

# ERGEBNISNIEDERSCHRIFT NR. 4/2016

## Öffentliche Sitzung des Gemeinderats der Stadt Lahr/Schwarzwald am Montag, 02.05.16 Rathaus 2, Großer Sitzungssaal

Dauer der Sitzung: 17:35 Uhr bis 20:05 Uhr

### Teilnehmende:

Vorsitzender	Oberbürgermeister Dr. Müller	
SPD:	Stadtrat Stadtrat Stadträtin Stadträtin Stadtrat Stadtrat Stadtrat Stadtrat	Bühler Dr. Caroli Dreyer Frei Hirsch Dr. John Kleinschmidt Trahasch
		bis 19:45 Uhr
CDU:	Stadtrat Stadtrat Stadtrat Stadtrat Stadträtin Stadtrat	Benz Burger Dörfler Günther Rompel Straubmüller
Freie Wähler:	Stadträtin Stadtrat Stadträtin Stadtrat Stadtrat Stadtrat	Deusch Girstl Llombart Roth Schwarzwälder Wagenmann
Bündnis 90/Die Grünen:	Stadtrat Stadtrat Stadträtin	Täubert Vollmer Waldmann
FDP:	Stadträtin Stadtrat Stadtrat	Kmitta Uffelmann Volk
Linke Liste Lahr	Stadtrat Stadträtin	Oßwald Rehm
beratendes Mitglied:	Erster Bürgermeister Bürgermeister	Schöneboom Petters

Ortsvorsteher

Fäßler

entschuldigt fehlen:

Stadträtin  
Stadtrat  
Stadtrat  
Stadtrat

Granderath  
Mauch  
Schweickhardt  
Wille

Protokollführung:

Herr

Papke

Zuhörende:

16

Diese Sitzung ist nach § 34 GemO ordnungsgemäß einberufen und geleitet. Sie wird vom Vorsitzenden eröffnet mit der Feststellung, dass der Gemeinderat beschlussfähig und die Tagesordnung ortsüblich bekannt gemacht ist.

Vor Eintritt in die Tagesordnung nimmt Oberbürgermeister Dr. Müller aus Sicht der Verwaltung Stellung zum wieder aktuell gewordenen Themenkreis B415 / Schutterparallele. Im Anschluß positionieren sich Vertreter der Fraktionen zum Thema. Um 18:15 Uhr beginnt dann die reguläre Tagesordnung.

---

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

---

### I. FRAGESTUNDE

Fragestunde gem. § 11 der Geschäftsordnung des Gemeinderats

Von den Anwesenden Bürgerinnen und Bürgern werden keine Fragen gestellt.

### II. BEKANNTGABE

Bekanntgabe der in der nichtöffentlichen Sitzung am 21.03.2016 gefassten Beschlüsse

Der Gemeinderat hat zum Thema Sporthalle+ im Bürgerpark - Entwurfsplanung und Kostenberechnung folgende Beschlüsse gefasst:

1. Der Entwurfsplanung und Kostenberechnung wird zugestimmt. Auf dieser Basis soll die Sporthalle+ in wesentlichen Teilen bis zur Landesgartenschau 2018 realisiert werden.
2. Das Bauvorhaben Sporthalle+ wird zur Realisierung an die Landesgartenschau Lahr 2018 GmbH übergeben.
3. Die Landesgartenschau Lahr 2018 GmbH beauftragt eine Plausibilitätsprüfung der Kostenberechnung an ein externes Fachbüro.
4. Die Landesgartenschau Lahr 2018 GmbH prüft, ob eine Vergabe an einen Generalunternehmer zulässig und für die Realisierung des Projekts sinnvoll ist.

### III. INFORMATION

67/2016  
30 Öffentliche Sicherheit und Ordnung – Information über die Kontrolltätigkeiten des Rechts- und Ordnungsamtes

Herr Biendl informiert mit Hilfe einer Präsentation ausführlich über die verschiedenen Kontrolltätigkeiten des Rechts- und Ordnungsamtes.

Mitteilung:

Die Ausführungen von Herrn Biendl werden von den Mitgliedern des Gremiums zustimmend kommentiert.

### IV. BERATUNGS- UND BESCHLUSSANGELEGENHEITEN

91/2016  
OB Büro 1. Dienstleistungsvertrag ERFLS - European Rail-Freight-Line System

Der Gemeinderat beschließt:

1. Der Gemeinderat stimmt dem Abschluss des Dienstleistungsvertrages -DLV zwischen Stadt und IGZ GmbH zur Übertragung der Aufgabenerfüllung aus ERFLS zu.
2. Der Gemeinderat ermächtigt die Verwaltung durch Abschluss des DLV auch Verpflichtungen einzugehen, die über das Haushaltsjahr 2016 hinausgehen, soweit der im Dienstleistungsvertrag gegebene Finanzrahmen eingehalten wird.
3. Der Gemeinderat beschließt eine Teilübertragung von Kassengeschäften nach § 94 GemO auf die IGZ GmbH. Die Teilübertragung umfasst die Bewirtschaftung, Feststellung, Anordnung und Zahlung im Rahmen des vereinbarten Budgets.
4. Die Verwaltung wird beauftragt, die Teilübertragung nach Nr. 3 der Rechtsaufsichtsbehörde beim Regierungspräsidium Freiburg anzuzeigen.

Abstimmungsergebnis:  
Einstimmig

41/2016 201	2. Überörtliche Prüfung durch die Gemeindeprüfungsanstalt B-W hier: Allgemeine Finanzprüfung: Stadt Lahr 2007 bis 2012 Bäderbetrieb Lahr 2007 bis 2009 Abwasserbeseitigung Lahr 2007 bis 2012 Bau- und Gartenbetrieb Lahr 2007 bis 2012 Bäder, Versorgung und Verkehr Lahr 2007 bis 2012
----------------	--

Der Gemeinderat beschließt:

Der Gemeinderat der Stadt Lahr nimmt von den wesentlichen Feststellungen der überörtlichen Prüfung Kenntnis.

Gleichzeitig stimmt er der Stellungnahme der Verwaltung zu den wesentlichen Prüfungsfeststellungen zu.

Abstimmungsergebnis:  
Einstimmig

84/2016 201	3. Überörtliche Prüfung durch die Gemeindeprüfungsanstalt Baden-Württemberg -Prüfung der Bauausgaben der Stadt Lahr 2010 bis 2014
----------------	--

Der Gemeinderat beschließt:

Der Gemeinderat der Stadt Lahr nimmt von den wesentlichen Feststellungen der überörtlichen Prüfung der Bauausgaben der Stadt Lahr der Jahre 2010 bis 2014 Kenntnis.

Gleichzeitig stimmt er der Stellungnahme der Verwaltung zu den wesentlichen Prüfungsfeststellungen zu.

Abstimmungsergebnis:  
Einstimmig

61/2016 4. Bildung von Haushaltsresten für das Haushaltsjahr 2015  
201

Der Gemeinderat beschließt:

1. Die in der Anlage 1 gelisteten Haushaltsreste des Verwaltungshaushaltes werden für übertragbar erklärt.
2. Der Gemeinderat beschließt die Bildung von Haushaltsresten im Sinne von §§ 19 bzw. 41 GemHVO für das Haushaltsjahr 2015 im
  - **Verwaltungshaushalt** mit **Ausgaben** von **3.936.900,-- Euro**
  - **Vermögenshaushalt** mit **Einnahmen** von **5.109.600,-- Euro**
  - **Vermögenshaushalt** mit **Ausgaben** von **9.242.750,-- Euro**

entsprechend den beigefügten Aufstellungen 1a und 1b.

Abstimmungsergebnis:  
Einstimmig

113/2016 5. Abschluss eines Änderungs-Pachtvertrages zwischen der Landesgar-  
201 tenschau Lahr 2018 GmbH und der Stadt Lahr, rückwirkend zum  
01.01.2015, zur Inanspruchnahme der Flächen für die Landesgarten-  
schau Lahr 2018.

Der Gemeinderat beschließt:

Die Verwaltung wird ermächtigt, den als Anlage beigefügten Änderungs-Pachtvertrag mit der Landesgartenschau Lahr 2018 GmbH, rückwirkend zum 01.01.2015, abzuschließen.

Abstimmungsergebnis:  
Einstimmig

47/2016 6. Vereinbarung über Verwaltungsleihe zwischen dem Zweckverband In-  
202 dustrie- und Gewerbepark Raum Lahr und der Stadt Lahr

Der Gemeinderat beschließt:

Der Gemeinderat beschließt die als Anlage beigefügte Vereinbarung über Verwaltungsleihe zwischen dem Zweckverband Industrie- und Gewerbepark Raum Lahr und der Stadt Lahr.

Abstimmungsergebnis:  
Einstimmig

68/2016 7. Beteiligungsbericht 2014 der Stadt Lahr  
202

Der Gemeinderat beschließt:

Der Gemeinderat nimmt den Beteiligungsbericht 2014 der Stadt Lahr zur Kenntnis.

Abstimmungsergebnis:  
Einstimmig

81/2016 8. Musikmedaille der Stadt Lahr  
41 Ehrungsvorschläge für das Jahr 2016

Der Gemeinderat beschließt:

**Für die erfolgreiche Teilnahme an Musikwettbewerben im Jahre 2015 verleiht die Stadt Lahr die goldene Musikmedaille an:**

- |                                   |                                     |
|-----------------------------------|-------------------------------------|
| 1. Zipf Frieder, Trompete         | 10. Faißt Anna-Lena, Klavier        |
| 2. Ngo Dac Anh.Minh, Violoncello  | 11. Garbe Sarah, Klavier            |
| 3. Vetter Albert, Klavier         | 12. Leberl Bernadette, Klavier      |
| 4. Dao Helmut, Klavier            | 13. Broßmer Paul Aaron Ben, Klavier |
| 5. Dao Bill, Klavier              | 14. Täubert Lukas Iven, Klavier     |
| 6. Meier Mathilda, Violoncello    | 15. Faißt Sophia Hanna, Klavier     |
| 7. Läßle Aylin, Violine           | 16. Bing Levi, Klavier              |
| 8. Läßle Niklas, Klavier          | 17. Giss Christina, Klavier         |
| 9. Fünfgeld Johannes, Violoncello | 18. Reuter Jakob, Klavier           |

**Die silberne Musikmedaille der Stadt Lahr an:**

- |                                |   |
|--------------------------------|---|
| 1. Fünfgeld Katharina, Posaune | 9. Geiger Milena, Klavier                 |
| 2. Schrape Elisabeth, Violine  | 10. Klüh Sebastian, Horn                  |
| 3. Brinken Maren, Klavier      | 11. Fertig Jonas, Trompete                |
| 4. Meier Leonie, Querflöte     | 12. Voltz Miriam, Horn                    |
| 5. Läßle Clara, Oboe           | 13. Wernert Christof, Horn                |
| 6. Meier Apollonia, Horn       | 14. Albert Florian, Posaune               |
| 7. Himmelsbach Jule, Horn      | 15. Korotine David, Gitarre               |
| 8. Geiger Kevin, Posaune       | 16. Streicherensemble der Städt. Musiksch |

Abstimmungsergebnis:  
Einstimmig

65/2016 602	9. Freianlagen der Sporthalle+ im Bürgerpark
----------------	--

Der Gemeinderat beschließt:

Der vorliegenden Entwurfsplanung wird zugestimmt.  
Das Projekt wird an die Landesgartenschau-GmbH übergeben.

Abstimmungsergebnis:  
Einstimmig

93/2016 603	10. Sanierung Storchenturm -Projektmanagementbericht Nr. 3, März 2016
----------------	--

Der Gemeinderat beschließt:

Der Projektmanagementbericht Nr. 3, Stand März 2016 zur Sanierung des Storchenturmes wird zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis:  
Einstimmig

104/2016 605	11. Vergabe der Entsorgungsleistungen für den teerhaltigen Straßenaufbruch und kontaminierten Bodenaushub (Rahmenvertrag für den Zeitraum 04.05.2016 - 03.05.2018)
-----------------	--

Der Gemeinderat beschließt:

Die Firma Remex Conmin GmbH wird aufgrund ihres Angebotes vom 17.03.2016 beauftragt, die erforderlichen Entsorgungsleistungen für den

teerhaltigen Straßenaufbruch und kontaminierten Bodenaushub zu erbringen.

Rahmenvertragssumme, ohne Anspruch des Auftragnehmers hinsichtlich der Höhe des Umsatzes und der Liefermenge, beträgt einschließlich 19% Mehrwertsteuer: 490.339,50 EUR

Rahmenvertragslaufzeit: 04.05.2016 – 03.05.2018

Abstimmungsergebnis:  
Einstimmig

101/2016 St. Umwelt	12.	2030-Agenda für nachhaltige Entwicklung: Nachhaltigkeit auf kommunaler Ebene gestalten
------------------------	-----	--

Frau Stadträtin Frei verlässt während der Verhandlungen zum Tagesordnungspunkt die Sitzung.

Der Gemeinderat beschließt:

Die Unterzeichnung der Resolution des Deutschen Städtetags durch die Stadt Lahr wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:  
Einstimmig

102/2016 St. Umwelt	13.	Klimaschutzpakt zwischen dem Land und den Kommunen
------------------------	-----	--

Der Gemeinderat beschließt:

Die Unterzeichnung der unterstützenden Erklärung zum Klimaschutzpakt zwischen dem Land Baden-Württemberg und den kommunalen Landesverbänden durch die Stadt Lahr wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:  
Einstimmig

97/2016 61	14.	Bebauungsplan WILLY-BRANDT-STRASSE - Erlass einer Veränderungssperre für den westlichen Teilbereich
---------------	-----	--

Der Gemeinderat beschließt:

Für den westlichen Teilbereich des Bebauungsplanes WILLY-BRANDT-STRASSE wird der Erlass einer Veränderungssperre gemäß § 14 Bauges-



setzbuch (BauGB) beschlossen.

Die Grundstücke der Gemarkung Lahr mit den Flst.Nr. 5736/1 und 5920 erweitern somit die bereits beschlossene Veränderungssperre.

Abstimmungsergebnis:  
Einstimmig

98/2016 61	15. Bebauungsplan KANADARING - Beschluss zur 2. Offenlage - Beteiligung der Öffentlichkeit, Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
---------------	--

Der Gemeinderat beschließt:

1. Die westliche Grenze des Geltungsbereiches wird an die aktuelle Planung angepasst.
2. Der Entwurf zum Bebauungsplan KANADARING vom 31. März 2016 wird gebilligt - Änderungen der Hauptwegeführung und Änderung der Festsetzung zu einer öffentlichen Grünfläche, Änderung der Baugrenzen in der Quartiersmitte, Anpassung der Stellplatzflächen und Hinzufügen von privaten Stellplätzen (Pavillon Quartiersplatz).
3. Aufgrund der unter 2. benannten Änderungen wird der Entwurf gemäß § 4a Abs. 3 Baugesetzbuch erneut ausgelegt und die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden durchgeführt.

Abstimmungsergebnis:  
Einstimmig

70/2016 61	16. Bebauungsplan RUBINMÜHLE im Stadtteil Hugsweier - Abwägung zu den Stellungnahmen aus der Offenlage - Satzungsbeschluss
---------------	--

Der Gemeinderat beschließt:

1. Unter dem Vorbehalt der Prüfung der Bitte des Naturschutzbundes Deutschland zur Übernahme der Pflanzung einer 5-reihigen Hecke in den Bebauungsplan bis zur Sitzung des Gemeinderates wird die Abwägung vom 10.3.2016 zu den während der Offenlage gemäß § 3 (2) BauGB und § 4 (2) BauGB vorgebrachten Stellungnahmen zum Bebauungsplan RUBINMÜHLE beschlossen.
2. Der Bebauungsplan RUBINMÜHLE und die hierzu erlassenen örtlichen Bauvorschriften werden in den beigefügten Fassungen vom

10.3.2016 als Satzungen beschlossen.

3. Die Teilaufhebung des Bebauungsplanes AUSGLEICHSMASSNAHMEN ZUM GEWERBEGBIET RHEINSTRASSE wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis:  
Einstimmig

80/2016 61	17. Bebauungsplan RIEDMATTEN, 5. und 7. Änderung im Stadtteil Mietersheim - Erweiterung des Gewerbegebietes und Neuordnung von Einzelhandels- festsetzungen - Aufstellungsbeschluss
---------------	---

Der Gemeinderat beschließt:

1. Der Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplans RIEDMATTEN, 5. Änderung vom 24.07.2000 wird aufgehoben.
2. Um die gewünschten Erweiterungen planungsrechtlich zu ermöglichen wird der Aufstellungsbeschluss für die 7. Änderung des Bebauungsplans RIEDMATTEN gefasst.

Abstimmungsergebnis:  
Einstimmig

79/2016 622	18. Anordnung der Umlegung "Hosenmatten II, 2. Bauabschnitt" auf Gemarkung Lahr nach § 46 Baugesetzbuch (BauGB)
----------------	---

Der Gemeinderat beschließt:

1. Der zweite Umlegungs- und Erschließungsabschnitt östlich des angrenzenden 1. Abschnittes wird gebildet.
2. Die abgeschlossenen aufschiebend bedingten Kaufverträge im zweiten Umlegungs- und Erschließungsabschnitt werden angenommen.
3. Die aus gewünschten Minderzuteilungen resultierenden Mehrzuteilungen im zweiten Umlegungs- und Erschließungsabschnitt werden von der Stadt übernommen.
4. Der GR ordnet die Umlegung nach § 46 Baugesetzbuch an. Sie erhält die Bezeichnung „HOSENMATTEN II; 2. Abschnitt“.

Abstimmungsergebnis:  
Einstimmig

## V. OFFENLEGUNGSVERFAHREN

1. Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates am 21.03.2016

2. Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Ausschusses für Soziales, Schulen und Sport am 18.11.2015

3. Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinsamen Ausschusses am 22.03.2016

Es werden keine Einwendungen erhoben. Die Niederschriften sind genehmigt.

Es wird festgestellt, dass die Beschlussfähigkeit des Gemeinderats während der gesamten Dauer der heutigen Sitzung gewährleistet war.

Lahr/Schwarzwald, 02.05.2016

---

Vorsitzender

---

Protokollführung

---

Stadtrat/-rätin

---

Stadtrat/-rätin