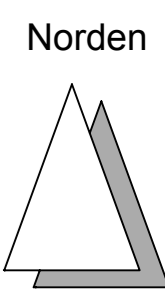


- Legende**
- Art der baulichen Nutzung
- Mischgebiete
 - Gewerbegebiete mit eingeschränkter Nutzung
- Bauweise, Baulinien, Baugrenzen
- Baugrenze
- Flächen für Versorgungsanlagen, Abfall-, Abwasserbeseitigung, Ablagerungen
- Flächen für Versorgungsanlagen, Abfallentsorgung, Abwasserbeseitigung und Ablagerungen
 - Elektrizität
- Wasserflächen, Flächen für die Wasserwirtschaft, Hochwasserschutz
- Umgrenzung der Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen - Gewässerrandstreifen
- Maßnahmen und Flächen zum Schutz und Pflege von Natur und Landschaft
- Anpflanzen: Bäume
 - Sonstige Planzeichen
 - Mit Geh- und Fahrrechten zu belastende Flächen zugunsten der Stadt Lahr (Gewässerreinigung)
 - Nutzungsbeschränkung - aufschiebend bedingte Festsetzung
 - Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
 - Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung

Nutzungsschablone:

①		②		③	
MI	IV	MI	III	GE ^E	III
0,6	1,2	0,6	1,2	0,6	1,2
SD	a	SD	a	-	o
15,5 m		14,0 m		10,0 m	



**Bebauungsplan
MARTIN-LUTHER-STRASSE/
GUTLEUTSTRASSE, 1. Änderung
Nutzungsplan o. M.**

Stadt Lahr
Stadtplanungsamt
Stand vom 09.11.2016 Ge/yb

