



Beschlussvorlage

Amt: 603 Caruso	Datum: 30.03.2016	Az.: 60/603TGM- Ka/Ca	Drucksache Nr.: 96/2016
--------------------	-------------------	--------------------------	-------------------------

Beratungsfolge	Termin	Beratung	Kennung	Abstimmung
Technischer Ausschuss	11.05.2016	beschließend	öffentlich	

Beteiligungsvermerke

Amt						
Handzeichen						

Eingangsvermerke

Oberbürgermeister	Erster Bürgermeister	Bürgermeister	Haupt- und Personalamt Abt. 10/101	Kämmerei	Rechts- und Ordnungsamt

Betreff:

Erweiterung der Otto-Hahn-Realschule zur Ganztagschule
- Vergabe des Gewerkes Mobile Trennwand

Beschlussvorschlag:

1. Die Firma Dorma Hüppe Raumtrennsysteme GmbH + CoKG aus Westerstede-Ocholt erhält den Auftrag zur Ausführung der Mobilen Trennwand in Höhe von brutto 100.546,05 Euro.

BERATUNGSERGEBNIS	Sitzungstag:	Bearbeitungsvermerk	
<input type="checkbox"/> Einstimmig <input type="checkbox"/> lt. Beschlussvorschlag <input type="checkbox"/> abweichender Beschluss (s. Anlage)		Datum	Handzeichen
<input type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit	Ja-Stimmen Nein-Stimmen Enthalt.		

Begründung:

In seiner Sitzung am 28. April 2014 hat der Gemeinderat mit den Auftragsvergaben an die Ingenieurbüros die Erweiterung der Otto-Hahn-Realschule erneut befürwortet. Zu Beginn fanden regelmäßig alle zwei Wochen Planungsjourfixes statt. Hier waren hauptsächlich die Architekten, die Fachplaner und das Technische Gebäudemanagement beteiligt. In enger Zusammenarbeit mit dem Amt für Soziales, Schulen und Sport waren zu bestimmten Punkten in Anwesenheit eines Vertreters die Nutzerbelange zu berücksichtigen. Seit Fertigstellung September 2015 finden nun wöchentliche Jour Fixes auf der Baustelle mit den jeweils tätigen Firmen statt.

Vergabe der Mobilen Trennwand

Am 5.03.2016 wurden die Arbeiten für die Mobile Trennwand öffentlich ausgeschrieben. Laut Kostenberechnung wurden hierfür 83.300 Euro (Brutto) vorgesehen.

Die Arbeiten umfassen folgende Hauptbestandteile:

Mobile Trennwände:

Schallschutzanforderungen Rw 57 und Rw 60 dB

Rohbauhöhe ca. 4,10 m, Raumhöhe ca. 3,60 m

Länge ca. 18,5 und 9,00 m

Zur Submission am 22.03.2016 lagen 3 Angebote vor.

Ergebnisse nach fachtechnischer und rechnerischer Prüfung:

Schreinerei Roth, Durbach	132.861,57€
Lindner AG, Arnstorf	168.214,83€

Ein Bieter musste von der Vergabe aufgrund von Änderungen im Leistungsverzeichnis ausgeschlossen werden.

Auf Grundlage des Vergabevermerkes von Ackermann Architekten und nach Rücksprache mit dem Rechnungsprüfungsamt der Stadt Lahr wurde die Ausschreibung am 07.04.2016 aufgehoben, da die Wirtschaftlichkeit nicht gegeben war. Um ein wirtschaftlicheres Angebot zu erreichen, wurde die Ausführungsplanung sowie das Leistungsverzeichnis überarbeitet. Die Oberflächengestaltung wurde herausgenommen und konstruktive Teile vereinfacht. Ziel dieser Überarbeitung war eine Kostenreduzierung und gleichzeitig das Bewerberfeld zu öffnen.

Am 8.04.2015 wurden die Arbeiten für die Mobile Trennwand nochmals beschränkt ausgeschrieben. Es wurden fünf Firmen aufgefordert.

Zur Submission am 26.04.2016 lagen drei Angebote vor.

Ergebnisse nach fachtechnischer und rechnerischer Prüfung:

Dorma Hüppe Raumtrennsysteme GmbH + CoKG, Westerstede	100.546,05 €
Lindner AG, Arnstorf	148.946,97€

Ein Bieter musste von der Vergabe ausgeschlossen werden, da das Angebot nicht unterzeichnet war.

Die Abteilung Gebäudemanagement schlägt vor, den Auftrag an den preisgünstigsten Bieter, die Firma Dorma Hüppe Raumtrennsysteme GmbH + CoKG aus Westerstede-Ocholt, zum Bruttoangebotspreis in Höhe von 100.546,05 Euro zu erteilen. Die Mehrkosten können durch Einsparungen in anderen Gewerken aufgefangen werden.

Tilman Petters
Bürgermeister

Silke Kabisch
Abteilungsleitung