

ERGEBNISNIEDERSCHRIFT NR. 7/2016

Öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses der Stadt Lahr/Schwarzwald am Mittwoch, 06.07.16 Rathaus 2, Großer Sitzungssaal

Dauer der Sitzung: 17:30 Uhr bis 20:25 Uhr

Teilnehmende:

Sitzungsleitung	Bürgermeister Petters	
SPD:	Stadtrat Stadtrat Stadtrat Stadtrat	Bühler Dr. Caroli Hirsch Trahasch
CDU:	Stadtrat Stadtrat Stadträtin Stadtrat	Dörfler Günther Rompel Straubmüller
Freie Wähler:	Stadträtin Stadtrat Stadtrat	Deusch Schwarzwälder Wagenmann
Bündnis 90/Die Grünen:	Stadträtin Stadtrat	Granderath Vollmer
FDP:	Stadtrat	Volk
Linke Liste Lahr	Stadtrat	Oßwald
entschuldigt fehlen:	Stadtrat Stadtrat	Burger Mauch
Protokollführung:	Frau	Spelsberg

Verwaltung:	Frau	Dalm
	Frau	Kabisch
	Herr	Kleinthomä
	Herr	Löhr
	Herr	Sickinger
	Herr	Schneider
	Herr	Siefert
	Herr	Sottru
	Herr	Stehr
	Herr	Trampert
	Frau	Vogt
	Frau	Volz

Zuhörende: 34

Diese Sitzung ist nach § 34 GemO ordnungsgemäß einberufen und geleitet. Sie wird vom Vorsitzenden eröffnet mit der Feststellung, dass der Technische Ausschuss beschlussfähig und die Tagesordnung ortsüblich bekannt gemacht ist.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

I. BEKANNTGABE

Bekanntgabe der in der nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse

1. Der Vorentwurfsplanung und Kostenschätzung zum Haus am See wird zugestimmt. Auf dieser Basis soll das Haus am See bis zur Landesgartenschau 2018 realisiert werden.

Das Bauvorhaben Haus am See wird zur Realisierung an die Landesgartenschau 2018 GmbH übergeben.

2. Der Entwurfsplanung und Kostenberechnung zur Dauerausstellung des Stadtgeschichtlichen Museums Tonofenfabrik wird zugestimmt.

Die Konzeption soll auf Grund dieser Vorlage umgesetzt werden.

II. BERATUNGS- UND BESCHLUSSANGELEGENHEITEN

- | | |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 176/2016
61 | 1. Bebauungsplan ALTENBERG, 1. Änderung
- Aufstellungsbeschluss
- Beratung des Entwurfs
- Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Der Vorsitzende verweist auf die den Mitgliedern des Technischen Ausschusses zugegangene Sitzungsdrucksache des Stadtplanungsamtes vom 20.06.2016 (Anlage).

Frau Dalm informiert über die verschiedenen städtebaulichen Konzepte im Bereich des Bebauungsplans ALTENBERG, 1. Änderung seit November 2015.

Frau Schütze (faktorgrün) stellt die derzeitigen Überlegungen zum Natur- und Artenschutz sowie zum Umweltschutz vor.

Herr Krentel (FICHTNER Water & Transportation GmbH) erläutert die verkehrlichen Auswirkungen auf die zum Bebauungsgebiet zuführenden Straßen (Bürklin- und Altvaterstraße) und zeigt Verbesserungsmöglichkeiten auf.

Stadtrat Straubmüller verlässt die Sitzung (18:25 Uhr).

Herr Gessert (h4a) stellt das städtebauliche Konzept vor.

Der Technische Ausschuss empfiehlt:

1. Für den im beigefügten Übersichtsplan umgrenzten Bereich wird die Aufstellung des Bebauungsplanes ALTENBERG, 1. Änderung gemäß § 2 Abs. 1 BauGB beschlossen.
2. Auf der Grundlage des städtebaulichen Entwurfs vom 20.06.2016 wird gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB die Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstiger Träger durchgeführt.
3. Der Flächennutzungsplan soll im Parallelverfahren geändert werden.
4. Die Verwaltung wird beauftragt, einen Städtebaulichen Vertrag zur Kostenübernahme mit dem Vorhabenträger abzuschließen.

Abstimmungsergebnis:

- | | |
|---|----------------|
| 8 | Ja-Stimme(n) |
| 6 | Nein-Stimme(n) |
| 0 | Enthaltung(en) |

163/2016 2. ÖPNV-Potenzialanalyse
61 - Abschlusspräsentation

Der Vorsitzende verweist auf die den Mitgliedern des Technischen Ausschusses zugewandene Sitzungsdrucksache des Stadtplanungsamtes vom 14.06.2016 (Anlage).

Herr Tritschler stellt anhand einer Power-Point-Präsentation die Abschlusspräsentation zur ÖPNV-Potenzialanalyse vor.

Stadtrat Wagenmann verlässt die Sitzung (19:36 Uhr).

Stadtrat Hirsch verlässt die Sitzung (19:55 Uhr).

Der Technische Ausschuss beschließt:

1. Die Abschlusspräsentation zur ÖPNV-Potenzialanalyse wird zur Kenntnis genommen.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die alternativen Handlungsempfehlungen für den ÖPNV hinsichtlich Realisierbarkeit und Verbesserungspotenzial (Nutzen/Kosten) zu prüfen.

Abstimmungsergebnis:

10 Ja-Stimme(n)

1 Nein-Stimme(n)

0 Enthaltung(en)

Stadträtin Deusch verlässt die Sitzung (20:07 Uhr).

146/2016 3. Friedhof Kuhbach - Erweiterung
1. Ergänzung
602

Der Vorsitzende verweist auf die den Mitgliedern des Technischen Ausschusses zugewandene Sitzungsdrucksache des Stadtbauamtes, Abteilung Öffentliches Grün und Umwelt, vom 17.06.2016 (Anlage).

Eine Einführung in die Vorlage wird nicht gewünscht.

Stadträtin Rempel stellt den Antrag auf Zurückverweisung des Tagesordnungspunktes in den Ortschaftsrat Kuhbach und öffentliche Behandlung des Tagesordnungspunktes.

Abstimmungsergebnis:

5 Ja-Stimme(n)

4 Nein-Stimme(n)

1 Enthaltung(en)

Der Antrag wurde somit angenommen.

165/2016 4. Stadtgeschichtliches Museum Tonofenfabrik
603 -Projektmanagementbericht Nr. 6, Juni 2016

Der Vorsitzende verweist auf die, den Mitgliedern des Technischen Ausschusses zugewandene Sitzungsdrucksache des Stadtbauamtes, Abt. Gebäudemanagement, vom 14.06.2016 (Anlage).

Eine Einführung in die Vorlage wird nicht gewünscht.

Der Technische Ausschuss empfiehlt:

Der Projektmanagementbericht Nr.6, Stand Juni 2016 zum Umbau und Sanierung der ehemaligen Tonofenfabrik zum neuen stadthistorischen Museum wird zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis:
Einstimmig

166/2016 5. Erweiterung der Otto-Hahn-Realschule zur Ganztagschule
603 -Projektmanagementbericht Nr. 6, Juni 2016

Der Vorsitzende verweist auf die, den Mitgliedern des Technischen Ausschusses zugewandene Sitzungsdrucksache des Stadtbauamtes, Abt. Gebäudemanagement, vom 14.06.2016 (Anlage).

Eine Einführung in die Vorlage wird nicht gewünscht.

Der Technische Ausschuss empfiehlt:

Der Projektmanagementbericht Nr.6, Stand Juni 2016 zur Erweiterung der Otto-Hahn-Realschule zur Ganztagschule wird zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis:
Einstimmig

168/2016 6. Neubau Tierpavillon mit Futterküche im Stadtpark
603 - Vergabe des Gewerkes Rohbauarbeiten

Der Vorsitzende verweist auf die den Mitgliedern des Technischen Ausschusses zugewandene Sitzungsdrucksache des Stadtbauamtes, Abt. Gebäudemanagement, vom 17.06.2016 (Anlage).

Eine Einführung in die Vorlage wird nicht gewünscht.

Der Technische Ausschuss beschließt:

Die Firma Leser Bau GmbH aus Lahr erhält den Auftrag zur Ausführung der Rohbauarbeiten in Höhe von brutto 188.825,56 Euro.

Abstimmungsergebnis:
Einstimmig

III. OFFENLEGUNGSVERFAHREN

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses vom 8. Juni 2016

Zum Offenlegungsverfahren erfolgt keine Wortmeldung. Die in der Niederschrift enthaltenen Beschlüsse und Empfehlungen erhalten somit gemäß § 37 Abs. 1 GemO Beschlusskraft.

Stadträtin Rompel verlässt die Sitzung (20:25 Uhr).

Es wird festgestellt, dass die Beschlussfähigkeit des Technischen Ausschusses während der gesamten Dauer der heutigen Sitzung gewährleistet war.

Lahr/Schwarzwald, 07.07.2016

Vorsitzender

Protokollführung

Stadtrat/-rätin

Stadtrat/-rätin