

# ERGEBNISNIEDERSCHRIFT NR. 3/2013

## Öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses der Stadt Lahr/Schwarzwald am Mittwoch, 13.03.13 im Rathaus 2, Großer Sitzungssaal

Dauer der Sitzung: 17:05 Uhr bis 18:10 Uhr

### Teilnehmende:

Vorsitzender:	Bürgermeister Karl Langensteiner-Schönborn	
SPD:	Stadtrat Stadtrat Stadtrat Stadtrat	Baum Dr. Caroli Hirsch Trahasch
CDU:	Stadtrat Stadtrat Stadtrat	Ackermann Burger Wille
Freie Wähler:	Stadträtin Stadtrat Stadtrat Stadtrat	Deusch Mauch Schwarzwälder Wagenmann
Die Grünen:	Stadtrat Stadtrat	Täubert Vollmer
FDP:	Stadtrat Stadtrat	Hauer Volk
Entschuldigt fehlen:	Stadträtin  Stadtrat	Granderath vertreten durch Täubert Straubmüller
Protokollführung:	Frau Kopf, Stadtplanungsamt	

Zuhörende: 6

Diese Sitzung ist nach § 34 GemO ordnungsgemäß einberufen und geleitet. Sie wird vom Vorsitzenden eröffnet mit der Feststellung, dass der Technischer Ausschuss beschlussfähig und die Tagesordnung ortsüblich bekannt gemacht ist.

---

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

---

### I. BEKANNTGABE

#### Bekanntgabe der in der nichtöffentlichen Sitzung am 6. Februar 2013 gefassten Beschlüsse

1. Der allgemein gültige Verkaufspreis für Grundstücke der Stadt Lahr in Gewerbegebieten wird ab 1. Mai 2013 von 45 €/m<sup>2</sup> auf 48 €/m<sup>2</sup> festgesetzt.
2. Die Stadt Lahr veräußert im Baugebiet HOSENMATTE II das Grundstück Flst.Nr. 9567 mit 528 m<sup>2</sup>, Wolfweg zum Kaufpreis von 142.560 €.

### II. BERATUNGS- UND BESCHLUSSANGELEGENHEITEN

- |               |    |   |
|---------------|----|---|
| 55/2013<br>61 | 1. | KfW-Förderprogramm Nr. 432<br>Energetische Stadtsanierung - Zuschüsse für integrierte Quartierskonzepte und Sanierungsmanager |
|---------------|----|---|

Der **Vorsitzende** verweist auf die, den Mitgliedern des Technischen Ausschusses zugewandene Sitzungsdrucksache des Stadtplanungsamtes und der Stabsstelle Umwelt vom 20. Februar 2013 (Anlage).

Herr Kaiser führt in die Vorlage ein.  
Der Technische Ausschuss empfiehlt:

Die Verwaltung wird beauftragt, mit Unterstützung der Stadtentwicklungsgesellschaft STEG zwei Förderanträge

- Projektgebiet Kaiserstraße / Lotzbeckstraße
- Projektgebiet Kanadaring

beim KfW-Programm 432 zu stellen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

- |               |    |   |
|---------------|----|---|
| 4/2013<br>605 | 2. | Ableitung Oberflächenwasser Galgenberg BAll<br>-Vergabe der Kanalisations- und Straßenbauarbeiten |
|---------------|----|---|

Der **Vorsitzende** verweist auf die, den Mitgliedern des Technischen Ausschusses zugewandene Sitzungsdrucksache des Stadtbauamtes, Abteilung Tiefbau vom 7. Januar 2013 (Anlage).

Der Technische Ausschuss beschließt:

Die Firma Baldinger GmbH&Co.KG, Merdingen wird auf Grund ihres Angebotes vom 23.01.2013 beauftragt, die erforderlichen Kanalisations- und Straßenbauarbeiten durchzuführen.

Die Auftragssumme beträgt inkl. 19% MwSt 744.645,49 Euro.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

- |               |   |
|---------------|---|
| 7/2013<br>605 | 3. Sanierung MW-Sammler zur Kläranlage in der Dr.-Georg-Schaeffler-Straße<br>-Vergabe der Ingenieurleistung |
|---------------|---|

Der **Vorsitzende** verweist auf die, den Mitgliedern des Technischen Ausschusses zugegangene Sitzungsdrucksache des Stadtbauamtes, Abteilung Tiefbau vom 9. Januar 2013 (Anlage).

Der Technische Ausschuss beschließt:

Das Ingenieurbüro Wald+Corbe Infrastrukturplanung GmbH Hügelsheim, erhält den Auftrag für die Ingenieurleistungen zur Sanierung des MW-Sammlers zur Kläranlage in der Dr.-Georg-Schaeffler-Straße.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

- |  |  |
|--|--|
|  | 4. Bauantrag 8-Familienwohnhaus mit Tiefgarage, Im Grüneck 11, Stadtteil Kuhbach<br>- weitere Vorgehensweise |
|--|--|

StR **Ackermann** ist bei diesem TOP befangen. Er verlässt den Handlungstisch und setzt sich in den Zuhörerbereich.

Herr Lühr erläutert anhand verschiedener Pläne und Ansichten das geplante Bauvorhaben in Kuhbach. Er stellt außerdem die Bebauungsmöglichkeiten gem. Bebauungsplan EICHGARTEN WEST, 1. Änderung vor und berichtet von der Bürgerinformationsveranstaltung in Kuhbach am Dienstag, 12. März 2013.

Das Gremium nimmt Kenntnis vom Bauantrag.  
Eine Veränderungssperre für dieses Gebiet soll nicht aufgestellt werden.

StR **Volk** verlässt die Sitzung.

### III. OFFENLEGUNGSVERFAHREN

Zum Offenlegungsverfahren

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses vom  
6. Februar 2013

erfolgt keine Wortmeldung. Die in der Niederschrift enthaltenen Beschlüsse und Empfehlungen erhalten somit gemäß § 37 Abs. 1 GemO Beschlusskraft.

Es wird festgestellt, dass die Beschlussfähigkeit des Technischen Ausschusses während der gesamten Dauer der heutigen Sitzung gewährleistet war.

Lahr/Schwarzwald, 14.03.2013

---

Vorsitzender

---

Protokollführung

---

Stadtrat/-rätin

---

Stadtrat/-rätin