

Bebauungspläne zur Umsetzung der Sozialwohnungsquote mit Städtebaulichem Vertrag

Name des Bebauungs- planes	Geplante Wohnfläche mit Anzahl der Wohneinheiten	Kostengünstige Wohnfläche mit Anzahl der Wohneinheiten	Stellplätze (Stpl.)	Genehmigungs- grundlage	Veränderungssperre mit Laufzeit
HOHBERGWEG	6.500 m ² 60 WE	mindestens 1.300 m ² , noch offen	150 (Schlüssel 1,5 Stpl./WE, 2 Tiefgaragen mit 53 Stpl., 97 oberirdisch, davon 24 neu) für Wohnen und Bestandsgebäude	Bebauungsplan	Nein
LOTZBECK/JAMMSTRASSE	8.260 m ² 94 WE	mindestens 1.652 m ² , noch offen	118 (Schlüssel 1:1 Tiefgarage + Innenhof, 24 Besucherplätze) (Schlüssel 1,25 Stpl./WE)	§ 34 Baugesetzbuch (BauGB)	Ja, bis 28.09.2020
WESTLICHE TRAMPLERSTRASSE	8.725 m ² 114 WE	mindestens 1.745 m ² , noch offen	138 (Schlüssel 1:1 Tiefgarage, 24 Besucherplätze) (Schlüssel 1,21 Stpl./WE)	§ 34 BauGB	Nein
LUDWIG-FRANK-STRASSE	1.565 m ² 24 WE	mindestens 313 m ² , noch offen	38 (Schlüssel 1,5 Stpl./WE)	§ 34 BauGB/ Bebauungsplan?	Ja, bis 01.03.2021
LUDWIGSTRASSE	Bestand 1.727 m ² 20 WE Neubau 2.544 m ² 25 WE	mindestens 313 m ² , noch offen	Bestand: 20 oberirdische Stpl., Neubau: 2 Tiefgaragen mit 31 Stpl.	§ 34 BauGB – Bestand, Bebauungsplan für Neubau	Ja, bis 01.03.2021
1. Teilbebauungsplan HEILIGENBREITE-NORD, 5. Änderung	Wohnfläche noch nicht bekannt Bestand 38 WE Neubau 42 WE	noch offen	120 vorgesehen (Schlüssel 1,5 Stpl./WE)	Bebauungsplan	Ja, bis 08.03.2021