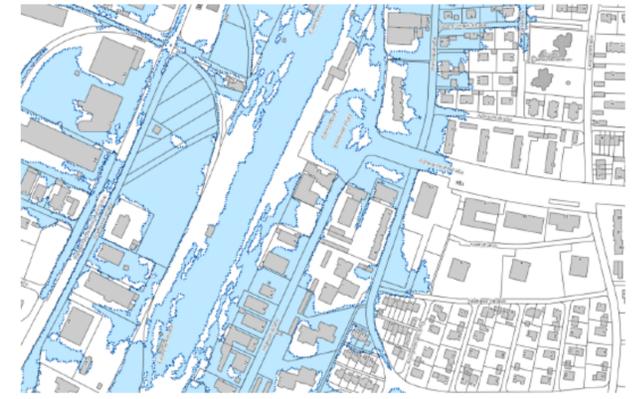




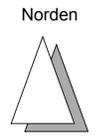
- Legende**
- Art der baulichen Nutzung
- MI Mischgebiete
- Bauweise, Baulinien, Baugrenzen
- Baugrenze
- Grünflächen
- private Grünflächen
- Maßnahmen und Flächen zum Schutz und Pflege von Natur und Landschaft
- Anpflanzen: Bäume
 - Erhaltung: Bäume
- Sonstige Planzeichen
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
 - Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
 - Einfahrtbereich
 - Umgrenzung von Flächen für Stellplätze
 - Mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechten zu belastende Flächen

Nutzungsschablone

| ① | MI | III | ② | MI | VII |
|---|-----|-----|---|-----|-----|
| | 0,6 | 1,2 | | 0,6 | 1,2 |



- Überflutungsfläche HQ10
- Überflutungsfläche HQ50
- Überflutungsfläche HQ100
- Überflutungsfläche HQ-Extrem



Bebauungsplan KLEINFELD-NORD, 3. Änderung
Nutzungsplan M. 1 : 500

Stadt Lahr
 Stadtplanungsamt
 Stand vom 02.05.2017 Ha/lyb





25689/1

Bahnhofplatz

Bellevue Platz

25608/8

25634/3

Neubau
Fertigungshalle

25634/2

25634/4

Vogesenstraße

25634/7

25634/13

25774/4

25774/2

8403



Norden



Bebauungsplan KLEINFELD-NORD, 3. Änderung
Gestaltungsplan M. 1 : 500

Stadt Lahr
Stadtplanungsamt
Stand vom 02.05.2017 Ha/yb





Ansichten M. 1 : 200

Planverfasser:
Kaiser Architekten
Dipl. -Ing. Roland Kaiser

Bebauungsplan KLEINFELD-NORD, 3. Änderung
Ansichten M. 1 : 200

Stadt Lahr
Stadtplanungsamt
Stand vom 02.05.2017 Ha/yb

Stadt **Lahr** 

