

## Johann-Peter-Hebel-Schule

### Objektsteckbrief

Anschrift	Flugplatzstr. 21
Flurstücknummer	26687
Nutzung des Gebäudes	Schulgebäude
Art des Gebäudes (Architektur)	Massivbau
Anzahl Einzelgebäude/Gebäudeteile	1
Baujahr	Schulgebäude: 1972
Grundstücksgröße	11.506 m <sup>2</sup>
Bruttogeschossfläche	1.120 m <sup>2</sup>
Anzahl der Vollgeschosse	2
UG/KG	keine



### Ausgangssituation

2-zügige Grundschule  
Schulkindbetreuung: Verlässliche Grundschule, Sozialpädagogische Schülerhilfe.

### Ausbaubedarfe

Schulentwicklung 2,5-zügig.  
Pflichtbereich siehe Raumprogramm RP Freiburg vom 03.05.2019.

Erweiterungsbedarf (Programmfläche): 480 qm (3-zügiger Ausbau - 80 qm - möglich, wenn innerhalb von 5 Jahren die prognostizierte Entwicklung eintrifft).

**Erweiterungsbedarf (Bruttogrundfläche): 720 qm**

Schulkindbetreuung:  
Erweiterungsbedarf 70 - 80 Plätze (Programmfläche): 210 - 240 qm  
**Erweiterungsbedarf (Bruttogrundfläche): 315 - 360 qm**

### Ergänzende Hinweise der Schule:

Die Schulküche (päd. Angebotsküche) soll in einem räumlichen Verbund zur geplanten Essenversorgung geschaffen werden. Die erforderliche Fläche ist im Pflichtprogramm nachgewiesen.  
Schaffung eines Mehrzweckbereichs (Versammlungsraum, Bewegungsbereich, kleine Bühne) in multifunktionaler Bauweise.

### Was ist seit 2014 bisher erfolgt?

Außenanlagen, teilweise Erneuerung der Bodenbeläge.

**Kosten der bisherigen Maßnahmen:** ca. 30.000 Euro brutto

### Was ist bis 2024 noch vorgesehen?

Sanierung der Bodenbeläge und Innenwände, Elektroarbeiten.

**Kosten der noch ausstehenden Maßnahmen:** ca. 67.000 Euro brutto

### Erweiterungsbedarf

Indikative Kostenprognose: ca. 3,8 Mio. Euro brutto