

# ERGEBNISNIEDERSCHRIFT NR. 4/2013

## Öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses der Stadt Lahr/Schwarzwald am Mittwoch, 17.04.13 im Rathaus 2, Großer Sitzungssaal

Dauer der Sitzung: 17:00 Uhr bis 18:12 Uhr

### Teilnehmende:

Vorsitzender: Bürgermeister Langensteiner-Schönborn

SPD: Stadtrat Baum  
Stadträtin Dreyer  
Stadtrat Hirsch  
Stadtrat Trahasch

CDU: Stadtrat Ackermann  
Stadtrat Burger  
Stadtrat Wille

Freie Wähler: Stadträtin Bothor  
Stadträtin Deusch  
Stadtrat Wagenmann

Die Grünen: Stadtrat Vollmer

FDP: Stadtrat Hauer  
Stadtrat Volk

Entschuldigt fehlen: Stadtrat Dr. Caroli  
vertreten durch Stadträtin Dreyer  
Stadträtin Granderath  
Stadtrat Mauch  
Stadtrat Schwarzwälder  
vertreten durch Stadträtin Bothor  
Stadtrat Straubmüller

Protokollführung: Frau Kopf, Stadtplanungsamt

Zuhörende: 4

Diese Sitzung ist nach § 34 GemO ordnungsgemäß einberufen und geleitet. Sie wird vom Vorsitzenden eröffnet mit der Feststellung, dass der Technische Ausschuss beschlussfähig und die Tagesordnung ortsüblich bekannt gemacht ist.

---

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

---

### I. BEKANNTGABE

#### **Bekanntgabe des in der nichtöffentlichen Sitzung am 13. März 2013 gefassten Beschlusses**

Die Stadt Lahr veräußert im Baugebiet HOSENMATTE II das Grundstück Flst.Nr. 9597 mit 510 m<sup>2</sup>, Kaiserstuhlblick zum Kaufpreis von 137.700,00 €.

### II. BERATUNGS- UND BESCHLUSSANGELEGENHEITEN

66/2013 605	1. Erneuerung der Gereutertalbachbrücke im Bereich Alte Landstraße/Lindenplatz im Stadtteil Reichenbach - Vergabe der Erd-, Beton- und Straßenbauarbeiten
----------------	--

Der **Vorsitzende** verweist auf die, den Mitgliedern des Technischen Ausschusses zugegangene Sitzungsdrucksache des Stadtbauamtes, Abt. Tiefbau vom 15. März 2013 (Anlage).

Der Technische Ausschuss beschließt:

Die Firma Zürcher Bau GmbH, Meißenheim wird auf Grund ihres Angebotes vom 26.03.2013 beauftragt, die erforderlichen Erd-, Beton- und Straßenbauarbeiten durchzuführen.

Die Auftragssumme beträgt inkl. 19 % MwSt. 141.142,35 €.

Abstimmungsergebnis:  
Einstimmig

**StR Hirsch** erscheint zur Sitzung (17:05 Uhr).

- |                |  |
|----------------|--|
| 76/2013<br>603 | 2. Neubau Kindertagesstätte Alleestraße<br>- Vergabe der Heizungsinstallationsarbeiten<br>- Vergabe der Elektroinstallationsarbeiten |
|----------------|--|

Der **Vorsitzende** verweist auf die, den Mitgliedern des Technischen Ausschusses zugewandene Sitzungsdrucksache des Stadtbauamtes, SG Technisches Gebäudemanagement vom 2. April 2013 (Anlage).

Der Technische Ausschuss beschließt:

Die **Firma Imtech Deutschland GmbH & Co. KG** aus 77933 Lahr erhält den Auftrag zur Ausführung der Elektroinstallationsarbeiten zum Brutto-Angebotspreis von **194.632,04 €**.

Die **Firma Sanitär Neubauer GmbH** aus 77933 Lahr erhält den Auftrag zur Ausführung der Heizungsinstallationsarbeiten zum Brutto-Angebotspreis von **181.277,88 €**.

Abstimmungsergebnis:  
Einstimmig

- |               |   |
|---------------|---|
| 77/2013<br>61 | 3. Bebauungsplan KLEINGARTENPARK RÖMERSTRASSE<br>- Beratung des Vorentwurfs<br>- Aufstellungsbeschluss<br>- Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden |
|---------------|---|

Der **Vorsitzende** verweist auf die, den Mitgliedern des Technischen Ausschusses zugewandene Sitzungsdrucksache des Stadtplanungsamtes vom 2. April 2013 (Anlage).

Der **Vorsitzende** begrüßt zu diesem Tagesordnungspunkt **Herrn Wegener** vom Büro club L 94 aus Köln, der den Vorentwurf für den Kleingartenpark erstellt hat. Herr Wegener stellt anhand einer PowerPoint-Präsentation die Pläne für die Kleingartenanlage an der Römerstraße vor. Der Kleingartenpark soll insbesondere in Bezug auf die Landesgartenschau 2018 eine anspruchsvolle, landschaftsarchitektonisch hochwertige Gestaltung erhalten.

**StR Volk** verlässt die Sitzung (18:10 Uhr).

Der Technische Ausschuss empfiehlt:

1. Dem Vorentwurf (Entwurfsplanung von club L 94, Stand 19.03.2013) für den Kleingartenpark wird zugestimmt.
2. Für den im Lageplan dargestellten Bereich wird ein qualifizierter Bebauungsplan mit der Bezeichnung KLEINGARTENPARK RÖMERSTRASSE aufgestellt.
3. Auf Grundlage des Vorentwurfs wird gem. § 3 (1) und § 4 (1) BauGB die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden durchgeführt.

Abstimmungsergebnis:  
Einstimmig

### III. OFFENLEGUNGSVERFAHREN

Zum Offenlegungsverfahren

#### **Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses vom 13. März 2013**

erfolgt keine Wortmeldung. Die in der Niederschrift enthaltenen Beschlüsse und Empfehlungen erhalten somit gemäß § 37 Abs. 1 GemO Beschlusskraft.

Es wird festgestellt, dass die Beschlussfähigkeit des Technischen Ausschusses während der gesamten Dauer der heutigen Sitzung gewährleistet war.

Lahr/Schwarzwald, 17.04.2013

---

Vorsitzender

---

Protokollführung

---

Stadtrat/-rätin

---

Stadtrat/-rätin