

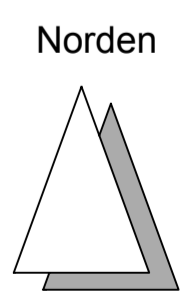


- Legende**
- Art der baulichen Nutzung
    - GE Gewerbegebiete
  - Bauweise, Baulinien, Baugrenzen
    - Baugrenze
  - Flächen für Versorgungsanlagen, Abfall-, Abwasserbeseitigung, Ablagerungen
    - Flächen für Versorgungsanlagen, Abfallentsorgung, Abwasserbeseitigung und Ablagerungen
    - Elektrizität
  - Grünflächen
    - Grünflächen
  - Wasserflächen, Flächen für die Wasserwirtschaft, Hochwasserschutz
    - Wasserflächen
  - Maßnahmen und Flächen zum Schutz und Pflege von Boden, Natur und Landschaft
    - Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur u. Landschaft
  - Sonstige Planzeichen
    - Mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechten zu belastende Flächen
    - Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
    - Altlastenfläche (Teilfläche III)

**Nutzungsschablone**

Art der baulichen Nutzung	Zahl der Vollgeschosse	GE	III
Grundflächenzahl (GRZ)	Baumassenzahl (BMZ)	0,8	6,0
Dachneigung	Bauweise	9° max.	a (> 50 m)
		TH max. 171 m (üNN)	

Maximale Traufhöhe (THmax) über Normal Null (üNN)



**Bebauungsplan RIEDMATTEN, 7. Änderung  
Nutzungsplan o. M.**