

ERGEBNISNIEDERSCHRIFT NR. 1/2013

Öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses der Stadt Lahr/Schwarzwald am Mittwoch, 16.01.13 im Rathaus 2, Großer Sitzungssaal

Dauer der Sitzung: 17:00 Uhr bis 17:12 Uhr

Teilnehmende:

Stimmberechtigte Mitglieder:

StR	Ackermann	
StR	Burger	
StR	Wille	
StR	Hirsch	
StR	Dr. Caroli	
StR	Trahasch	
StRin	Dreyer	Vertreterin für StR Baum
StR	Mauch	
StR	Roth	
StRin	Deusch	
StR	Vollmer	
StRin	Granderath	
StR	Volk	

Entschuldigt fehlen:

StR Straubmüller
StR Baum
StR Wagenmann
StR Hauer

Verwaltung:

Herr Trampert	Stadtkämmerei
Herr Mietzner	Stadtarchiv
Herr Sickinger	Büro des OB
Herr Kleinthomä	Stadtbauamt, Abt. Tiefbau
Frau Kabisch	Stadtbauamt, SG TGM
Herr Brucker	Vermessungs- und Liegenschaftsamt
Herr Koffer	Vermessungs- und Liegenschaftsamt, Praktikant
Frau Fink	Stadtplanungsamt
Herr Lütkenhaus	Stadtplanungsamt
Frau Kopf	Stadtplanungsamt, Schriftführerin

Zuhörende/Presse: 2

Diese Sitzung ist nach § 34 GemO ordnungsgemäß einberufen und geleitet. Sie wird vom Vorsitzenden eröffnet mit der Feststellung, dass der Technischer Ausschuss beschlussfähig und die Tagesordnung ortsüblich bekannt gemacht ist.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

I. BEKANNTGABE

Bekanntgabe der in der nichtöffentlichen Sitzung am 21. November 2012 gefassten Beschlüsse

1. Die Stadt Lahr veräußert das Grundstück Flst.Nr. 1330 mit 693 m² im Baugebiet Heubühl, Lili-Sasse-Straße, Gemarkung Reichenbach zum Kaufpreis von 100.485,- €.
2. Der Hospital- und Armenfonds veräußert das Grundstück Flst.Nr. 1343 mit 579 m² im Baugebiet Heubühl, Lili-Sasse-Straße, Gemarkung Reichenbach zum Kaufpreis von 83.955,- €.
3. Die Stadt Lahr veräußert das Grundstück Flst.Nr. 9601 mit 1.762 m² im Baugebiet Hosenmatten II, Kirschbaumallee, zum Kaufpreis von 440.500,- €.
4. Beim Schulgebäude in Sulz wird das Dach entsprechend dem Vorschlag erneuert und das Flachdach der Aula saniert.

II. BERATUNGS- UND BESCHLUSSANGELEGENHEITEN

- | | |
|-----------------|---|
| 146/2012
605 | 1. Erschließung Baugebiet "Schutthalde 2. Teilbebauung" in Lahr – Mietersheim
- Vergabe der Erd-, Pflaster-, Straßen- und Kanalbauarbeiten |
|-----------------|---|

Der Vorsitzende verweist auf die, den Mitgliedern des Technischen Ausschusses zugewandene Sitzungsdrucksache des Stadtbauamtes, Abteilung Tiefbau vom 03.12.2012 (Anlage).

Der Technische Ausschuss beschließt:

Die Firma Trenkle GmbH aus Kippenheim wird aufgrund ihres Angebotes vom 05.12.2012 beauftragt, die erforderlichen Erd-, Pflaster-, Straßen- und Kanalbauarbeiten im Zuge der Erschließung des Baugebietes „Schutthalde 2. Teilbebauung“ in Lahr – Mietersheim durchzuführen,

Die Auftragssumme beträgt inkl. MwSt 166.762,57 EUR

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

- | | |
|----------------|--|
| 158/2012
61 | 2. Bebauungsplan HOSENMATTE II, 1. Änderung
- Aufstellungsbeschluss
- Beratung des Entwurfs
- Beteiligung der Bürger sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (Offenlage) |
|----------------|--|

Der Vorsitzende verweist auf die, den Mitgliedern des Technischen Ausschusses zugewandene Sitzungsdrucksache des Stadtplanungsamtes vom 13.12.2012 (Anlage).

Herr **Lütkenhaus** führt in die Vorlage ein und erläutert die geplanten Änderungen anhand von Plänen.

Der Technische Ausschuss empfiehlt:

1. Für den im Bestandsplan dargestellten Bereich wird ein qualifizierter Bebauungsplan mit der Bezeichnung HOSENMATTE II, 1. Änderung aufgestellt.
2. Das Bebauungsplanverfahren wird gemäß § 13 a BauGB im beschleunigten Verfahren durchgeführt.
3. Auf der Grundlage des Entwurfs vom 18.12.2012 ist die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 13 a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Nr. 2 und § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 13 a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Nr. 3 und § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen (Offenlage).

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

III. OFFENLEGUNGSVERFAHREN

Zum Offenlegungsverfahren

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses vom 21. November 2012

erfolgt keine Wortmeldung. Die in der Niederschrift enthaltenen Beschlüsse und Empfehlungen erhalten somit gem. § 37 Abs. 1 GemO Beschlusskraft.

Der **Vorsitzende** schließt die Sitzung um 17:12 Uhr.

Es wird festgestellt, dass die Beschlussfähigkeit des Technischen Ausschusses während der gesamten Dauer der heutigen Sitzung gewährleistet war.

Lahr/Schwarzwald, 17. Januar 2013

Vorsitzender

Protokollführung

Stadtrat/-rätin

Stadtrat/-rätin