



Beschlussvorlage

Amt: 603 Meinlschmidt	Datum: 11.07.2016	Az.: 60/603TGM- Ka/Me	Drucksache Nr.: 204/2016
--------------------------	-------------------	--------------------------	--------------------------

Beratungsfolge	Termin	Beratung	Kennung	Abstimmung
Gemeinderat	25.07.2016	beschließend	öffentlich	

Beteiligungsvermerke

Amt						
Handzeichen						

Eingangsvermerke

Oberbürgermeister	Erster Bürgermeister	Bürgermeister	Haupt- und Personalamt Abt. 10/101	Kämmerei	Rechts- und Ordnungsamt

Betreff:

- Zentraler Omnibusbahnhof
 - Vergabe der Erd- und Betonarbeiten
 - Vergabe der Zimmer- und Holzbauarbeiten

Beschlussvorschlag:

Die Firma Meurer-Bau GmbH aus Lahr erhält den Auftrag zur Ausführung der Erd- und Betonarbeiten in Höhe von brutto 289.219,56 Euro.
 Die Firma Roland Herzog aus Friesenheim erhält den Auftrag zur Ausführung der Zimmer- und Holzbauarbeiten in Höhe von brutto 195.077,64 Euro.

BERATUNGSERGEBNIS	Sitzungstag:	Bearbeitungsvermerk	
<input type="checkbox"/> Einstimmig <input type="checkbox"/> lt. Beschlussvorschlag <input type="checkbox"/> abweichender Beschluss (s. Anlage)		Datum	Handzeichen
<input type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit	Ja-Stimmen Nein-Stimmen Enthalt.		

Begründung:

Das im Juni 2014 beauftragte Architekturbüro GJL aus Karlsruhe hat für die Neugestaltung des Bahnhofsvorplatzes einen Gestaltungsvorschlag erarbeitet und mit der Gemeinderatssitzung vom 23.02.2015 wurde dem Bau eines Zentralen Omnibusbahnhofs unmittelbar vor dem Bahnhofsgebäude zugestimmt.

Die beiden Gewerke Erd- und Betonarbeiten sowie Zimmer- und Holzbauarbeiten wurden im Juni 2016 ausgeschrieben und wegen deutlicher Abweichung zum Kostenanschlag aufgehoben. Bei der erneuten Ausschreibung im Juli 2016 wurden weitere Optimierungen in beiden Gewerken vorgenommen. Die Submissionen fanden am 21.07.2016 statt.

Bei dem Gewerk Erd- und Betonarbeiten wurden 17 Firmen angeschrieben. Zur Submission am 21.07.16 lagen 2 Angebote und 1 Nebenangebot vor.

Ergebnis nach fachtechnischer und rechnerischer Prüfung

Fa. Meurer-Bau GmbH, Lahr	289.219,56 €
Fa. Ritter-Bau GmbH, Schutterwald	325.625,41 €
Fa. Ritter-Bau GmbH, Schutterwald , Nebenangebot	306.087,88 €

Bei dem Gewerk Zimmer- und Holzbauarbeiten wurden 15 Firmen angeschrieben. Zur Submission am 21.07.16 lagen 6 Angebote vor.

Ergebnis nach fachtechnischer und rechnerischer Prüfung

Fa. Roland Herzog, Friesenheim	195.077,64 €
Fa. Langenbach GmbH, Lahr	228.216,30 €
Fa. Rolf Rombach Holzbau, Oberharmersbach	269.766,12 €
Fa. Fleischmann GmbH, Kulmbach	311.049,82 €
Fa. Hansmann Holzbau GmbH, Steinach	319.923,65 €
Fa. Schaffitzel Holzindustrie, Schwäbisch Hall	356.926,01 €

Durch die vorgenommenen Optimierungen der Holz-Konstruktion und der Änderung auf die Oberflächen fertige Bodenplatte konnten insgesamt deutliche Einsparungen vorgenommen werden:

	1. Ausschreibung	2. Ausschreibung
Submissionsergebnis Erd- und Betonarbeiten	192.341,08 Euro brutto	289.219,56 Euro brutto
Submissionsergebnis Zimmer- und Holzbauarbeiten	384.557,95 Euro brutto	195.077,64 Euro brutto
Kosten für Pflasterung	66.402,00 Euro brutto	entfällt
Kosten für Bordsteine und Blindenleitsystem	45.201,00 Euro brutto	45.201,00 Euro brutto
Gesamt	688.502,03 Euro brutto	529.819,07 Euro brutto

Somit konnten nach heutigem Stand Einsparungen gegenüber den ersten Ausschreibungen von rund 158.000 Euro brutto vorgenommen werden.

Somit weist die Prognose eine Differenz zur Kostenberechnung in Höhe von 57.200,00 Euro aus.

Die Abteilung Gebäudemanagement schlägt vor, den Auftrag für Erd- und Betonarbeiten an die Firma Meurer-Bau GmbH aus Lahr zum Bruttoangebotspreis in Höhe von 289.219,56 Euro und für Zimmer- und Holzbauarbeiten an die Firma Roland Herzog aus Friesenheim zum Bruttoangebotspreis in Höhe von 195.077,64 Euro zu erteilen.

Tilman Petters
Baubürgermeister

Silke Kabisch
Abteilungsleitung