

Kostentabelle B-Plan + Feuerwehr

24.09.2021

Anteil Feuerwehr: (12.000/12.000+20.000)	0,375
Grundstück: (12.000/52.212)	0,230

Erschließung + öff. Flächen B-Plan:	20.212
Grundstück Feuerwehr	12.000
Flächen B-Plan ohne Feuerwehr	20.000
B-Plan + Projektfläche	52.212

Kostengruppe	Zuständigkeit	Bezeichnung	Anteil FW	Kostenfortschreibung /Prognose	Feuerwehranteil	B-Plan Kosten
100 Grundstück	622	Grunderwerb Gesamt	0,23	171.000,00 €	39.330,00 €	131.670,00 €
200 Vorbereitende Maßnahmen	603	Herrichtung und Erschließung Feuerwehr	1	127.014,00 €	127.014,00 €	- €
	602	Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen B-Plan	0,375	771.800,63 €	289.425,24 €	482.375,39 €
300 Bauwerk Baukonstruktion	603	Bauwerk und Konstruktion Feuerwehr	1 *	4.416.802,00 €	4.416.802,00 €	- €
	605	Erschließung Bplan (Verkehrsflächen)	0,375	385.000,00 €	144.375,00 €	240.625,00 €
	605	Kanal Scheidfeld	0 **	355.000,00 €	- €	355.000,00 €
	602	Alttablagerung Entsorgung (1)	0	170.000,00 €	- €	170.000,00 €
400 Bauwerk Techn. Anlagen	603	Bauwerk und technische Anlagen Feuerwehr	1	1.559.927,00 €	1.559.927,00 €	- €
	103	Anbindung Datenleitung (3)	0,23 **	49.000,00 €	11.270,00 €	37.730,00 €
	605	Feuerwehr Ampel Dr. Schaeffler Str.	1	20.000,00 €	20.000,00 €	- €
500 Außenanlagen u. Freifl.	602	Außenanlagen (2)	1	980.000,00 €	980.000,00 €	- €
	605	Zaunanlage zw. B-Plan Gelände u. Flugbetriebsfläche	0	50.000,00 €	- €	50.000,00 €
	603	Außenanlagen Notstromaggregat	1	50.099,00 €	50.099,00 €	- €
	605	Ostgraben Ableitung Muserebach (4)	0 **	610.000,00 €	- €	610.000,00 €
	602	Ostgraben Ableitung Muserebach AE Maßnahmen (4)	0 **	100.000,00 €	- €	100.000,00 €
600 Ausstattung	603	Ausstattung Feuerwehr	1	305.000,00 €	305.000,00 €	- €
700 Baunebenkosten	602	Baunebenkosten Ausgleichsmaßnahmen	0,375	209.181,80 €	78.443,13 €	130.738,63 €
	602	Baunebenkosten Außenanlage	1	170.000,00 €	170.000,00 €	- €
	603	Hochbaunebenkosten Feuerwehr	1	1.370.445,00 €	1.370.445,00 €	- €
	605	Baunebenkosten Erschließung B-plan (Verkehrsflächen)	0,23	70.000,00 €	16.100,00 €	53.900,00 €
	605	Baunebenkosten Kanal	0	- €	- €	- €
	61	Bauleitplanung	0,375	100.000,00 €	37.500,00 €	62.500,00 €
	605	Kampfmittelbeseitigung	0,375	9.000,00 €	3.375,00 €	5.625,00 €
	605	Ostgraben Ableitung Muserebach (5)	**	110.000,00 €	- €	110.000,00 €
	602	Ostgraben Ableitung Muserebach AE Maßnahmen (5)	**	30.000,00 €	- €	30.000,00 €
		Summe Kosten		12.189.269,43 €	9.619.105,41 €	2.570.164,02 €
		Summen nachrichtlich der Vorlage 290/2020		11.017.000,00 €	9.257.000,00 €	1.760.000,00 €
		Differenz		1.172.269,43 €	362.105,41 €	810.164,02 €
800 Finanzierung	Feuerwehr	Fördermittelzuschuss Neubau	1	410.000,00 €	410.000,00 €	- €
	Feuerwehr	Fördermittelzuschuss Atemschutzstrecke	1	229.000,00 €	229.000,00 €	- €
			(6)			
		Summe Fördermittel		639.000,00 €	639.000,00 €	- €

20	Folgekosten Abschreibung Gebäude u Anlagen	1	p.a.	280.000,00 €	280.000,00 €	- €
605	Betriebskosten öffentliche Erschließung	0,23	p.a.	10.000,00 €	2.300,00 €	7.700,00 €
603	Bewirtschaftungs- und Betriebskosten Gebäude einschl. IT	1	p.a.	133.000,00 €	133.000,00 €	- €
602	Pflege Freiflächen	1	p.a.	6.000,00 €	6.000,00 €	- €
602	Pflege Ausgleichsflächen	0,23	p.a.	50.000,00 €	11.500,00 €	38.500,00 €
	Summe Folgekosten		p.a.	479.000,00 €	432.800,00 €	46.200,00 €

* In diesem Betrag sind die Kosten in Höhe von 257.398 € für Tief- und Straßenbauarbeiten sowie Aushub und Auffüllarbeiten aus dem Budget Tiefbau und Öffentliches Grün und Umwelt enthalten.
** Eigenbetriebsfinanziert.

Anmerkung	Stand	
(1)	15.09.2021	Auf der nördlichen Grundstücksfläche befinden sich Bauschuttablagerungen, die bisher nicht erkundet wurden. Es können daher noch keine Aussagen hinsichtlich einer Belastung getroffen werden. Im Fall der Entsorgungserforderlichkeit von belastetem Material entstehen zusätzliche Kosten. Die Untersuchung erfolgt im Oktober.
(2)	24.09.2021	reines Pflichtprogramm Außenanlage mit Verkehrs- und Grünflächen.
(3)	15.09.2021	Baukostenzuschuss und aktive Netzwerkkomponenten. Vorsteuerfreie Abrechnung im Eigenbetrieb Bäder u. Verkehr.
(4)	15.09.2021	Planung noch in Arbeit. Planung für Eingriff- Ausgleich kann erst danach erfolgen. Abrechnung im Eigenbetrieb Abwasser.
(5)	24.09.2021	Eventuell notwendige Grundstückskäufe sind noch nicht berücksichtigt. AE Maßnahmen sind für diese Bereiche noch in Grobplanung.
(6)	24.09.2021	Mögliche Fördergelder für eine erweiterte Außenübungsstrecke sind gegenüber der Vorlage 290/2020 entfallen AE = Ausgleichs- und Ersatz