

# ERGEBNISNIEDERSCHRIFT NR. 5/2018

## Öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses der Stadt Lahr/Schwarzwald am Mittwoch, 16.05.18 Rathaus 2, Großer Sitzungssaal

Dauer der Sitzung: 17:30 Uhr bis 18:35 Uhr

### Teilnehmende:

|                        |  |   |
|------------------------|--|---|
| Sitzungsleitung        | Bürgermeister Petters                          |   |
| SPD:                   | Stadtrat<br>Stadtrat<br>Stadtrat<br>Stadtrat   | Bühler<br>Dr. Caroli<br>Hirsch<br>Trahasch  |
| CDU:                   | Stadtrat<br>Stadtrat<br>Stadträtin<br>Stadtrat | Burger<br>Günther<br>Rompel<br>Schweickhardt  |
| Freie Wähler:          | Stadträtin<br>Stadtrat<br>Stadtrat<br>Stadtrat | Deusch<br>Mauch<br>Schwarzwälder<br>Wagenmann   |
| Bündnis 90/Die Grünen: | Stadträtin<br>Stadtrat                         | Granderath<br>Vollmer   |
| FDP:                   | Stadtrat                                       | Uffelmann   |
| Linke Liste Lahr       | Stadträtin                                     | Böhmer  |
| entschuldigt fehlen:   | Stadträtin<br><br>Stadtrat<br><br>Stadtrat     | Rehm vertreten durch<br>Stadträtin Böhmer<br>Straubmüller vertreten durch<br>Stadtrat Schweickhardt<br>Volk vertreten durch<br>Stadtrat Uffelmann |
| Protokollführung:      | Frau   | Brandenburger   |
| Verwaltung:            | Herr<br>Frau<br>Frau<br>Frau                   | Brucker<br>Flaming<br>Hauptvogel<br>Kabisch   |

|      |        |
|------|--------|
| Herr | Kühl   |
| Herr | Lau    |
| Herr | Löhr   |
| Herr | Sottru |

Zuhörende: 7

Diese Sitzung ist nach § 34 GemO ordnungsgemäß einberufen und geleitet. Sie wird vom Vorsitzenden eröffnet mit der Feststellung, dass der Technische Ausschuss beschlussfähig und die Tagesordnung ortsüblich bekannt gemacht ist.

---

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

---

### I. BERATUNGS- UND BESCHLUSSANGELEGENHEITEN

|               |    |  |
|---------------|----|--|
| 87/2018<br>61 | 1. | Bebauungsplan HOHBERGWEG<br>- Aufstellungsbeschluss<br>- Beratung des Entwurfs<br>- Beschleunigtes Verfahren nach § 13a BauGB<br>- Beschluss zur Offenlage mit der Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange |
|---------------|----|--|

Der Vorsitzende verweist auf die den Mitgliedern des Technischen Ausschusses zugegangene Sitzungsdrucksache des Stadtplanungsamtes vom 7. Mai 2018 (Anlage).

Stadträte Dr. Caroli und Schwarzwälder erscheinen zur Sitzung (17:35 Uhr).

Frau Hauptvogel führt mittels einer Power-Point-Präsentation in die Vorlage ein.

Im Laufe der Diskussion erkundigt sich Stadträtin Granderath nach der Größe der überbauten Fläche.

Der Vorsitzende sichert zu, dass die entsprechende m<sup>2</sup>-Zahl nachgereicht wird.

Der Technische Ausschuss empfiehlt:

1. Für den im Bestandsplan dargestellten Bereich wird gemäß § 2 Abs.1 BauGB die Aufstellung des Bebauungsplans HOHBERGWEG beschlossen.
2. Der Entwurf des Bebauungsplans HOHBERGWEG wird gebilligt.
3. Das Bebauungsplanverfahren wird gemäß § 13a Baugesetzbuch im beschleunigten Verfahren durchgeführt.
4. Auf der Grundlage des Entwurfs wird die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB durchgeführt (Offenlage).

Abstimmungsergebnis:

- 13 Ja-Stimme(n)
- 2 Nein-Stimme(n)
- 1 Enthaltung(en)

|               |    |  |
|---------------|----|--|
| 63/2018<br>61 | 2. | Bebauungsplan KLEINFELD-NORD, 5. Änderung <ul style="list-style-type: none"><li>- Aufstellungsbeschluss</li><li>- Beratung des Entwurfs</li><li>- Beschleunigtes Verfahren nach § 13 a BauGB</li><li>- Beschluss zur Offenlage mit der Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange</li></ul> |
|---------------|----|--|

Stadtrat Uffelmann verlässt die Sitzung (18:10 Uhr).

Der Vorsitzende verweist auf die den Mitgliedern des Technischen Ausschusses zugegangene Sitzungsdrucksache des Stadtplanungsamtes vom 7. Mai 2018 (Anlage).

Herr Löhr führt anhand einer Power-Point-Präsentation in die Vorlage ein.

Der Technische Ausschuss empfiehlt:

1. Für den im beigefügten Bestandsplan umgrenzten Bereich vom 07.05.2018 wird die Aufstellung des Bebauungsplans KLEINFELD-NORD, 5. Änderung, gemäß § 2 Abs. 1 BauGB beschlossen.
2. Das Bebauungsplanverfahren wird gemäß § 13 a BauGB im beschleunigten Verfahren durchgeführt.
3. Auf der Grundlage des beigefügten Bebauungsplanentwurfes vom 07.05.2018 wird gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB die Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange durchgeführt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

|                 |    |                                      |
|-----------------|----|--------------------------------------|
| 109/2018<br>602 | 3. | Erneuerung der Laufbahn in Hugsweier |
|-----------------|----|--------------------------------------|

Der Vorsitzende verweist auf die den Mitgliedern des Technischen Ausschusses zugegangene Sitzungsdrucksache der Abteilung Öffentliches Grün und Umwelt vom 24. April 2018 (Anlage).

Eine Einführung seitens der Verwaltung wird nicht gewünscht.

Stadtrat Schweickhardt ergänzt in seiner Eigenschaft als Ortsvorsteher von Hugsweier mündlich die Vorlage mit Informationen.

Stadtrat Wagenmann verlässt kurz den Sitzungssaal (18:33 Uhr – 18:35 Uhr).

Der Technische Ausschuss beschließt:

Der Technische Ausschuss stimmt der Planung und Finanzierung für die Erneuerung der Laufbahn in Hugsweier zu.

Abstimmungsergebnis:  
Einstimmig

## II. OFFENLEGUNGSVERFAHREN

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses am 11. April 2018

Stadtrat Wagenmann nimmt wieder an der Sitzung teil.

Zum Offenlegungsverfahren erfolgt keine Wortmeldung. Die in der Niederschrift enthaltenen Beschlüsse und Empfehlungen erhalten somit gemäß § 37 Abs. 1 GemO Beschlusskraft.

Es wird festgestellt, dass die Beschlussfähigkeit des Technischen Ausschusses während der gesamten Dauer der heutigen Sitzung gewährleistet war.

Lahr/Schwarzwald, 17.05.2018

---

Vorsitzender

---

Protokollführung

---

Stadtrat/-rätin

---

Stadtrat/-rätin