

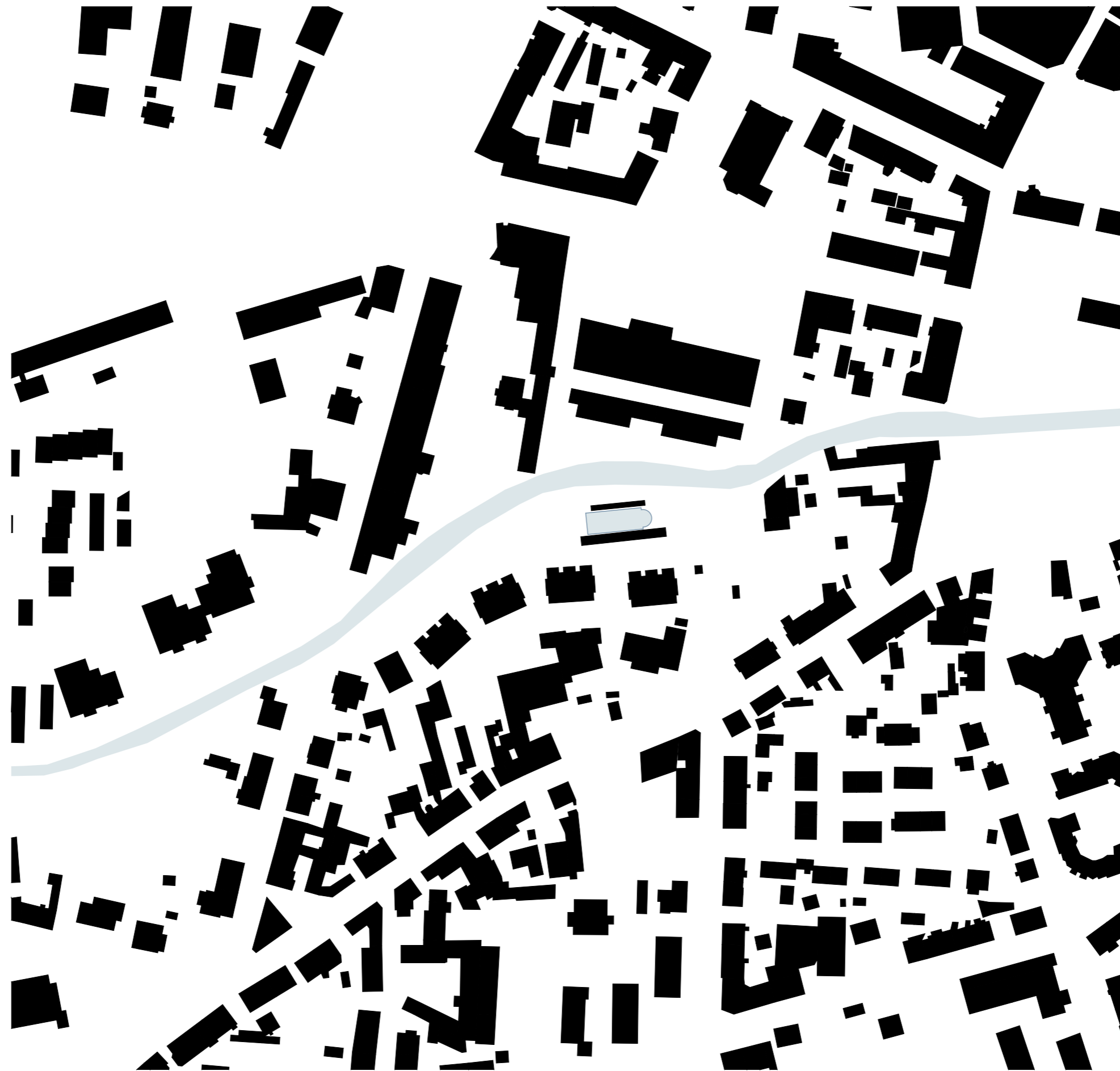


TA-Sitzung
07.10.2020

Wohnen am Bädleweg - Lahr
Luftbild



WERK
GRUPPE
LAHR
ARCHITEKTENPARTNERSCHAFT MBB
DAGMAR ABT
CHRISTIAN GÖBERT
RAIF MIKA
BODO RÜGNER
FREIE ARCHITEKTEN
KLOSTERMÜHLGASSE 25 77933 LAHR
07821/92920



TA-Sitzung
07.10.2020

Wohnen am Bädleweg - Lahr
Schwarzplan



WERK
GRUPPE
LAHR

ARCHITEKTENPARTNERSCHAFT MBB
DAGMAR ABT
CHRISTIAN GÖBERT
RAIF MIKA
BODO RÜGNER
FREIE ARCHITEKTEN
KLOSTERMÜHLGASSE 25 77933 LAHR
07821/9292-0

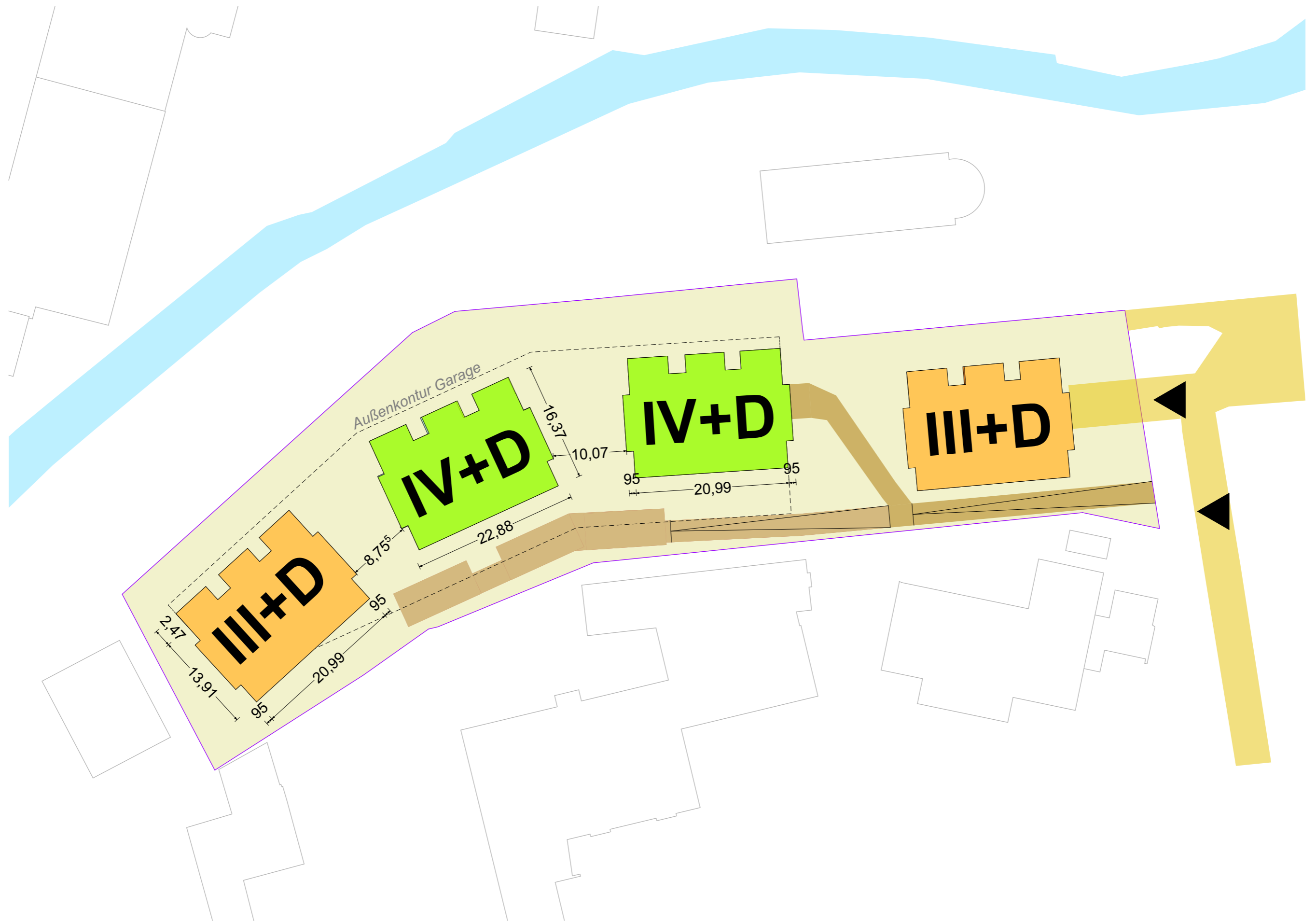


TA-Sitzung
07.10.2020

Wohnen am Bädleweg - Lahr
Schwarzplan



WERK
GRUPPE
LAHR
ARCHITEKTENPARTNERSCHAFT MBB
DAGMAR ABT
CHRISTIAN GÖBERT
RAIF MIKA
BODO RÜGNER
FREIE ARCHITEKTEN
KLOSTERMÜHLGASSE 25 77933 LAHR
07821/92920

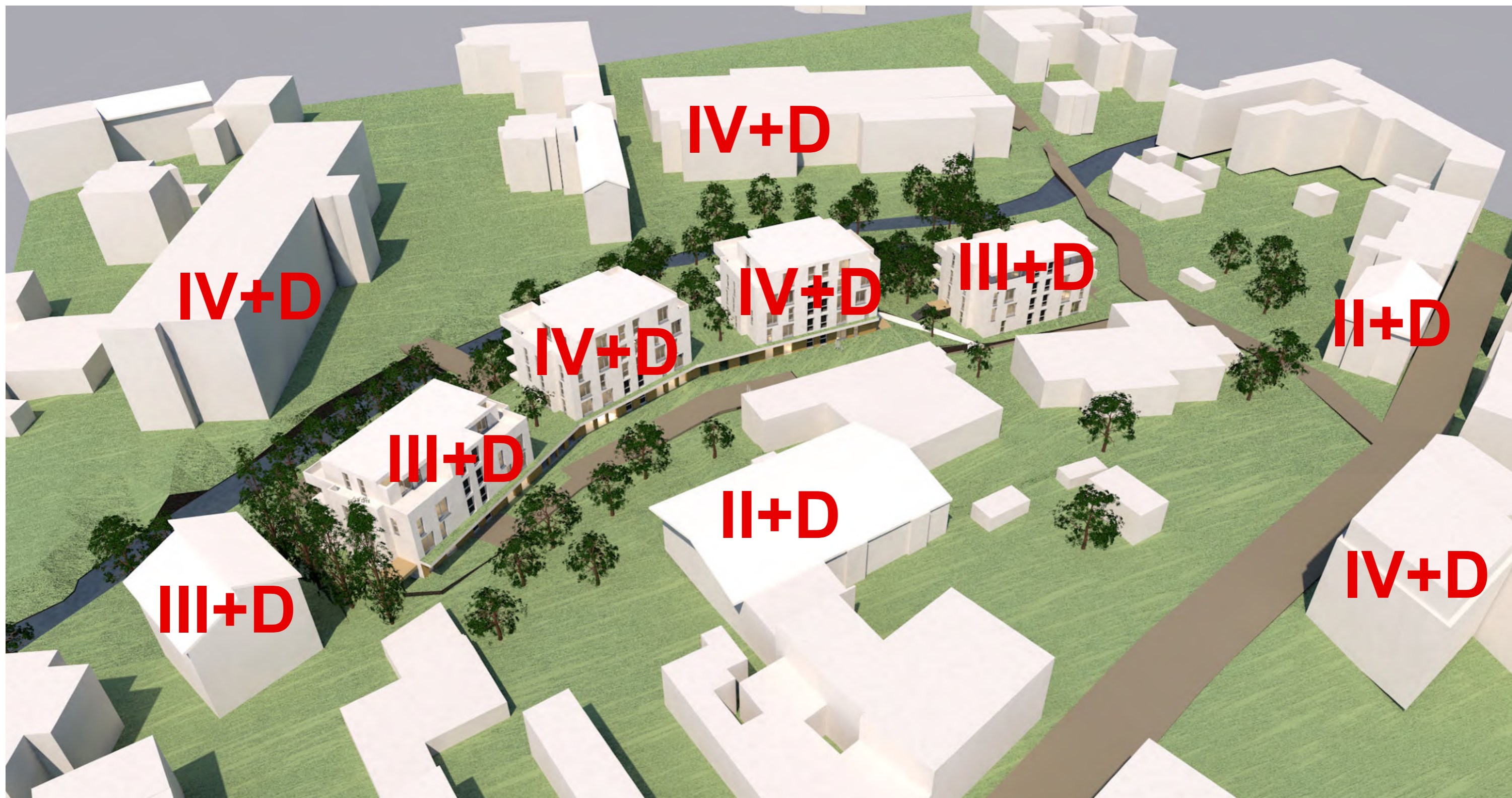


TA-Sitzung
07.10.2020

Wohnen am Bädleweg - Lahr
Lageplan - Geschossigkeit



WERK GRUPPE LAHR
ARCHITEKTENPARTNERSCHAFT MBB
DAGMAR ABT
CHRISTIAN GÖBERT
RAIF MIKA
BODO RÜGNER
FREIE ARCHITEKTEN
KLOSTERMÜHLGASSE 25 77933 LAHR
07821/92920



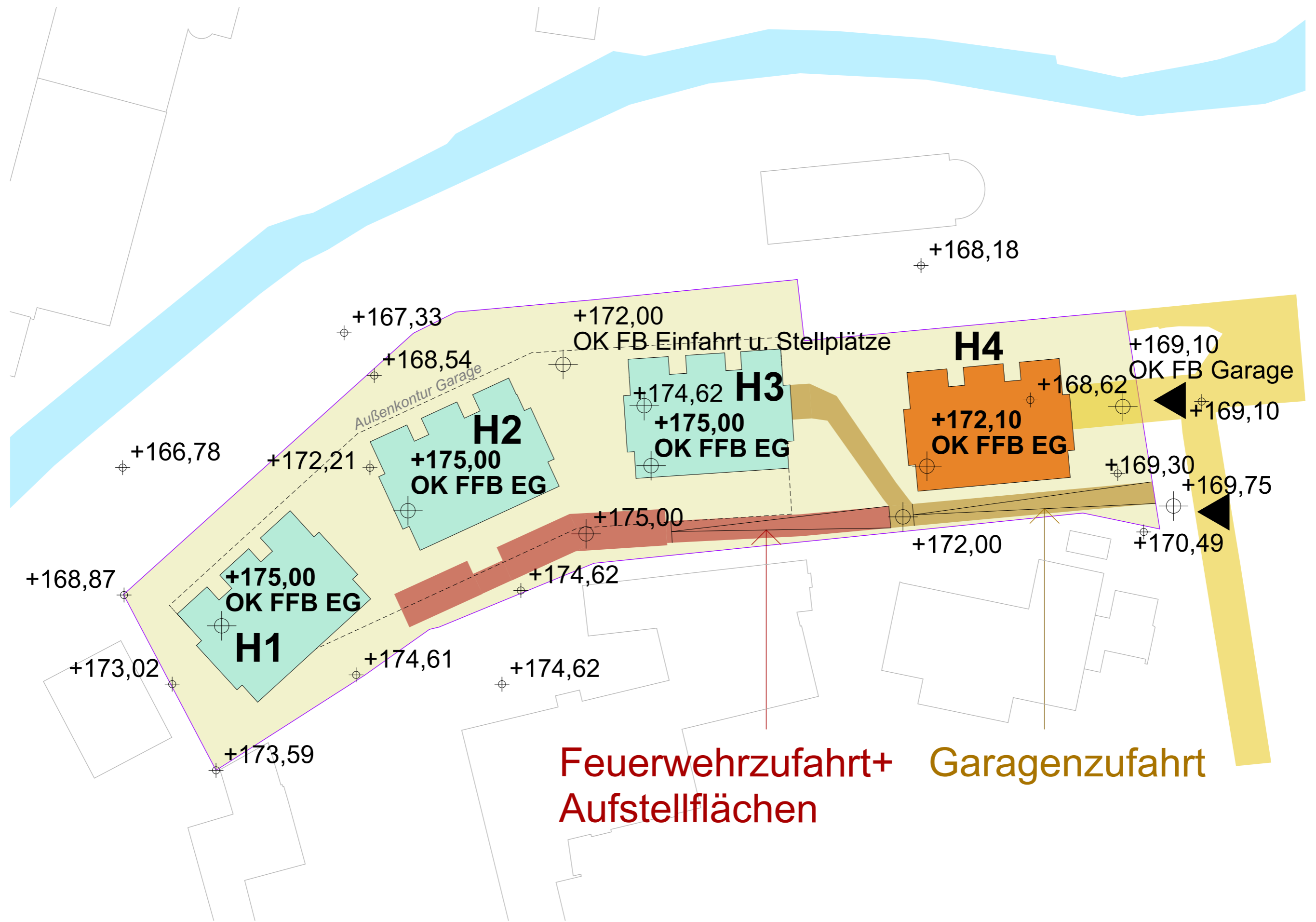


TA-Sitzung
07.10.2020

Wohnen am Bädleweg - Lahr
3D-Animation



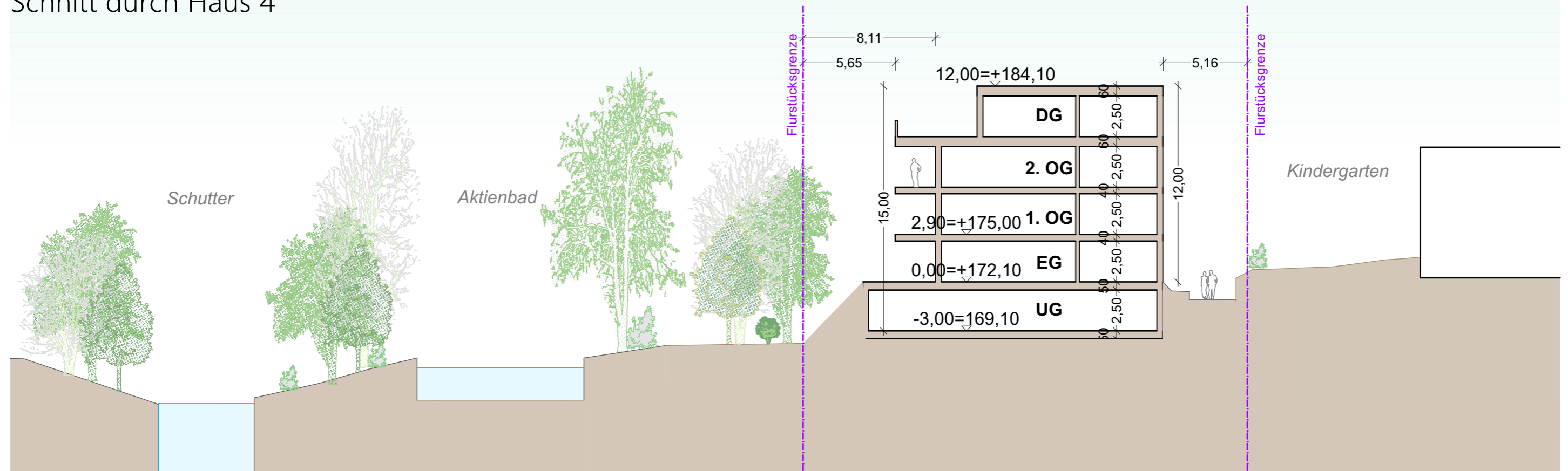
WERK
GRUPPE
LAHR
ARCHITEKTENPARTNERSCHAFT MBB
DAGMAR ABT
CHRISTIAN GÖBERT
RAIF MIKA
BODO RÜGNER
FREIE ARCHITEKTEN
KLOSTERMÜHLGASSE 25 77933 LAHR
07821/92920



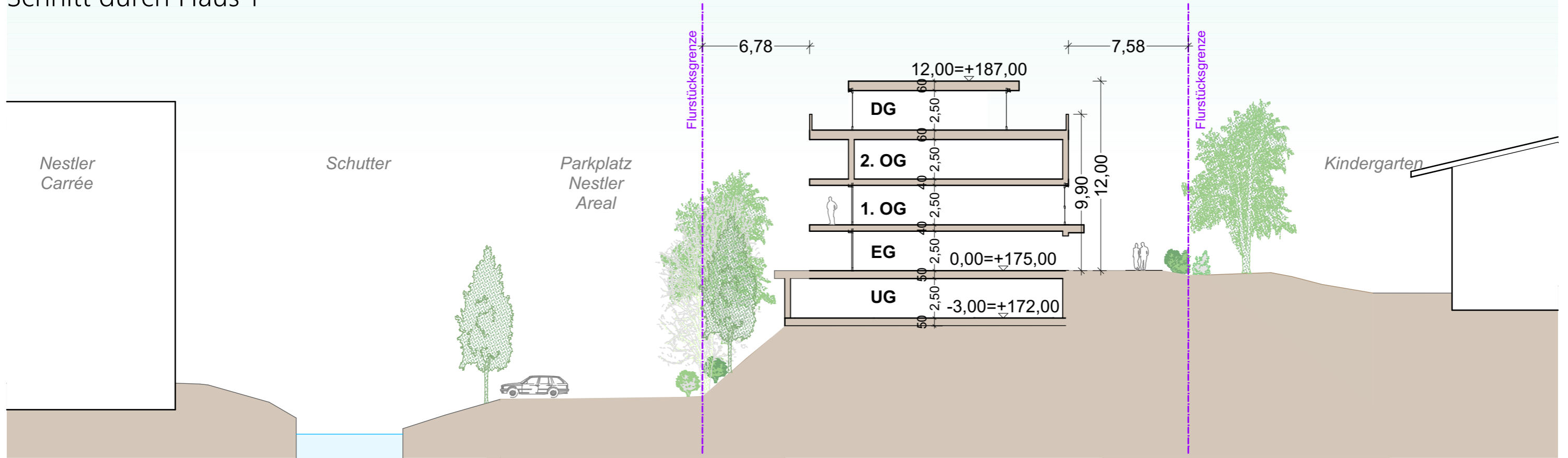
Feuerwehrezufahrt+
Aufstellflächen

Garagenzufahrt

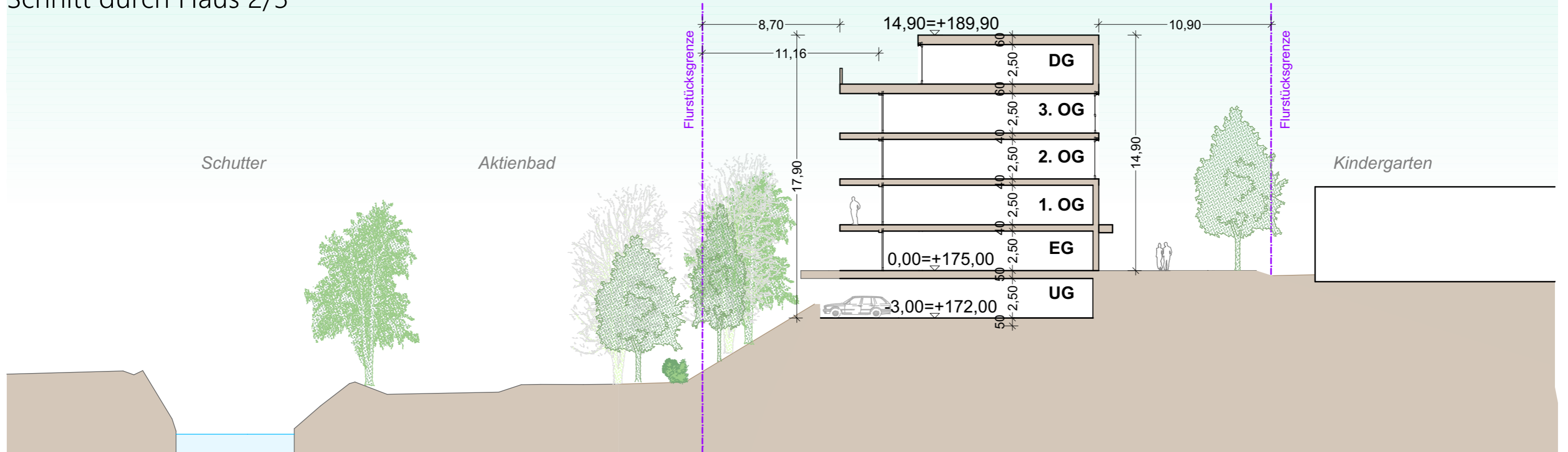
Schnitt durch Haus 4



Schnitt durch Haus 1



Schnitt durch Haus 2/3





TA-Sitzung
07.10.2020

Wohnen am Bädleweg - Lahr
3D-Animation



WERK
GRUPPE
LAHR
ARCHITEKTENPARTNERSCHAFT MBB
DAGMAR ABT
CHRISTIAN GÖBERT
RAIF MIKA
BODO RÜGNER
FREIE ARCHITEKTEN
KLOSTERMÜHLGASSE 25 77933 LAHR
07821/9292-0



TA-Sitzung
07.10.2020

Wohnen am Bädleweg - Lahr
3D-Animation



WERK
GRUPPE
LAHR
ARCHITEKTENPARTNERSCHAFT MBB
DAGMAR ABT
CHRISTIAN GÖBERT
RAIF MIKA
BODO RÜGNER
FREIE ARCHITEKTEN
KLOSTERMÜHLGASSE 25 77933 LAHR
07821/9292-0



TA-Sitzung
07.10.2020

Wohnen am Bädleweg - Lahr
3D-Animation



WERK
GRUPPE
LAHR

ARCHITEKTENPARTNERSCHAFT MBB
DAGMAR ABT
CHRISTIAN GÖBERT
RAIF MIKA
BODO RÜGNER
FREIE ARCHITEKTEN
KLOSTERMÜHLGASSE 25 77933 LAHR
07821/92920

Planungsdaten

Grundstücksgröße : 4582,98 m²

2 Wohnhäuser mit 3 Vollgeschossen + Dachgeschoss

2 Wohnhäuser mit 4 Vollgeschossen + Dachgeschoss

ca. 44 Wohnungen

2-, 3- und 4-Zimmerwohnungen

Flexibler, bedarfsabhängiger Wohnungsmix

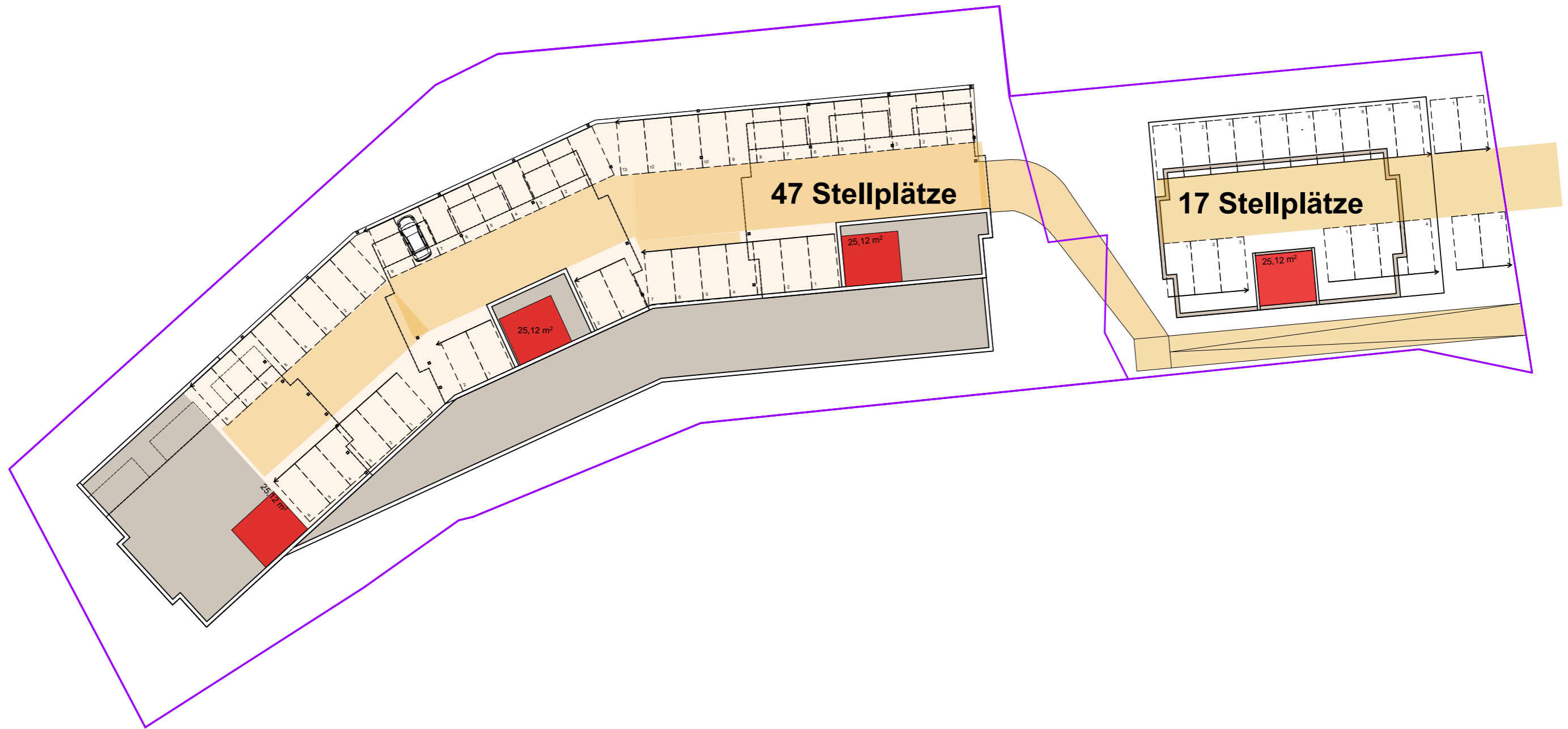
GRZ I : ca. 0,3

GRZ II : ca. 0,7

GFZ : ca. 1,0

20% geförderte Wohnungen

Sondierungsgespräche mit "Miteinander Wohnen"



TA-Sitzung
07.10.2020

Wohnen am Bädleweg - Lahr
Stellplätze



WERK
GRUPPE
LAHR
ARCHITEKTENPARTNERSCHAFT MBB
DAGMAR ABT
CHRISTIAN GÖBERT
RAIF MIKA
BODO RÜGNER
FREIE ARCHITEKTEN
KLOSTERMÜHLGASSE 25 77933 LAHR
07821/92920



TA-Sitzung
07.10.2020

Wohnen am Bädleweg - Lahr
3D-Animation



**WERK
GRUPPE
LAHR**
ARCHITEKTENPARTNERSCHAFT MBB
DAGMAR ABT
CHRISTIAN GÖBERT
RAIF MIKA
BODO RÜGNER
FREIE ARCHITEKTEN
KLOSTERMÜHLGASSE 25 77933 LAHR
07821/92920