



Beschlussvorlage

Amt: 603 Schneider	Datum: 10.07.2020	Az.: 60/603TGM- Ka/MS	Drucksache Nr.: 196/2020
-----------------------	-------------------	--------------------------	--------------------------

Beratungsfolge	Termin	Beratung	Kennung	Abstimmung
Gemeinderat	27.07.2020	beschließend	öffentlich	

Beteiligungsvermerke

Amt						
Handzeichen						

Eingangsvermerke

Oberbürgermeister	Erster Bürgermeister	Bürgermeister	Haupt- und Personalamt Abt. 10/101	Kämmerei	Rechts- und Ordnungsamt

Betreff:

Max-Planck-Gymnasium - Sanierung Gebäudehülle
- Vergabe Gebäudeautomation

Beschlussvorschlag:

Die Firma Sauter-Cumulus GmbH aus Freiburg erhält den Auftrag zur Ausführung der Gebäudeautomation in Höhe von brutto 241.929,93 €.

BERATUNGSERGEBNIS	Sitzungstag:			Bearbeitungsvermerk	
<input type="checkbox"/> Einstimmig <input type="checkbox"/> lt. Beschlussvorschlag <input type="checkbox"/> abweichender Beschluss (s. Anlage)				Datum	Handzeichen
<input type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthalt.		

Sachdarstellung:

Die Konzeption zur Sanierung der städtischen Schulgebäude und somit die Anpassung des Schulsanierungsprogrammes an die rechtskräftigen Verwaltungsvorschriften zur Schulsanierungsförderung des Landes und des Bundes wurde mit dem Beschluss des Gemeinderates vom 19.03.2018 (Drucksache Nr. 50/2018) einstimmig beschlossen.

Im Max-Planck-Gymnasium Lahr beinhaltet dies unter anderem auch die Sanierung der Gebäudehülle und die Erneuerung der Heizungsanlage.

Vergabe Gebäudeautomation

Am 23.06.2020 wurde die Gebäudeautomation in einem EU-weiten offenen Verfahren ausgeschrieben.

Laut Kostenberechnung wurden hierfür 257.001,92 € brutto vorgesehen.

Die ausgeschriebenen Arbeiten umfassen folgende Hauptbestandteile:

- Neuerstellung eines Informationsschwerpunktes in der Heizzentrale (ca. 605 Datenpunkte)
- Ansteuerung und Regelung von
 - 3 Kesseln als Wärmeerzeugung
 - 17 Wärmeverteilerabgänge
 - Entwärmung Innenhof
 - 64 Einzelraumtemperaturregelungen
 - 1 Lüftungsanlage Sport- und Gymnastikhalle
 - 15 Volumenstromregler für Sport- und Gymnastikhalle, Dusche und WC`s
- 2 Autarke Lüftungsanlagen mit Betriebs- und Störmeldungen, Freigaben und Ansteuerung
- Aufbau von Raumautomationssystemen zur Temperaturregelung
- ein 1zu1 Test mit der übergeordneten GLT

Insgesamt wurde von 2 Firmen das Leistungsverzeichnis angefordert.

Zur Submission am 09.07.2020 lag 1 Angebot vor.

Ergebnis nach fachtechnischer und rechnerischer Prüfung
 (nach Abzug von Nachlässen):

Bieter	Summe brutto
Bieter 01 – Sauter-Cumulus GmbH	241.929,93 €

Die Abteilung Gebäudemanagement empfiehlt den Auftrag zur Ausführung der Gebäudeautomation an die Firma-Sauter Cumulus GmbH aus Freiburg zum Angebotspreis in Höhe von 241.929,93 € brutto zu vergeben.

Tilman Petters
Bürgermeister

Silke Kabisch
Abteilungsleitung