

ÜBERSICHT KAUFPREISZAHLUNG							Wertansätze € 17,90 / 13,38 / 11,23 einschl. Verkehrswert Gebäude					
Kaufpreis Ost: 17.217.754 €	Alle Zahlen in T EURO											
Aus Vereinfachungsgründen sind die Fälligkeiten auf den 30.06. und 31.12. jeden Jahres bezogen							4,5 % Stundungszins auf Restschuld					
Jahr	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	Summe	
Saldovortrag	17.218	13.265	10.789	0	0	0	0	0	0	0		
4,5 % Zins auf Saldovortrag		298	40	0	0						339 Zinsen	
Ratenzahlung nicht verzinst	3.789	1.530	10.789								16.108 Ratenzahlung	
Erlöse zum 30.06.(hälftiger Jahreserlös*)	82	473									555 Erlöse	
Stand Restschuld 30.06.(Saldo - Erlös)	13.347	11.262	0	0	0	0	0	0	0	0		
Saldovortrag	13.347	11.262	0	0	0	0	0	0	0	0		
4,5 % Zins auf Saldovortrag	387	298		0							686 Zinsen	
Ratenzahlung nicht verzinst												
Erlöse zum 31.12.(hälftiger Jahreserlös*)	82	473									555 Erlöse	
Stand Restschuld 31.12.(Saldo - Erlös - Rate)	13.265	10.789	0	0	0	0	0	0	0	0		
Rückzahlung an Bund	4.340	3.073	10.830	0	0						18.243	
davon fällig am 30.06.(s. Bemerkung oben)	3.871	2.302	10.830	0	0							
davon fällig am 31.12.(s. Bemerkung oben)	469	771		0								
Nebenkosten (Grunderwerbsteuer 2 %)	345										345	
Summe Grunderwerbskosten	4.684	3.073	10.830	0	0						18.587	
Summe Ratenzahlung an Bund	3.789	1.530	10.789								16.108 Ratenzahlung	
Summe Rückzahlung Erlöse an Bund	164	946									1.110 Erlöse	
Summe Zinsen an Bund	387	597	40	0	0						1.025 Zinsen	
	4.340	3.073	10.830	0	0						18.243	
*) Der hälftige Jahreserlös ist aus der beigefügten Übersicht Erlöse Sektor A und B entnommen												

Zusammenstellung Ausgaben	Gesamt- kosten	Jahr 1993	Jahr 1994	Jahr 1995	Jahr 1996	Jahr 1997	Jahr 1998	Jahr 1999	Jahr 2000	Jahr 2001	Jahr 2002	Jahr 2003	Jahr 2004	Jahr 2005	Jahr 2006	Jahr 2007	Jahr 2008	Jahr 2009	Jahr 2010	Jahr 2011	Jahr 2012	Jahr 2013	Jahr 2014	Jahr 2015	Jahr 2016	Jahr 2017	Jahr 2018	Jahr 2019	Jahr 2020	Jahr 2021	Jahr 2022		
Stand 03/2014																																	
Maßnahme	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€		
I. Vorbereitung der Maßnahme																																	
1. Vorphase	42	42																															
2. Bestandsaufnahme																																	
2.1 Gutachten Abbruchkosten	6	6																															
2.2 Generalentwässerungsstudie	66				66																												
2.3 Erweit.Verkehrsgutachten	20			20																													
2.4 Machbarkeitsstudie Bahnerschließung																																	
2.5 Bestandsaufn. Kanäle	63			63																													
2.6 Ökologisches Gutachten	24	24																															
2.7 Umweltverträglichkeitsstudie																																	
2.8 Altlasten - Gutachten	14	14																															
2.9 Bedarfsanalyse	6	6																															
2.10 Fliegerische Nutzung	10	10																															
2.11 Lärmgutachten	35	7																			3									25			
2.12 GVZ - Funktionskonzept																																	
<i>Summen</i>	244	66		83	66																3									25			
3. Weitere Grundlagen																																	
3.1 Vermessung Bestand	619				473	146																											
<i>Summe</i>	619				473	146																											
4. Sicherung des Geländes																																	
<i>Summe</i>																																	
Summen insges.	881	109		83	540	146															3									25			

Zusammenstellung Ausgaben	Gesamt- kosten	Jahr 1993	Jahr 1994	Jahr 1995	Jahr 1996	Jahr 1997	Jahr 1998	Jahr 1999	Jahr 2000	Jahr 2001	Jahr 2002	Jahr 2003	Jahr 2004	Jahr 2005	Jahr 2006	Jahr 2007	Jahr 2008	Jahr 2009	Jahr 2010	Jahr 2011	Jahr 2012	Jahr 2013	Jahr 2014	Jahr 2015	Jahr 2016	Jahr 2017	Jahr 2018	Jahr 2019	Jahr 2020	Jahr 2021	Jahr 2022		
Stand 03/2014																																	
Maßnahme	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	
II. Weitere Vorbereitung																																	
1. Städtebaul. Rahmenplan	46	46																															
2. Städtebaul. Gutachten	105			99							6																						
3. Flächennutzungsplan	2				2																												
4. Landschaftsplan	1				1																												
5. Bebauungsplan/ Grünordnungsplan	97				29										7					8	3										50		
6. Machbarkeitsstudie Realisierung	28				28																												
7. Sonstiges	182											3	1		3	11	2		2	35	35	90											
Summen insges.	459	46		99	59						6	3	1		3	18	2		2	43	38	90								50			

Zusammenstellung Ausgaben	Gesamt- kosten	Jahr 1993	Jahr 1994	Jahr 1995	Jahr 1996	Jahr 1997	Jahr 1998	Jahr 1999	Jahr 2000	Jahr 2001	Jahr 2002	Jahr 2003	Jahr 2004	Jahr 2005	Jahr 2006	Jahr 2007	Jahr 2008	Jahr 2009	Jahr 2010	Jahr 2011	Jahr 2012	Jahr 2013	Jahr 2014	Jahr 2015	Jahr 2016	Jahr 2017	Jahr 2018	Jahr 2019	Jahr 2020	Jahr 2021	Jahr 2022
Stand 03/2014																															
Maßnahme	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	
III. Grunderwerb																															
1. Verkehrswert	16.100					3.444	1.530	11.134																							
Anteil Ost (insg. 33,675 Mio.)																															
Flst. 9014/1 - Geb. A 21	447						447																								
2. Erlöse an Bund abzuführen	1.377					274	849	254																							
nicht über Rahmenkonto abgewickelt																															
3. Zins auf Restschuld	1.073						571	502																							
4. Nebenkosten	378					345	16								5	1	2			1	1	1		1	1	1		1	1	1	
einschl. Grunderwerbsteuer																															
Summen insges.	19.375					4.062	3.413	11.890							5	1	2			1	1	-7		1	1	1		1	1	1	

Zusammenstellung Ausgaben	Gesamt- kosten	Stand 03/2014																																								
		Jahr 1993	Jahr 1994	Jahr 1995	Jahr 1996	Jahr 1997	Jahr 1998	Jahr 1999	Jahr 2000	Jahr 2001	Jahr 2002	Jahr 2003	Jahr 2004	Jahr 2005	Jahr 2006	Jahr 2007	Jahr 2008	Jahr 2009	Jahr 2010	Jahr 2011	Jahr 2012	Jahr 2013	Jahr 2014	Jahr 2015	Jahr 2016	Jahr 2017	Jahr 2018	Jahr 2019	Jahr 2020	Jahr 2021	Jahr 2022											
Maßnahme	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE												
IV. Bauvorbereitung																																										
1. Bodenordnung	282				77	56	37	24	31	6	0	0	4	7	0	1			3	37																						
Vermessung Grundstücke																																										
2. Abbruchkosten	5.826								533	293	587	857	915	113	5	0	98	30	0	72	3	686	42	1	0	0	0	0	1000	500	90											
lt. Liste Kaufvertrag /. Erstattung Bund	-1.430											0		-200	-100	-300	0	0	0	0	0	0	-13	0	-200	0	0	0	0	-400	-217											
Abbruchkosten Bestandsgebäude	430																				50	136	0	0	0	0	0	100	51	0												
Anteil Stadt	4.826								533	293	587	857	915	-87	-95	-213	98	36	0	72	3	736	165	1	-200	0	0	0	0	1.100	151	0										
3. Erschließung																																										
3.1 Straßenbau/Wege/Offentl. Grün, Gesamt/Sektor A	3.843								334	1.496	1.383	273	27	0	3	0	0	0	0	0	0	5	113	196	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	militär. Teil südl. Rheinstraße		
Straßenbau/Wege/Offentl. Grün, Sektor B	3.212																				9	0	88	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1100	1100	910	Sektor B = nördl. Erweiterung				
3.2 Abwasser, Schmutz- und Regenw., Gesamt/Sektor A	1.104																																									
					5		239	558	128	173							1				0	0																				
3.3 Erstattung Eigenbetrieb Abwasserbeseitigung	-1.104																																									
																							0	-347	-757																	
3.4 Abwasserbeitrag	3.577																						15	436	1.374	5	100	100	200	200	200	200	200	200	200	250	250	247				
3.5 Erschließung allgemein	82													130																												
3.6 Wasserversorgung (Stadwerke) entfällt																																										
3.7 Industriegleis entfällt																					0																					
3.8 Ökologischer Ausgleich entfällt																																										
Zwischensumme 3. Erschließung	10.714																																									
4. Altlastensanierung	307																																									
(Anteil Stadt)																																										
4.1 Techn. Erkundung	274																																									
4.2 Sanierung (Anteil Stadt 10%)																																										
4.3 Sanierung (Anteil Bund 90%)	12																																									
4.4 Sanierung Gesamtkosten	12																																									
4.5 Erstattung Bund	-25																																									
4.6 Entsorgungskosten	45																																									
Summen insges.	16.130																																									

Zusammenstellung Ausgaben	Gesamt- kosten	Jahr 1993	Jahr 1994	Jahr 1995	Jahr 1996	Jahr 1997	Jahr 1998	Jahr 1999	Jahr 2000	Jahr 2001	Jahr 2002	Jahr 2003	Jahr 2004	Jahr 2005	Jahr 2006	Jahr 2007	Jahr 2008	Jahr 2009	Jahr 2010	Jahr 2011	Jahr 2012	Jahr 2013	Jahr 2014	Jahr 2015	Jahr 2016	Jahr 2017	Jahr 2018	Jahr 2019	Jahr 2020	Jahr 2021	Jahr 2022
Stand 03/2014																															
Maßnahme	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	
V. Baumaßnahmen							104	107	-211																						
1. Zwischennutzung							104	107	-211																						
2. Gemeinbedarf																															
3. Grünflächen																															
VI. Finanzierung																															
Summen insges.							104	107	-211																						

Zusammenstellung Ausgaben	Gesamt- kosten	Jahr 1993	Jahr 1994	Jahr 1995	Jahr 1996	Jahr 1997	Jahr 1998	Jahr 1999	Jahr 2000	Jahr 2001	Jahr 2002	Jahr 2003	Jahr 2004	Jahr 2005	Jahr 2006	Jahr 2007	Jahr 2008	Jahr 2009	Jahr 2010	Jahr 2011	Jahr 2012	Jahr 2013	Jahr 2014	Jahr 2015	Jahr 2016	Jahr 2017	Jahr 2018	Jahr 2019	Jahr 2020	Jahr 2021	Jahr 2022	
Stand 03/2014																																
Maßnahme	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	
<i>VII. Vergütungen</i>																																
1. Vorbereitung	26					7	2	2				1	1		2	1	1		1			1	1		1		1	1	1	1	2	
Betreuung LBBW KE																																
2. Wirtschaftl. Betreuung																																
3. Techn. Betreuung, Erschließung																																
4. Provision																																
Summen insges.	26					7	2	2				1	1		2	1	1		1			1	1		1		1	1	1	1	2	

Zusammenstellung Einnahmen aus	Gesamt-	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr									
Grundstücksverkauf	einnahmen	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022							
	Stand 03/2014																																					
Maßnahme	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE								
Bauflächen - Wert /m² € 33,23/38,35 /45,00/48,00	Flächen A 1	19,60			ha/Jahr	2,90	2,90	0,30	3,10	3,80	1,10	1,60	-0,50	0,60	1,80	0,50	0,0	0,05	0	0	0,36	0	0,60	0,49														
Bauflächen - Wert /m² € 55,00/65,00/75,00	Flächen A 2	2,70			ha/Jahr										0	0	0	0	0	0	0	0	1,90	0,40	0,40													
Bauflächen - Wert /m² € 33,23/38,35/45,00/48,00	Flächen B	27,40			ha/Jahr						0	0	0	0	0	0	0,50	0	0	0	6,34	0	0,09	1,50	1,50	1,50	1,50	2,00	2,00	2,50	4,00	3,97						
											Ansatz 38,35 € / m² ab 2003				Ansatz ab 03/2007 45,00				Ansatz ab 2013 48,00				Ansatz ab 2016 50,00															
Einnahmen Grundstücksverkauf																																						
Flächen A, Bplan "Rheinstraße Nord", 19,4 ha	8.603					88	903	530	1.003	1.263	234	396	-147	208	697	204	18	25	0	2.412	162	0	288	319														
Flächen A 2, südlich Rheinstraße, 2,5 ha	1.675														0	0	0	0	0	0	0	0	1.155	260	260													
Flächen B, nördliche Erweiterung 27,4 ha	10.718											297	0	0	0	0	203	0	0	0	0	43	720	720	750	750	1.000	1.000	1.250	2.000	1.985							
Optionszinsen	96									45	25	-7	0	0	10	0	3	3	0	3	0	0	3	0	3	0	3	0	5	0	0							
Summen	21.092					88	903	530	1.003	1.308	259	686	-147	208	707	204	224	28		2.415	162	43	2.166	1.299	1.013	750	1.003	1.000	1.255	2.000	1.985							
Einnahmen Verkauf Gebäude																																						
Sektor A 1	4.570					72	48	526	216	1.240	0	68	50	80	0	0	0	485	0	0	0	0	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	185					
Sektor B	3.430								0	0	0	427	0	0	0	0	295	0	0	328	395	29	200	200	200	200	200	200	300	300	300	156						
Summen	8.000					72	48	526	216	1.240		495	50	80			295	485		328	395	29	400	400	400	400	400	400	400	500	500	341						
<i>A bisher 11.154, B bisher 9.203</i>																																						
<i>Reduzierung auf 8,0 Mio.</i>																																						
Sonstige Einnahmen insgesamt	1.568					346	856	304	2	7	1		1	54								3																
Sonstige Einnahmen	138					72	7	50	2	7	1		1									3																
Erlöse Bund	1.431					274	849	254						54																								
Zuführung aus städtischem Haushalt	5.293											1.534	2.556												300	300	300	300										
Summen	35.954					505	1.807	1.360	1.221	2.556	260	2.715	2.460	342	707	204	817	513		2.743	560	72	2.566	1.999	1.713	1.450	1.703	1.400	1.755	2.500	2.326							

Zusammenstellung Ausgaben	Gesamt- kosten	Jahr 1993	Jahr 1994	Jahr 1995	Jahr 1996	Jahr 1997	Jahr 1998	Jahr 1999	Jahr 2000	Jahr 2001	Jahr 2002	Jahr 2003	Jahr 2004	Jahr 2005	Jahr 2006	Jahr 2007	Jahr 2008	Jahr 2009	Jahr 2010	Jahr 2011	Jahr 2012	Jahr 2013	Jahr 2014	Jahr 2015	Jahr 2016	Jahr 2017	Jahr 2018	Jahr 2019	Jahr 2020	Jahr 2021	Jahr 2022
Maßnahme	Stand 03/2014	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE
I. Vorbereitung der Maßnahme	881	109		83	540	146														3										25	
II. Weitere Vorbereitungen	459	46		99	59						6	3	1		3	18	2		2	43	38	90								50	
III. Grunderwerb	19.375					4.062	3.413	11.890						5	1	2			1	1	-7		1	1	1		1	1	1		1
IV. Bauvorbereitung	16.130					213	1.162	2.431	2.205	1.270	958	-70	-71	-208	114	40	13	81	40	992	1.073	56	-105	95	205	210	210	200	2.470	1.511	1.162
V. Baumaßnahmen							104	107	-211																						
VI. Finanzierung																															
VII. Vergütungen	26					7	2	2				1	1		2	1	1		1			1	1		1		1	1	1	1	2
Summen	36.871	154		182	599	4.427	4.681	14.430	1.994	1.270	964	-66	-69	-208	124	60	18	81	44	1.039	1.104	147	-103	96	207	210	212	202	2.547	1.512	1.165
MWSt. enthalten																															
Summen	36.871	154		182	599	4.427	4.681	14.430	1.994	1.270	964	-66	-69	-208	124	60	18	81	44	1.039	1.104	147	-103	96	207	210	212	202	2.547	1.512	1.165
Summe Zeitraum 1997 - 2007	27.577																														
(Der Förderzeitraum wird für 10 Jahre von 97 bis Mitte 2007 angenommen)																															
Zusammenstellung Einnahmen																															
aus Grundstücksverkauf	35.954				505	1.807	1.360	1.221	2.556	260	2.715	2.460	342	707	204	817	513		2.743	560	72	2.566	1.999	1.713	1.450	1.703	1.400	1.755	2.500	2.326	
Förderung Vorbereitung	51	51																													
Förderung Durchführung																															
LSP																															
Zuschüsse Dritter	20			20																											
Konver, Altener																															
Summen	36.325	51		20	505	1.807	1.360	1.221	2.556	260	2.715	2.460	342	707	204	817	513		2.743	560	72	2.566	1.999	1.713	1.450	1.703	1.400	1.755	2.500	2.326	
Summe Zeitraum 1997 - 2007	14.035																														
(Der Förderzeitraum wird für 10 Jahre von 97 bis Mitte 2007 angenommen)																															

Erschließung - Saldo																										Blatt 2																														
Maßnahme	Gesamt- kosten	Jahr 1993	Jahr 1994	Jahr 1995	Jahr 1996	Jahr 1997	Jahr 1998	Jahr 1999	Jahr 2000	Jahr 2001	Jahr 2002	Jahr 2003	Jahr 2004	Jahr 2005	Jahr 2006	Jahr 2007	Jahr 2008	Jahr 2009	Jahr 2010	Jahr 2011	Jahr 2012	Jahr 2013	Jahr 2014	Jahr 2015	Jahr 2016	Jahr 2017	Jahr 2018	Jahr 2019	Jahr 2020	Jahr 2021	Jahr 2022																									
	Stand 3/2014																																																							
	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€																										
Ausgaben	-36.871	-154		-182	-599	-4.427	-4.681	-14.430	-1.994	-1.270	-964	66	69	208	-124	-60	-18	-81	-44	-1.039	-1.104	-147	103	-96	-207	-210	-212	-202	-2.547	-1.512	-1.165																									
Einnahmen	36.325	51		20		505	1.807	1.360	1.221	2.556	260	2.715	2.460	342	707	204	817	513		2.743	560	72	2.566	1.999	1.713	1.450	1.703	1.400	1.755	2.500	2.326																									
Saldo pro Jahr ohne Zinsen	-546	-103		-162	-599	-3.922	-2.874	-13.070	-773	1.286	-704	2.781	2.529	550	583	144	799	432	-44	1.704	-544	-75	2.669	1.903	1.506	1.240	1.491	1.198	-792	988	1.161																									
Saldo insgesamt				-103	-265	-864	-4.786	-7.659	-20.730	-21.503	-20.217	-20.921	-18.140	-15.611	-15.061	-14.478	-14.334	-13.535	-13.103	-13.147	-11.443	-11.987	-12.062	-9.393	-7.490	-5.984	-4.744	-3.253	-2.055	-2.847	-1.859	-698																								
Summe Zeitraum 1993 - 2017	Ausgaben:	-36.871	Einnahm	36.325	Saldo:																							-546																												
Summe Zeitraum 1997 - 2007 (Der Förderzeitraum wird für 10 Jahre von 97 bis Mitte 2007 angenommen)					Saldo insgesamt:																							-3.922	-6.795	-19.866	-20.639	-19.353	-20.057	-17.276	-14.747	-14.197	-13.614	-13.542																		
	Ausgaben:	-27.577	Einnahm	14.035	Saldo:																							-13.542																												
Ausgaben Straßenanbindung Umbau Rheinstraße, Kosten 1,02 Mio nicht im Gebiet, daher nicht gefördert insgesamt																																																								
Gesamtübersicht																																																								
	Gesamt- kosten	Jahr 1993	Jahr 1994	Jahr 1995	Jahr 1996	Jahr 1997	Jahr 1998	Jahr 1999	Jahr 2000	Jahr 2001	Jahr 2002	Jahr 2003	Jahr 2004	Jahr 2005	Jahr 2006	Jahr 2007	Jahr 2008	Jahr 2009	Jahr 2010	Jahr 2011	Jahr 2012	Jahr 2013	Jahr 2014	Jahr 2015	Jahr 2016	Jahr 2017	Jahr 2018	Jahr 2019	Jahr 2020	Jahr 2021	Jahr 2022																									
	Stand 3/2014																																																							
	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€																								
Ausgaben	-36.871	-154		-182	-599	-4.427	-4.681	-14.430	-1.994	-1.270	-964	66	69	208	-124	-60	-18	-81	-44	-1.039	-1.104	-147	103	-96	-207	-210	-212	-202	-2.547	-1.512	-1.165																									
Einnahmen	36.325	51		20		505	1.807	1.360	1.221	2.556	260	2.715	2.460	342	707	204	817	513		2.743	560	72	2.566	1.999	1.713	1.450	1.703	1.400	1.755	2.500	2.326																									
Saldo pro Jahr ohne Zinsen	-546	-103		-162	-599	-3.922	-2.874	-13.070	-773	1.286	-704	2.781	2.529	550	583	144	799	432	-44	1.704	-544	-75	2.669	1.903	1.506	1.240	1.491	1.198	-792	988	1.161																									
Saldo insgesamt				-103	-265	-864	-4.786	-7.659	-20.730	-21.503	-20.217	-20.921	-18.140	-15.611	-15.061	-14.478	-14.334	-13.535	-13.103	-13.147	-11.443	-11.987	-12.062	-9.393	-7.490	-5.984	-4.744	-3.253	-2.055	-2.847	-1.859	-698																								
Summe Zeitraum 1993 - 2017	Ausgaben:	-36.871	Einnahm	36.325	Saldo:																							-546																												
Summe Zeitraum 1997 - 2007 (Der Förderzeitraum wird für 10 Jahre von 97 bis Mitte 2007 angenommen)					Saldo insgesamt:																							-3.922	-6.795	-19.866	-20.639	-19.353	-20.057	-17.276	-14.747	-14.197	-13.614	-13.542																		
	Ausgaben:	-27.577	Einnahm	14.035	Saldo:																							-13.542																												

Zusammenstellung Ausgaben	Gesamt- kosten	Gesamt- kosten	Jahr 1993	Jahr 1994	Jahr 1995	Jahr 1996	Jahr 1997	Jahr 1998	Jahr 1999	Jahr 2000	Jahr 2001	Jahr 2002	Jahr 2003	Jahr 2004	Jahr 2005	Jahr 2006	Jahr 2007	Jahr 2008	Jahr 2009	Jahr 2010	Jahr 2011	Jahr 2012	Jahr 2013	Jahr 2014	Jahr 2015	Jahr 2016	Jahr 2017	Jahr 2018	Jahr 2019	Jahr 2020	Jahr 2021	Jahr 2022
	geschätzt	indexiert																														
	Barwert 2013																															
Maßnahme	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	
Indexierung 2014-22 3 %			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1,03	1,061	1,093	1,126	1,159	1,194	1,23	1,267	1,305	
I. Vorbereitung der Maßnahme																																
1. Vorphase	42	42	42																													
2. Bestandsaufnahme																																
2.1 Gutachten Abbruchkosten	6	6	6																													
2.2 Generalentwässerungsstudie	66	66			66																											
2.3 Erweit. Verkehrsgutachten	20	20		20																												
2.4 Machbarkeitsstudie																																
Bahnerschließung																																
2.5 Bestandsaufn. Kanäle	63	63		63																												
2.6 Ökologisches Gutachten	24	24	24																													
2.7 Umweltverträglichkeitsstudie																																
2.8 Altlasten - Gutachten	14	14	14																													
2.9 Bedarfsanalysen	6	6	6																													
2.10 Fliegerische Nutzung	10	10	10																													
2.11 Lärmgutachten	35	41	7																		3									31		
2.12 GVZ - Funktionskonzept																																
<i>Summen</i>	244	250	66	83	66																3									31		
3. Weitere Grundlagen																																
3.1 Vermessung Bestand	619	619			473	146																										
<i>Summe</i>	619	619			473	146																										
4. Sicherung des Geländes																																
<i>Summe</i>																																
Summen insges.	881	881	109	0	83	540	146	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

Zusammenstellung Ausgaben	Gesamt- kosten	Gesamt- kosten	Jahr 1993	Jahr 1994	Jahr 1995	Jahr 1996	Jahr 1997	Jahr 1998	Jahr 1999	Jahr 2000	Jahr 2001	Jahr 2002	Jahr 2003	Jahr 2004	Jahr 2005	Jahr 2006	Jahr 2007	Jahr 2008	Jahr 2009	Jahr 2010	Jahr 2011	Jahr 2012	Jahr 2013	Jahr 2014	Jahr 2015	Jahr 2016	Jahr 2017	Jahr 2018	Jahr 2019	Jahr 2020	Jahr 2021	Jahr 2022
	geschätzt	indexiert																														
	Barwert 2013																															
Maßnahme	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	
Indexierung 2014-22 3 %			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		1,03	1,061	1,093	1,126	1,159	1,194	1,23	1,267	1,305
II. Weitere Vorbereitung																																
1. Städtebaul. Rahmenplan	46	46	46																													
2. Städtebaul. Gutachten	105	105			99						6																					
3. Flächennutzungsplan	2	2				2																										
4. Landschaftsplan	1	1			1																											
5. Bebauungsplan/ Grünordnungsplan	97	108				29										7					8	3								61		
6. Machbarkeitsstudie Realisierung	28	28				28																										
7. Sonstiges	182	92											3	1		3	11	2			2	35	35									
Summen insges.	459	381	46	0	99	59						6	3	1		3	18	2		2	43	38							61			

Zusammenstellung Ausgaben	Gesamt- kosten	Gesamt- kosten	Jahr 1993	Jahr 1994	Jahr 1995	Jahr 1996	Jahr 1997	Jahr 1998	Jahr 1999	Jahr 2000	Jahr 2001	Jahr 2002	Jahr 2003	Jahr 2004	Jahr 2005	Jahr 2006	Jahr 2007	Jahr 2008	Jahr 2009	Jahr 2010	Jahr 2011	Jahr 2012	Jahr 2013	Jahr 2014	Jahr 2015	Jahr 2016	Jahr 2017	Jahr 2018	Jahr 2019	Jahr 2020	Jahr 2021	Jahr 2022	
	geschätzt	indiziert																															
Maßnahme	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€		
Indexierung 2014-22 3 %			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1,03	1,061	1,093	1,126	1,159	1,194	1,23	1,267	1,305	
III. Grunderwerb																																	
1. Verkehrswert	16.100	16100					3.444	1.530	#####																								
Anteil Ost (insg. 33,675 Mio.)																																	
Flst. 9014/1 - Geb. A 21	447	447						447																									
2. Erlöse an Bund abzuführen	1.377	1377					274	849	254																								
3. Zins auf Restschuld	1.073	1073						571	502																								
4. Nebenkosten	378	380					345	16							5	1	2			1	1	1		1	1	1		1	1	1		1	
einschl. 2 % Grunderwerbsteuer																																	
Summen insges.	19.375	19.371					4.062	3.413	#####						5	1	2			1	1	-7		1	1	1		1	1	1		1	

Zusammenstellung Ausgaben	Gesamt- kosten	Gesamt- kosten	Jahr 1993	Jahr 1994	Jahr 1995	Jahr 1996	Jahr 1997	Jahr 1998	Jahr 1999	Jahr 2000	Jahr 2001	Jahr 2002	Jahr 2003	Jahr 2004	Jahr 2005	Jahr 2006	Jahr 2007	Jahr 2008	Jahr 2009	Jahr 2010	Jahr 2011	Jahr 2012	Jahr 2013	Jahr 2014	Jahr 2015	Jahr 2016	Jahr 2017	Jahr 2018	Jahr 2019	Jahr 2020	Jahr 2021	Jahr 2022	
	geschätzt	indexiert																															
Maßnahme	Barwert 2013																																
	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	
Indexierung 2014-22 3 %			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1,03	1,061	1,093	1,126	1,159	1,194	1,23	1,267	1,305		
IV. Bauvorbereitung																																	
1. Bodenordnung	282	282					77	56	37	24	31	6			4	7		1		3	37												
Vermessung Grundstücke																																	
2. Abbruchkosten	5.826	6.217						533	293	587	857	915	113	5		98	30		72	3	686	42	1							1.230	633	117	
lt. Liste Kaufvertrag ./ Erstattung Bund	-1.430	-1.609													-200	-100																	
Abbruchkosten Bestandsgebäude	430	467													87		6				50	136								123	65	-283	
Anteil Stadt	4.826	5.075						533	293	587	857	915	-87	-95	-213	98	36		72	3	736	165	1	-206					1.353	191	-166		
3. Erschließung																																	
3.1 Straßenbau/Wege/Offentl. Grün, Gesamt/Sektor A	3.843	3.843						334	1.496	1.383	273	27		3						5	113	196	14										
Straßenbau/Wege/Offentl. Grün, Sektor B	3.212	4.036																	9			88	5						1.353	1.393	1.187		
3.2 Abwasser, Schmutz- und Regenw., Gesamt/Sektor	1.104	1.104					5	239	558	128	173			1																			
3.3 Erstattung Eigenbetrieb Abwasserbeseitigung	-1.104	-1.104																		0	-347	-757											
3.4 Abwasserbeitrag	3.577	3.577																			15	436	1.374	5	100	100	200	200	200	200	250	250	247
3.5 Erschließung allgemein	82	81					130				-85		12	22		3							20	-10	-5	-5							
3.6 Wasserversorgung (Stadtwerke) entfällt																		0															
3.7 Industriegleis entfällt																																	
3.8 Ökologischer Ausgleich entfällt																																	
<i>Zwischensumme 3. Erschließung</i>	10.714	11.557					135	573	2.054	1.511	360	27	12	26		3			9	20	202	901	64	90	95	195	200	200	200	1.603	1.643	1.434	
4. Altlastensanierung	307	320							48	83	21	10	5	-2	1	6	4	12		14	17	7	11	5		11	11	12		25	13	7	
(Anteil Stadt)																																	
4.1 Techn. Erkundung	274	278						48	83	21	10	5	-2	1	6	12	2			14	17	11	11	5		11	11	12					
4.2 Sanierung (Anteil Stadt 10%)																																	
4.3 Sanierung (Anteil Bund 90%)	12	12												12																			
4.4 Sanierung Gesamtkosten	12	12												12																			
4.5 Erstattung Bund	-25	-25												-13																			
4.6 Entsorgungskosten	45	54																													25	13	7
Summen insges.	16.130	17.234					213	1.162	2.431	2.205	1.270	958	-70	-71	-208	114	40	13	81	40	992	1.073	76	-111	95	205	211	212	200	2.980	1.847	1.275	

Zusammenstellung Ausgaben	Gesamt- kosten	Gesamt- kosten	Jahr 1993	Jahr 1994	Jahr 1995	Jahr 1996	Jahr 1997	Jahr 1998	Jahr 1999	Jahr 2000	Jahr 2001	Jahr 2002	Jahr 2003	Jahr 2004	Jahr 2005	Jahr 2006	Jahr 2007	Jahr 2008	Jahr 2009	Jahr 2010	Jahr 2011	Jahr 2012	Jahr 2013	Jahr 2014	Jahr 2015	Jahr 2016	Jahr 2017	Jahr 2018	Jahr 2019	Jahr 2020	Jahr 2021	Jahr 2022
	geschätzt	indexiert																														
	Barwert 2013																															
Maßnahme	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	TE	
Indexierung 2014-22 3 %			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1,03	1,061	1,093	1,126	1,159	1,194	1,23	1,267	1,305
V. Baumaßnahmen								104	107	-211																						
1. Zwischennutzung								104	107	-211																						
2. Gemeinbedarf																																
3. Grünflächen																																
VI. Finanzierung																																
Summen insges.								104	107	-211																						

Zusammenstellung Ausgaben	Gesamt-	Gesamt-	Jahr																													
	kosten	kosten	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
	geschätzt	indiziert																														
Maßnahme	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€
Indexierung 2014-22 3 %			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1,03	1,061	1,093	1,126	1,159	1,194	1,23	1,267	1,305
VII. Vergütungen																																
1. Vorbereitung	26	28					7	2	2				1	1		2	1	1		1			1	1		1		1	1	1	3	
Betreuung KE																																
2. Wirtschaftl. Betreuung																																
3. Techn. Betreuung, Erschließung																																
4. Provision																																
Summen insges.	26	28					7	2	2				1	1		2	1	1		1			1	1		1		1	1	1	3	

Zusammenstellung Einnahmen aus Grundstücksverkauf	Gesamteinnahmen geschätzt	Gesamteinnahmen indexiert	Jahr 1993	Jahr 1994	Jahr 1995	Jahr 1996	Jahr 1997	Jahr 1998	Jahr 1999	Jahr 2000	Jahr 2001	Jahr 2002	Jahr 2003	Jahr 2004	Jahr 2005	Jahr 2006	Jahr 2007	Jahr 2008	Jahr 2009	Jahr 2010	Jahr 2011	Jahr 2012	Jahr 2013	Jahr 2014	Jahr 2015	Jahr 2016	Jahr 2017	Jahr 2018	Jahr 2019	Jahr 2020	Jahr 2021	Jahr 2022			
	Barwert 2013																																		
Maßnahme	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€				
Bauflächen - Wert /m² € 33,23/38,35 /45,00		Flächen A 1	19,60				ha/Jahr	2,90	2,90	0,30	3,10	3,80	1,10	1,60	-0,50	0,60	1,80	0,50	0,0	0,05	0	0	0,36	0	0,60	0,49									
Bauflächen - Wert /m² € 55,00/65,00/75,00		Flächen A 2	2,30				ha/Jahr																												
Bauflächen - Wert /m² € 33,23/38,35/45,00		Flächen B	9,93				ha/Jahr					0	0	0	0	0	0	0,50	0	0	6,34	0	0,09	1,50	1,50	1,50	1,50	2,00	2,00	2,50	4,00	3,97			
														Ansatz A2 und B 38,35 €/m² ab 2003				Ansatz 45,00-48,00-50,00 bzw. 50,00 € / m²																	
Einnahmen Grundstücksverkauf																																			
Flächen A, Bplan "Rheinstraße Nord", 19,4	8.603	8.603						88	903	530	1.003	1.263	234	396	-147	208	697	204	18	25		2.412	162		288	319									
Flächen A 2, südlich Rheinstraße, 2,0 ha	1.675	1.675																							1.155	260	260								
Flächen B, nördliche Erweiterung 27, 0 ha	10.718	10.718											297												43	720	720	750	750	1.000	1.000	1.250	2.000	1.985	
Optionszinsen	96	96										45	25	-7		10										3	3	3	3	3	5				
Summen	21.092	21.092						88	903	530	1.003	1.308	259	686	-147	208	707	204	224	28		2.415	162	43	2.166	1.299	1.013	750	1.003	1.000	1.255	2.000	1.985		
Einnahmen Verkauf Gebäude																																			
Sektor A 1	4.570	4.570						72	48	526	216	1.240		68	50	80									200	200	200	200	200	200	200	200	200	185	
Sektor B	3.430	3.430																																	
Summen	8.000	8.000						72	48	526	216	1.240		495	50	80									295	485	328	395	29	400	400	400	400	400	341
<i>A bisher 11.154, B bisher 9.203</i>																																			
Reduzierung auf 8,0 Mio.																																			
Sonstige Einnahmen insgesamt	1.568	1.568						346	856	304	2	7	1		1	54																			
Sonstige Einnahmen	138	138						72	7	50	2	7	1		1																				
Erlöse Bund	1.431	1.431						274	849	254						54																			
Zuführung aus städtischem Haushalt	5.293	5.593																																	
Zinszuschuss Stadt																										300	300	300	300						
Summen	35.954	36.254						505	1.807	1.360	1.221	2.556	260	2.715	2.460	342	707	204	817	513		2.743	560	72	2.566	1.999	1.713	1.450	1.703	1.400	1.755	2.500	2.326		
		Verkaufspreis je m² in €:						33,23	33,23	33,23	33,23	33,23	33,23	33,23	33,23	33,23	33,23	33,23	33,23	33,23	33,23	33,23	33,23	33,23	33,23	33,23	33,23	33,23	33,23	33,23	33,23	33,23	33,23	33,23	

Zusammenstellung Ausgaben	Gesamt- kosten	Gesamt- kosten indexiert	Jahr 1993 T€	Jahr 1994 T€	Jahr 1995 T€	Jahr 1996 T€	Jahr 1997 T€	Jahr 1998 T€	Jahr 1999 T€	Jahr 2000 T€	Jahr 2001 T€	Jahr 2002 T€	Jahr 2003 T€	Jahr 2004 T€	Jahr 2005 T€	Jahr 2006 T€	Jahr 2007 T€	Jahr 2008 T€	Jahr 2009 T€	Jahr 2010 T€	Jahr 2011 T€	Jahr 2012 T€	Jahr 2013 T€	Jahr 2014 T€	Jahr 2015 T€	Jahr 2016 T€	Jahr 2017 T€	Jahr 2018 T€	Jahr 2019 T€	Jahr 2020 T€	Jahr 2021 T€	Jahr 2022 T€	
I. Vorbereitung der Maßnahme	881	881	109	0	83	540	146	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
II. Weitere Vorbereitungen	459	381	46	0	99	59						6	3	1		3	18	2		2	43	38									61		
III. Grunderwerb	19.375	19.371					4.062	3.413	11.890							5	1	2		1	1	-7		1	1	1		1	1	1		1	
IV. Bauvorbereitung	16.130	17.234				213	1.162	2.431	2.205	1.270	958	-70	-71	-208	114	40	13	81	40	992	1.073	76	-111	95	205	211	212	200	2.980	1.847	1.275		
V. Baumaßnahmen								104	107	-211																							
VI. Finanzierung																																	
VII. Vergütungen	26	28					7	2	2								1	1		2	1	1										3	
Summen	36.871	37.895	154		182	599	4.427	4.681	14.430	1.994	1.270	964	-66	-69	-208	124	60	18	81	44	1.039	1.104	77	-109	96	208	211	214	202	3.044	1.849	1.279	
MWSt. enthalten																																	
Summen	36.871	37.895	154		182	599	4.427	4.681	14.430	1.994	1.270	964	-66	-69	-208	124	60	18	81	44	1.039	1.104	77	-109	96	208	211	214	202	3.044	1.849	1.279	
Zusammenstellung Einnahmen																																	
aus Grundstücksverkauf	35.954	36.254					505	1.807	1.360	1.221	2.556	260	2.715	2.460	342	707	204	817	513		2.743	560	72	2.566	1.999	1.713	1.450	1.703	1.400	1.755	2.500	2.326	
Förderung Vorbereitung	51	51	51																														
Förderung Durchführung																																	
LSP																																	
Zuschüsse Dritter	20	20			20																												
Konver, Altener																																	
Summen	36.325	36.325	51		20		505	1.807	1.360	1.221	2.556	260	2.715	2.460	342	707	204	817	513		2.743	560	72	2.566	1.999	1.713	1.450	1.703	1.400	1.755	2.500	2.326	
Maßnahme	Gesamt- kosten	Gesamt- kosten indexiert	Jahr 1993 T€	Jahr 1994 T€	Jahr 1995 T€	Jahr 1996 T€	Jahr 1997 T€	Jahr 1998 T€	Jahr 1999 T€	Jahr 2000 T€	Jahr 2001 T€	Jahr 2002 T€	Jahr 2003 T€	Jahr 2004 T€	Jahr 2005 T€	Jahr 2006 T€	Jahr 2007 T€	Jahr 2008 T€	Jahr 2009 T€	Jahr 2010 T€	Jahr 2011 T€	Jahr 2012 T€	Jahr 2013 T€	Jahr 2014 T€	Jahr 2015 T€	Jahr 2016 T€	Jahr 2017 T€	Jahr 2018 T€	Jahr 2019 T€	Jahr 2020 T€	Jahr 2021 T€	Jahr 2022 T€	

Ausgaben	-36.871	-37.895	-154		-182	-599	-4.427	-4.681	-14.430	-1.994	-1.270	-964	66	69	208	-124	-60	-18	-81	-44	-1.039	-1.104	-77	109	-96	-208	-211	-214	-202	-3.044	-1.849	-1.279		
Einnahmen	36.325	36.325	51		20		505	1.807	1.360	1.221	2.556	260	2.715	2.460	342	707	204	817	513		2.743	560	72	2.566	1.999	1.713	1.450	1.703	1.400	1.755	2.500	2.326		
Saldo pro Jahr																																		
ohne Zinsen	-546	-1.569	-103		-162	-599	-3.922	-2.874	-13.070	-773	1.286	-704	2.781	2.529	550	583	144	799	432	-44	1.704	-544	-5	2.675	1.903	1.505	1.239	1.489	1.198	-1.289	651	1.047		
Saldo insgesamt				-103	-265	-864	-4.786	-7.659	-20.730	-21.503	-20.217	-20.921	-18.140	-15.611	-15.061	-14.478	-14.334	-13.535	-13.103	-13.147	-11.443	-11.987	-11.992	-9.317	-7.414	-5.909	-4.670	-3.181	-1.983	-3.273	-2.621	-1.574		
Summe Zeitraum 1993 - 2017		Ausgaben:	-37.895	Einnahm	36.325		Saldo:	-1.569																										
Summe Zeitraum 1997 - 2007																																		
(Der Förderzeitraum wird für 10 Jahre von 97 bis Mitte 2007 angenommen)					Saldo insgesamt:	-3.922	-6.795	-19.866	-20.639	-19.353	-20.057	-17.276	-14.747	-14.197	-13.614	-13.542																		
		Ausgaben:	-27.577	Einnahm	14.035		Saldo:	-13.542																										
Ausgaben Straßenanbindung																																		
Umbau Rheinstraße, Kosten 1,02 Mi nicht im Gebiet, daher nicht gefördert																																		
insgesamt																																		
Gesamtübersicht																																		
Maßnahme	Gesamt-kosten	Gesamt-kosten geschätzt	Jahr 1993	Jahr 1994	Jahr 1995	Jahr 1996	Jahr 1997	Jahr 1998	Jahr 1999	Jahr 2000	Jahr 2001	Jahr 2002	Jahr 2003	Jahr 2004	Jahr 2005	Jahr 2006	Jahr 2007	Jahr 2008	Jahr 2009	Jahr 2010	Jahr 2011	Jahr 2012	Jahr 2013	Jahr 2014	Jahr 2015	Jahr 2016	Jahr 2017	Jahr 2018	Jahr 2019	Jahr 2020	Jahr 2021	Jahr 2022		
	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	
Ausgaben	-36.871	-37.895	-154		-182	-599	-4.427	-4.681	-14.430	-1.994	-1.270	-964	66	69	208	-124	-60	-18	-81	-44	-1.039	-1.104	-77	109	-96	-208	-211	-214	-202	-3.044	-1.849	-1.279		
Einnahmen	36.325	36.325	51		20		505	1.807	1.360	1.221	2.556	260	2.715	2.460	342	707	204	817	513		2.743	560	72	2.566	1.999	1.713	1.450	1.703	1.400	1.755	2.500	2.326		
Saldo pro Jahr																																		
ohne Zinsen	-546	-1.569	-103		-162	-599	-3.922	-2.874	-13.070	-773	1.286	-704	2.781	2.529	550	583	144	799	432	-44	1.704	-544	-5	2.675	1.903	1.505	1.239	1.489	1.198	-1.289	651	1.047		
Saldo insgesamt				-103	-265	-864	-4.786	-7.659	-20.730	-21.503	-20.217	-20.921	-18.140	-15.611	-15.061	-14.478	-14.334	-13.535	-13.103	-13.147	-11.443	-11.987	-11.992	-9.317	-7.414	-5.909	-4.670	-3.181	-1.983	-3.273	-2.621	-1.574		
Summe Zeitraum 1993 - 2012		Ausgaben:	-37.895	Einnahm	36.325		Saldo:	-1.569																										

Zusammenstellung Ausgaben	Gesamt- kosten geschätzt Barwert 2013	Gesamt- kosten indexiert	Jahr 1993	Jahr 1994	Jahr 1995	Jahr 1996	Jahr 1997	Jahr 1998	Jahr 1999	Jahr 2000	Jahr 2001	Jahr 2002	Jahr 2003	Jahr 2004	Jahr 2005	Jahr 2006	Jahr 2007	Jahr 2008	Jahr 2009	Jahr 2010	Jahr 2011	Jahr 2012	Jahr 2013	Jahr 2014	Jahr 2015	Jahr 2016	Jahr 2017	
Maßnahme	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	
Indexierung 2013-17 3 %			1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,03	1,061	1,093	1,126	1,159	
I. Vorbereitung der Maßnahme																												
1. Vorphase	42	42	42																									
2. Bestandsaufnahme																												
2.1 Gutachten Abbruchkosten	6	6	6																									
Erschließung:																												
2.2 Generalentwässerungsstudie	66	66				66																						
2.3 Erweit. Verkehrsgutachten	20	20			20																							
2.4 Machbarkeitsstudie Bahnerschließung																												
2.5 Bestandsaufn. Kanäle	63	63			63																							
2.6 Ökologisches Gutachten	24	24	24																									
2.7 Umweltverträglichkeitsstudie																												
2.8 Altlasten - Gutachten	14	14	14																									
2.9 Bedarfsanalysen	6	6	6																									
2.10 Fliegerische Nutzung	10	10	10																									
2.11 Lärmgutachten	35	10	7																									
2.12 GVZ - Funktionskonzept																												
<i>Summen</i>	244	219	66		83	66																						
3. Weitere Grundlagen																												
3.1 Vermessung Bestand	619	619				473	146																					
<i>Summe</i>	619	619				473	146																					
4. Sicherung des Geländes																												
<i>Summe</i>																												
Summen insges.	881	881	109		83	540	146																					

Zusammenstellung Ausgaben	Gesamt- kosten	Gesamt- kosten	Jahr 1993	Jahr 1994	Jahr 1995	Jahr 1996	Jahr 1997	Jahr 1998	Jahr 1999	Jahr 2000	Jahr 2001	Jahr 2002	Jahr 2003	Jahr 2004	Jahr 2005	Jahr 2006	Jahr 2007	Jahr 2008	Jahr 2009	Jahr 2010	Jahr 2011	Jahr 2012	Jahr 2013	Jahr 2014	Jahr 2015	Jahr 2016	Jahr 2017	Jahr 2018	Jahr 2019	Jahr 2020	Jahr 2021	Jahr 2022		
<i>Förderfähig durch Land</i>	geschätzt	indexiert																																
Maßnahme	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€		
Indexierung 2014-22 3 %			1,00	1,00	1,00	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1,03	1,06	1,09	1,13	1,16	1,19	1,23	1,27	1,3		
II. Weitere Vorbereitung																																		
1. Städtebaul. Rahmenplan	46	46	46																															
2. Städtebaul. Gutachten	105	105			99							6																						
3. Flächennutzungsplan	2	2				2																												
4. Landschaftsplan	1	1				1																												
5. Bebauungsplan/ Grünordnungsplan	97	108				29										7					8	3									61			
6. Machbarkeitsstudie Realisierung	28	28				28																												
7. Sonstiges	182	182											3	1		3	11	2			2	35	35	90										
Summen insges.	459	471	46		99	59						6	3	1		3	18	2		2	43	38	90							61				
Summe Zeitraum 1997 - 2007 (Der Förderzeitraum wird für 10 Jahre von 97 bis Mitte 2007 angenommen)		22																																

Zusammenstellung Ausgaben	Gesamt- kosten	Gesamt- kosten	Jahr 1993	Jahr 1994	Jahr 1995	Jahr 1996	Jahr 1997	Jahr 1998	Jahr 1999	Jahr 2000	Jahr 2001	Jahr 2002	Jahr 2003	Jahr 2004	Jahr 2005	Jahr 2006	Jahr 2007	Jahr 2008	Jahr 2009	Jahr 2010	Jahr 2011	Jahr 2012	Jahr 2013	Jahr 2014	Jahr 2015	Jahr 2016	Jahr 2017	Jahr 2018	Jahr 2019	Jahr 2020	Jahr 2021	Jahr 2022
<i>Förderfähig durch Land</i>	geschätzt	indiziert																														
Maßnahme	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	
Indexierung 2014-22 3 %			1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,03	1,061	1,093	1,126	1,159	1,194	1,23	1,267	1,305	
III. Grunderwerb																																
1. Verkehrswert	16.100	16.100					3.444	1.530	#####													-8										
Anteil Ost (insg. 33,675 Mio.)																																
Flst. 9014/1 - Geb. A 21	447	447						447																								
2. Erlöse an Bund abzuführen	1.377	1.377					274	849	254																							
3. Zins auf Restschuld	1.073	1.073						571	502																							
4. Nebenkosten	378	380					345	16							5	1	2		1	1	1		1	1	1		1	1	1		1	
einschl. 2 % Grunderwerbssteuer																																
Summen insges.	19.375	19.370					4.062	3.413	#####						5	1	2		1	1	-7		1	1	1		1	1	1		1	

Zusammenstellung Ausgaben	Gesamt- kosten	Gesamt- kosten indexiert	Jahr 1993	Jahr 1994	Jahr 1995	Jahr 1996	Jahr 1997	Jahr 1998	Jahr 1999	Jahr 2000	Jahr 2001	Jahr 2002	Jahr 2003	Jahr 2004	Jahr 2005	Jahr 2006	Jahr 2007	Jahr 2008	Jahr 2009	Jahr 2010	Jahr 2011	Jahr 2012	Jahr 2013	Jahr 2014	Jahr 2015	Jahr 2016	Jahr 2017	Jahr 2018	Jahr 2019	Jahr 2020	Jahr 2021	Jahr 2022	
Förderfähig durch Land	geschätzt	indexiert																															
Maßnahme	Barwert 2013		1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00		
Indexierung 2014-22 3 %																									1,03	1,061	1,093	1,126	1,159	1,194	1,23	1,267	1,305
IV. Bauvorbereitung																																	
1. Bodenordnung	282	282					77	56	37	24	31	6			4	7		1			3	37											
Vermessung Grundstücke																																	
2. Abbruchkosten	5.826	6.216						533	293	587	857	915	113	5		98	30		72	3	686	42								1.230	633	117	
lt. Liste Kaufvertrag ./ Erstattung Bund	-1.430	-1.609											-200	-100	-300							-13								-507	-283		
Abbruchkosten Bestandsgebäude	430	467													87		6				50	136							123	65			
Anteil Stadt	4.826	5.074						533	293	587	857	915	-87	-95	-213	98	36		72	3	736	165							1.353	191	-166		
3. Erschließung																																	
3.1 Straßenbau/Wege/Öffentl. Grün, Gesamt/Sektor A	3.843	3.843						334	1.496	1.383	273	27		3							5	113	196	14									
Straßenbau/Wege/Öffentl. Grün, Sektor B	3.212	4.036																		9		88	5						1.353	1.393	1.187		
3.2 Abwasser, Schmutz- und Regenw., Gesamt/Sektor A	1.104	1.104					5	239	558	128	173		1																				
3.3 Erstattung Eigenbetrieb Abwasserbeseitigung	-1.104	-1.104																				-347	-757										
3.4 Abwasserbeitrag	3.577	3.577																			15	436	1.374	5	100	100	200	200	200	200	250	250	247
3.5 Erschließung allgemein	82	81					130				-85		12	22		3							20	-10	-5	-5							
3.6 Wasserversorgung (Stadtwerke) entfällt																																	
3.7 Industriegleis entfällt																																	
3.8 Ökologischer Ausgleich entfällt																																	
Zwischensumme 3. Erschließung	10.714	11.537					135	573	2.054	1.511	360	27	12	26		3			9	20	202	901	44	90	95	195	200	200	200	1.603	1.643	1.434	
4. Altlastensanierung	307	320							48	83	21	10	5	-2	1	6	4	12			14	17	7	11	5		11	11	12		25	13	7
(Anteil Stadt)																																	
4.1 Techn. Erkundung	274	278						48	83	21	10	5	-2	1	6	12	2				14	17	11	11	5		11	11	12				
4.2 Sanierung (Anteil Stadt 10%)																																	
4.3 Sanierung (Anteil Bund 90%)	12	12												12																			
4.4 Sanierung Gesamtkosten	12	12												12																			
4.5 Erstattung Bund	-25	-25											-13				-8						-4										
4.6 Entsorgungskosten	45	54																	10											25	13	7	
Summen insges.	16.130	17.213						213	1.162	2.431	2.205	1.270	958	-70	-71	-208	114	40	13	81	40	992	1.073	55	-111	95	205	211	212	200	2.980	1.847	1.275

Zusammenstellung Ausgaben	Gesamt-	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	
	kosten	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Förderfähig durch Land	indexiert																														
	Barwert 2013																														
Maßnahme	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	
Indexierung 2014-22 3 %		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1,03	1,061	1,093	1,126	1,159	1,194	1,23	1,267	1,305
V. Baumaßnahmen									104	107	-211																				
1. Zwischennutzung									104	107	-211																				
2. Gemeinbedarf																															
3. Grünflächen																															
VI. Finanzierung																															
Summen insges.									104	107	-211																				

Zusammenstellung Ausgaben	Gesamt- kosten	Gesamt- kosten	Jahr 1993	Jahr 1994	Jahr 1995	Jahr 1996	Jahr 1997	Jahr 1998	Jahr 1999	Jahr 2000	Jahr 2001	Jahr 2002	Jahr 2003	Jahr 2004	Jahr 2005	Jahr 2006	Jahr 2007	Jahr 2008	Jahr 2009	Jahr 2010	Jahr 2011	Jahr 2012	Jahr 2013	Jahr 2014	Jahr 2015	Jahr 2016	Jahr 2017	Jahr 2018	Jahr 2019	Jahr 2020	Jahr 2021	Jahr 2022			
Förderfähig durch Land	geschätzt	indiziert																																	
Maßnahme	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€	T€		
Indexierung 2014-22 3 %			1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,03	1,061	1,093	1,126	1,159	1,194	1,23	1,267	1,305			
VII. Vergütungen																																			
1. Vorbereitung (Honorar Träger)	26	28					7	2	2				1	1		2	1	1		1			1	1		1		1	1	1	1	3			
2. Wirtschaftl. Betreuung																																			
3. Techn. Betreuung, Erschließung																																			
4. Provision																																			
Summen insges.	26	28					7	2	2				1	1		2	1	1		1			1	1		1		1	1	1	1	3			

Zusammenstellung Ausgaben	Gesamt-kosten	Gesamt-kosten	Jahr 1993	Jahr 1994	Jahr 1995	Jahr 1996	Jahr 1997	Jahr 1998	Jahr 1999	Jahr 2000	Jahr 2001	Jahr 2002	Jahr 2003	Jahr 2004	Jahr 2005	Jahr 2006	Jahr 2007	Jahr 2008	Jahr 2009	Jahr 2010	Jahr 2011	Jahr 2012	Jahr 2013	Jahr 2014	Jahr 2015	Jahr 2016	Jahr 2017	Jahr 2018	Jahr 2019	Jahr 2020	Jahr 2021	Jahr 2022	
Förderfähig durch Land	geschätzt	indexiert	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€		
I. Vorbereitung der Maßnahme	881	881	109		83	540	146														3												
II. Weitere Vorbereitungen	459	471	46		99	59						6	3	1		3	18	2		2	43	38	90							61			
III. Grunderwerb	19.375	19.370					4.062	3.413	11.890							5	1	2		1	1	-7		1	1	1		1	1	1	1		
IV. Bauvorbereitung	16.130	17.213					213	1.162	2.431	2.205	1.270	958	-70	-71	-208	114	40	13	81	40	992	1.073	55	-111	95	205	211	212	200	2.980	1.847	1.275	
V. Baumaßnahmen										104	107	-211																					
VI. Finanzierung																																	
VII. Vergütungen	26	28					7	2	2					1	1		2	1	1				1	1		1		1	1	1	1	3	
Summen	36.871	37.962	154		182	599	4.427	4.577	14.323	2.309	1.377	753	-66	-69	-208	124	60	18	81	44	1.039	1.104	146	-109	96	208	211	214	202	3.044	1.849	1.279	
MWSt.enthalten																																	
Summen	36.871	37.962	154		182	599	4.427	4.577	14.323	2.309	1.377	753	-66	-69	-208	124	60	18	81	44	1.039	1.104	146	-109	96	208	211	214	202	3.044	1.849	1.279	
Zusammenstellung Einnahmen																																	
aus Grundstücksverkauf	35.954	36.254					505	1.807	1.360	1.221	2.556	260	2.715	2.460	342	707	204	817	513		2.743	560	72	2.566	1.999	1.713	1.450	1.703	1.400	1.755	2.500	2.326	
Förderung Vorbereitung	51	51	51																														
Förderung Durchführung																																	
LSP																																	
Zuschüsse Dritter	20	20			20																												
Konver, Altener																																	
Summen	36.325	36.325	51		20		505	1.807	1.360	1.221	2.556	260	2.715	2.460	342	707	204	817	513		2.743	560	72	2.566	1.999	1.713	1.450	1.703	1.400	1.755	2.500	2.326	
Gesamt-kosten geschätzt																																	
Gesamt-kosten indexiert																																	
Ausgaben	-36.871	-37.962	-154		-182	-599	-4.427	-4.577	-14.323	-2.309	-1.377	-753	66	69	208	-124	-60	-18	-81	-44	-1.039	-1.104	-146	109	-96	-208	-211	-214	-202	-3.044	-1.849	-1.279	
Einnahmen	36.325	36.325	51		20		505	1.807	1.360	1.221	2.556	260	2.715	2.460	342	707	204	817	513		2.743	560	72	2.566	1.999	1.713	1.450	1.703	1.400	1.755	2.500	2.326	
Saldo pro Jahr ohne Zinsen	-546	-1.637	-103		-162	-599	-3.922	-2.770	-12.963	-1.088	1.179	-493	2.781	2.529	550	583	144	799	432	-44	1.704	-544	-74	2.675	1.903	1.505	1.239	1.489	1.198	-1.289	651	1.047	
Saldo insgesamt					-103	-265	-864	-4.786	-7.555	-20.519	-21.607	-20.428	-20.921	-18.140	-15.611	-15.061	-14.478	-14.334	-13.535	-13.103	-13.147	-11.443	-11.987	-12.061	-9.386	-7.483	-5.978	-4.739	-3.250	-2.052	-3.341	-2.690	-1.643
Summe Zeitraum 1993 - 2017			Ausgaben:	-37.962	Einnahmen	36.325	Saldo:	-1.637																									
Summe Zeitraum 1997 - 2007					Saldo insgesamt:	-3.922	-6.691	-19.655	-20.743	-19.564	-20.057	-17.276	-14.747	-14.197	-13.614	-13.542																	

ZINSBERECHNUNG		Fälligkeiten:																												Summen		
	Soll in % p.a.	4,00%	05-07	4,00%	08-12	3,0%	13-17	Ausgaben, Einnahmen, (auch Kredite) zum 01.01.																								
Alle Zahlen in T€	Haben in % p.a.	2,50%	05-07	1,00%	08-12	1,0%	13-17	Zinsen zu Einnahmen/Ausgaben zum 31.12.																								
Förderung durch Land:	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Jahr	Summen		
Auszahlung Zinszuschuß in Raten	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022		
Ausgaben insgesamt:	-154	-182	-599	-4.427	-4.681	-14.430	-1.994	-1.270	-964	66	69	208	-124	-60	-18	-81	-44	-1.039	-1.104	-77	109	-96	-208	-211	-214	-202	-3.044	-1.849	-1.279	-37.899	-45.077	
förderfähige Ausgaben insgesamt:				-4.274	-4.575	-14.321	-2.205	-1.270	-958	70	71	208	-119	-41	-15	-81	-41	-993	-1.066	-55	110	-96	-207	-211	-213	-201	-2.982	-1.847	-1.276	-36.589		
nicht förderfähige Ausgaben insg.:	-154	-182	-599	-152	-106	-109	211		-6	-4	-2		-5	-19	-3		-3	-46	-38	-22	-1		-1		-1	-1	-63	-1	-3	-1.311		
Einnahmen insgesamt:	154	182	577	3.062	1.807	1.360	1.221	2.556	260	2.715	2.460	342	707	204	306	257	-256	2.487	304	-184	2.310	1.743	1.460	1.450	1.703	1.400	1.755	2.500	2.326	37.168		
Einnahmen Grundstücksverkauf u.a.	51	20		505	1.807	1.360	1.221	2.556	260	2.715	2.460	342	707	204	817	513		2.743	560	72	2.566	1.999	1.713	1.450	1.703	1.400	1.755	2.500	2.326	36.325		
Förderung Landesdarlehen				2.556											-511	-256	-256	-256	-256	-256	-256	-256	-256	-253						0		
Ausgleich Stadt	103	162	577																											842		
Jahressaldo (Einnahmen-Ausgaben)			0	-22	-1.365	-2.874	-13.070	-773	1.286	-704	2.781	2.529	550	583	144	288	176	-300	1.448	-800	-261	2.419	1.647	1.252	1.239	1.489	1.198	-1.289	651	1.047	-732	Summe ohne Ausgleich Stadt
n.f. Ausgaben - Einn. (=Summe A) (vorrangiger Einsatz Rückflüsse)				-22	2.909	1.701	1.251	1.432	2.556	254	2.711	2.458	342	702	185	303	257	-259	2.441	266	-206	2.309	1.743	1.459	1.450	1.702	1.399	1.692	2.499	2.323		
ff. Ausgaben - Summe A (=Summe B) (restl.Mittel - Abdeckung durch Kredite)				-22	-1.365	-2.874	-13.070	-773	1.286	-704	2.781	2.529	550	583	144	288	176	-300	1.448	-800	-261	2.419	1.647	1.252	1.239	1.489	1.198	-1.289	651	1.047	39.583	
Förderung Landesdarlehen				2.556											-511	-256	-256	-256	-256	-256	-256	-256	-256	-253						0		
Am Kreditmarkt zu finanzieren:				-22	-1.365	-2.874	-13.070	-773	1.286	-704	2.781	2.529	550	583	144	288	176	-300	1.448	-800	-261	2.419	1.647	1.252	1.239	1.489	1.198	-1.289	651	1.047		
Kreditaufnahme bei Dritten				22	1.365	2.874	13.070	773		704										300		664									19.772	
Kredittilgung bei Dritten								-1.286		-2.781	-2.529	-550	-583	-144	-288	-176			-1.448		-3.546	-1.725	-1.280	-1.302	-2.173	-2.173	-2.173	-2.173	-2.173	-2.173	-30.676	10.904
Saldo aufsummiert (Stand Fremdkredite)				-22	-1.387	-4.385	-16.809	-17.177	-15.914	-16.640	-13.865	-11.271	-10.719	-10.136	-10.024	-9.743	-9.623	-9.876	-8.624	-9.429	-9.732	-7.431	-5.886	-4.727	-3.586	-2.211	-1.087	-2.416	-1.844	-859	3.586	
Förderfähige Kosten aufsalidiert (Stand Kredite)				-1.387	-4.261	-17.331	-18.104	-16.818	-17.522	-14.741	-12.212	-11.660	-11.150	-11.006	-10.718	-10.542	-10.842	-9.394	-10.194	-10.455	-8.036	-6.390	-5.137	-3.899	-2.409	-1.212	-2.501	-1.850	-803			
Zinsen (Soll/Haben) insgesamt				-124	-126	-489	-565	-703	-705	-482	-412	-290	-372	-374	-396	-370	-197	-210	-189	-292	-223	-177	-142	-108	-66	-33	-72	-55	-26	-7.178	-7.178	
Zinsen (Soll/Haben) förderf.Kosten				-124	-78	-377	-565	-703	-705	-482	-412	-466	-446	-440	-429	-422	-434	-376	-408	-314	-241	-192	-154	-117	-72	-36	-75	-55	-24	-8.147		
Zinszuschuß Land *)					773	874	542	681	699	547	414		73																	4.602	4.602	
Zinszuschuß Stadt												217	340	367	340	417	1	205	147	174	122	83	44	-7	-7	-7	-7	-7	-7	2.415	2.415	
Saldo Zinsen				-124	-49	-92	-23	-22	-6	65	2	-73	-32	-7	-56	47	-196	-5	-42	-118	-101	-94	-98	-115	-73	-40	-79	-62	-33	-1.426	-160	
Saldo insgesamt (einschl. Zinsen)				-22	-1.511	-3.738	-16.404	-17.200	-15.936	-16.646	-13.800	-11.269	-10.719	-10.168	-10.031	-9.799	-9.576	-10.072	-8.629	-9.471	-9.850	-7.532	-5.979	-4.825	-3.700	-2.285	-1.127	-2.495	-1.906	-892		
*) enthält auch Stundungszinsen in den Jahren 1998 und 1999																																
Die nicht förderfähigen Kosten und die Zinsen aus 1996														Saldo Ausgaben / Einnahmen unverzinst insgesamt:														-732				
werden in 1997 in der Summe A durch die Einnahmen vorrangig abgedeckt														Saldo Zins Ausgaben / Einnahmen														-160				
Zinsförderung in 2007 zur Hälfte !														Saldo Ausgaben / Einnahmen verzinst insgesamt:														-892				
														Stand Fremdkredite (Differenz ist fällig am 01.01. Folgejahr):														-3.586				

Kapital	1	1	1000	1000	1000
Indexierung	5	4	3	2,5	2
1	1,05000	1,04000	1,03000	1,02500	1,02000
2	1,10200	1,08100	1,06090	1,05063	1,04040
3	1,15700	1,12400	1,09273	1,07689	1,06121
4	1,21500	1,16900	1,12551	1,10381	1,08243
5	1,27600	1,21600	1,15927	1,13141	1,10408
6	1,34000	1,26500	1,19405	1,15969	1,12616
7	1,40700	1,31500	1,22987	1,18869	1,14869
8	1,47700	1,36800	1,26677	1,21840	1,17166
9	1,55100	1,42300	1,30477	1,24886	1,19509
10	1,62800	1,48000	1,34392	1,28008	1,21899
11	1,71000	1,53900	1,38423	1,31209	1,24337
12	1,79500	1,60100	1,42576	1,34489	1,26824
13	1,88500	1,66500	1,46853	1,37851	1,29361
14	1,97900	1,73100	1,51259	1,41297	1,31948
15	2,07800	1,80000	1,55797	1,44830	1,34587
16	2,18200	1,87200	1,60471	1,48451	1,37279
17	2,29200	1,94700	1,65285	1,52162	1,40024
18	2,40600	2,02500	1,70243	1,55966	1,42825
19	2,52600	2,10600	1,75351	1,59865	1,45681
20	2,65300	2,19100	1,80611	1,63862	1,48595

	Stand 05.04.1995																			[BRKPIV5.XLW]
Zinssatz Soll	7,5																			
Zinssatz Haben	6																			