

# ERGEBNISNIEDERSCHRIFT NR. 10/2016

## Öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses der Stadt Lahr/Schwarzwald am Mittwoch, 05.10.16 Rathaus 2, Großer Sitzungssaal

Dauer der Sitzung: 17:30 Uhr bis 18:25 Uhr

### Teilnehmende:

|                        |                                                                              |                                                                                                    |
|------------------------|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Sitzungsleitung        | Bürgermeister Petters                                                        |                                                                                                    |
| SPD:                   | Stadtrat<br>Stadtrat<br>Stadtrat<br>Stadtrat                                 | Bühler<br>Dr. Caroli<br>Hirsch<br>Trahasch                                                         |
| CDU:                   | Stadtrat<br>Stadtrat<br>Stadträtin<br>Stadtrat                               | Benz<br>Günther<br>Rompel<br>Straubmüller                                                          |
| Freie Wähler:          | Stadträtin<br>Stadtrat<br>Stadtrat                                           | Deusch<br>Schwarzwälder<br>Wagenmann                                                               |
| Bündnis 90/Die Grünen: | Stadträtin<br>Stadtrat                                                       | Granderath<br>Vollmer                                                                              |
| FDP:                   | Stadtrat                                                                     | Volk                                                                                               |
| Linke Liste Lahr       | Stadtrat                                                                     | Oßwald                                                                                             |
| entschuldigt fehlen:   | Stadtrat<br>Stadtrat                                                         | Burger<br>Mauch                                                                                    |
| Protokollführung:      | Frau                                                                         | Spelsberg                                                                                          |
| Verwaltung:            | Herr<br>Frau<br>Frau<br>Frau<br>Herr<br>Herr<br>Herr<br>Herr<br>Herr<br>Herr | Brucker<br>Fink<br>Gegner<br>Kabisch<br>Kleinthomä<br>Löhr<br>Lütkenhaus<br>Dr. Siegele<br>Singler |

Zuhörende: 5

Diese Sitzung ist nach § 34 GemO ordnungsgemäß einberufen und geleitet. Sie wird vom Vorsitzenden eröffnet mit der Feststellung, dass der Technische Ausschuss beschlussfähig und die Tagesordnung ortsüblich bekannt gemacht ist.

---

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

---

### I. BEKANNTGABE

Bekanntgabe der in der nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse

Die Stadt Lahr veräußert im Gewerbegebiet Langenwinkel eine Teilfläche des Flst.Nr. 1364 mit ca. 3.245 m<sup>2</sup> zum Kaufpreis von 155.760 €.

### II. BERATUNGS- UND BESCHLUSSANGELEGENHEITEN

|                |                                                                                         |
|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 256/2016<br>61 | 1. Ortsmitte Kuhbach<br>- Antragstellung für Entwicklungsprogramm Ländlicher Raum (ELR) |
|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|

Der Vorsitzende verweist auf die den Mitgliedern des Technischen Ausschusses zugegangene Sitzungsdrucksache des Stadtplanungsamtes vom 21.09.2016 (Anlage).

Herr Thiele (Planungsbüro Arge Brenner und Thiele) stellt anhand einer Power-Point-Präsentation die planerische Konzeption zur Ortsmitte Kuhbach vor.

Stadtrat Günther kommt zur Sitzung (17:42 Uhr).

Der Technische Ausschuss empfiehlt:

1. Der planerischen Konzeption zur Ortsmitte Kuhbach wird grundsätzlich zugestimmt.
2. Auf der Grundlage der planerischen Konzeption ist der Antrag zur Aufnahme in das ELR (Programmjahr 2017) zu stellen.

Abstimmungsergebnis:  
Einstimmig

|                |    |                                                                                                                                                                                                     |
|----------------|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 237/2016<br>61 | 2. | 6. Änderung des Flächennutzungsplanes der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Lahr-Kippenheim<br>- Beratung des Entwurfs<br>- Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden (Offenlagebeschluss) |
|----------------|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Der Vorsitzende verweist auf die den Mitgliedern des Technischen Ausschusses zugegangene Sitzungsdrucksache des Stadtplanungsamtes vom 21.09.2016 (Anlage).

Eine Einführung in die Vorlage wird nicht gewünscht.

Der Technische Ausschuss empfiehlt:

1. Dem vorliegenden Entwurf zur 6. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Lahr-Kippenheim in der Fassung vom 21.09.2016 wird zugestimmt.
2. Auf der Grundlage des Entwurfs wird gemäß § 3 (2) und § 4 (2) BauGB die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden durchgeführt (Offenlage).

Abstimmungsergebnis:  
Einstimmig

|                 |    |                                                                                                            |
|-----------------|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 234/2016<br>603 | 3. | Neubau Tierpavillon mit Futterküche im Stadtpark<br>- Vergabe des Gewerkes Stahlbau- und Schlosserarbeiten |
|-----------------|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Der Vorsitzende verweist auf die den Mitgliedern des Technischen Ausschusses zugegangene Sitzungsdrucksache des Stadtbauamtes, Abt. Gebäudemanagement, vom 02.09.2016 (Anlage).

Eine Einführung in die Vorlage wird nicht gewünscht.

Der Technische Ausschuss beschließt:

Die Firma Bucher Metallbau GmbH aus Seelbach erhält den Auftrag zur Ausführung der Stahlbau- und Schlosserarbeiten in Höhe von brutto 102.075,82 Euro

Abstimmungsergebnis:  
14 Ja-Stimme(n)  
0 Nein-Stimme(n)  
1 Enthaltung(en)

### III. OFFENLEGUNGSVERFAHREN

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses vom 14. September 2016

Zum Offenlegungsverfahren erfolgt keine Wortmeldung. Die in der Niederschrift enthaltenen Beschlüsse und Empfehlungen erhalten somit gemäß § 37 Abs. 1 GemO Beschlusskraft.

Es wird festgestellt, dass die Beschlussfähigkeit des Technischen Ausschusses während der gesamten Dauer der heutigen Sitzung gewährleistet war.

Lahr/Schwarzwald, 06.10.2016

---

Vorsitzender

---

Protokollführung

---

Stadtrat/-rätin

---

Stadtrat/-rätin