



Beschlussvorlage

Amt: 603 Göppert	Datum: 12.05.2021	Az.: 60/603TGM- Ka/Gö	Drucksache Nr.: 111/2021
---------------------	-------------------	--------------------------	--------------------------

Beratungsfolge	Termin	Beratung	Kennung	Abstimmung
Technischer Ausschuss	16.06.2021	beschließend	öffentlich	

Beteiligungsvermerke

Amt	Abt. 10/102	Amt 20				
Mitwirkung						

Eingangsvermerke

Oberbürgermeister	Erster Bürgermeister	Bürgermeister	Haupt- und Personalamt Abt. 10/101	Kämmerei	Stabsstelle Recht
Behandlung in Vorlagenkonferenz am 02.06.2021					

Betreff:

Max-Planck-Gymnasium - Sanierung Gebäudehülle / Sanierung Innenräume
- Genehmigung zur Erweiterung des Auftrages Elektroarbeiten (Fa. Schönberger)

Beschlussvorschlag:

- Die Firma Elektro Schönberger GmbH & Co KG aus Bötzingen erhält den Auftrag für das Nachtragsangebot „Sanierung Innenräume 2021“ in Höhe von 116.911,03 € brutto.

Anlage(n):

Anlage 0

BERATUNGSERGEBNIS	Sitzungstag:	Bearbeitungsvermerk	
<input type="checkbox"/> Einstimmig <input type="checkbox"/> lt. Beschlussvorschlag <input type="checkbox"/> abweichender Beschluss (s. Anlage)		Datum	Handzeichen
<input type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit	Ja-Stimmen Nein-Stimmen Enthalt.		

Angaben über finanzielle und personelle Auswirkungen

- Die Maßnahme hat keine finanziellen und personellen (i.S.v. Personalmehrbedarf) Auswirkungen
- Die einmaligen (Investitions-)Kosten betragen weniger als 50 T EUR und die dauerhaft entstehenden Folgekosten inklusive der Personalmehrkosten betragen jährlich weniger als 20 T EUR
- Die finanziellen/personellen Auswirkungen können aufgrund ihrer Komplexität nicht sinnvoll in der Tabelle dargestellt werden und sind daher in der Sachdarstellung enthalten oder als Anlage beigefügt

-In diesen Fällen ist die Tabelle nicht auszufüllen-

Finanzielle und personelle Auswirkungen (Prognose)						
<input checked="" type="checkbox"/> Investition	Nicht investive <input type="checkbox"/> Maßnahme oder Projekt	2020	2021	2022	2023	2024 ff.
		in EUR				
Investition/ Auszahlung	Aufwand/ Einmalig verminderter Ertrag					
Zuschüsse/Drittmittel (ohne Kredite)	Ertrag / Einmalig ver- minderter Aufwand					
SALDO: Finanzierungs- bedarf: Eigenmittel oder Kredite	SALDO: Überschuss (+) / Fehlbetrag (-)					
Folgekosten p.a. / Aufwendungen und Erträge		Jährlich ab Inbetriebnahme / nach Abschluss der Maßnahme in EUR				
Aufwand (inklusive Personalmehrkosten, s.u.) / Verminderung von Ertrag						
Ertrag / Verminderung von Aufwand						
SALDO: Überschuss (+) / Fehlbetrag (-)						
Personalmehrbedarf (dauerhaft) Stelle / Bezeichnung		Entgeltgruppe/ Be- soldungsgruppe	Arbeitgeberaufwand p.a. (Lohn- und Nebenkosten) in EUR			
1.						
2.						
3.						
		SUMME Personalmehrkosten (dauerhaft)				
Ist die Maßnahme im Haushaltsplan berücksichtigt?						
<input type="checkbox"/> Ja, mit den angegebenen Kosten <input type="checkbox"/> Ja, mit abweichenden Kosten (Erläuterung in der Begründung) <input type="checkbox"/> Nein						
Ist die Maßnahme in der mittelfristigen Planung berücksichtigt?						
<input type="checkbox"/> Ja, mit den angegebenen Kosten <input type="checkbox"/> Ja, mit abweichenden Kosten (Erläuterung in der Begründung) <input type="checkbox"/> Nein						

Sachdarstellung:

Die Konzeption zur Sanierung der städtischen Schulgebäude und somit die Anpassung des Schulsanierungsprogrammes an die rechtskräftigen Verwaltungsvorschriften zur Schulsanierungsförderung des Landes und des Bundes wurde mit dem Beschluss des Gemeinderates vom 19.03.2018 (Drucksache Nr. 50/2018) einstimmig beschlossen.

Im Max-Planck-Gymnasium Lahr beinhaltet dies unter anderem auch die Sanierung der Gebäudehülle und die Erneuerung der Heizungsanlage.

Des Weiteren beinhaltet dies auch die Sanierung der Innenräume. Hier wurde zu Beginn der Maßnahme in Rücksprache mit der Vergabestelle festgehalten, dass die Innen - bzw. Außenbereiche zeitversetzt ausgeführt werden. Hiervon wurde das Rechnungsprüfungsamt in Kenntnis gesetzt. Zudem werden die Sanierungsmaßnahmen im Innenbereich intern im technischen Gebäudemanagement betreut. Für die Sanierungsmaßnahmen der Gebäudehülle wurde ein externes Architekturbüro beauftragt.

Der letzte Abschnitt der Sanierung im Innenbereich (3 Klassenräume und 2 Fachräume im 1.Obergeschoss, Südseite) tangiert nun einen Teilbereich des zweiten Bauabschnittes der Sanierung der Gebäudehülle für ca. 6-8 Wochen.

Gewerk Elektroarbeiten – Nachtrag „Sanierung Innenräume 2021“

Für das Gewerk Elektro bedeutet dies, dass hier teilweise Überschneidungen der Arbeiten auftreten, welche bislang so nicht absehbar waren.

Die Arbeiten zur Sanierung der Innenräume 2021 sollen daher, in Rücksprache mit der Vergabestelle als Nachtrag zum Hauptauftrag bei der Fa. Elektro Schönberger nachbeauftragt werden. Auch hierüber wurde das Rechnungsprüfungsamt in Kenntnis gesetzt.

In der Maßnahme „Sanierung Gebäudehülle“ erhielt die Fa. Elektro Schönberger den Auftrag für die Elektroarbeiten in Höhe von 593.457,61 € brutto.

Für die Sanierung der Innenräume 2021 liegt die Kostenberechnung bei 118.248,54 € brutto.

Die Abteilung Gebäudemanagement empfiehlt, den Nachtrag zur Sanierung der Turnhallenbeleuchtung an die Firma Elektro Schönberger GmbH & Co KG aus Bötzingen in Höhe von 116.911,03 € brutto zu erteilen.

Tilman Petters
Bürgermeister

Silke Kabisch
Abteilungsleitung