



Beschlussvorlage

Amt: 603 Reif	Datum: 10.06.2021	Az.: 60/603TGM- Ka/Ec	Drucksache Nr.: 138/2021
------------------	-------------------	--------------------------	--------------------------

Beratungsfolge	Termin	Beratung	Kennung	Abstimmung
Gemeinderat	19.07.2021	beschließend	öffentlich	

Beteiligungsvermerke

Amt						
Mitwirkung						

Eingangsvermerke

Oberbürgermeister	Erster Bürgermeister	Bürgermeister	Haupt- und Personalamt Abt. 10/101	Kämmerei	Stabsstelle Recht
Behandlung in Vorlagenkonferenz am 30.06.2021					

Betreff:

Neubau Feuerwache West
Vergabe Fenster, Pfosten-Riegel-Fassade, Außentüren

Beschlussvorschlag:

Die Firma Metall & Stahlbau Schmickler GmbH & Co. KG aus Remagen erhält den Auftrag zur Ausführung der Fensterarbeiten, Pfosten-Riegel-Fassadenarbeiten sowie der Außentüren für den Neubau der Feuerwache West in Höhe von 296.804,09 Euro inkl. 19% MwSt.

Anlage(n):

Anlage 0

BERATUNGSERGEBNIS	Sitzungstag:	Bearbeitungsvermerk	
<input type="checkbox"/> Einstimmig <input type="checkbox"/> lt. Beschlussvorschlag <input type="checkbox"/> abweichender Beschluss (s. Anlage)		Datum	Handzeichen
<input type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit	Ja-Stimmen Nein-Stimmen Enthalt.		

Angaben über finanzielle und personelle Auswirkungen

- Die Maßnahme hat keine finanziellen und personellen (i.S.v. Personalmehrbedarf) Auswirkungen
- Die einmaligen (Investitions-)Kosten betragen weniger als 50 T EUR und die dauerhaft entstehenden Folgekosten inklusive der Personalmehrkosten betragen jährlich weniger als 20 T EUR
- Die finanziellen/personellen Auswirkungen können aufgrund ihrer Komplexität nicht sinnvoll in der Tabelle dargestellt werden und sind daher in der Sachdarstellung enthalten oder als Anlage beigefügt

-In diesen Fällen ist die Tabelle nicht auszufüllen-

Finanzielle und personelle Auswirkungen (Prognose)						
<input checked="" type="checkbox"/> Investition	Nicht investive <input type="checkbox"/> Maßnahme oder Projekt	2020	2021	2022	2023	2024 ff.
		in EUR				
Investition/ Auszahlung	Aufwand/ Einmalig verminderter Ertrag					
Zuschüsse/Drittmittel (ohne Kredite)	Ertrag / Einmalig ver- minderter Aufwand					
SALDO: Finanzierungs- bedarf: Eigenmittel oder Kredite	SALDO: Überschuss (+) / Fehlbetrag (-)					
Folgekosten p.a. / Aufwendungen und Erträge		Jährlich ab Inbetriebnahme / nach Abschluss der Maßnahme in EUR				
Aufwand (inklusive Personalmehrkosten, s.u.) / Verminderung von Ertrag						
Ertrag / Verminderung von Aufwand						
SALDO: Überschuss (+) / Fehlbetrag (-)						
Personalmehrbedarf (dauerhaft) Stelle / Bezeichnung		Entgeltgruppe/ Be- soldungsgruppe	Arbeitgeberaufwand p.a. (Lohn- und Nebenkosten) in EUR			
1.						
2.						
3.						
SUMME Personalmehrkosten (dauerhaft)						
Ist die Maßnahme im Haushaltsplan berücksichtigt?						
<input type="checkbox"/> Ja, mit den angegebenen Kosten <input type="checkbox"/> Ja, mit abweichenden Kosten (Erläuterung in der Begründung) <input type="checkbox"/> Nein						
Ist die Maßnahme in der mittelfristigen Planung berücksichtigt?						
<input type="checkbox"/> Ja, mit den angegebenen Kosten <input type="checkbox"/> Ja, mit abweichenden Kosten (Erläuterung in der Begründung) <input type="checkbox"/> Nein						

Sachdarstellung:

Zur Sicherung der Leistungsfähigkeit der Feuerwehr Stadt Lahr hat der Gemeinderat am 17.12.2018 einstimmig beschlossen, dass am Flughafenareal im Westen der Stadt ein neuer Standort geplant und umgesetzt werden soll.

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung vom 01.04.2019 der Vergabe der Architektenleistung zugestimmt.

Die Baugenehmigung wurde am 04.02.2021 erteilt.

Vergabe der Fenster, Pfosten-Riegel-Fassade, Außentüren:

Am 02.06.2020 wurden die Fenster, Pfosten-Riegel-Fassade sowie Außentüren europaweit ausgeschrieben.

Laut **Kostenberechnung** sind für die Arbeiten **274.303,33 Euro inkl. 19 % MwSt.** vorgesehen.

Das **bepreiste Leistungsverzeichnis** liegt bei **279.156,15 Euro inkl. 19% MwSt.**

Die ausgeschriebenen Arbeiten umfassen folgende Hauptbestandteile:

Fenster:

- Alu-Fenster ca. 155 m²
- Raffstore ca. 50 m
- Alu-Fensterbänke ca. 40 m
- Aluminium-Verkleidung innen, um Fenster ca. 140 m

Pfosten-Riegelfassade:

- Pfosten-Riegelfassade ca. 100 m²

Außentüren:

- Alu-Glas-Türelemente, 1-flügelig, teilweise mit Oberlicht: 4 Stück
- Alu-Glastüren in Pfosten-Riegelfassade, 1-flügelig: 2 Stück
- Alu-Glastüren in Fenster-Elementen, 1-flügelig: 2 Stück
- Stahlblechtür, 1-flügelig: 1 Stück
- Türausstattung

Insgesamt haben 12 Firmen die Ausschreibung von der Plattform der Deutschen E-Vergabe heruntergeladen. Zur Submission am 05.07.2021 lagen 4 Angebote vor.

Ergebnisse nach fachtechnischer und rechnerischer Prüfung:

Bieter	Summe brutto (inkl. 19% MwSt.)
Metall & Stahlbau Schmickler GmbH & Co. KG	296.804,09 €
Bieter 2	426.665,06 €
Bieter 3	382.649,97 €
Bieter 4	324.337,13 €

Das Ausschreibungsergebnis liegt ca. 8,2% und somit mit 22.500,76 Euro über der Kostenberechnung und ca. 6,3% und somit mit 17.647,94 Euro über dem bepreisten Leistungsverzeichnis.

Die Abteilung Gebäudemanagement empfiehlt, den Auftrag zur Ausführung der Fensterarbeiten, Pfosten-Riegel-Fassadenarbeiten sowie der Außentüren an den preisgünstigsten Bieter, die Firma **Metall & Stahlbau Schmickler GmbH & Co. KG** aus Remagen zum Angebotspreis in Höhe von **296.804,09 Euro inkl. 19% MwSt.** zu vergeben.

Tilman Petters
Bürgermeister

Silke Kabisch
Abteilungsleitung