



Beschlussvorlage

Amt: 603 Horn	Datum: 06.07.2018	Az.:	Drucksache Nr.: 181/2018
------------------	-------------------	------	--------------------------

Beratungsfolge	Termin	Beratung	Kennung	Abstimmung
Gemeinderat	23.07.2018	beschließend	öffentlich	

Beteiligungsvermerke

Amt						
Handzeichen						

Eingangsvermerke

Oberbürgermeister	Erster Bürgermeister	Bürgermeister	Haupt- und Personalamt Abt. 10/101	Kämmerei	Rechts- und Ordnungsamt

Betreff:

Scheffel-Gymnasium - Sanierung Wasserschaden Erdgeschoss
Vergabe der Bodenbelagsarbeiten

Beschlussvorschlag:

Die Firma Heinrich Schmid GmbH & Co. KG aus Offenburg erhält den Auftrag zur Ausführung der Bodenbelagsarbeiten im Erdgeschoss des Scheffel-Gymnasium zum Bruttoangebotspreis in Höhe von 156.371,95 €.

BERATUNGSERGEBNIS	Sitzungstag:	Bearbeitungsvermerk	
<input type="checkbox"/> Einstimmig <input type="checkbox"/> lt. Beschlussvorschlag <input type="checkbox"/> abweichender Beschluss (s. Anlage)		Datum	Handzeichen
<input type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit	Ja-Stimmen Nein-Stimmen Enthalt.		

Begründung:

Im Erdgeschoss des Scheffel-Gymnasium (Altbau) ist ein erheblicher Wasserschaden entstanden. Ursache war eine defekte Trinkwasserleitung unter der Estrichplatte im Bereich des Aufenthaltsraumes. Die Sanierung des Wasserschadens und die überplanmäßigen Ausgaben in Höhe von 227.000,-- € wurde vom Gemeinderat am 11.06.2018 bewilligt.

Die Estrichdämmschichttrocknung wurde bereits beschränkt ausgeschrieben und beauftragt. Die Demontage des Bodenbelags im Schadensbereich erfolgt bauseits vor Beginn der Trocknungsmaßnahmen. Die Ausführung der Trocknungsmaßnahmen ist in den Sommerferien 2018 vorgesehen und beansprucht voraussichtlich den gesamten schulfreien Zeitraum. Im Anschluss ist die Neuverlegung der Bodenbeläge in einzelnen Teilabschnitten vorgesehen. Dies erfolgt in enger Abstimmung mit der Schulleitung teilweise während des Schulbetriebs und teilweise in darauffolgenden schulfreien Zeiträumen.

Am 21.06.2018 wurden die Bodenbelagsarbeiten öffentlich ausgeschrieben. Das Leistungsverzeichnis wurde von 4 Firmen angefordert. Die Kostenberechnung sieht für dieses Gewerk 195.000,-- € vor.

Die Bodenbelagsarbeiten beinhalten folgende Leistungen:

- 1.700 qm Untergrund vorbereiten (Spachteln, Schleifen, Voranstrich)
- 1.700 qm Kautschuk-Fliesenbelag liefern und verlegen
- Ausführung in 4 Bauabschnitten nach Wahl des AG

Zur Submission am 06.07.2018 lagen 3 Angebote vor.

Die rechnerische und fachtechnische Prüfung brachte folgendes Ergebnis:

Bieter	Angebotspreis brutto	geprüfter Angebotspreis brutto
Heinrich Schmid GmbH & Co. KG Isaak-Blum-Straße 2, 77656 Offenburg (1. Hauptangebot)	156.371,95 €	156.371,95 €
Heinrich Schmid GmbH & Co. KG Isaak-Blum-Straße 2, 77656 Offenburg (2. Hauptangebot)	139.479,90 € (Alternativprodukt)	Ausschluss gem. § 16 Abs. 1 Nr. 2 VOB/A (Änderung an den Vergabeunterlagen)
KVK Wohnstudio GmbH Olbrichstraße 6, 69469 Weinheim	154.143,08 €	Ausschluss gem. § 16 b VOB/A (Eignung des Bieters)

Die Abteilung Gebäudemanagement empfiehlt, den Auftrag zur Ausführung der Bodenbelagsarbeiten an die Firma Heinrich Schmid GmbH & Co. KG aus Offenburg zum Bruttoangebotspreis in Höhe von 156.371,95 € zu erteilen (1. Hauptangebot).

Tilman Petters
Bürgermeister

Silke Kabisch
Abteilungsleitung