

BAUVORHABEN : UMBAU/ERWEITERUNG, UMBAU EVANGELISCHES GEMEINDEHAUS
MIT KINDERGARTEN SPRINGBRUNNEN, 77933 LAHR- MIETERSHEIM

BAUHERR: VERWALTUNGS- UND SERVICEAMT; EVANG. KIRCHENGEMEINDE LAHR
DOLER PLATZ 7, 77933 LAHR

HIER: **ZUSAMMENSTELLUNG EINZELKOSTENAUFSTELLUNG**

KOSTENSCHÄTZUNG

(KGR 300 / 400 / 500 / 600 / 700)

Stand: 02.05.2016

1.	KRIPPE 2 IM EG.	ca. 165.100,00 EUR
2.	RUHERAUM / GARDEROBE / FLUR IM EG.	ca. 90.100,00 EUR
3.	TEEKÜCHE / FLUR / KINDERGARDEROBE / HEIZRAUM IM EG.	ca. 50.400,00 EUR
4.	KRIPPE 1 IM EG. -LICHTSCHACHT- IM EG.	Entfällt !
5.	REGELGRUPPE 3 / INTENSIVRAUM IM GARTENGESCHOSS	ca. 24.300,00 EUR
6.	GEMEINDESAAL / FOYER / WINDFANG IM EG.	ca. 37.500,00 EUR
7.	AUSSENANLAGEN / SPIELPLATZ IM EG.	ca. 84.100,00 EUR

GESAMTBAUKOSTEN GESCHÄTZT BRUTTO

ca. 451.500,00 EUR

KOSTENSCHÄTZUNG -WEITERE OPTIONEN-

(KGR 300 / 400 / 500 / 600 / 700)

8.	KONTROLLIERTE BE- UND ENTLÜFTUNG BEREICH WC- ANLAGEN IM EG.	Entfällt !
9.	AKUSTIKDECKE BEREICH FLUR VOR TEEKÜCHE IM EG.	Entfällt !
10.	WÄRMEGEDÄMMTER FUSSBODEN KRIPPE 2 / RUHERAUM / FLUR-GARDEROBE IM EG.	ca. 11.100,00 EUR
11.	NEUE TEEKÜCHE IM EG.	ca. 12.000,00 EUR
12.	MEHRZWECKRAUM IM EG.	Entfällt !

GESAMTBAUKOSTEN WEITERE OPTIONEN GESCHÄTZT BRUTTO

ca. 23.100,00 EUR

In der Kostenschätzung nicht enthalten sind :

- KGR 100 -Grundstück
- KGR 200 -Herrichten und Erschließen-
- Jährliche Baukostensteigerung bis Ausführung in Höhe von ca. 3,5%