

ERGEBNISNIEDERSCHRIFT NR. 3/2020

Öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses der Stadt Lahr/Schwarzwald am Mittwoch, 11.03.20 Rathaus 2, Großer Sitzungssaal

Dauer der Sitzung: 17:30 Uhr bis 19:50 Uhr

Teilnehmende:

Sitzungsleitung Bürgermeister Petters

Freie Wähler:	Stadträtin Stadtrat Stadtrat	Deusch Schwarzwälder Schmieder
---------------	------------------------------------	--------------------------------------

Bündnis 90/Die Grünen:	Stadträtin Stadträtin Stadträtin	Waldmann Granderath Rehm
------------------------	--	--------------------------------

SPD:	Stadtrat Stadtrat Stadträtin	Hirsch Dr. Caroli Dreyer
------	------------------------------------	--------------------------------

CDU:	Stadträtin Stadtrat	Korn Wille
------	------------------------	---------------

AfD:	Stadtrat	Himmelsbach
------	----------	-------------

FDP	Stadtrat	Volk
-----	----------	------

Linke Liste Lahr & Tier- schutzpartei	Stadtrat	Durke
--	----------	-------

Anwesende Gemeinderatsmitglieder:

Freie Wähler:	Stadtrat	Girstel
Bündnis 90/Die Grünen:	Stadtrat	Täubert
SPD:	Stadträtin	Kremling-Deinert
AfD:	Stadtrat	Haller
Linke Liste Lahr & Tier- schutzpartei:	Stadtrat	Oßwald

entschuldigt fehlen:	Stadträtin Stadträtin	Bohnert Rompel
----------------------	--------------------------	-------------------

Protokollführung:	Frau	Spelsberg
-------------------	------	-----------

Verwaltung:	Ortsvorsteher	Bader
	Herr	Brucker
	Frau	Fink
	Frau	Kabisch
	Herr	Kaiser
	Herr	Lau
	Herr	Lütkenhaus
	Frau	Meinhardt
	Frau	Ohnemus
	Herr	Papke
	Herr	Sickinger
	Herr	Stehr
	Frau	Stuber
	Frau	Vogt
Frau	Wurth	

Zuhörende: 10

Diese Sitzung ist nach § 34 GemO ordnungsgemäß einberufen und geleitet. Sie wird vom Vorsitzenden eröffnet mit der Feststellung, dass der Technische Ausschuss beschlussfähig und die Tagesordnung ortsüblich bekannt gemacht ist.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

I. BERATUNGS- UND BESCHLUSSANGELEGENHEITEN

12/2020 61	1. Verkehrsentwicklungsplan (VEP) mit ÖPNV-Konzept für die Stadt Lahr - Zwischenbericht und Zielkonzept
---------------	--

Der Vorsitzende verweist auf die den Mitgliedern des Technischen Ausschusses zugegangene Sitzungsdrucksache des Stadtplanungsamtes vom 21.01.2020 (Anlage).

Herr Hölderich (Planersocietät, Dortmund) stellt den Zwischenbericht und das Zielkonzept zum Verkehrsentwicklungsplan (VEP) mit ÖPNV-Konzept für die Stadt Lahr anhand einer Präsentation vor.

Der Technische Ausschuss empfiehlt:

1. Der Zwischenbericht zum Verkehrsentwicklungsplan mit ÖPNV-Konzept für die Stadt Lahr wird zur Kenntnis genommen.
2. Die im Arbeitskreis Mobilität & Verkehr entwickelten Ober- und Unterziele mit dem Leitmotiv „Lahr: nachhaltig mobil“ bilden das Zielkonzept des Verkehrsentwicklungsplans und somit das Fundament für die Maßnahmenentwicklung und das integrierte Handlungskonzept.

Abstimmungsergebnis:
Einstimmig

59/2020 61	2.	8. Änderung des Flächennutzungsplanes der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Lahr-Kippenheim - Beratung des Entwurfs - Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden (Offenlagebeschluss)
---------------	----	---

Der Vorsitzende verweist auf die den Mitgliedern des Technischen Ausschusses zugegangene Sitzungsdrucksache des Stadtplanungsamtes vom 26.02.2020 (Anlage).

Herr Lütkenhaus führt anhand von Plänen in die Vorlage ein.

Stadtrat Schwarzwälder verlässt den Sitzungssaal (18:50 Uhr) und nimmt nicht an der Abstimmung teil.

Der Technische Ausschuss empfiehlt:

1. Dem vorliegenden Entwurf zur 8. Änderung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Lahr-Kippenheim in der Fassung vom 26.02.2020 wird zugestimmt.
2. Auf Grundlage des Entwurfs wird gem. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden durchgeführt (Offenlage).

Abstimmungsergebnis:
Einstimmig

39/2020 605	3.	Sanierungsgebiet Kanadaring - Vorentwurf Ausbau Schwarzwaldstraße
----------------	----	--

Stadtrat Schwarzwälder nimmt wieder an der Sitzung (18:53 Uhr) teil.

Der Vorsitzende verweist auf die den Mitgliedern des Technischen Ausschusses zugegangene Sitzungsdrucksache des Stadtbauamtes, Abteilung Tiefbau, vom 17.02.2020 (Anlage).

Herr Lau erläutert den geplanten Ausbau der Schwarzwaldstraße anhand von Plänen.

Das Gremium stimmt unter dem Vorbehalt, dass folgende Punkte

- die Sicherheit der Radfahrer
- Aufbauten auf dem Multifunktionsstreifen um Überholvorgänge zu verhindern

geprüft und im Beirat für Verkehr erörtert werden, dem Beschlussvorschlag zu.

Der Technische Ausschuss empfiehlt:

1. Dem Vorentwurf für den Ausbau der Schwarzwaldstraße wird zugestimmt.
Auf dieser Grundlage erfolgt die Vorbereitung der Ausführungsplanung und der Ausschreibung.

Abstimmungsergebnis:

- 10 Ja-Stimme(n)
- 1 Nein-Stimme(n)
- 3 Enthaltung(en)

52/2020 61	4. Mustervertrag zur Sozialwohnungsquote - Beschluss - Ermächtigung der Verwaltung
---------------	--

Der Vorsitzende verweist auf die den Mitgliedern des Technischen Ausschusses zugegangene Sitzungsdrucksache des Stadtplanungsamtes vom 20.02.2020 (Anlage).

Eine Einführung in die Vorlage wird nicht gewünscht.

Der Technische Ausschuss empfiehlt:

1. Der Städtebauliche Mustervertrag zur Erzielung einer Sozialwohnungsquote wird beschlossen.
2. Die Verwaltung wird ermächtigt, diesen bei den Bauvorhaben anzuwenden, die vom Beschluss zur Sozialwohnungsquote erfasst werden, sofern dieser ohne inhaltliche Veränderungen angewendet werden kann. Auf die Behandlung in den Gremien kann dann verzichtet werden.
3. Gibt es andere Konstellationen oder spezifische Projekteigenschaften, die eine Anpassung des Mustervertrages erfordern, dann wird dieser den Gremien zur Beschlussfassung vorgelegt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

40/2020 603	5. Neubau Feuerwache West - Projektmanagement-Bericht 03, Stand Februar 2020
----------------	---

Der Vorsitzende verweist auf die den Mitgliedern des Technischen Ausschusses zugegangene Sitzungsdrucksache des Stadtbauamtes, Abt. Gebäudemanagement, vom 17.02.2020 (Anlage).

Frau Kabisch führt anhand einer Präsentation in die Vorlage ein.

Der Technische Ausschuss empfiehlt:

Der Projektmanagement-Bericht 03, Stand Februar 2020 zum Neubau der Feuerwache West wird zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis:
Zur Kenntnis genommen

41/2020 603	6. Schulsanierungsmaßnahmen, Max-Planck-Gymnasium - Projektmanagement-Bericht 05, Stand Februar 2020
----------------	---

Der Vorsitzende verweist auf die den Mitgliedern des Technischen Ausschusses zugegangene Sitzungsdrucksache des Stadtbauamtes, Abt. Gebäudemanagement, vom 17.02.2020 (Anlage).

Eine Einführung in die Vorlage wird nicht gewünscht.

Der Technische Ausschuss empfiehlt:

Der Projektmanagement-Bericht 05, Stand Februar 2020 zur Sanierung des Max-Planck-Gymnasiums wird zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis:
Zur Kenntnis genommen

42/2020 603	7. Schulsanierungsmaßnahmen, Scheffel-Gymnasium - Projektmanagement-Bericht 05, Stand Februar 2020
----------------	---

Der Vorsitzende verweist auf die den Mitgliedern des Technischen Ausschusses zugegangene Sitzungsdrucksache des Stadtbauamtes, Abt. Gebäudemanagement, vom 17.02.2020 (Anlage).

Eine Einführung in die Vorlage wird nicht gewünscht.

Der Technische Ausschuss empfiehlt:

Der Projektmanagement-Bericht 05, Stand Februar 2020 zur Sanierung des Scheffel-Gymnasiums wird zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis:
14 Ja-Stimme(n)
0 Nein-Stimme(n)
0 Enthaltung(en)

43/2020 8. Schulsanierungsmaßnahmen, Schutterlindenbergschule
603 - Projektmanagement-Bericht 05, Stand Februar 2020

Der Vorsitzende verweist auf die den Mitgliedern des Technischen Ausschusses zugegangene Sitzungsdrucksache des Stadtbauamtes, Abt. Gebäudemanagement, vom 17.02.2020 (Anlage).

Eine Einführung in die Vorlage wird nicht gewünscht.

Der Technische Ausschuss empfiehlt:

Der Projektmanagement-Bericht 05, Stand Februar 2020 zur Sanierung der Schutterlindenbergschule wird zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis:
Zur Kenntnis genommen

II. OFFENLEGUNGSVERFAHREN

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses am 5. Februar 2020

Zum Offenlegungsverfahren erfolgt keine Wortmeldung. Die in der Niederschrift enthaltenen Beschlüsse und Empfehlungen erhalten somit gemäß § 37 Abs. 1 GemO Beschlusskraft.

Es wird festgestellt, dass die Beschlussfähigkeit des Technischen Ausschusses während der gesamten Dauer der heutigen Sitzung gewährleistet war.

Lahr/Schwarzwald, 12.03.2020

Vorsitzender

Protokollführung

Stadtrat/-rätin

Stadtrat/-rätin