenanlagen Sporthalle+ - Jour Fixe 20.01.16

**Funktionsstreifen**  
Übersicht

Sportlertreff

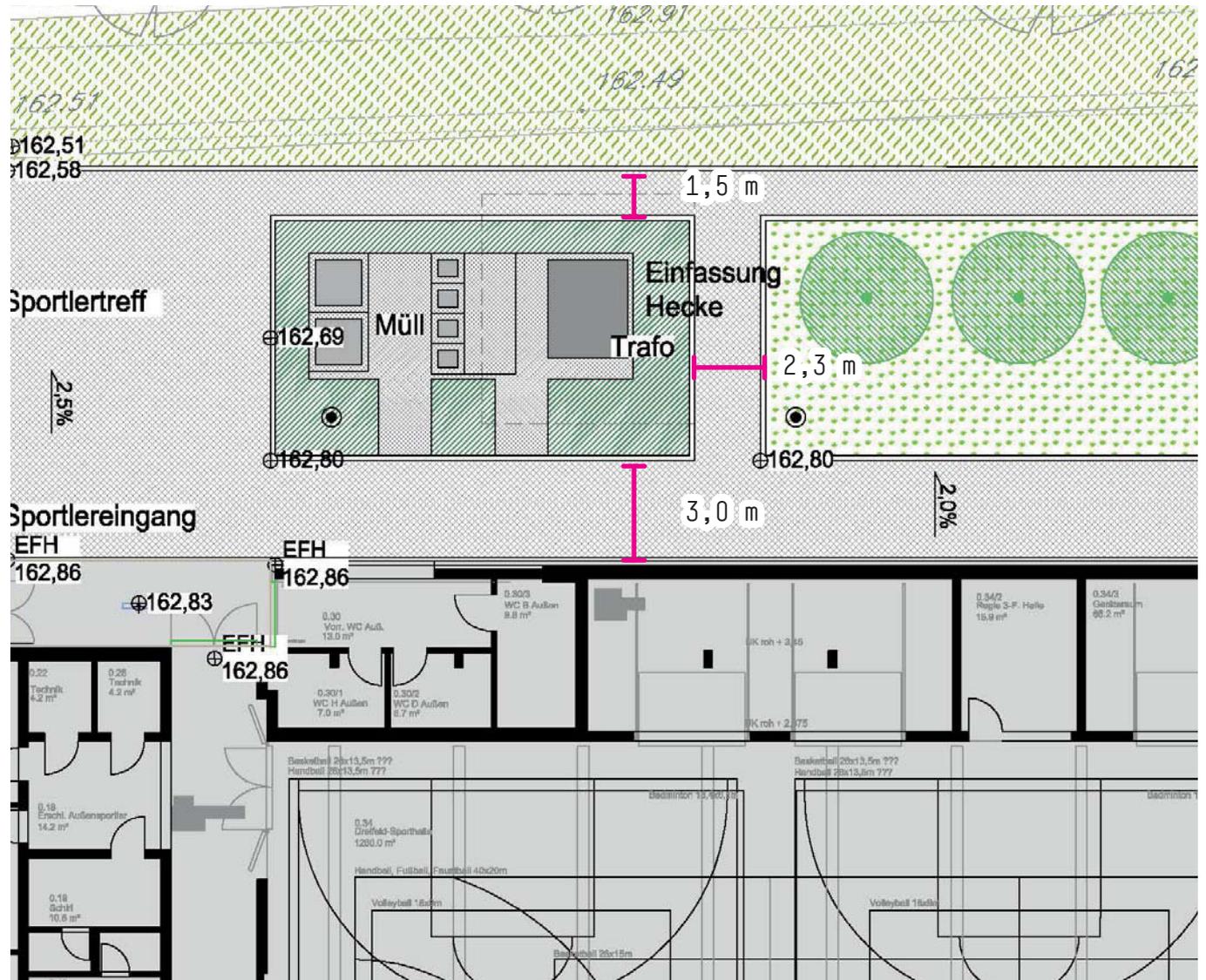
Mülltonnenstandort und Trafostandort



15-016 - Außenanlagen Sporthalle+ - Jour Fixe 20.01.16

Funktionsstreifen

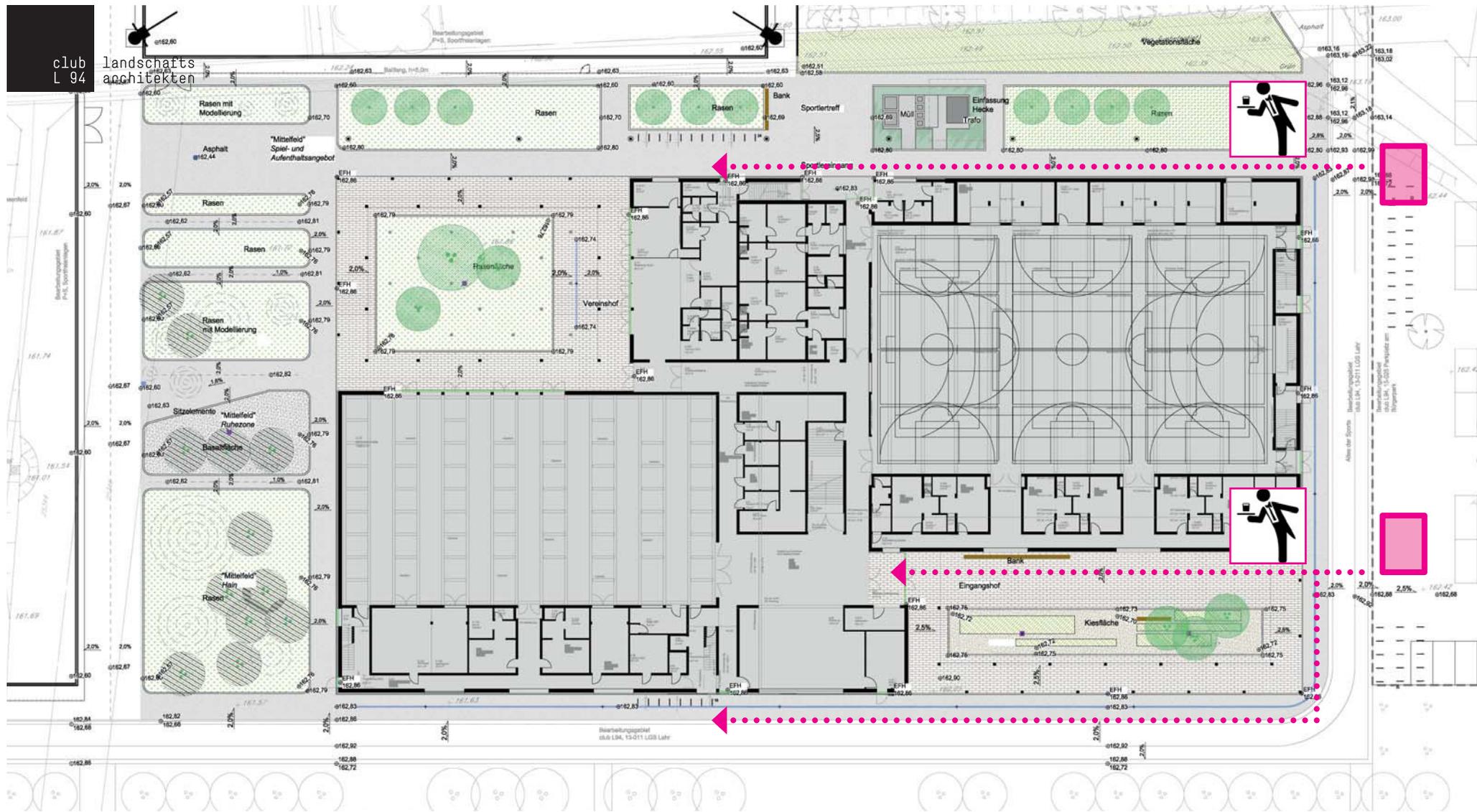
Schnitt



15-016 - Außenanlagen Sporthalle+ - Jour Fixe 20.01.16

Trafo

Anfahrbarkeit



15-016 - Außenanlagen Sporthalle+ - Jour Fixe 20.01.16

Gastro  
Erreichbarkeit

club L94 LandschaftsArchitekten GmbH

Zechenstrasse 11

51103 Köln

Telefon: +49 221 78995020

Telefax: +49 221 789950211

[info@clubl94.de](mailto:info@clubl94.de)

[www.clubl94.de](http://www.clubl94.de)

15-016 - Außenanlagen Sporthalle+ - Jour Fixe 20.01.16

---

club L94 Landschaftsarchitekten

Kostenschätzung - VORABZUG

15-016 Außenanlagen Sporthalle+

Stand 9. Feb. 2016

Positionen Nr.		Titel	Mengen	Einheit	Einheitspreis	Gesamtpreis	upgrade
<b>1.</b>	<b>510</b>	<b>Geländeflächen</b>					
		Bodenbewegung, Koffierung/ Modellierung	5273,00	m²	8,00 €	42.184,00 €	
		Geländeauffüllung	2400,00	m²	8,00 €	19.200,00 €	
<b>2.</b>	<b>520</b>	<b>Befestigte Flächen</b>					
		Oberbau Bk 0,3	2960,00	m²	14,00 €	41.440,00 €	
		Asphalt	1760,00	m²	55,00 €	96.800,00 €	
		Asphalt Grafik, Zulage	300,00	m²	35,00 €	10.500,00 €	
		Asphalt Grafik, Zulage	300,00	m²	35,00 €		10.500,00 €
		Plattenbelag	1035,00	m²	75,00 €	77.625,00 €	
		Plattenbelag, Zulage	1035,00	m²	30,00 €		31.050,00 €
	<b>520</b>	<b>unbefestigt</b>					
		Schotter, Basalt, Steingarten Eingangshof	330,00	m²	15,00 €	4.950,00 €	
		Fallschutz, Holzhackschnitzel, schwarz	78,00	m²	35,00 €		2.730,00 €
		Einfassung, Rundbord, wie Ruhezone	1310,00	m	30,00 €	39.300,00 €	
		Zuschlag abgerundete Ecken, r=1,0m; l=1,6m	25,00	Stk.	10,00 €	250,00 €	
<b>3.</b>	<b>530</b>	<b>Baukonstruktionen</b>					
		Einfriedung Mülltonnen, h=1,8m, einfach	27,00	m	80,00 €		2.160,00 €
		Toranlage; B=2,0m	1,00	Stk.	375,00 €		375,00 €
<b>4.</b>	<b>540</b>	<b>Technische Anlagen</b>					
		Linienentwässerung	320,00	m	130,00 €	41.600,00 €	
		Punktentwässerung	6,00	Stk.	1.050,00 €	6.300,00 €	
		Mastleuchten	10,00	Stk.	3.000,00 €	30.000,00 €	
		Sportschuhwaschrinne		nicht Außenanlagen			
		Absperrpoller	10,00	Stk.	250,00 €	2.500,00 €	
<b>5.</b>	<b>550</b>	<b>Einbauten</b>					
		Fahrradbügel	57,00	Stk.	250,00 €	14.250,00 €	
		Abfallbehälter	5,00	Stk.	550,00 €	2.750,00 €	
		Spielgerät - Kletterstange	1,00	Stk.	3.000,00 €		3.000,00 €
		Spielgerät - Rutsche	1,00	Stk.	5.000,00 €		5.000,00 €
		Sitzelement rund weiß, Beton	6,00	Stk.	2.800,00 €	16.800,00 €	
		Sitzelement rechteckig, Beton, l=5,0m	1,00	Stk.	2.800,00 €	2.800,00 €	
		Sitzelement rechteckig, Beton, l=10,0m, Eingangshof	1,00	Stk.	6.000,00 €	6.000,00 €	
		Sitzelement rechteckig, Beton, l=10,0m, Eingangshof, Zulage	1,00	Stk.	4.000,00 €		4.000,00 €
		Sitzelement rund weiß, Beton, im Hain	10,00	Stk.	2.800,00 €		28.000,00 €
		Anstrich Trafo-Häuschen		nicht Außenanlagen			
<b>6.</b>	<b>570</b>	<b>Pflanz- und Saatflächen</b>					
		Acer platanoides 'Faassen´s Black', mehrstämmig	12,00	Stk.	850,00 €	10.200,00 €	
		Bäume, Innenhöfe	6,00	Stk.	1.450,00 €	8.700,00 €	
		Baum	10,00	Stk.	500,00 €	5.000,00 €	
		Heckenpflanzung, flächig, h=0,5 m	240,00	m²	100,00 €		24.000,00 €
		Heckenpflanzung, flächig, h=1,60 m	40,00	m²	150,00 €	6.000,00 €	
		Rasensaat RSM 2.3	1030,00	m²	12,00 €	12.360,00 €	
		Rasensaat RSM 2.3 in upgrade-Flächen	560,00	m²	12,00 €	6.720,00 €	
		Pflanzung, Steingarten im Eingangshof	90,00	m²	75,00 €	6.750,00 €	
		Ansaat am BHKW	390,00	m²	5,00 €	1.950,00 €	
		Sträucher am BHKW	325,00	m²	50,00 €		16.250,00 €
							<b>Upgrade</b>
							127.065,00 €
							6.720,00 €
			Kosten, gesamt netto			512.929,00 €	120.345,00 €
			19% MwSt			97.456,51 €	22.865,55 €
			<b>Gesamt brutto</b>			<b>610.385,51 €</b>	<b>143.210,55 €</b>
			<b>Gesamt brutto mit upgrade</b>				<b>753.596,06 €</b>