

Johann-Peter-Hebel-Schule

Objektsteckbrief

Anschrift	Flugplatzstr. 21	Flurstücknummer	26667	Flurstücknummer	26667
Flurstücknummer	26667	Nutzung des Gebäudes	Schulgebäude		
Nutzung des Gebäudes (Architektur)	Massivbau	Art des Gebäudes /Gebäudeeteile	1	Anzahl Einzelgebäude/Gebäudeeteile	
Baujahr	Schulgebäude: 1972				
Grundstücksgröße	11.506 m ²				
Bruttogeschoßfläche	1.120 m ²				
Anzahl der Vollgeschosse	2				
UG/KG	keine				

Ausgangssituation

2 -zügige Grundschule
Schulkindbetreuung: Verlässliche Grundschule, Sozialpädagogische Schülerhilfe.

Ausbaubedarfe

Schulentwicklung 2,5 -zügig.
Pflichtbereich siehe Raumprogramm RP Freiburg vom 03.05.2019.

Erweiterungsbedarf (Programmfäche): 480 qm (3-zügiger Ausbau - 80 qm - möglich, wenn innerhalb von 5 Jahren die prognostizierte Entwicklung eintrifft).

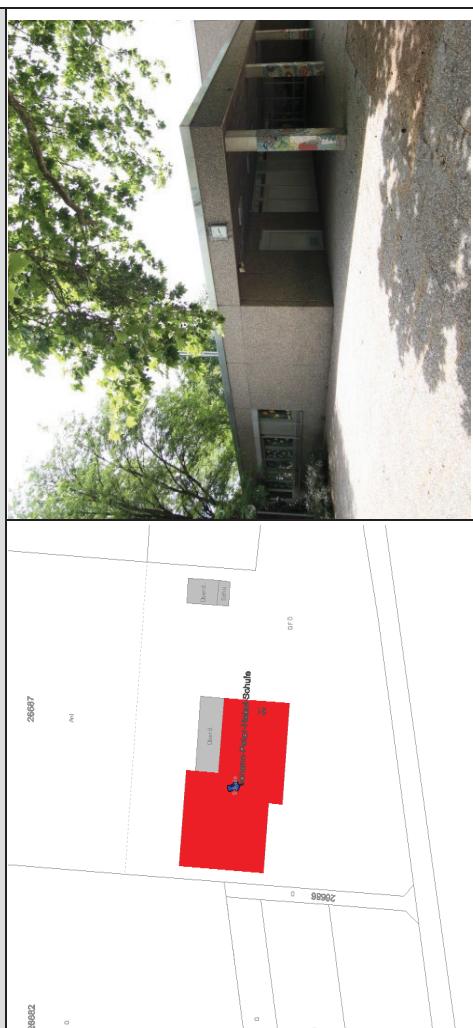
Erweiterungsbedarf (Bruttogrundfläche): 720 qm

Schulkindbetreuung:

Erweiterungsbedarf 70 - 80 Plätze (Programmfäche): 210 - 240 qm
Erweiterungsbedarf (Bruttogrundfläche): 315 - 360 qm

Ergänzende Hinweise der Schule:

Die Schulküche (päd. Angebotsküche) soll in einem räumlichen Verbund zur geplanten Essensversorgung geschaffen werden. Die erforderliche Fläche ist im Pflichtprogramm nachgewiesen.
Schaffung eines Mehrzweckbereichs (Versammlungsraum, Bewegungsbereich, kleine Bühne), in multifunktionaler Bauweise.



Was ist seit 2014 bisher erfolgt?

Außenanlagen, teilweise Erneuerung der Bodenbeläge.

Kosten der bisherigen Maßnahmen: ca. 30.000 Euro brutto

Was ist bis 2024 noch vorgesehen?

Sanierung der Bodenbeläge und Innenwände, Elektroarbeiten.

Kosten der noch ausstehenden Maßnahmen: ca. 67.000 Euro brutto

Erweiterungsbedarf

Indikative Kostenprognose: ca. 3,8 Mio. Euro brutto