

**Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit vom 1.1.2012 bis 31.12.2012
der Bauverein Lahr GmbH, Lahr**

			Vorjahr
1. Umsatzerlöse aus der Hausbewirtschaftung		1.842.277,04 €	1.720.063,97 €
2. Veränderung des Bestandes an unfertigen Leistungen		-43.231,28 €	56.387,29 €
3. Sonstige betriebliche Erträge		24.251,75 €	37.748,96 €
4. Aufwendungen für bezogene Lieferungen und Leistungen Aufwendungen für Hausbewirtschaftung		861.205,79 €	1.006.413,60 €
5. Rohergebnis		962.091,72 €	807.786,62 €
6. Personalaufwand			
a) Löhne und Gehälter	104.277,06 €		101.480,40 €
b) soziale Abgaben	<u>21.568,72 €</u>		<u>20.072,38 €</u>
		125.845,78 €	121.552,78 €
7. Abschreibungen auf Sachanlagen		301.826,12 €	301.928,21 €
8. Sonstige betriebliche Aufwendungen		53.356,07 €	57.236,91 €
9. Erträge aus Finanzanlagen	25,77 €		25,77 €
10. Sonstige Zinserträge	<u>5.716,89 €</u>		<u>7.971,95 €</u>
		5.742,66 €	7.997,72 €
11. Zinsen und ähnliche Aufwendungen		135.144,48 €	143.983,20 €
12. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit		351.661,93 €	191.083,23 €
13. Steuern vom Einkommen		18.392,10 €	19.092,00 €
14. Sonstige Steuern		41.056,97 €	41.056,97 €
15. Jahresüberschuss		292.212,86 €	130.934,26 €
16. Gewinn- bzw. Verlustvortrag		41.437,33 €	65.612,50 €
17. Einstellung in die gesellschaftsvertraglichen Rücklagen		29.221,29 €	13.093,43 €
18. Bilanzgewinn		<u>304.428,90 €</u>	<u>183.453,33 €</u>