

## Energetische Sanierung KITA /KIGA Schanz

Kostenschätzung vom 20.11.2017

<b>1</b>	<b>KOSTENGRUPPE 300 - BAUWERK-BAUKONSTRUKTION</b>	<b>602.500,00 €</b>
1.1	Dach ca. 670 m <sup>2</sup> - Dämmung mit neuer Eindeckung	134.000,00 €
1.2	Fenster mit Beschattung einschließlich 2 neue Außentüren	90.000,00 €
1.3	Fassade WDVS + Dämmung im Erdreich	140.500,00 €
1.4	Malerarbeiten außen (Dachgesims)	6.000,00 €
1.5	Gerüst mit Vorhaltezeit	12.000,00 €
1.6	Innensanierung nach Fertigstellung der Dacharbeiten und dem Fenstereinbau: Überarbeiten der Decken und Wände, neue Böden, Scheiben gegen Sicherheitsglasaustausch, z.T. neue Innentürelemente, Sicherheitseinrichtung- Klemmschutz	200.000,00 €
1.7	Trennwand erneuern	20.000,00 €
<b>2</b>	<b>KOSTENGRUPPE 400 - BAUWERK-TECHNISCHER AUSBAU</b>	<b>102.000,00 €</b>
2.1	Heizung - Austausch des Heizkessels	45.000,00 €
2.2	Lüftung (1. Stockwerk) In den anderen Stockwerken sind Belüftungsanlage eingebaut	17.000,00 €
2.3	Elektroarbeiten Überprüfen und überarbeiten der gesamten Elektroinstallation	40.000,00 €
<b>3</b>	<b>KOSTENGRUPPE 500 - AUSSENANLAGEN</b>	<b>25.000,00 €</b>
3.1	Spielgeräte Außenanlage	15.000,00 €
3.2	Überarbeiten der Entwässerungsleitungen im Außenebereich	10.000,00 €

<b>4</b>	<b>KOSTENGRUPPE 600 - AUSSTATTUNG UND KUNSTWERKE</b>	<b>20.000,00 €</b>
----------	--	--------------------

4.1	Möbel	20.000,00 €
-----	-------	-------------

	<b>ZWISCHENSUMME KG 300+400+500+600</b>	<b>749.500,00 €</b>
--	---	---------------------

<b>5</b>	<b>KOSTENGRUPPE 700 - BAUNE BENKOSTEN</b>	<b>149.900,00 €</b>
----------	---	---------------------


5.1	Nebenkosten 20% aus Summe KG 300+400+500+600	149.900,00 €
-----	--	--------------

	<b>SUMME GESAMT KG 300+400+500+600+700 - NETTO -</b>	<b>899.400,00 €</b>
--	--	---------------------

	<b>zzgl. 19 % MWSt</b>	<b>170.886,00 €</b>
--	------------------------	---------------------

	<b>SUMME GESAMT KG 300+400+500+600+700 - BRUTTO -</b>	<b>1.070.286,00 €</b>
--	---	-----------------------

Lahr, den 20.11.17

  
 Martin Geiger  
 baubüro-baumanagement gmbh  
 flugplatz b. 140 · 77933 lahr  
 tel. 0 78 21 / 4 36 10 · fax 4 28 84