

Stadt **Lahr L**Frau Kabisch, Tel.: 0640
silke.kabisch@lahr.de**Stadtbauamt**
603 Gebäudemanagement

23. August 2013

Grobkostenschätzung Sporthalle Modul 1-3 und Modul Vereine

Grundlage: Sport- und Mehrzweckhallen mittlerer Standard nach BKI 2013

Bruttogeschossfläche 4.900 m²

KG 300 + 400			
1.660,- €/m ² BGF	x	4.900 m ²	=
			8.134.000,- €
KG 200 Herrichten und Erschließen			300.000,- €
KG 600 Ausstattung			650.000,- €
KG 700 Baunebenkosten 25 % (aus KG 300, 400 u. 600)			2.200.000,- €
Gesamtkosten (<u>mit</u> Ausstattung und <u>ohne</u> Außenanlage)			11.284.000,- €

ca. 11,3 Mio €

Jeweils zzgl. einer geschätzten Baukostensteigerung von 3% jährlich bis zur tatsächlichen Bauzeit.