

# BESCHLUSSPROTOKOLL

**Öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses (Nr. 6/2020) der  
Stadt Lahr/Schwarzwald  
am Mittwoch, 15.07.20 Sporthalle im Bürgerpark, Mehrzweckhalle**

---

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

---

### II. BERATUNGS- UND BESCHLUSSANGELEGENHEITEN

174/2020 61	1.	Bebauungsplan QUARTIER AM STADTPARK - Beratung des Entwurfs - Beschleunigtes Verfahren nach § 13a BauGB - Beschluss zur Offenlage mit der Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange
----------------	----	--

Der Technische Ausschuss empfiehlt:

1. Der Entwurf des Bebauungsplans QUARTIER AM STADTPARK wird gebilligt.
2. Das Bebauungsplanverfahren wird gemäß § 13a Baugesetzbuch im beschleunigten Verfahren durchgeführt.
3. Auf der Grundlage des Entwurfs wird die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB durchgeführt (Offenlage).

Beratungsergebnis:

9	Ja-Stimme(n)
0	Nein-Stimme(n)
5	Enthaltung(en)

113/2020 2. Parkregelung Ortsmitte Mietersheim, Bereich Kirchplatz/Bürgerhaus &  
61 OV

Der Technische Ausschuss beschließt:

Mit Verweis auf den Beschluss zur Gestaltungsplanung der Ortsmitte Mietersheim werden keine Stellplätze **auf** dem Gehweg entlang der Mietersheimer Hauptstraße vor dem Platz am Bürgerhaus/an der Kirche markiert. Stattdessen wird eine Haltverbotszone mit Parkmöglichkeiten in gekennzeichneten Flächen in der Mietersheimer Hauptstraße zwischen der Einmündung Bei der Linde und dem Parkplatz schräg gegenüber der Ortsverwaltung eingerichtet.

Die genauen Standorte der abmarkierten Parkstände werden in Absprache mit der Ortsverwaltung und der SWEG festgelegt.

Beratungsergebnis:  
Einstimmig

172/2020 3. Bebauungsplan OFFENBURGER STRASSE WEST  
61 - Aufstellungsbeschluss

Der Technische Ausschuss empfiehlt:

1. Für den im beigefügten Bestandsplan umgrenzten Bereich wird die Aufstellung des Bebauungsplans OFFENBURGER STRASSE WEST gemäß § 2 (1) BauGB beschlossen. Sie erfolgt im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB.

Beratungsergebnis:  
Einstimmig

176/2020 4. DORV-Zentrum im Stadtteil Hugsweier  
61 - Konzeptvergabe – Auswahlverfahren zur Grundstücksveräußerung

Der Technische Ausschuss empfiehlt:

1. Der Durchführung der Konzeptvergabe zur Vorbereitung der Grundstücksveräußerung wird auf der Grundlage der vorgestellten Inhalte zugestimmt.
2. Die Jury kann in der vorgeschlagenen Zusammensetzung die Bewertung der Konzepte vornehmen.

Beratungsergebnis:  
Einstimmig

158/2020 603	5.	Scheffel-Gymnasium - Sanierung der Gebäudehülle und Einbau einer dezentralen Lüftungsanlage - Erweiterung/Umgestaltung des Lehrerzimmers 1. Vergabe Vorhangfassade 2. Vergabe der Metallbau- und Fensterarbeiten 3. Vergabe der Lüftungsanlagen
-----------------	----	--

Der Technische Ausschuss empfiehlt:

1. Die Firma Holzbau Dipl.-Ing. Carl Langenbach GmbH aus Lahr erhält den Auftrag zur Ausführung der Vorhangfassade in Höhe von 673.000,14 € inkl. MwSt.
2. Die Firma HEWE Glas- und Metallbau GmbH aus Lahr erhält den Auftrag zur Ausführung der Metallbau- und Fensterarbeiten in Höhe von 1.523.449,90 € inkl. MwSt.
3. Die Firma Schneider-Vogt GmbH aus Lahr erhält den Auftrag zur Ausführung der Lüftungsarbeiten in Höhe von 1.269.818,57 € inkl. MwSt.

Beratungsergebnis:  
Einstimmig

162/2020 603	6.	Max-Planck-Gymnasium - Sanierung Gebäudehülle 1. Vergabe Elektroinstallationsarbeiten 2. Vergabe Heizungsarbeiten
-----------------	----	---

Der Technische Ausschuss empfiehlt:

1. Die Firma Elektro Schönberger GmbH&Co KG aus Bötzingen erhält den Auftrag zur Ausführung der Elektroinstallationsarbeiten in Höhe von brutto 593.457,61 €.
2. Die Firma Kammerer Luft- und Wärmetechnik GmbH aus Haslach i.K. erhält den Auftrag zur Ausführung der Heizungsarbeiten in Höhe von brutto 526.846,59 €.

Beratungsergebnis:  
Einstimmig