



Beschlussvorlage

Amt: 602 Volz	Datum: 22.02.2017	Az.: 60/602	Drucksache Nr.: 43/2017
------------------	-------------------	-------------	-------------------------

Beratungsfolge	Termin	Beratung	Kennung	Abstimmung
Technischer Ausschuss	08.03.2017	vorberatend	öffentlich	
Ausschuss für Soziales, Schulen und Sport	08.03.2017	vorberatend	öffentlich	
Gemeinderat	27.03.2017	beschließend	öffentlich	

Beteiligungsvermerke

Amt						
Handzeichen						

Eingangsvermerke

Oberbürgermeister	Erster Bürgermeister	Bürgermeister	Haupt- und Personalamt Abt. 10/101	Kämmerei	Rechts- und Ordnungsamt

Betreff:

Spielplatz Bürgerpark - Entwurf

Beschlussvorschlag:

Der vorgelegten Entwurfsplanung für den Spielplatz im Bürgerpark wird zugestimmt.
Die Landesgartenschau Lahr 2018 GmbH wird mit der Umsetzung beauftragt.

BERATUNGSERGEBNIS		Sitzungstag:			Bearbeitungsvermerk	
<input type="checkbox"/> Einstimmig	<input type="checkbox"/> lt. Beschlussvorschlag	<input type="checkbox"/> abweichender Beschluss (s. Anlage)			Datum	Handzeichen
<input type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthalt.			

Begründung:

Aufbauend auf den Ergebnissen der durch das Kinder- und Jugendbüro durchgeführten Beteiligung von Kindern und Jugendlichen und dem beschlossenen Spielkonzept von club L 94 für das Landesgartenschau Gelände wurde das Büro BAGAGE e.V. aus Freiburg mit der Erstellung der Entwurfsplanung für den Spielplatz im Bürgerpark beauftragt.

Entwurfsbeschreibung:**Planungsverfahren: Inhaltliche Beteiligung und Abstimmung mit Vertretern der zukünftigen Nutzergruppen**

Mit dem Ziel, eine Konzeptionsplanung für alle Bereiche als Gesamtplanung zu entwickeln, ermittelte BAGAGE zunächst die Wünsche und Anregungen der zukünftigen Nutzergruppen. Die Inhalte der einzelnen Bereiche wurden dann in mehreren planerischen Überarbeitungsstufen miteinander abgestimmt. Trotz der unterschiedlichen Anforderungen der drei Nutzergruppen verbinden sich die Teilflächen im Endergebnis zu einem erkennbaren Gesamtentwurf. Selbstverständlich wurden dabei auch alle bisherigen Beteiligungsverfahren und Rahmenplanungen integriert.

Grundthematik: Naturnahe Spiellandschaft mit fantasievollen Spiel-Orten

Die Spielflächen liegen als verwunschene, naturnahe Spiel-Landschaft im geordneten Bürgerpark. In lebendiger Topografie mit wild anmutenden Strauchpflanzungen sind unterschiedlichste Spielflächen und Objekte eingebettet. Diese verwunschene naturnahe Spiel-Landschaft bietet vielfältige Angebote zum Klettern, Toben, Verstecken und zu Rollenspielen. Die Spielplatzgestaltung greift dabei außerdem die Geschichte des Ortes als spielerisches Thema auf: Römerfunde und Ausgrabungsstätten sind dafür Motive, die frei interpretiert werden. Spielorte entstehen zwischen Mauern, Ruinen, Steinen und Säulen, wo die Kinder fantasievolle Spielanregungen entdecken können.

Gesamtkonzept: Flächengliederung und Nutzungen

Aus der Beteiligung der zukünftigen Nutzer ging der Wunsch nach einer lebendigen, naturnahen Gestaltung hervor. Wichtig waren den zukünftigen Nutzern außerdem ideenreiche, individuelle Spielangebote mit veränderbaren, vielfältigen Materialien. Das Konzept trägt diesen Wünschen Rechnung: Das Gelände wird durch eine geschwungene leicht diagonal verlaufende Hügelmodulation gegliedert; der nördliche Geländeteil ordnet sich dem Gebäude zu und wird durch Museum und KiTa genutzt, der südliche Teil ist der öffentliche Spielplatz. Die zentrale Hügellandschaft ergibt für beide Seiten eine spannende Topografie. Alle Spielelemente und Spielflächen werden in diesen naturnahen Rahmen eingebettet.

Fontänenfeld

Aufgrund des Angebots der badenova, die Errichtung eines Wasserspiels auf der Landesgartenschau finanziell zu unterstützen, wurde geprüft, ob der Spielplatz im Bürgerpark um ein Fontänenfeld erweitert werden kann. Hierfür wurde ein Ort nördlich des Kletterturms vorgesehen. Das Fontänenfeld dient als zentraler Treffpunkt und Aufenthaltsort und lädt an Sommertagen zum Bespielen ein. Die Realisierung erfolgt aufgrund der technischen und finanziellen Rahmenbedingungen mit Badewasserqualität. Hierzu ist noch eine abschließende Abstimmung mit dem Gesundheitsamt erforderlich.

Kosten

Für den Spielplatz im Bürgerpark stehen gemäß Rahmen- und Kostenplan 500.000,00 € Brutto Baukosten zur Verfügung. Zusätzlich stehen für den Außenbereich der Kita+ 268.000,00 € Brutto zur Verfügung. Die aktuelle Kostenberechnung beläuft sich auf 503.000,00 € Brutto für den Spielplatz und 248.000,00 € Brutto für den Bereich der Kita+. Die Kosten für das Fontänenfeld belaufen sich auf ca. 80.000,00 € Brutto, wovon ein Großteil seitens der badenova übernommen wird.

Bis zur Ratssitzung werden die zu erwartenden Unterhaltungskosten für das Fontänenfeld noch ermittelt.

Die Planungskosten für den Spielplatz sind mit 149.133,22 € angesetzt.

Beteiligung Kinder und Jugendliche:

Planungsbeteiligung: Ideen und Anregungen für das Planungskonzept

Die Interessen der zukünftigen NutzerInnen des Spielplatzes - der Kinder und Jugendlichen – wurden schon frühzeitig in die Planung mit einbezogen. Die Stadt Lahr führte dazu in den vergangenen Jahren breit aufgestellte Beteiligungsverfahren durch, die eine ganze Fülle von Wünschen und Anregungen ergaben. Aufgabe von BAGAGE war es nun, diese Wünsche auf ihre Umsetzbarkeit zu prüfen und wenn möglich in ein realistisches Planungskonzept zu integrieren.

Das vorliegende Konzept entstand aus der planerischen Umsetzung der Wünsche der Kinder. Es wurde in mehreren Planungsschritten mit Vertretern der Kindern und Jugendlichen evaluiert, um schließlich zu einer Konzeption zu führen, die einen großen Teil der Ideen widerspiegelt.

Parallel wurden ebenso die Wünsche und Anregungen der Nutzergruppen von Museum/ Stadtteilzentrum und von der KiTa ermittelt und in die Planung aufgenommen. Ziel war es, alle Planungsbereiche zu einem funktionierenden Gesamtkonzept zu verbinden.

Praktische Beteiligung: Mitmachaktionen

Über die planerische Umsetzung hinaus zeigt sich ein glaubhaftes Beteiligungsverfahren immer auch in der **praktischen** Beteiligung der Kinder und Jugendlichen. Indem die Kinder und Jugendlichen einzelne Objekte ganz konkret mit entwickeln und bauen, identifizieren sie sich wirklich mit „ihrem“ Spielplatz.

Für diese „Mitmachaktionen“ wurden beispielhafte Arbeitsfelder gefunden: der skulpturale Spieldrache, der Mutmachzaun, die Mutmachsäule sowie verschiedene Sitz- und Chillmöglichkeiten.

Moderation und Begleitung der Mitmachaktion

Eine erfahrene Begleitung dieser Mitmachaktionen ist Voraussetzung für ihr Gelingen. Die Pädagogische Ideenwerkstatt BAGAGE e.V. kann zum einen die pädagogische Unterstützung in der Planung und Vorbereitung der Kinder und Jugendlichen gewährleisten, zum anderen ist das nötige Know-how bei der baulichen Umsetzung garantiert. So können die Kinder und Jugendlichen nach Herzenslust ihre Ideen verwirklichen und BAGAGE garantiert dabei eine machbare technische Umsetzung inklusive Einhaltung der Sicherheitsbestimmungen etc.

Tilman Petters
Bürgermeister

Günter Evermann
Amtsleiter

Ulrike Karl
LGS Lahr 2018 GmbH

Hinweis:

Die Mitglieder des Gremiums werden gebeten, die Frage der Befangenheit selbst zu prüfen und dem Vorsitzenden das Ergebnis mitzuteilen. Ein befangenes Mitglied hat in der öffentlichen Sitzung den Verhandlungstisch, in der nichtöffentlichen Sitzung den Beratungsraum zu verlassen. Einzelheiten sind dem § 18 Abs. 1 – 5 Gemeindeordnung zu entnehmen.