

ERGEBNISNIEDERSCHRIFT NR. 1/2014

Öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses der Stadt Lahr/Schwarzwald am Mittwoch, 15.01.14 im Rathaus 2, Großer Sitzungssaal

Dauer der Sitzung: 17:10 Uhr bis 18:25 Uhr

Teilnehmende:

Sitzungsleitung	Bürgermeister Langensteiner-Schönborn	
SPD:	Stadtrat Stadtrat Stadträtin Stadtrat	Dr. Caroli Hirsch Lettau Trahasch
CDU:	Stadtrat Stadtrat Stadtrat Stadtrat Stadträtin	Ackermann Burger Straubmüller Wille Rompel (zeitweise als Vertreterin für StR Straubmüller)
Freie Wähler:	Stadträtin Stadträtin	Bothor Deusch
Bündnis 90/Die Grünen:	Stadträtin Stadtrat	Granderath Vollmer
FDP:	Stadtrat Stadtrat	Hauer Volk
Entschuldigt fehlen:	Stadtrat Stadtrat Stadtrat	Mauch Schwarzwälder Wagenmann vertreten durch Stadträtin Bothor
Protokollführung:	Frau Kopf	Stadtplanungsamt
Verwaltung:	Herr Trampert Herr Dr. Siegele Frau Schätzle Herr Sottru Frau Kabisch Herr Hochuli Herr Kleinthomä	Stadtkämmerei OB-Büro OB-Büro Abt. Öffentliches Grün und Umwelt Abt. Gebäudemanagement Abt. Gebäudemanagement Abt. Tiefbau

Herr Brucker

Abt. Liegenschaften und
Verwaltungsservice
Stabsstelle Umwelt

Herr Kaiser

Frau Fink
Herr Löhr
Herr Lütkenhaus
Frau Lomako

Stadtplanungsamt
Stadtplanungsamt
Stadtplanungsamt
Praktikantin, Stadtplanungs-
amt

Zuhörende:

7

Diese Sitzung ist nach § 34 GemO ordnungsgemäß einberufen und geleitet. Sie wird vom Vorsitzenden eröffnet mit der Feststellung, dass der Technischer Ausschuss beschlussfähig und die Tagesordnung ortsüblich bekannt gemacht ist.

Vor der Sitzung fand eine öffentliche Begehung der Kindertagesstätte Alleestraße statt.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

I. BEKANNTGABE

Bekanntgabe der in der nichtöffentlichen Sitzung am 27. November 2013 gefassten Beschlüsse

1. Die Stadt Lahr veräußert das Grundstück Flst.Nr. 1326 mit 646 m² im Baugebiet Heubühl, Gemarkung Reichenbach zum Kaufpreis von 93.670 €.
2. Der Lieferung von Reinigungsmitteln, -geräten und der Anmietung von Spendern im Sanitär- und Reinigungsbereich wird zugestimmt.

II. BERATUNGS- UND BESCHLUSSANGELEGENHEITEN

- | | |
|----------------|--|
| 234/2013
61 | 1. Sanierungsgebiet Kanadaring
- Vorstellung der Vorbereitenden Untersuchungen
- Ergebnis des städtebaulichen Wettbewerbs
- Information zum weiteren Vorgehen |
|----------------|--|

Der Vorsitzende verweist auf die, den Mitgliedern des Technischen Ausschusses zugegangene Sitzungsdrucksache des Stadtplanungsamtes vom 19.12.2013 (Anlage).

Frau Fink erläutert die Vorbereitenden Untersuchungen anhand einer PowerPoint-Präsentation und stellt das Wettbewerbsergebnis sowie die weitere Vorgehensweise vor.

StRin Rompel und StR **Straubmüller** erscheinen (17:30 und 17:40 Uhr) zur Sitzung.

Der Technische Ausschuss empfiehlt:

1. Die Ergebnisse der Vorbereitenden Untersuchungen werden zur Kenntnis genommen und den vorgeschlagenen Sanierungszielen zugestimmt.
2. Das Ergebnis des städtebaulichen Wettbewerbs Kanadaring wird zur Kenntnis genommen.
3. Der Sieger des Wettbewerbs, das Büro Pesch + Partner Architekten und Stadtplaner aus Stuttgart, wird mit dem städtebaulichen Rahmenplan für den Kanadaring beauftragt.
4. Dem in der Sachdarstellung dargelegten weiteren Vorgehen wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:
Einstimmig

- | | | |
|----------------|----|--|
| 268/2013
61 | 2. | Bebauungsplan ALTSTADTQUARTIER 1, 1. Änderung
- Abwägung zu den Stellungnahmen aus der Offenlage
- Satzungsbeschluss |
|----------------|----|--|

Der Vorsitzende verweist auf die, den Mitgliedern des Technischen Ausschusses zugegangene Sitzungsdrucksache des Stadtplanungsamtes vom 18.12.2013 (Anlage).

Herr Löhr führt anhand einer Präsentation in die Vorlage ein.

Der Technische Ausschuss empfiehlt:

1. Die Abwägung vom 18.12.2013 zu den während der Offenlage vorgebrachten Stellungnahmen zum Bebauungsplan ALTSTADTQUARTIER 1, 1. Änderung (Entwurf) wird beschlossen.
2. Der Bebauungsplan ALTSTADTQUARTIER 1, 1. Änderung und die örtlichen Bauvorschriften werden in der jeweils beigefügten Fassung vom 18. Dezember 2013 als Satzung beschlossen.

Abstimmungsergebnis:
Einstimmig

III. OFFENLEGUNGSVERFAHREN

Zum Offenlegungsverfahren

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses vom 27. November 2013

erfolgt keine Wortmeldung. Die in der Niederschrift enthaltenen Beschlüsse und Empfehlungen erhalten somit gemäß § 37 Abs. 1 GemO Beschlusskraft.

Es wird festgestellt, dass die Beschlussfähigkeit des Technischen Ausschusses während der gesamten Dauer der heutigen Sitzung gewährleistet war.

Lahr/Schwarzwald, 16.01.2014

Vorsitzender

Protokollführung

Stadtrat/-rätin

Stadtrat/-rätin