



Beschlussvorlage

Amt: 603 Kabisch	Datum: 06.06.2013	Az.: 60/603TGM- Ka	Drucksache Nr.: 126/2013
---------------------	-------------------	-----------------------	--------------------------

Beratungsfolge	Termin	Beratung	Kennung	Abstimmung
Technischer Ausschuss	19.06.2013	beschließend	öffentlich	

Beteiligungsvermerke

Amt						
Handzeichen						

Eingangsvermerke

Oberbürgermeister	Erster Bürgermeister	Bürgermeister	Haupt- und Personalamt Abt. 10/101	Kämmerei	Stabsstelle Recht

Betreff:

Scheffलगymnasium Lahr
- Vergabe der Deckensanierungsarbeiten

Beschlussvorschlag:

Die Firma Freischlad GmbH aus Lahr erhält den Auftrag zur Sanierung der Deckenflächen im Scheffलगymnasium zum Bruttoangebotspreis in Höhe von 104.399,01 €.

BERATUNGSERGEBNIS	Sitzungstag:	Bearbeitungsvermerk	
<input type="checkbox"/> Einstimmig <input type="checkbox"/> lt. Beschlussvorschlag <input type="checkbox"/> abweichender Beschluss (s. Anlage)		Datum	Handzeichen
<input type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit	Ja-Stimmen Nein-Stimmen Enthalt.		

Begründung:

Im Nachgang einer Brandschau im Scheffelgymnasium in 2008 musste über die elektrische Beleuchtung und die Installationen in den Zwischendecken eine gutachterliche Stellungnahme eingeholt werden.

In Absprache mit der Brandschutzdienststelle wurde ein 3-stufiges Vorgehen zur Sanierung abgestimmt.

Der erste Maßnahmenkomplex umfasste organisatorische Maßnahmen, wie bspw. das Stromlossschalten der entsprechenden Stromkreise bei Nichtnutzung, das Einrichten von Kontrollstellen in der abgehängten Deckenkonstruktion und die Durchführung von Räumungsübungen. Diese Maßnahmen wurden sofort umgesetzt.

Der zweite Maßnahmenkomplex umfasste anlagentechnische Maßnahmen, die die vorhandenen Mängel kompensieren und so die notwendigen Zeitfenster schaffen, um die Sanierung konzeptionell u. a. aus brandschutztechnischer Sicht zu entwickeln sowie die tatsächliche Sanierung zu planen und umzusetzen.

Die eigentliche Planung, d. h. die Erstellung eines Brandschutzkonzeptes für den Gesamtkomplex Scheffelgymnasium unter Berücksichtigung der brandschutztechnischen Mängel und Erstellung eines damit verbundenen Zeitplanes, wurde in 2010 geleistet. Die vollständige brandschutztechnische Instandsetzung, welche in Stufen erfolgt, muss dann bis spätestens Ende 2013 vollzogen sein.

Auf Grundlage dieser Planung stehen im letzten Abschnitt 2013 weitere Elektroarbeiten sowie Deckensanierungen an.

Vergabe der Deckensanierungsarbeiten

Auf Grundlage der vor beschriebenen notwendigen Maßnahmen wurde das Leistungsverzeichnis für die Deckensanierungsarbeiten gefertigt und beschränkt unter **6** Firmen ausgeschrieben.

Im Leistungsumfang sind folgende wesentliche Positionen, bzw. Titel enthalten:

- Akustikdecke Musikraum
- Deckensystem WC-Anlagen
- Deckenplatten Flure/Klassenräume EG
- Auflage aus Mineralwolle
- Wandanschlüsse

Bei der Submission am 4. Juni 2013 lagen **3** Angebote vor.

Ergebnisse nach fachtechnischer und rechnerischer Prüfung:

Fa. Freischlad GmbH, 77933 Lahr	104.399,01 €
Fa. Hilberer GmbH, 77933 Lahr	109.144,42 €
Fa. Isenmann, 77933 Lahr	111.818,05 €

Die Verwaltung schlägt vor, den Auftrag für die Deckensanierungsarbeiten in Höhe von **104.399,01 €** (Bruttoangebotspreis) an die **Firma Freischlad GmbH** aus 77933 Lahr zu vergeben.

In der Kostenberechnung sind für die Decksanierungsarbeiten 94.000,- € vorgesehen.

Auf der Finanzposition 1.2310.500000 stehen im Haushaltsplan 2013 die erforderlichen Mittel zur Verfügung.

Karl Langensteiner-Schönborn

Silke Kabisch