

ERGEBNISNIEDERSCHRIFT NR. 7/2020

Öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses der Stadt Lahr/Schwarzwald am Mittwoch, 16.09.20 , Mehrzweckhalle, Bürgerpark 1

Dauer der Sitzung: 17:30 Uhr bis 20:15 Uhr

Teilnehmende:

Sitzungsleitung Bürgermeister Petters

Freie Wähler:	Stadträtin Stadtrat Stadtrat	Deusch Schwarzwälder Schmieder
---------------	------------------------------------	--------------------------------------

Bündnis 90/Die Grünen:	Stadtrat Stadträtin Stadtrat	Himmelsbach Granderath Przibilla
------------------------	------------------------------------	--

SPD:	Stadtrat Stadtrat Stadträtin	Hirsch Dr. Caroli Dreyer
------	------------------------------------	--------------------------------

CDU:	Stadträtin Stadtrat	Rompel Wille
------	------------------------	-----------------

AfD:	Stadtrat	Himmelsbach
------	----------	-------------

Linke Liste Lahr & Tier- schutzpartei	Stadtrat	Durke
--	----------	-------

entschuldigt fehlen:	Stadträtin Stadtrat Stadtrat	Rehm vertreten durch Himmelsbach Volk
----------------------	------------------------------------	---

Protokollführung:	Frau	Seidler
-------------------	------	---------

Zuhörende:	3	
------------	---	--

Verwaltung:	Frau	Fink
	Frau	Gauggel
	Frau	Kabisch
	Herr	Lau
	Herr	Löhr
	Frau	Romme
	Herr	Sester
	Herr	Sickinger
	Herr	Sottru
	Herr	Stehr
	Frau	Vogt
	Frau	Wurth
	Stadträtin	Korn
	Stadträtin	Kremling-Deinert
	Stadtrat	Roth
	OV Reichenbach	Girstl
	OR Reichenbach	Beck
	OV Kippenheimweiler	Fäßler
	OR Kippenheimweiler	Dorner
	OR Kippenheimweiler	Schlenker
	OR Kippenheimweiler	Woitassek
	OV Hugsweier	Bader
	OV Kuhbach	Bühler
	OR Langenwinkel	Bernwald
	OR Langenwinkel	Müller

Diese Sitzung ist nach § 34 GemO ordnungsgemäß einberufen und geleitet. Sie wird vom Vorsitzenden eröffnet mit der Feststellung, dass der Technische Ausschuss beschlussfähig und die Tagesordnung ortsüblich bekannt gemacht ist.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

Der Vorsitzende setzt bei II. Beratungs- und Beschlussangelegenheiten den Tagesordnungspunkt

228/2020 6. Neubau Feuerwache West
603 - Vergabe der Rohbauarbeiten

ab, da die Vorlage nicht fertig erstellt werden konnte.

Sie wird in der nächsten Gemeinderatssitzung am 28.09.2020 oder in der kommenden Sitzung des Technischen Ausschusses am 07.10.2020 behandelt werden.

I. INFORMATION

Der Vorsitzende zieht den Tagesordnungspunkt Barrierefreier Umbau von Bushaltestellen im Zeitraum 2018-2022 (aktueller Umsetzungsstand) vor, da Herr Colloseus für den Tagesordnungspunkt Lärmindernde Maßnahmen B 415 Kuhbach & Reichenbach noch im Stau steht.

217/2020 1. Barrierefreier Umbau von Bushaltestellen im Zeitraum 2018-2022
61 - aktueller Umsetzungsstand

Der Vorsitzende verweist auf die den Mitgliedern des Technischen Ausschusses zugegangene Sitzungsdrucksache des Stadtplanungsamtes vom 10.08.2020 (Anlage).

Herr Stehr führt anhand einer Präsentation in die Vorlage ein.

Mitteilung:

Die Information zum aktuellen Umsetzungsstand des barrierefreien Umbaus von Bushaltestellen im Zeitraum 2018-2022 wird zur Kenntnis genommen.

156/2020 2. Lärmindernde Maßnahmen B 415 Kuhbach & Reichenbach
61

Der Vorsitzende verweist auf die den Mitgliedern des Technischen Ausschusses zugegangene Sitzungsdrucksache des Stadtplanungsamtes vom 23.06.2020 (Anlage).

Herr Colloseus, Fichtner Water & Transportation GmbH, führt anhand einer Power-Point-Präsentation in die Vorlage ein.

Es erfolgt eine ausführliche Diskussion und Herr Colloseus beantwortet die Fragen.

Mitteilung:

1. Der Erläuterungsbericht zur Untersuchung der lärmindernden Maßnahmen (Tempo 30/Lkw-Nachfahrverbot) in den Ortsdurchfahrten der B 415 in Kuhbach und Reichenbach vom Büro Fichtner Water & Transportation wird zur Kenntnis genommen.
2. Die rechtliche Stellungnahme zur Umsetzbarkeit der lärmindernden Maßnahmen von RA Prof. Dr. Heilshorn wird zur Kenntnis genommen.
3. Die Verwaltung beabsichtigt nach Beendigung der Bauarbeiten an der B 415 die Anordnung für eine Geschwindigkeitsreduzierung auf 30 km/h vorzunehmen.

II. BERATUNGS- UND BESCHLUSSANGELEGENHEITEN

- | | |
|----------------|---|
| 227/2020
61 | 1. Bebauungsplan SEEPARK, 1. Änderung im Stadtteil Mietersheim
- Abwägung zu den Stellungnahmen aus der Offenlage
- Satzungsbeschluss |
|----------------|---|

Der Vorsitzende verweist auf die den Mitgliedern des Technischen Ausschusses zugewandene Sitzungsdrucksache des Stadtplanungsamtes vom 25.08.2020 (Anlage).

Der Technische Ausschuss empfiehlt:

1. Die Abwägung entsprechend der Beschlussvorlage vom 25. August 2020 zu den während der Offenlage vorgebrachten Stellungnahmen zum Bebauungsplan SEEPARK, 1. Änderung im Stadtteil Mietersheim wird beschlossen.
2. Der Bebauungsplan SEEPARK, 1. Änderung im Stadtteil Mietersheim wird in der beigefügten Fassung vom 25. August 2020 als Satzung beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

- | | |
|---|----------------|
| 5 | Ja-Stimme(n) |
| 8 | Nein-Stimme(n) |
| 0 | Enthaltung(en) |

- | | |
|-----------------|--|
| 212/2020
603 | 2. Neubau Feuerwache West
- Projektmanagement-Bericht 05, Stand August 2020 |
|-----------------|--|

Der Vorsitzende verweist auf die den Mitgliedern des Technischen Ausschusses zugewandene Sitzungsdrucksache des Stadtbauamtes, Abt. Gebäudemanagement, vom 07.02.2020 (Anlage).

Eine Einführung in die Vorlage wird nicht gewünscht.

Der Technische Ausschuss empfiehlt:

Der Projektmanagement-Bericht 05, Stand August 2020 zum Neubau der Feuerwache West wird zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis:

Zur Kenntnis genommen

- | | |
|-----------------|--|
| 213/2020
603 | 3. Schulsanierungsmaßnahmen, Max-Planck-Gymnasium
- Projektmanagement-Bericht 07, Stand August 2020 |
|-----------------|--|

Der Vorsitzende verweist auf die den Mitgliedern des Technischen Ausschusses zugewandene Sitzungsdrucksache des Stadtbauamtes, Abt. Ge-

bäudemanagement, vom 07.08.2020 (Anlage).

Eine Einführung in die Vorlage wird nicht gewünscht.

Der Technische Ausschuss empfiehlt:

Der Projektmanagement-Bericht 07, August 2020 zur Sanierung des Max-Planck-Gymnasiums wird zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis:
Zur Kenntnis genommen

215/2020 603	4.	Schulsanierungsmaßnahmen, Schutterlindenbergschule - Projektmanagement-Bericht 07, Stand August 2020
-----------------	----	---

Der Vorsitzende verweist auf die den Mitgliedern des Technischen Ausschusses zugegangene Sitzungsdrucksache des Stadtbauamtes, Abt. Gebäudemanagement, vom 07.08.2010 (Anlage).

Eine Einführung in die Vorlage wird nicht gewünscht.

Der Technische Ausschuss empfiehlt:

Der Projektmanagement-Bericht 07, Stand August 2020 zur Sanierung der Schutterlindenbergschule wird zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis:
Zur Kenntnis genommen

214/2020 603	5.	Schulsanierungsmaßnahmen, Scheffel-Gymnasium - Projektmanagement-Bericht 07, Stand August 2020
-----------------	----	---

Der Vorsitzende verweist auf die den Mitgliedern des Technischen Ausschusses zugegangene Sitzungsdrucksache des Stadtbauamtes, Abt. Gebäudemanagement, vom 07.08.2020 (Anlage).

Eine Einführung in die Vorlage wird nicht gewünscht.

Der Technische Ausschuss empfiehlt:

Der Projektmanagement-Bericht 07, Stand August 2020 zur Sanierung des Scheffel-Gymnasiums wird zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis:
Zur Kenntnis genommen

228/2020 6. Neubau Feuerwache West
603 - Vergabe der Rohbauarbeiten

Der Tagesordnungspunkt wird abgesetzt.

223/2020 7. Neubau Regenüberlaufbecken "Am Schützenhaus" im Stadtteil Sulz
605 1.) Vergabe der Ingenieurleistungen für den Einbau eines Retentions-
bodenfilters (Nachtragsvertrag)
2.) Vergabe der Ingenieurleistungen für die Technische Ausrüstung

Der Vorsitzende verweist auf die den Mitgliedern des Technischen Ausschusses zugewandene Sitzungsdrucksache des Stadtbauamtes, Abteilung Tiefbau, vom 17.08.2020 (Anlage).

Der Technische Ausschuss beschließt:

Der Technische Ausschuss beschließt die Beauftragung des Ingenieurbüros Wald+Corbe Infrastrukturplanung GmbH, Hügelsheim, für die folgenden Ingenieurleistungen:

1. Einbau eines Retentionsbodenfilters (Nachtragsvertrag)
Auftragssumme: 127.126,00 EUR inkl. 19% MWSt.
2. Technische Ausrüstung
Auftragssumme: 204.888,09 EUR inkl. 19% MWSt.

Abstimmungsergebnis:

- 10 Ja-Stimme(n)
- 1 Nein-Stimme(n)
- 2 Enthaltung(en)

225/2020 8. Aktivierung von leerstehendem Wohnraum
61 - Programmstart

Der Vorsitzende verweist auf die den Mitgliedern des Technischen Ausschusses zugewandene Sitzungsdrucksache des Stadtplanungsamtes vom 19.08.2020 (Anlage).

Frau Wurth führt anhand einer Präsentation in die Vorlage ein.

Der Technische Ausschuss empfiehlt:

1. Der Konzeption zur Aktivierung leerstehender Wohnungen in Lahr wird zugestimmt.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die notwendigen Vorarbeiten durchzuführen und die HH-Mittel für 2021 anzumelden.
3. Ein kostenloser Beitritt zum Projekt „Raumteiler“ wird befürwortet.

4. Die Verwaltung wird beauftragt weitere Maßnahmen zur Reduzierung von Wohnungsleerstand zu entwickeln.

Abstimmungsergebnis:

11 Ja-Stimme(n)
1 Nein-Stimme(n)
1 Enthaltung(en)

III. OFFENLEGUNGSVERFAHREN

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses am 15. Juli 2020

Zum Offenlegungsverfahren erfolgt keine Wortmeldung. Die in der Niederschrift enthaltenen Beschlüsse und Empfehlungen erhalten somit gemäß § 37 Abs. 1 GemO Beschlusskraft.

Es wird festgestellt, dass die Beschlussfähigkeit des Technischen Ausschusses während der gesamten Dauer der heutigen Sitzung gewährleistet war.

Lahr/Schwarzwald, 17.09.2020

Vorsitzender

Protokollführung

Stadtrat/-rätin

Stadtrat/-rätin