

# ERGEBNISNIEDERSCHRIFT NR. 1/2020

## Öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses der Stadt Lahr/Schwarzwald am Mittwoch, 15.01.20 Rathaus 2, Großer Sitzungssaal

Dauer der Sitzung: 17:30 Uhr bis 18:00 Uhr

### Teilnehmende:

Sitzungsleitung	Bürgermeister Petters		
Freie Wähler:	Stadträtin Stadtrat Stadtrat	Deusch Schwarzwälder Schmieder	ab 17:38 Uhr
Bündnis 90/Die Grünen:	Stadtrat Stadträtin Stadträtin	Täubert Rehm Bohnert	
SPD:	Stadtrat Stadtrat Stadträtin	Hirsch Dr. Caroli Dreyer	ab 17:33 Uhr
CDU:	Stadträtin Stadtrat	Rompel Wille	ab 17:35 Uhr
AfD:	Stadtrat	Himmelsbach	
FDP	Stadtrat	Uffelman	
Linke Liste Lahr & Tier- schutzpartei	Stadtrat	Durke	
entschuldigt fehlen:	Stadträtin Stadtrat	Granderath Volk	
Protokollführung:	Frau	Spelsberg	
Verwaltung:	Ortsvorsteher Herr Frau Frau Frau Herr Herr Herr Herr	Bader Brucker Fink Gauggel Kabisch Lau Löhr Sottru Trampert	

Zuhörende: 2

Diese Sitzung ist nach § 34 GemO ordnungsgemäß einberufen und geleitet. Sie wird vom Vorsitzenden eröffnet mit der Feststellung, dass der Technische Ausschuss beschlussfähig und die Tagesordnung ortsüblich bekannt gemacht ist.

---

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

---

### I. BERATUNGS- UND BESCHLUSSANGELEGENHEITEN

335/2019 1. Schulsanierungsmaßnahmen, Max-Planck-Gymnasium  
603 - Projektmanagement-Bericht 04, Stand Dezember 2019

Der Vorsitzende verweist auf die den Mitgliedern des Technischen Ausschusses zugegangene Sitzungsdrucksache des Stadtbauamtes, Abt. Gebäudemanagement, vom 17.12.2019 (Anlage).

Stadtrat Dr. Caroli kommt zur Sitzung (17:33 Uhr).

Eine Einführung in die Vorlage wird nicht gewünscht.

Stadträtin Rompel kommt zur Sitzung (17:35 Uhr).

Der Technische Ausschuss empfiehlt:

Der Projektmanagement-Bericht 04, Stand Dezember 2019 zur Sanierung des Max-Planck-Gymnasiums wird zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis:  
Zur Kenntnis genommen

336/2019 2. Neubau Feuerwache West  
603 - Projektmanagement-Bericht 02, Stand Dezember 2019

Der Vorsitzende verweist auf die den Mitgliedern des Technischen Ausschusses zugegangene Sitzungsdrucksache des Stadtbauamtes, Abt. Gebäudemanagement, vom 17.12.2019 (Anlage).

Eine Einführung in die Vorlage wird nicht gewünscht.

Der Technische Ausschuss empfiehlt:

Der Projektmanagement-Bericht 02, Stand Dezember 2019 zum Neubau der Feuerwache West wird zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis:  
Zur Kenntnis genommen

337/2019 3. Schulsanierungsmaßnahmen, Scheffel-Gymnasium  
603 - Projektmanagement-Bericht 04, Stand Dezember 2019

Der Vorsitzende verweist auf die den Mitgliedern des Technischen Ausschusses zugewandene Sitzungsdrucksache des Stadtbauamtes, Abt. Gebäudemanagement, vom 17.12.2019 (Anlage).

Eine Einführung in die Vorlage wird nicht gewünscht.

Der Technische Ausschuss empfiehlt:

Der Projektmanagement-Bericht 04, Stand Dezember 2019 zur Sanierung des Scheffel-Gymnasiums wird zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis:  
Zur Kenntnis genommen

338/2019 4. Schulsanierungsmaßnahmen, Schutterlindenbergschule  
603 - Projektmanagement-Bericht 04, Stand Dezember 2019

Der Vorsitzende verweist auf die den Mitgliedern des Technischen Ausschusses zugewandene Sitzungsdrucksache des Stadtbauamtes, Abt. Gebäudemanagement, vom 17.12.2019 (Anlage).

Eine Einführung in die Vorlage wird nicht gewünscht.

Der Technische Ausschuss empfiehlt:

Der Projektmanagement-Bericht 04, Stand Dezember 2019 zur Sanierung der Schutterlindenbergschule wird zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis:  
Zur Kenntnis genommen

340/2019 5. Schulsanierungsprogramm Grundschule Sulz  
603 - Vergabe von Architektenleistungen

Der Vorsitzende verweist auf die den Mitgliedern des Technischen Ausschusses zugewandene Sitzungsdrucksache des Stadtbauamtes, Abt. Gebäudemanagement, vom 18.12.2019 (Anlage).

Eine Einführung in die Vorlage wird nicht gewünscht.

Der Technische Ausschuss beschließt:

Das Büro IFP2 Hangs GmbH aus Lahr erhält den Auftrag für die Leistungsphasen 1-3 und 5-9 der Architektenleistungen zur Maßnahme „Sanierung Grundschule Sulz“ in der Waldstraße in Lahr/Sulz.

Abstimmungsergebnis:  
Einstimmig

342/2019 61	6.	Bebauungsplan VERGNÜGUNGSEINRICHTUNGEN UND ANDERE IN DER INNENSTADT, 3. Änderung - Veränderter Geltungsbereich - Beratung des Entwurfs - Offenlegungsbeschluss
----------------	----	---

Der Vorsitzende verweist auf die den Mitgliedern des Technischen Ausschusses zugegangene Sitzungsdrucksache des Stadtplanungsamtes vom 23.12..2019 (Anlage).

Stadtrat Schwarzwälder kommt zur Sitzung (17:38 Uhr).

Herr Löhr führt in die Vorlage ein und zeigt den veränderten Geltungsbereich anhand eines Planes.

Der Technische Ausschuss empfiehlt:

1. Der reduzierte Geltungsbereich für den Bebauungsplan VERGNÜGUNGSEINRICHTUNGEN UND ANDERE IN DER INNENSTADT, 3. Änderung wird beschlossen. Für die entfallenen Teilbereiche wird der Bebauungsplan VERGNÜGUNGSEINRICHTUNGEN UND ANDERE IN DER INNENSTADT aufgehoben.
2. Die vorliegende städtebauliche Konzeption wird gebilligt.
3. Auf der Grundlage des Entwurfs ist die Beteiligung der Bürger gemäß § 3 (2) BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB durchzuführen (Offenlegung).

Abstimmungsergebnis:

13	Ja-Stimme(n)
0	Nein-Stimme(n)
1	Enthaltung(en)

## II. OFFENLEGUNGSVERFAHREN

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses am 6. November 2019

Zum Offenlegungsverfahren erfolgt keine Wortmeldung. Die in der Niederschrift enthaltenen Beschlüsse und Empfehlungen erhalten somit gemäß § 37 Abs. 1 GemO Beschlusskraft.

Es wird festgestellt, dass die Beschlussfähigkeit des Technischen Ausschusses während der gesamten Dauer der heutigen Sitzung gewährleistet war.

Lahr/Schwarzwald, 16.01.2020

---

Vorsitzender

---

Protokollführung

---

Stadtrat/-rätin

---

Stadtrat/-rätin