

Lahr Reichswaisenhaus \_ Vergleich Kennzahlen

Stand 20.07.2016



Vergleich Planungen	Variante TA 13.1.2016	Variante TA 6.7.2016	20.07. Weitere Reduzierung
Anzahl Gebäudereihen	4	4	4
<b>Denkmäler</b>			
Denkmäler Anzahl	2	2	2
Denkmäler Wohneinheiten (geschätzt)	27	27	27
Denkmäler Wohnfläche (geschätzt 3.488 m <sup>2</sup> )	3.488	3.488	3.488
<b>Neubau Bereich Altvaterstraße</b>			
Neubau Anzahl MFH Bereich Altvaterstraße (ohne Denkmäler)	8	8	8
Neubau Wohneinheiten Bereich Altvaterstraße (ohne Denkmäler)	105	100	96
Neubau Wohnfläche Bereich Altvaterstraße (ohne Denkmäler, inkl. Kita)	8.953	9.480	8.856
KITA im Bereich Altvaterstraße	1	1	1
<b>Neubau Bereich Bürklinstraße</b>			
Neubau Anzahl MFH Bereich Bürklinstraße (ohne Nachbarn)	6	0	0
Neubau Anzahl EFH Bereich Bürklinstraße (ohne Nachbarn)	9	16	14 EFH / 2 DHH
Neubau Wohneinheiten Bereich Bürklinstraße (ohne Nachbarn)	63	23	23
Neubau Wohnfläche Bereich Bürklinstraße (ohne Nachbarn)	7.324	3.642	3.642
<b>Nachbarn Bereich Bürklinstraße</b>			
Nachbarn Anzahl	4	4 DHH	4 DHH
Nachbarn Wohneinheiten Bereich Bürklinstraße	4	4	4
Nachbarn Wohnfläche (geschätzt 563 m <sup>2</sup> )	563	563	563
<b>Neubau Wohneinheiten insgesamt (ohne Nachbarn)</b>	168	123	119
<b>Neubau Wohnflächen insgesamt (ohne Nachbarn, inkl. Kita)</b>	16.272	13.122	12.498
<b>Denkmäler Wohneinheiten (geschätzt)</b>	27	27	27
<b>Denkmäler Wohnfläche insgesamt (geschätzt 3.488 m<sup>2</sup>)</b>	3.488	3.488	3.488
<b>Nachbarn Wohneinheiten (geschätzt)</b>	4	4	4
<b>Nachbarn Wohnfläche insgesamt (geschätzt 563 m<sup>2</sup>)</b>	563	563	563
<b>Areal Reichswaisenhaus Wohneinheiten gesamt inkl. Nachbarn + Denkmäler</b>	<b>199</b>	<b>154</b>	<b>150</b>
<b>Areal Reichswaisenhaus Wohnfläche gesamt inkl. Nachbarn + Denkmäler + Kita</b>	<b>20.323</b>	<b>17.173</b>	<b>16.549</b>