

Stand: 25.05.2016

Grobkostenschätzung "Haus am See"

Grundlage: Kostenwert für Gaststätten, Kantinen und Mensen nach BKI 2015 (Baukosten Gebäude, statistische Kostenkennwerte), inkl. Kostensteigerung durch EnEV 2014/Stand 2016

Kostengruppe (KG) nach DIN 276 Kosten im Bauwesen - Teil 1 Hochbau				Kosten in € (brutto)
KG 200 (Herrichten und Erschließen)				90.000,00 €
KG 300 (Bauwerk) + KG 400 (Technische Anlagen)	BGF: 500	m ²	2.650,00 € /m ² BGF	1.325.000,00 €
KG 500 (Außenanlage)				nicht berücksichtigt
KG 600 (Ausstattung) (Küche, Spül-/Kühleinrichtungen)				200.000,00 €
KG 700 (Baunebenkosten) ca. 25 %				400.000,00 €
Gesamtkosten (mit Ausstattung, ohne Außenanlage, gerundet)			ca.	2.020.000,00 €