



Beschlussvorlage

| | | | |
|--------------------------|-------------------|--------------------------|--------------------------|
| Amt: 603 Meinlschmidt | Datum: 11.07.2016 | Az.: 60/603TGM- Ka/Me | Drucksache Nr.: 204/2016 |
|--------------------------|-------------------|--------------------------|--------------------------|

| | | | | |
|----------------|------------|--------------|------------|------------|
| Beratungsfolge | Termin | Beratung | Kennung | Abstimmung |
| Gemeinderat | 25.07.2016 | beschließend | öffentlich | |

Beteiligungsvermerke

| | | | | | | |
|-------------|--|--|--|--|--|--|
| Amt | | | | | | |
| Handzeichen | | | | | | |

Eingangsvermerke

| | | | | | |
|-------------------|----------------------|---------------|---------------------------------------|----------|----------------------------|
| Oberbürgermeister | Erster Bürgermeister | Bürgermeister | Haupt- und Personalamt Abt. 10/101 | Kämmerei | Rechts- und Ordnungsamt |
| | | | | | |

Betreff:

- Zentraler Omnibusbahnhof
 - Vergabe der Erd- und Betonarbeiten
 - Vergabe der Zimmer- und Holzbauarbeiten

Beschlussvorschlag:

Die Firma Meurer-Bau GmbH aus Lahr erhält den Auftrag zur Ausführung der Erd- und Betonarbeiten in Höhe von brutto 289.219,56 Euro.
 Die Firma Roland Herzog aus Friesenheim erhält den Auftrag zur Ausführung der Zimmer- und Holzbauarbeiten in Höhe von brutto 195.077,64 Euro.

| | | | |
|---|--|----------------------------|-------------|
| BERATUNGSERGEBNIS | Sitzungstag: | Bearbeitungsvermerk | |
| <input type="checkbox"/> Einstimmig <input type="checkbox"/> lt. Beschlussvorschlag <input type="checkbox"/> abweichender Beschluss (s. Anlage) | | Datum | Handzeichen |
| <input type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit | Ja-Stimmen Nein-Stimmen Enthalt. | | |

Begründung:

Das im Juni 2014 beauftragte Architekturbüro GJL aus Karlsruhe hat für die Neugestaltung des Bahnhofsvorplatzes einen Gestaltungsvorschlag erarbeitet und mit der Gemeinderatssitzung vom 23.02.2015 wurde dem Bau eines Zentralen Omnibusbahnhofs unmittelbar vor dem Bahnhofsgebäude zugestimmt.

Die beiden Gewerke Erd- und Betonarbeiten sowie Zimmer- und Holzbauarbeiten wurden im Juni 2016 ausgeschrieben und wegen deutlicher Abweichung zum Kostenanschlag aufgehoben. Bei der erneuten Ausschreibung im Juli 2016 wurden weitere Optimierungen in beiden Gewerken vorgenommen. Die Submissionen fanden am 21.07.2016 statt.

Bei dem Gewerk Erd- und Betonarbeiten wurden 17 Firmen angeschrieben. Zur Submission am 21.07.16 lagen 2 Angebote und 1 Nebenangebot vor.

Ergebnis nach fachtechnischer und rechnerischer Prüfung

| | |
|--|--------------|
| Fa. Meurer-Bau GmbH, Lahr | 289.219,56 € |
| Fa. Ritter-Bau GmbH, Schutterwald | 325.625,41 € |
| Fa. Ritter-Bau GmbH, Schutterwald , Nebenangebot | 306.087,88 € |

Bei dem Gewerk Zimmer- und Holzbauarbeiten wurden 15 Firmen angeschrieben. Zur Submission am 21.07.16 lagen 6 Angebote vor.

Ergebnis nach fachtechnischer und rechnerischer Prüfung

| | |
|--|--------------|
| Fa. Roland Herzog, Friesenheim | 195.077,64 € |
| Fa. Langenbach GmbH, Lahr | 228.216,30 € |
| Fa. Rolf Rombach Holzbau, Oberharmersbach | 269.766,12 € |
| Fa. Fleischmann GmbH, Kulmbach | 311.049,82 € |
| Fa. Hansmann Holzbau GmbH, Steinach | 319.923,65 € |
| Fa. Schaffitzel Holzindustrie, Schwäbisch Hall | 356.926,01 € |

Durch die vorgenommenen Optimierungen der Holz-Konstruktion und der Änderung auf die Oberflächen fertige Bodenplatte konnten insgesamt deutliche Einsparungen vorgenommen werden:

| | 1. Ausschreibung | 2. Ausschreibung |
|---|-------------------------------|-------------------------------|
| Submissionsergebnis Erd- und Betonarbeiten | 192.341,08 Euro brutto | 289.219,56 Euro brutto |
| Submissionsergebnis Zimmer- und Holzbauarbeiten | 384.557,95 Euro brutto | 195.077,64 Euro brutto |
| Kosten für Pflasterung | 66.402,00 Euro brutto | entfällt |
| Kosten für Bordsteine und Blindenleitsystem | 45.201,00 Euro brutto | 45.201,00 Euro brutto |
| Gesamt | 688.502,03 Euro brutto | 529.819,07 Euro brutto |

Somit konnten nach heutigem Stand Einsparungen gegenüber den ersten Ausschreibungen von rund 158.000 Euro brutto vorgenommen werden.

Somit weist die Prognose eine Differenz zur Kostenberechnung in Höhe von 57.200,00 Euro aus.

Die Abteilung Gebäudemanagement schlägt vor, den Auftrag für Erd- und Betonarbeiten an die Firma Meurer-Bau GmbH aus Lahr zum Bruttoangebotspreis in Höhe von 289.219,56 Euro und für Zimmer- und Holzbauarbeiten an die Firma Roland Herzog aus Friesenheim zum Bruttoangebotspreis in Höhe von 195.077,64 Euro zu erteilen.

Tilman Petters
Baubürgermeister

Silke Kabisch
Abteilungsleitung