



Beschlussvorlage

Amt: 603 Kabisch	Datum: 23.04.2013	Az.: 60/603TGM- Ka	Drucksache Nr.: 88/2013
---------------------	-------------------	-----------------------	-------------------------

Beratungsfolge	Termin	Beratung	Kennung	Abstimmung
Technischer Ausschuss	15.05.2013	beschließend	öffentlich	

Beteiligungsvermerke

Amt						
Handzeichen						

Eingangsvermerke

Oberbürgermeister	Erster Bürgermeister	Bürgermeister	Haupt- und Personalamt Abt. 10/101	Kämmerei	Stabsstelle Recht

Betreff:

- Neubau Kindertagesstätte Alleestraße
 - Vergabe der Fensterbauarbeiten
 - Vergabe der Trockenbau- und Putzarbeiten

Beschlussvorschlag:

Die **Firma Bernd Schwarz Fensterbau** aus 77723 Gengenbach erhält den Auftrag zur Ausführung der **Fensterbauarbeiten** zum Bruttoangebotspreis von **239.431,86 €**.

Die **Firma TM Ausbau GmbH** aus 82178 Puchheim erhält den Auftrag zur Ausführung der **Trockenbau- und Putzarbeiten** zum Bruttoangebotspreis von **103.416,36 €**.

BERATUNGSERGEBNIS	Sitzungstag:	Bearbeitungsvermerk	
<input type="checkbox"/> Einstimmig <input type="checkbox"/> lt. Beschlussvorschlag <input type="checkbox"/> abweichender Beschluss (s. Anlage)		Datum	Handzeichen
<input type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit	Ja-Stimmen Nein-Stimmen Enthalt.		

Begründung:

In seiner Sitzung am 18. Juni 2012 hat der Gemeinderat der Stadt Lahr beschlossen, dass auf dem Rappenareal eine 6-gruppige Kindertagesstätte einschließlich 2 Krippengruppen gebaut wird. Der Entwurfsplanung und der dazugehörigen Kostenschätzung zum Neubau der 6-gruppigen Kindertagesstätte in Höhe von 3.240.000,- € auf dem Rappenareal wurde zugestimmt.

Die nachfolgenden Leistungsphasen (Genehmigungs-, Ausführungsplanung und Ausschreibung) wurden, bzw. werden auf dieser Grundlage erstellt.

In seiner Sitzung vom 26. September 2012 hat der Technische Ausschuss der Vergabe der Erdarbeiten und der Verbauarbeiten zugestimmt. Am 24. Oktober 2012 wurden die Rohbauarbeiten vergeben.

Im Unter-, Erd- und 1. Obergeschoss wurden bereits die Stahlbetonarbeiten ausgeführt. Derzeit wird die Stahlbetondecke über 1. Obergeschoss eingeschalt.

Auf Grundlage der Planung wurden die Leistungsverzeichnisse erstellt und die Fenster- und Verglasungsarbeiten sowie die Trockenbau- und Putzarbeiten am 13. April 2013 öffentlich ausgeschrieben.

Vergabe der Fenster- und Verglasungsarbeiten

11 Firmen haben das Leistungsverzeichnis angefordert.

Im Leistungsumfang sind folgende wesentliche Positionen, bzw. Titel enthalten:

- Holzaluminiumfensterelemente
- Fensterbänke innen
- Fensterbänke außen
- Außenraffstoreanlagen

Bei der Submission am 30. April 2013 lagen 3 Angebote vor.

Name und Anschrift des Bieters	Endbetrag bei Eröffnung	nach rechnerischer Prüfung
Bernd Schwarz Fensterbau, 77723 Gengenbach	239.431,86 € (6% Nachlass berücksichtigt)	239.431,86 €
Bühler Fensterbau, 77948 Friesenheim	240.920,88 € (3% Nachlass berücksichtigt)	240.920,88 €
Siegenführ GmbH, 77974 Meißenheim	273.225,19 €	273.225,19 €

Die Verwaltung schlägt vor, den Auftrag für die Fenster- und Verglasungsarbeiten in Höhe von **239.431,86 €** (Bruttoangebotspreis) an die **Firma Bernd Schwarz Fensterbau** aus 77723 Gengenbach zu vergeben.

In der Kostenberechnung sind für die Fenster- und Verglasungsarbeiten 210.000 € vorgesehen. Die erforderlichen Mittel stehen auf der Finanzposition 2.4649.940000-012 zur Verfügung.

Vergabe der Trockenbau- und Putzarbeiten

13 Firmen haben das Leistungsverzeichnis angefordert.

Im Leistungsumfang sind folgende wesentliche Positionen, bzw. Titel enthalten:

- Akustiklochdecken
- Vorsatzschalen
- Montagewände
- Nassputz

Bei der Submission am 30. April 2013 lagen 8 Angebote vor.

Name und Anschrift des Bieters	Endbetrag bei Eröffnung	nach rechnerischer Prüfung
TM Ausbau GmbH, 82178 Puchheim	103.416,36 €	103.416,36 €
Stuckateur- und Malerbetrieb Schmider, 72275 Alpirsbach	115.929,92 €	115.929,92 €
Stuckateurbetrieb Annett Knoch, 77652 Offenburg	127.093,97 € (3% Nachlass berücksichtigt)	127.197,86 € (3% Nachlass berücksichtigt)
Stuckateurbetrieb Alexander Kraft, 77833 Ottersweier	122.141,59 €	128.718,85 €
Hilberer GmbH, 77933 Lahr	135.012,64 €	135.333,94 €
Hermann Emter GmbH, 79108 Freiburg	151.130,65 €	151.130,65 €
S&V Bau GmbH, 77797 Ohlsbach	154.846,42 €	157.943,35 €
Schwarzwaldakustik 77740 Bad Peterstal	122.197,77 €	nicht wertbar, Angebot unvollständig

Die Verwaltung schlägt vor, den Auftrag für die Trockenbau- und Putzarbeiten in Höhe von **103.416,36 €** (Bruttoangebotspreis) an die **Firma TM Ausbau GmbH** aus 82178 Puchheim zu vergeben.

In der Kostenberechnung sind für die Trockenbau- und Putzarbeiten 110.000 € vorgesehen. Die erforderlichen Mittel stehen auf der Finanzposition 2.4649.940000-012 zur Verfügung.

Karl Langensteiner-Schönborn

Silke Kabisch