

Kosten- und Finanzierungsübersicht
O S T

| | | | EURO | | EURO | | | | |
|------------------|---|--------|---------------------------|----------------------|--------------------------|----------------------|--------------------------|-------------------|-------------|
| | | | Stand 18.03.2010 | Stand 18.01.2013 | Differenz | | | | |
| | | | 2010 | 2011 | 2010 - 2011 | | | | |
| | Bezeichnung | KOA | Rahmenkonto | | 2010er K U F-Werte | | 2011er K U F-Werte | | Index-Werte |
| | | | Summe-IST 1997-2011 | insgesamt Barwert | insgesamt Index-Werte | insgesamt Barwert | insgesamt Index-Werte | | |
| | | | € | € | € | € | € | | |
| Ausgaben | | | | | | | | | |
| | Grunderwerb | 0 | 16.923.586,89 | 16.923.000 | 16.923.000 | 16.925.000 | 16.925.000 | 2.000 | |
| | Stundungszinsen | | 1.072.863,56 | 1.073.000 | 1.073.000 | 1.073.000 | 1.073.000 | 0 | |
| | Abführung Erlöse an Bund Bauvorbereitung | | | 1.377.000 | 1.377.000 | 1.377.000 | 1.377.000 | 0 | |
| | Vorbereitende Maßnahmen/ Vermessung | 1 2 | 105.810,98 418.962,84 | 540.000 619.000 | 540.000 619.000 | 592.000 619.000 | 599.000 619.000 | 59.000 0 | |
| | Abbruch | 3 | 2.812.127,53 | 5.826.000 | 5.950.000 | 5.826.000 | 6.003.000 | 53.000 | |
| | Abbruch Bestandsgebäude | 3 | 1.444.643,53 | 430.000 | 452.000 | 430.000 | 456.000 | 4.000 | |
| | Erstattung Bund Abbruchkosten | E7 | -525.023,64 | -1.430.000 | -1.484.000 | -1.400.000 | -1.487.000 | -3.000 | |
| | Erschließung | 4+5 | 65.494,92 | 82.000 | 82.000 | 82.000 | 82.000 | 0 | |
| | -Straßen/Wege/Öfftl. Grün | 9 | 3.642.554,64 | 6.935.000 | 7.261.000 | 6.961.000 | 7.460.000 | 199.000 | |
| | -Kanal und Hebewerke | 10+11 | 1.103.288,70 | 1.104.000 | 1.104.000 | 1.104.000 | 1.104.000 | 0 | |
| | - Erstattung EB Abwasserbes. | | -346.657,70 | -1.283.000 | -1.283.000 | -1.104.000 | -1.104.000 | 179.000 | |
| | - Abwasserbeitrag | | | 4.027.000 | 4.027.000 | 3.577.000 | 3.577.000 | -450.000 | |
| | -Industriegleis | 7 | 450.644,59 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | -ökol. Ausgleichsfläche | 6 | 0,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | -Bodenordnung | | 0,00 | 282.000 | 283.000 | 282.000 | 282.000 | -1.000 | |
| | Alllasten | 12 | | | | | | | |
| | -Erkundung | | 215.758,96 | 211.000 | 212.000 | 297.000 | 306.000 | 94.000 | |
| | -Sanierung (10 %) | | 0,00 | 30.000 | 33.000 | 20.000 | 21.000 | -12.000 | |
| | - Entsorgungskosten | | 8.510,76 | 10.000 | 10.000 | 10.000 | 10.000 | 0 | |
| | Erstattung Bund Alllasten | E6 | -20.976,94 | -8.000 | -8.000 | -8.000 | -8.000 | 0 | |
| | Vergütungen | | | | 19.000 | 20.000 | 20.000 | 1.000 | |
| | wirtschaftl. Betreuung | | 0,00 | 19.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | techn. Betreuung | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | Provision | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | Baumaßnahmen | 8 | 111.706,44 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | Zinaufwendungen und Gebühren Vorfalligkeitsentschädigung | | 5.781.704,60 14.628,96 | 7.536.000 | 7.536.000 | 6.268.000 | 6.268.000 | -1.268.000 | |
| | Summe Ausgaben | | 33.279.629,62 | 44.303.000 | 44.726.000 | 42.951.000 | 43.583.000 | -1.143.000 | |
| Einnahmen | | | | | | | | | |
| | Förderung Vorbereitung | | | 71.000 | 71.000 | 71.000 | 71.000 | 0 | |
| | Ausgleich Stadt | | | 842.000 | 842.000 | 842.000 | 842.000 | 0 | |
| | Erlöse | | | | | | | | |
| | -Grundstücke | 0 | 8.180.539,16 | 20.414.000 | 20.414.000 | 20.621.000 | 20.621.000 | 207.000 | |
| | -Gebäude | 1 | 3.835.099,48 | 8.342.000 | 8.342.000 | 8.342.000 | 8.342.000 | 0 | |
| | -sonstige Einnahmen | 2 | 292.344,41 | 135.000 | 135.000 | 135.000 | 135.000 | 0 | |
| | Gebäudeerlöse für Bund | 2 | 53.537,00 | 1.431.000 | 1.431.000 | 1.431.000 | 1.431.000 | 0 | |
| | Zuführung städt. HH | 2 | 4.392.700,00 | 5.593.000 | 5.593.000 | 5.593.000 | 5.593.000 | 0 | |
| | Zinsübernahme Stadt Lahr | | 1.886.049,22 | 2.472.000 | 2.472.000 | 2.359.000 | 2.359.000 | -113.000 | |
| | Zinszuschuß Land | 3 | 4.601.626,93 | 4.602.000 | 4.602.000 | 4.602.000 | 4.602.000 | 0 | |
| | Optionsentgelte | 4 | 82.779,89 | 82.000 | 82.000 | 82.000 | 82.000 | 0 | |
| | Darlehen Land | 5 | 1.278.229,70 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | Summe Einnahmen | | 24.602.905,80 | 43.984.000 | 43.984.000 | 44.078.000 | 44.078.000 | 94.000 | |
| | Saldo | | -8.676.723,83 | -319.000 | -742.000 | 1.127.000 | 495.000 | 1.237.000 | |
| | kum.wert | | | | | | | | |