

ERGEBNISNIEDERSCHRIFT NR. 5/2019

Öffentliche Sitzung des Gemeinderats der Stadt Lahr/Schwarzwald am Montag, 06.05.19 Rathaus 2, Großer Sitzungssaal

Dauer der Sitzung: 17:30 Uhr bis 19:20 Uhr

Teilnehmende:

Vorsitzender	Oberbürgermeister Dr. Müller	
SPD:	Stadtrat	Bühler
	Stadtrat	Dr. Caroli
	Stadträtin	Dreyer
	Stadträtin	Frei
	Stadtrat	Hirsch
	Stadtrat	Dr. John
	Stadtrat	Kleinschmidt
CDU:	Stadtrat	Burger
	Stadtrat	Dörfler
	Stadtrat	Günther
	Stadträtin	Rompel
	Stadtrat	Schweickhardt
	Stadtrat	Wille
Freie Wähler:	Stadträtin	Deusch
	Stadtrat	Girstl
	Stadträtin	Llombart
	Stadtrat	Mauch
	Stadtrat	Roth
	Stadtrat	Schwarzwälder
	Stadtrat	Wagenmann
Bündnis 90/Die Grünen:	Stadträtin	Granderath
	Stadträtin	Rehm
	Stadtrat	Täubert
	Stadtrat	Vollmer
	Stadträtin	Waldmann
FDP:	Stadträtin	Kmitta
	Stadtrat	Uffelmann
	Stadtrat	Volk
Linke Liste Lahr	Stadträtin	Böhmer

beratendes Mitglied:	Erster Bürgermeister Bürgermeister Ortsvorsteher	Schöneboom Petters Fäßler
----------------------	--	---------------------------------

entschuldigt fehlen:	Stadtrat Stadträtin Stadtrat	Benz Lettau Straubmüller
----------------------	------------------------------------	--------------------------------

Protokollführung:	Herr	Papke
-------------------	------	-------

Zuhörende:	20
------------	----

Diese Sitzung ist nach § 34 GemO ordnungsgemäß einberufen und geleitet. Sie wird vom Vorsitzenden eröffnet mit der Feststellung, dass der Gemeinderat beschlussfähig und die Tagesordnung ortsüblich bekannt gemacht ist.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

I. BERATUNGS- UND BESCHLUSSANGELEGENHEITEN

72/2019 61	1. Bebauungsplan BLOCKSCHLUCK-GÖTZMANN, 7. Änderung im Stadtteil Mietersheim - Grundsatzentscheidung über Ansiedlungsinteressen
---------------	---

Oberbürgermeister Dr. Müller führt in das Thema ein und skizziert den bisherigen Entscheidungsprozess.

Der ursprüngliche Beschlussvorschlag wird entsprechend des vorher zugesandten Entwurfs abgeändert und wie folgt beschlossen.

Der Gemeinderat beschließt:

1. Die Ansiedlung eines Sonderpostenmarktes auf der Baufläche 2 wird planerisch ermöglicht. Dieser wird gegenüber einem Baumarkt/Renovierungsdiscouter grundsätzlich priorisiert.
2. Die vom potenziellen Betreiber des Sonderpostenmarktes zugesagte Beschränkung der innenstadtrelevanten Sortimente auf eine Verkaufsfläche von maximal ca. 650 m² sowie der zugesagte Verzicht auf die Sortimente Bekleidung, Schuhe und Lederwaren werden begrüßt. Für die bislang ausgeschlossenen Sortimente Nahrungs- und Genussmittel, Drogerie-, Kosmetik-, Parfümeriewaren bedarf es einer Bebauungsplanänderung.
3. Die Verlagerung des bestehenden Lebensmitteldiscouters kann unter dem Vorbehalt ermöglicht werden, dass ein rechtlich gesicherter Ausschluss des Handels mit zentrenrelevanten Sortimenten am Altstandort Im Götzmann 3 inklusive des dortigen Baurechts erreicht wird. Der Verkaufsflächenzuwachs beim Lebensmitteldiscouter (zentrenrelevante Sortimente) wird auf 200 m² begrenzt, seine maximale Verkaufsfläche dementsprechend auf 1.000 m² begrenzt.
4. Die Bebauungsplanfestsetzung zur maximalen Verkaufsfläche für zentrenrelevante Sortimente in Höhe von 800 m² bleibt ohne Berücksichtigung des Lebensmitteldiscouters unverändert.
5. Die Verwaltung wird beauftragt, den Bebauungsplan für den Bereich der Baufläche 2 zu ändern.

Abstimmungsergebnis:

28	Ja-Stimme(n)
1	Nein-Stimme(n)
1	Enthaltung(en)

116/2019 2. Besetzung der beratenden Ausschüsse und sonstigen Gremien mit
10/101 sachkundigen Einwohnern

Das Gremium kommt überein, dass offen und en bloc abgestimmt werden kann.

Der Gemeinderat beschließt:

Umweltausschuss

IHK Südlicher Oberrhein
Hauptgeschäftsstelle Lahr

Mitglied: André Olveira-Lenz

Stellvertretung: Wilfried Baumann

Ausschuss für Soziales, Schulen und Sport

Jugendgemeinderat

Mitglied: Fabienne Obert

Stellvertretung: Martin Hörner

Interkultureller Beirat

Jugendgemeinderat

Mitglied: Rojda Duygu,

Stellvertretung: Julian Höfelmayr

Beirat für die Belange von Menschen mit Behinderung

Jugendgemeinderat

Mitglied: Emilia Nenaschew

Stellvertretung: Magalie Kashama

Technischer Ausschuss
Jugendgemeinderat

Mitglied: Mamo Ali

Stellvertretung: Martin Hörner

Abstimmungsergebnis:
Einstimmig

92/2019 622	3.	Bestellung von ehrenamtlichen Gutachtern für den Gutachterausschuss bei der Stadt Lahr; hier Neubestellung des stellvertretenden Vertreters des Finanzamts Lahr
----------------	----	---

Der Gemeinderat beschließt:

Für den Gutachterausschuss zur Ermittlung von Grundstückswerten und für sonstige Wertermittlungen im Sinne des § 192 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) bei der Stadt Lahr wird rückwirkend ab dem 01.01.2018 bis zum Ablauf der verbleibenden Amtsperiode, somit bis zum 29. Februar 2020 nachstehende Person bestellt:

Vertreter des Finanzamtes:

Herr Hans-Joachim Höpfner, Steueramtmann (Stellvertreter).

Abstimmungsergebnis:
Einstimmig

102/2019 St. Feuerw	4.	Feuerwehr Stadt Lahr, Abteilung Lahr Zustimmung gem. § 8 Abs. 2 des Feuerwehrgesetz für Baden-Württemberg i.V.m. § 13 Abs. 4 Ziff. 7 der Hauptsatzung der Großen Kreisstadt Lahr zur Wahl des stellvertretenden Leiters der Abteilung
------------------------	----	--

Der Gemeinderat beschließt:

Der Gemeinderat stimmt gemäß § 8 Abs. 2 des Feuerwehrgesetzes für Baden-Württemberg i. V. m. § 13 Abs. 4 Ziff. 7 der Hauptsatzung der Großen Kreisstadt Lahr der Wahl des Feuerwehrangehörigen Erol Tural zum stellvertretenden Leiter der Abteilung der Feuerwehr Stadt Lahr, Abteilung Lahr, zu. Die Zustimmung erfolgt mit Wirkung ab 01.04.2019 für die Dauer von fünf Jahren.

Abstimmungsergebnis:
Einstimmig

59/2019 201	5.	Bildung von Haushaltsresten für das Jahr 2018
----------------	----	---

Der Gemeinderat beschließt:

1. Die in der Anlage 1a gelisteten Haushaltsreste des Verwaltungshaushaltes werden für übertragbar erklärt.

2. Der Gemeinderat beschließt die Bildung von Haushaltsresten im Sinne von §§ 19 bzw. 41 GemHVO für das Haushaltsjahr 2018 im

- **Verwaltungshaushalt** mit **Ausgaben** von **6.768.000,-- Euro**
- **Vermögenshaushalt** mit **Einnahmen** von **4.148.000,-- Euro**
- **Vermögenshaushalt** mit **Ausgaben** von **14.317.000,-- Euro**

entsprechend den beigefügten Aufstellungen 1a und 1b.

Abstimmungsergebnis:
Einstimmig

71/2019
201 6. Hospital- und Armenfonds Lahr
- Bildung von Haushaltsresten für das Rechnungsjahr 2018

Der Gemeinderat beschließt:

Der Gemeinderat der Stadt Lahr in seiner Funktion als Stiftungsrat des Hospital- und Armenfonds Lahr beschließt für das Rechnungsjahr 2018 die Bildung folgender Haushaltsreste:

- Haushaltsausgaberes bei der Finanzposition
2.8800.996000 „Zuführung Kapitalrücklage EB Spital“ i.H.v. € 150.000,-

- Haushaltseinnahmerest bei der Finanzposition
2.8800.362000 „Mittel Stadt Lahr f. Kapitalzuführung“ i.H.v. € 150.000,-

Abstimmungsergebnis:
Einstimmig

58/2019
202 7. Beteiligungsbericht 2017 der Stadt Lahr

Der Gemeinderat beschließt:

Der Gemeinderat nimmt den Beteiligungsbericht 2017 der Stadt Lahr zur Kenntnis.

Abstimmungsergebnis:
Einstimmig

111/2019
605 8. Bewilligung von überplanmäßigen Ausgaben (Haushaltsjahr 2019)
Ausbau der Gehwegenanlagen im Zuge der Umgestaltung der Ortsdurchfahrt Reichenbach

Der Gemeinderat beschließt:

Der Gemeinderat der Stadt Lahr bewilligt gemäß § 84 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) für das Haushaltsjahr 2019 bei der Finanzposition 2.6300.950000/608 (Gemeindestraßen - Ortsdurchfahrt Reichenbach: Ausbau der Gehwegenanlagen)) überplanmäßige Ausgaben in Höhe von 688.000,- EUR.

Die Deckung der Mehrausgaben erfolgt vorläufig durch eine im Vergleich zur Planung 2019 erhöhte Entnahme aus der allgemeinen Rücklage.

Abstimmungsergebnis:
29 Ja-Stimme(n)
0 Nein-Stimme(n)
1 Enthaltung(en)

73/2019 9. Verleihung der Musikmedaille der Stadt Lahr/Schwarzwald
41 hier: Ehrungsvorschläge für das Jahr 2019

Der Gemeinderat beschließt:

Für die erfolgreiche Teilnahme an Musikwettbewerben im Jahre 2018 verleiht die Stadt Lahr die **goldene Musikmedaille** an:

- | | |
|----------------------------------|--------------------------------|
| 1. Meier, Apollonia, Horn | 11. Täubert Lukas, Klavier |
| 2. Himmelsbach Jule, Horn | 12. Palankov Atanas, Klavier |
| 3. Meier Mathilda, Klavier | 13. Sinner Laura, Violine |
| 4. Frischauf Julia, Klavier | 14. Faißt Anna-Lena, Klavier |
| 5. Schrape Elisa, Violine | 15. Klassen Romeo, Klavier |
| 6. Klüh Sebastian, Horn | 16. Bing Levi Florian, Klavier |
| 7. Mährlein Lavinia, Violine | 17. Meier Salome, Violine |
| 8. Mährlein Marius, Violine | 18. Vetter Albert, Klavier |
| 9. Schmidt Leni-Charlotte, Viola | 19. Dewald Tabea, Klavier |
| 10. Vetter Ludwig, Violoncello | 20. Gabelmann Heidi, Klavier |

Die silberne Musikmedaille der Stadt Lahr an:

- | | |
|--------------------------------|---------------------------------|
| 1. Faißt Sophia, Klavier | 8. Vielfort Janne, Posaune |
| 2. Brobeil Elisabeth, Violine | 9. Walter Sophia, Gitarre |
| 3. Kuhn Valeria, Querflöte | 10. Korotine David, Gitarre |
| 4. Herrlich Samira, Querflöte | 11. Krieg Laura, Klavier |
| 5. Hübner Kim, Posaune | 12. Brodoefel Jonathan, Klavier |
| 6. Schrape Ann-Sophie, Klavier | 13. Moser Steffen, Horn |
| 7. Dorner Julian, Posaune | |

Abstimmungsergebnis:
Einstimmig

114/2019 10. Ehrung erfolgreicher Sportlerinnen und Sportler durch die Stadt
501 Lahr/Schwarzwald für das Sportjahr 2018 sowie ehrenamtlich tätige
Personen in Vereinen und Verleihung des Kooperationspreises

Der Gemeinderat beschließt:

Mit der Sportmedaille bzw. der Sportplakette der Stadt Lahr/Schwarzwald sowie den Sonderehrungen für ehrenamtlich tätige Personen in Vereinen (nach Vorschlägen) gem. Ziffer 13 der Ehrungsrichtlinien werden die im beigefügten Verzeichnis aufgeführten Sportlerinnen und Sportler sowie ehrenamtlich Tätige (Trainer/-innen und/oder Betreuer/-innen sowie Vereinsvorstände u. a.) im Jahr 2018 geehrt.

Abstimmungsergebnis:
Einstimmig

98/2019 11. Schulsanierungsmaßnahmen, Max-Planck-Gymnasium
603 - Projektmanagement-Bericht 01, Stand März 2019

Der Gemeinderat beschließt:

Der Projektmanagement-Bericht 01, Stand März 2019 zur Sanierung des Max-Planck-Gymnasiums wird zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis:
Einstimmig

101/2019 12. Schulsanierungsmaßnahmen, Scheffelgymnasium
603 - Projektmanagement-Bericht 01, Stand März 2019

Der Gemeinderat beschließt:

Der Projektmanagement-Bericht 01, Stand März 2019 zur Sanierung des Scheffelgymnasiums wird zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis:
Einstimmig

100/2019 13. Schulsanierungsmaßnahmen, Schutterlindenbergschule
603 - Projektmanagement-Bericht 01, Stand März 2019

Der Gemeinderat beschließt:

Der Projektmanagement-Bericht 01, Stand März 2019 zur Sanierung der Schutterlindenbergschule wird zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis:
Einstimmig

109/2019 14. Umbenennung der Gaswerkstraße
621

Der Gemeinderat beschließt:

Es wird vorgeschlagen die Gaswerkstraße in E-Werk-Straße umzubenennen.

Abstimmungsergebnis:
2 Ja-Stimme(n)
27 Nein-Stimme(n)
1 Enthaltung(en)

104/2019 15. Straßenbenennung - Bebauungsplan Altenberg
621

Der Gemeinderat beschließt:

Für die Planstraßen im Geltungsbereich des Bebauungsplans Altenberg sind neue Straßennamen zu vergeben.

Die Straßenbenennung erfolgt entsprechend der Vorlage.

Abstimmungsergebnis:
29 Ja-Stimme(n)
0 Nein-Stimme(n)
1 Enthaltung(en)

- | | |
|-----------------|--|
| 117/2019
605 | 16. Umgestaltung der Ortsdurchfahrt Reichenbach
- Vergabe der Ingenieurleistungen für die Verkehrsanlagen |
|-----------------|--|

Der Gemeinderat beschließt:

Der Gemeinderat genehmigt die Beauftragung des Ingenieurbüros RS Ingenieure GmbH & Co.KG aus Achern, für die Ingenieurleistungen für die Verkehrsanlagen für die Baumaßnahme „Umgestaltung der Ortsdurchfahrt Reichenbach“.

Die Auftragssumme beträgt inkl. 19% MWSt: 333.461.84 EUR

Abstimmungsergebnis:
Einstimmig

- | | |
|-----------------|--|
| 113/2019
605 | 17. Ausschreibung Straßenbeleuchtung Lahr - Umbau auf LED Bauabschnitt 12

- Vergabe der Bauleistungen |
|-----------------|--|

Oberbürgermeister Dr. Müller, Stadtrat Hirsch, Stadträtin Rompel und Stadtrat Roth nehmen als Mitglieder des Aufsichtsrats der Elektrizitätswerk Mittelbaden AG & Co. KG, Lahr wegen Befangenheit nicht an Beratung und Beschlussfassung zum Tagesordnungspunkt teil.

Erster Bürgermeister Schöneboom übernimmt die Sitzungsleitung für den Tagesordnungspunkt.

Der Gemeinderat beschließt:

Das Elektrizitätswerk Mittelbaden AG & Co. KG, Lahr, wird auf Grund ihres Angebots vom 03.04.2019 beauftragt, die erforderlichen Umbauarbeiten durchzuführen.

Die Auftragssumme beträgt inkl. 19% MwSt. 646.757,27 €

Abstimmungsergebnis:
Einstimmig

- | | |
|-----------------|--|
| 110/2019
605 | 18. Ausbau Straße Kanadaring
- Vergabe der Straßen- und Pflasterbauarbeiten |
|-----------------|--|

Der Gemeinderat beschließt:

1. Die Firma Christian Pontiggia Tief-und Straßenbau GmbH & Co. KG aus Waldkirch wird auf Grund ihres Angebotes vom 26.03.2019 beauftragt, die Straßen- und Pflasterbauarbeiten für das Los 1 gemeinsam für die Stadt Lahr und der Wohnbau Stadt Lahr GmbH auszuführen.

Die Auftragssumme beträgt 1.127.105,54 Euro einschl. 19 % MwSt. Der Anteil der Stadt Lahr am Los 1 beträgt davon 639.631,06 Euro.

Der Anteil der Wohnbau Stadt Lahr GmbH am Los 1 beträgt 487.474,48 Euro. Die Vergabe dieser Teilleistung beschließt die Wohnbau Lahr GmbH.

2. Das E-Werk Mittelbaden AG & Co.KG aus Lahr wird auf Grund ihres Angebotes vom 25.03.2019 beauftragt, die Straßenbeleuchtung für das Los 2 auszuführen.

Die Auftragssumme für das Los 2 beträgt 30.929,89 Euro einschl. 19 % MwSt.

Abstimmungsergebnis:
Einstimmig

112/2019 61	19.	1. Teilbereichsbebauungsplan WILLY-BRANDT-STRASSE - Städtebaulicher Vertrag gemäß § 11 Baugesetzbuch (BauGB)
----------------	-----	---

Der Gemeinderat beschließt:

1. Dem Städtebaulichen Vertrag wird zugestimmt.
2. Die Zustimmung gilt auch für eventuell bis zur Vertragsunterzeichnung noch notwendig werdende Änderungen, sofern diese nicht in die wesentlichen Grundzüge der Vertragskonditionen eingreifen.

Abstimmungsergebnis:
Einstimmig

II. OFFENLEGUNGSVERFAHREN

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates am 15.04.2019

Es werden keine Einwendungen erhoben. Die Niederschrift ist genehmigt.

Es wird festgestellt, dass die Beschlussfähigkeit des Gemeinderats während der gesamten Dauer der heutigen Sitzung gewährleistet war.

Lahr/Schwarzwald, 06.05.2019

Vorsitzender

Protokollführung

Stadtrat/-rätin

Stadtrat/-rätin