

# ERGEBNISNIEDERSCHRIFT NR. 13/2014

## Öffentliche Sitzung des Gemeinderats der Stadt Lahr/Schwarzwald am Montag, 10.11.14 im Rathaus 2, Großer Sitzungssaal

Dauer der Sitzung: 17:35 Uhr bis 21:40 Uhr

### Teilnehmende:

Vorsitzender

Oberbürgermeister Dr. Müller

SPD:

Stadtrat	Bühler
Stadtrat	Dr. Caroli
Stadträtin	Dreyer
Stadträtin	Frei
Stadtrat	Hirsch
Stadtrat	Dr. John
Stadtrat	Kleinschmidt
Stadtrat	Trahasch

CDU:

Stadtrat	Benz
Stadtrat	Burger
Stadtrat	Dörfler
Stadtrat	Günther
Stadträtin	Rompel
Stadtrat	Schweickhardt
Stadtrat	Wille

Freie Wähler:

Stadträtin	Deusch
Stadtrat	Girstl
Stadträtin	Llombart
Stadtrat	Mauch
Stadtrat	Roth
Stadtrat	Schwarzwälder
Stadtrat	Wagenmann

Bündnis 90/Die Grünen:

Stadträtin	Granderath
Stadtrat	Täubert
Stadtrat	Vollmer

FDP:

Stadträtin	Kmitta
Stadtrat	Uffelmann
Stadtrat	Volk

Linke Liste Lahr

Stadtrat	Oßwald
Stadträtin	Rehm

beratendes Mitglied:	Erster Bürgermeister Bürgermeister Ortsvorsteher	Schöneboom Petters Fäßler
entschuldigt fehlen:	Stadtrat Stadträtin	Straubmüller Waldmann
Protokollführung:	Herr	Papke
Zuhörende:	45	

Diese Sitzung ist nach § 34 GemO ordnungsgemäß einberufen und geleitet. Sie wird vom Vorsitzenden eröffnet mit der Feststellung, dass der Gemeinderat beschlussfähig und die Tagesordnung ortsüblich bekannt gemacht ist.

Vor Eintritt in die Tagesordnung dankt Oberbürgermeister Dr. Müller allen Beteiligten für ihr Engagement bei der Chrysanthema, die auch dieses Jahr ein großer Erfolg für die Stadt Lahr war.

---

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

---

### I. EHRUNGEN

Ehrung von Herrn Stadtrat Dr. Walter Caroli, Stadtrat Eberhard Roth und Altortschaftsrat Franz Hauser für 40-jährige kommunalpolitische Tätigkeit

Ehrung von Altstadt- und -ortschaftsrat Richard Rappenecker für 50-jährige kommunalpolitische Tätigkeit

Oberbürgermeister Dr. Müller würdigt die kommunalpolitischen Verdienste der in der Hauptversammlung des Städtetags am 23.10.2014 in Reutlingen mit dem Verdienstabzeichen des Städtetags Baden-Württemberg in Gold mit Lorbeerkrantz und Brillant (50 Jahre), in Gold mit Lorbeerkrantz (40 Jahre) sowie einer Ehrenurkunde ausgezeichneten Stadträte, Altstadträte und Altortschaftsräte. Im Anschluss überreicht er jeweils ein Präsent der Stadt Lahr.

### II. FRAGESTUNDE

Fragestunde gem. § 11 der Geschäftsordnung des Gemeinderats

Von den anwesenden Bürgerinnen und Bürgern werden keine Fragen gestellt.

### III. INFORMATION

254/2014 Auswertung der durchgeführten Sicherheitsbefragung  
302

Oberbürgermeister Dr. Müller informiert, dass die Information auf Grund der weiteren zeitaufwändigen Tagesordnungspunkte von der heutigen Tagesordnung abgesetzt wird.

### IV. BERATUNGS- UND BESCHLUSSANGELEGENHEITEN

227/2014 1. Einbringung des Entwurfs der Haushaltssatzung mit Haushaltsplan  
201 2015

Der Entwurf des Haushaltsplanes 2015 wurde in der Sitzung an die Mitglieder des Gemeinderates ausgeteilt.

Oberbürgermeister Dr. Müller stellt in seiner Haushaltsrede die Grundzüge und Rahmenbedingungen des Haushaltsplans 2015 vor.

Der Gemeinderat beschließt:

Der Gemeinderat nimmt den von der Verwaltung eingebrachten Entwurf der Haushaltssatzung mit Haushaltsplan 2015 entgegen und verweist ihn zur Vorberatung an die entsprechenden Fachausschüsse.

Abstimmungsergebnis:  
Einstimmig

250/2014 10/101	2.	Besetzung der beratenden Ausschüsse und sonstigen Gremien mit sachkundigen Einwohnern
--------------------	----	---

Das Gremium kommt überein, dass offen und en bloc abgestimmt werden kann.

Der Vorsitzende verliest die folgenden zwischenzeitlich für die verschiedenen Gremien gemeldeten sachkundigen Einwohner aus der Vorlage und lässt en bloc abstimmen.

Der Gemeinderat beschließt:

#### **Stadtseniorenbeirat**

Caritasverband Lahr e.V.

Vertreterin: Wichmann, Manuela

#### **Interkultureller Beirat**

Elternbeirat der türkischen Schule Lahr

Vertreterin: Koc, Songül

Stellvertreterin: Ülker, Nazike

#### **Verkehrsausschuss**

Allgemeiner Deutscher Fahrrad Club (ADFC)

Vertreter: Singrin, Georg

Stellvertreter: Schönberger, Helmut

Abstimmungsergebnis:  
Einstimmig

257/2014 OB Büro	3.	Öffentliche Betrauung (interner Organisationsakt) für die WRO Wirtschaftsregion Offenburg/Ortenau GmbH zur Erbringung von Dienstleistungen von allgemeinem wirtschaftlichem Interesse (Betrauungsakt)
---------------------	----	---

Der Gemeinderat beschließt:

Die Stadt Lahr beauftragt die WRO Wirtschaftsregion Offenburg/Ortenau GmbH mit Wirkung zum 10.11.2014 mit der Erbringung von Dienstleistungen, die von allgemeinem wirtschaftlichem Interesse sind, im Wege eines öffentlichen Auftrags (Betrauungsakt).

Abstimmungsergebnis:  
Einstimmig

262/2014 OB Büro	4.	Machbarkeitsstudie „Güterverkehrsterminal im Logistik-Leistungszentrum Lahr“ -Vorstellung der Studienergebnisse durch Gutachterbüro Ernst Basler + Partner-
---------------------	----	--

Herr Dr. Ing. Ralf Chaumet stellt die Ergebnisse der Machbarkeitsstudie im Rahmen einer Präsentation vor und beantwortet ergänzende Fragen aus dem Gremium.

Der Gemeinderat beschließt:

Der Gemeinderat nimmt die Machbarkeitsstudie „Güterverkehrsterminal im Logistik-Leistungszentrum Lahr mit den Teilberichten

- Potentialanalyse
- Prognose der regionalwirtschaftlichen Auswirkungen
- Anlagenlayout, Betriebskonzept und Betreibermodelle

sowie den zusammenfassenden Schlussbericht zur Machbarkeitsstudie zustimmend zur Kenntnis.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Errichtung eines Güterverkehrsterminals als strategisches Planungsziel weiter zu verfolgen und geeignete Maßnahmen zur Schaffung der notwendigen Voraussetzungen zu ergreifen. Der Gemeinderat ist durch regelmäßige Information und im Rahmen der gegebenen Zuständigkeiten einzubinden.

Abstimmungsergebnis:  
29 Ja-Stimme(n)  
2 Nein-Stimme(n)  
0 Enthaltung(en)

225/2014 603	5.	Stadtgeschichtliches Museum Tonofenfabrik Vorstellung des aktuellen Planungsstandes (Abschluss Leistungsphase 2 – Vorplanung und Kostenschätzung)
-----------------	----	---

Zum Tagesordnungspunkt entwickelt sich eine engagierte Diskussion, die sich vertieft mit den Themenkreisen Verschieben der Maßnahme, zu erwartende Baukostensteigerungen und zusätzliche Kosten wie z.B. Ausstattung und Baumaßnahmen im Umfeld des Gebäudes beschäftigt.

Das Gremium kommt auf Antrag von Frau Rompel überein, über die einzelnen Punkte des Beschlussvorschlages getrennt abzustimmen.

Der Gemeinderat beschließt:

1. Der Vorplanung wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

28	Ja-Stimme(n)
3	Nein-Stimme(n)
0	Enthaltung(en)

Der Gemeinderat beschließt:

2. Die nachfolgenden Leistungsphasen (LPH 3 - Entwurfsplanung und Kostenschätzung, LPH 4 - Genehmigungsplanung) sollen auf der Grundlage der Version 2 erstellt werden.

Abstimmungsergebnis:

21	Ja-Stimme(n)
10	Nein-Stimme(n)
0	Enthaltung(en)

211/2014 14	6.	Schlussbericht des Städtischen Rechnungsprüfungsamtes über die örtliche Prüfung der Jahresrechnung für das Rechnungsjahr 2013 der Stadt Lahr
----------------	----	--

Der Gemeinderat beschließt:

1. Die Jahresrechnung für das HHJ 2013 wird auf der Einnahmen- und Ausgabenseite des Verwaltungshaushaltes mit 103.775.161,29 € und auf der Einnahmen- und Ausgabenseite des Vermögenshaushaltes mit 23.376.525,17 € festgestellt.

2. Die geprüfte Vermögensrechnung wird mit einem Endstand in Höhe von 255.218.994,71 € festgestellt.

3. Der Feststellungsbeschluss ist gemäß § 95 Abs. 3 GemO ortsüblich bekannt zu geben.

Abstimmungsergebnis:  
Einstimmig

223/2014 202	7.	Stromkonzession; Beschluss über die Vergabe der Stromkonzession im Gebiet der Stadt Lahr
-----------------	----	--

Der Gemeinderat beschließt:

1. Der Gemeinderat stimmt der Vergabe der Stromkonzession an die Elektrizitätswerk Mittelbaden AG & Co. KG zu.
2. Die Verwaltung wird beauftragt und ermächtigt,
  - a. den Beschluss Ziff. 1 gem. § 108 GemO der Kommunalaufsicht vorzulegen,
  - b. das Konzessionsvertragsangebot der Elektrizitätswerk Mittelbaden AG & Co. KG vom 08.08.2014 in Abstimmung mit der Elektrizitätswerk Mittelbaden AG & Co. KG in unwesentlichen Punkten anzupassen, soweit die Kommunalaufsicht dies im Verfahren nach § 108 GemO für erforderlich halten sollte und
  - c. nach Abschluss des Verfahrens nach § 108 GemO den Konzessionsvertrag mit der Elektrizitätswerk Mittelbaden AG & Co. KG abzuschließen.

Abstimmungsergebnis:  
Einstimmig

216/2014 202	8.	Eigenbetrieb Abwasserbeseitigung Lahr;  1. Betriebsabrechnung für die zentrale Schmutz- und Niederschlagswasserbeseitigung 2013  2. Ermittlung der Kostenunter- und -überdeckungen für 2013
-----------------	----	---

Der Gemeinderat beschließt:

Der Gemeinderat:

1. nimmt die Betriebsabrechnung für die zentrale Schmutz- und Niederschlagswasserbeseitigung 2013 zur Kenntnis
2. stimmt der Ermittlung der **Kostenunterdeckung** des Jahres 2013 bei der **Niederschlagswassergebühr** in Höhe von 122.448,96 € zu
3. stimmt der Ermittlung der **Kostenüberdeckung** des Jahres 2013 bei der **Schmutzwassergebühr** in Höhe von 298.094,20 € zu
4. stimmt zu, einen Betrag von 36.868,67 € den Rückstellungen für Gebührenüberschüsse bei der **Niederschlagswassergebühr** zuzuführen

5. stimmt zu, einen Betrag von 897.625,45 € den Rückstellungen für Gebührenüberschüsse bei der **Schmutzwassergebühr** zuzuführen

6. nimmt Kenntnis vom vorgesehenen Ausgleich der Kostenüber- und -unterdeckungen in den Jahren 2010 - 2015.

Abstimmungsergebnis:  
Einstimmig

265/2014 9. Bebauungsplan BLOCKSCHLUCK-GÖTZMANN, 4. Änderung  
61 - Aufstellungsbeschluss

Oberbürgermeister Dr. Müller zieht in Übereinstimmung mit dem Gremium die Tagesordnungspunkte im Zusammenhang mit dem Bebauungsplan BLOCKSCHLUCK-GÖTZMANN vor, da zu diesem Thema großes Publikumsinteresse besteht.

Im Gremium besteht der Wunsch einen Verbleib der Firma Thomas Philipps zu ermöglichen. Dem steht der beabsichtigte Erlass einer Veränderungssperre entgegen.

Im Rahmen der kontroversen Diskussion stellt die SPD-Fraktion einen Antrag auf Vertagung der beiden Tagesordnungspunkte, was die Genehmigungsfähigkeit des vorliegenden entsprechenden Bauantrags positiv beeinflussen würde.

Der Gemeinderat beschließt:

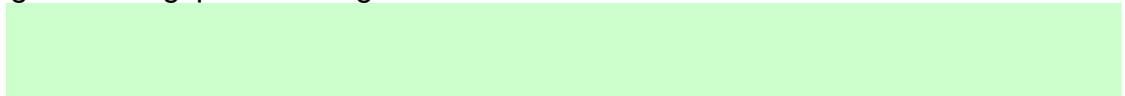
Auf Antrag der SPD-Fraktion werden die beiden Tagesordnungspunkte dem Bebauungsplan BLOCKSCHLUCK-GÖTZMANN 4. Änderung, Aufstellungsbeschluss und Erlass einer Veränderungssperre gemäß § 14 Baugesetzbuch (BauGB) vertagt.

Abstimmungsergebnis:  
16 Ja-Stimme(n)  
13 Nein-Stimme(n)  
1 Enthaltung(en)

266/2014 10. Bebauungsplan BLOCKSCHLUCK-GÖTZMANN, 4. Änderung  
61 - Erlass einer Veränderungssperre gemäß § 14 Baugesetzbuch (BauGB)

Der Gemeinderat beschließt:

Entsprechend des angenommenen Antrags der SPD-Fraktion wird der Tagesordnungspunkt vertagt.



222/2014 11. Neufestlegung der Teilnehmerentgelte und der Helferentgelte für die  
1. Erg. Jugenderholungsmaßnahme Stadtranderholung  
KiJu

Der Gemeinderat beschließt:

Die Teilnehmerentgelte für Kinder aus Lahr sollen weiterhin 180,00 Euro, für Kinder aus umliegenden Gemeinden 260,00 Euro betragen.  
Die Helferentgelte sollen auf 280,00 Euro für Betreuer/-innen und 500,00 Euro für Leitungsteamer/-innen angehoben werden.

Abstimmungsergebnis:

29 Ja-Stimme(n)  
2 Nein-Stimme(n)  
0 Enthaltung(en)

221/2014 12. Änderung der Kinderbetreuungssatzung und Anpassung der Betreuungsgeldern/ -entgelte in städtischen und kirchlichen Kindertageseinrichtungen ab dem 01.01.2015  
502

Der Gemeinderat beschließt:

1. Die Betreuungsgebühren/ -entgelte in städtischen und kirchlichen Kindertageseinrichtungen werden ab 01.01.2015 auf die in Anlage 1 aufgeführten Beträge festgesetzt.
2. Die in Anlage 1 beigefügte Änderungssatzung wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

29 Ja-Stimme(n)  
2 Nein-Stimme(n)  
0 Enthaltung(en)

233/2014 13. Bildungslandschaft Lahr - Sachstandsbericht und Ausblick -  
501

Das Gremium kommt gemeinsam mit dem Vorsitzenden überein, dass der Beratungspunkt auf Grund der fortgeschrittenen Zeit und des dazu vorhandenen Diskussionsbedarfs von der heutigen Tagesordnung abgesetzt und auf die nächste Gemeinderatssitzung verschoben wird.

Der Gemeinderat empfiehlt:

1. Der Sachstandsbericht der Projektgruppe Bildungslandschaft Lahr wird zur Kenntnis genommen.
2. Die vorgeschlagenen Strukturen in der Organisation der Bildungslandschaft Lahr, insbesondere die Einrichtung eines Steuerkreises wird befürwortet.
3. Dem von der Projektgruppe (Lenkungsgruppe) erarbeiteten Leitbild der Bildungslandschaft Lahr wird zugestimmt.

4. Die Einrichtung einer Koordinationstelle (Teilzeitstelle 50 %) auf der Grundlage des vorgeschlagenen Stellenprofils wird befürwortet.

Abstimmungsergebnis:  
Abgesetzt

242/2014 14. Änderung der Geschäftsordnung des Stadtseniorenbeirats  
502

Der Gemeinderat beschließt:

Der Gemeinderat beschließt die Geschäftsordnung des Stadtseniorenbeirats der Stadt Lahr nach Maßgabe des beigefügten Änderungsentwurfs.

Abstimmungsergebnis:  
Einstimmig

247/2014 15. Umbau der Otto-Hahn-Realschule zur Ganztagschule  
603 - Vergabe der Rohbauarbeiten

Der Gemeinderat beschließt:

Die Firma Bold GmbH & Co. KG aus Achern erhält den Auftrag für die Rohbauarbeiten zur Erweiterung der Otto-Hahn-Realschule zum Bruttoangebotspreis von 1.188.699,75 €.

Abstimmungsergebnis:  
Einstimmig

## V. OFFENLEGUNGSVERFAHREN

269/2014 1. Baugenossenschaft Lahr eG;  
202 Satzungsänderung

Der Gemeinderat beschließt:

Der Gemeinderat beschließt die Änderung der Satzung der Baugenossenschaft Lahr eG gem. beigefügter Synopse.

Abstimmungsergebnis:  
Einstimmig

2. Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderats am 13.10.2014

3. Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Ausschusses für Soziales, Schulen und Sport am 23.06.2014

Es werden keine Einwendungen erhoben. Die Niederschriften sind genehmigt.

Es wird festgestellt, dass die Beschlussfähigkeit des Gemeinderats während der gesamten Dauer der heutigen Sitzung gewährleistet war.

Lahr/Schwarzwald, 10.11.2014

---

Vorsitzender

---

Protokollführung

---

Stadtrat/-rätin

---

Stadtrat/-rätin