

ERGEBNISNIEDERSCHRIFT NR. 1/2015

Öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses der Stadt Lahr/Schwarzwald am Mittwoch, 14.01.15 im Rathaus 2, Großer Sitzungssaal

Dauer der Sitzung: 17:30 Uhr bis 17:55 Uhr

Teilnehmende:

Sitzungsleitung	Bürgermeister Petters	
SPD:	Stadtrat Stadtrat Stadtrat	Dr. Caroli Hirsch Trahasch
CDU:	Stadtrat Stadtrat Stadträtin Stadtrat	Burger Günther Rompel Straubmüller
Freie Wähler:	Stadträtin Stadträtin Stadtrat Stadtrat	Deusch Llombart vertritt Stadtrat Wagenmann Mauch Schwarzwälder
Bündnis 90/Die Grünen:	Stadträtin Stadtrat	Granderath Vollmer
FDP:	Stadtrat	Volk
Linke Liste Lahr	Stadtrat	Oßwald
entschuldigt fehlen:	Stadtrat Stadtrat	Bühler Wagenmann
Protokollführung:	Frau	Brandenburger
Verwaltung:	Frau Herr Frau Frau	Kabisch Kleinthomä Dalm Fink
Zuhörende:	5	

Diese Sitzung ist nach § 34 GemO ordnungsgemäß einberufen und geleitet. Sie wird vom Vorsitzenden eröffnet mit der Feststellung, dass der Technische Ausschuss beschlussfähig und die Tagesordnung ortsüblich bekannt gemacht ist.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

I. BEKANNTGABE

Bekanntgabe der in der nichtöffentlichen Sitzung am 3. Dezember 2014 gefassten Beschlüsse

Bekanntgabe der in der nichtöffentlichen Sitzung am 3. Dezember 2014 gefassten Beschlüsse

1. Die Stadt Lahr veräußert in der Industriestraße die Grundstücke Flst.Nr. 1385 und 1385/1 mit ca. 2.000 m², zum Kaufpreis von 86.000 €.
2. Die Stadt Lahr veräußert im Baugebiet Breitacker-Nord, Tabakfeld 2 das Grundstück Flst.Nr. 2665 mit 607 m² zum Kaufpreis von 92.068,28 €.
3. Die Stadt Lahr vergibt im Erbbaurecht in der Hildastraße das Grundstück 276/39 mit 33 m².

II. BERATUNGS- UND BESCHLUSSANGELEGENHEITEN

304/2014 61	1.	Bebauungsplan BREITMATTEN, 4. Änderung im Stadtteil Kuhbach, Gemarkung Lahr - Aufstellungsbeschluss - Beratung des Entwurfs - Offenlagebeschluss nach § 13 a BauGB - Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden
----------------	----	--

Der Vorsitzende verweist auf die, den Mitgliedern des Technischen Ausschusses zugegangene Sitzungsdrucksache des Stadtplanungsamtes vom 22.12.2014 (Anlage).

Frau Dalm erläutert die Vorlage.

Der Technische Ausschuss empfiehlt:

1. Für den im Bestandsplan dargestellten Bereich wird gemäß § 2 Abs.1 Baugesetzbuch die Aufstellung des Bebauungsplans BREITMATTEN, 4. Änderung beschlossen.
2. Der Entwurf des Bebauungsplans BREITMATTEN, 4. Änderung vom 22. Dezember 2014 wird gebilligt.
3. Das Bebauungsplanverfahren wird gemäß § 13 a BauGB im beschleunigten Verfahren durchgeführt.
4. Auf der Grundlage des Entwurfs wird die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB durchgeführt (Offenlage).

Abstimmungsergebnis:
Einstimmig

III. OFFENLEGUNGSVERFAHREN

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses vom 3. Dezember 2014

Es erfolgt keine Wortmeldung. Die in der Niederschrift enthaltenen Beschlüsse und Empfehlungen erhalten somit gemäß § 37 Abs. 1 GemO Beschlusskraft.

Es wird festgestellt, dass die Beschlussfähigkeit des Technischen Ausschusses während der gesamten Dauer der heutigen Sitzung gewährleistet war.

Lahr/Schwarzwald, 14.01.2015

Vorsitzender

Protokollführung

Stadtrat/-rätin

Stadtrat/-rätin