



**Legende**

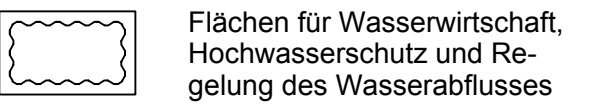
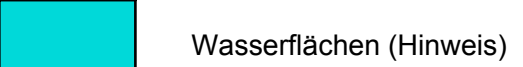
Art der baulichen Nutzung



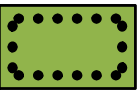
Bauweise, Baulinien, Baugrenzen



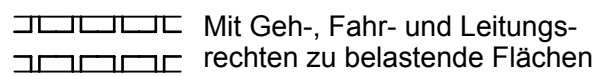
Wasserflächen, Flächen für die Wasserwirtschaft, Hochwasserschutz



Umgrenzung von Flächen mit Bindung für Bepflanzungen, Sträucher und sonstigen Bepflanzungen sowie von Gewässern



Sonstige Planzeichen



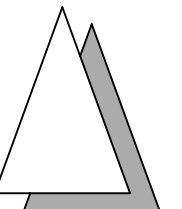
**Nutzungsschablone**

Art der baulichen Nutzung	Zahl der Vollgeschosse	GE	III
Grundflächenzahl (GRZ)	Baumassenzahl (BMZ)	0,8	6,0
Dachneigung	Bauweise	9° max.	a (> < 50 m)

Maximale Traufhöhe (THmax) über Normal Null (NN)

TH max. 171 m (NN)

Norden



**Bebauungsplan RIEDMATTEN, 7. Änderung**

Nutzungsplan M. 1:1000

Stadt Lahr  
Stadtplanungsamt  
Stand vom 02.09.2016 Kü/yb

