

**Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit
vom 1.1.2018 bis 31.12.2018
der Bauverein Lahr GmbH, Lahr**

| | | Vorjahr |
|---|----------------------------|----------------------------|
| 1. Umsatzerlöse aus der Hausbewirtschaftung | 1.958.245,98 € | 1.955.529,43 € |
| 2. Veränderung des Bestandes an unfertigen Leistungen | -6.166,94 € | -3.035,50 € |
| 3. Sonstige betriebliche Erträge | 15.368,89 € | 20.814,14 € |
| 4. Aufwendungen für bezogene Lieferungen und Leistungen | | |
| Aufwendungen für Hausbewirtschaftung | 924.393,11 € | 878.540,84 € |
| 5. Rohergebnis | 1.043.054,82 € | 1.094.767,23 € |
| 6. Personalaufwand | | |
| a) Löhne und Gehälter | 117.968,92 € | 113.901,90 € |
| b) soziale Abgaben | <u>23.236,93 €</u> | <u>21.556,21 €</u> |
| | 141.205,85 € | 135.458,11 € |
| 7. Abschreibungen auf Sachanlagen | 270.110,00 € | 270.510,30 € |
| 8. Sonstige betriebliche Aufwendungen | 65.303,88 € | 64.271,14 € |
| 9. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge | 1.418,41 € | 25,77 € |
| 10. Zinsen und ähnliche Aufwendungen | 44.014,16 € | 54.874,90 € |
| 11. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag | 64.384,57 € | 71.289,97 € |
| 12. Ergebnis nach Steuern | 459.454,77 € | 498.388,58 € |
| 13. Sonstige Steuern | <u>44.215,20 €</u> | <u>44.215,20 €</u> |
| 14. Jahresüberschuss | 415.239,57 € | 454.173,38 € |
| 15. Gewinn- bzw. Verlustvortrag | 757.620,16 € | 832.208,70 € |
| 16. Einstellungen in Gewinnrücklagen | | |
| a) in gesellschaftsvertragliche Rücklagen | 41.523,96 € | 45.417,34 € |
| b) in andere Gewinnrücklagen | <u>448.816,00 €</u> | <u>442.160,58 €</u> |
| | 490.339,96 € | 487.577,92 € |
| 17. Bilanzgewinn | <u>682.519,77 €</u> | <u>798.804,16 €</u> |