

# ERGEBNISNIEDERSCHRIFT NR. 6/2021

## Öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses der Stadt Lahr/Schwarzwald am Mittwoch, 16.06.21, Mehrzweckhalle, Bürgerpark 1

**Dauer der Sitzung:** 17:30 Uhr bis 19:09 Uhr

### Teilnehmende:

Vorsitzender:	Bürgermeister	Petters	
Freie Wähler:	Stadtrat Stadträtin Stadtrat	Mauch Deusch Schwarzwälder	
Bündnis 90/Die Grünen:	Stadträtin Stadträtin Stadtrat Stadtrat	Granderath Rehm Przibilla Täubert	bis 19:06 Uhr  ab 19:06 Uhr
SPD:	Stadtrat Stadträtin Stadtrat	Bühler Kremling-Deinert Hirsch	
CDU:	Stadtrat	Wille	
AfD:	Stadtrat	Himmelsbach	
FDP:	Stadtrat	Volk	
Linke Liste Lahr & Tier- schutzpartei:	Stadtrat	Durke	
entschuldigt fehlen:	Stadtrat Stadträtin Stadträtin	Schmieder Dreyer Rompel	
Protokollführung:	Frau	Seidler	
Ortsvorsteher und Gemeinderatsmitglieder:	OV Hugsweier Stadtrat	Bader Roth	
Verwaltung:	Frau Frau Frau Herr Frau Herr	Dalm Epp Fink Halter Kabisch Lau	

Herr	Löhr
Herr	Sickinger
Herr	Sottru
Herr	Stehr
Herr	Voigt

Zuhörende: 5

Diese Sitzung ist nach § 34 GemO ordnungsgemäß einberufen und geleitet. Sie wird vom Vorsitzenden eröffnet mit der Feststellung, dass der Technische Ausschuss beschlussfähig und die Tagesordnung ortsüblich bekannt gemacht ist.

---

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

---

Der Vorsitzende teilt mit, dass der Tagesordnungspunkt bei III, Nr. 4:  
Drucksache Nr. 56/2021 „Bebauungsplan OFFENBURGER STRASSE WEST  
- Erweiterung der Planungsziele“

abgesetzt und in der nächsten Sitzung des Technischen Ausschusses am 22.06.2021 behandelt wird.

### I. BEKANNTGABE

Bekanntgabe der in der nichtöffentlichen Sitzung am 5. Mai 2021 gefassten Beschlüsse

Die Stadt Lahr erwirbt Straßenflächen von 1.515 m<sup>2</sup> in der Straße Kanadaring für einen Gesamtkaufpreis von ca. 131.200,00 € und veräußert Wohnbaugrundstücke von 818 m<sup>2</sup> für einen Kaufpreis von 150.000,00 €.

### II. INFORMATION

1. K 5344 neu - Neubau einer Kreisstraße zwischen Ringsheim und Lahr  
- Information zum Kreistagsbeschluss  
- Weiteres Vorgehen

Der Vorsitzende informiert anhand einer Präsentation.

2. Lärmaktionsplan  
- Sachstand Lärminderungsmaßnahmen B 415 Kuhbach und Reichenbach

Der Vorsitzende informiert anhand einer Präsentation.

### III. BERATUNGS- UND BESCHLUSSANGELEGENHEITEN

- |                |  |
|----------------|--|
| 112/2021<br>61 | 1. DORV-Zentrum und neues Wohnen im Stadtteil Hugsweier<br>- Ergebnis Konzeptvergabe |
|----------------|--|

Der Vorsitzende verweist auf die den Mitgliedern des Technischen Ausschusses zugewandene Sitzungsdrucksache des Stadtplanungsamtes vom

12.05.2021 (Anlage).

Frau Dalm (Stadtplanungsamt) und Herr Koch (Eichner Baugesellschaft mbH) führen anhand von Plänen in die Vorlage ein.

Der Vorsitzende ergänzt den Beschlussvorschlag Nr. 1 folgendermaßen:  
„und zusätzlichem Staffelgeschoss“.

Der Technische Ausschuss empfiehlt:

1. Der Bebauungsvorschlag für das DORV-Zentrum mit Wohnungen **und zusätzlichem Staffelgeschoss** wird begrüßt und Grundlage für die weitere Projektentwicklung.
2. Die Vorarbeiten zur Änderung des bestehenden Bebauungsplans zur Schaffung des Baurechts sind aufzunehmen.

Abstimmungsergebnis:  
Einstimmig

97/2021 61	2. Interkommunales Elektromobilitätskonzept für die Stadt Lahr
---------------	--

Der Vorsitzende verweist auf die den Mitgliedern des Technischen Ausschusses zugegangene Sitzungsdrucksache des Stadtplanungsamtes vom 29.04.2021 (Anlage).

Herr Stehr führt anhand einer Präsentation in die Vorlage ein.

Der Technische Ausschuss empfiehlt:

1. Der Bericht zum Interkommunalen Elektromobilitätskonzept für die Stadt Lahr wird zur Kenntnis genommen. Die Maßnahmenvorschläge, die Investitionen seitens der Stadt Lahr bedingen, fließen in das Aktions-/Umsetzungsprogramm des Verkehrsentwicklungsplans 2022 ff. mit ein, das den Gremien im Herbst 2021 zur Beratung vorgelegt wird.
2. Für den Ausbau der öffentlichen Ladeinfrastruktur wird im Anschluss an die Beratung dieser Vorlage ein beschränktes Vergabeverfahren mit Interessenbekundung durchgeführt. Die wichtigsten Inhalte, u.a. Standorte, Realisierungszeitraum, Konzessionsdauer und Finanzierung, sind der Sachdarstellung zu entnehmen.  
Die Kosten für den Aufbau der Ladeinfrastruktur sowie den Betrieb für einen im Vergabeverfahren festgelegten Konzessionszeitraum von acht Jahren trägt der Anbieter. Im Gegenzug stellt die Stadt Lahr die öffentlichen Flächen inkl. Beschilderung und Markierung kostenfrei zur Verfügung und überlässt dem Anbieter die Einnahmen aus dem Stromverkauf.

Abstimmungsergebnis:  
12 Ja-Stimme(n)  
0 Nein-Stimme(n)  
1 Enthaltung(en)

111/2021 3. Max-Planck-Gymnasium - Sanierung Gebäudehülle / Sanierung Innenräume  
603 - Genehmigung zur Erweiterung des Auftrages Elektroarbeiten (Fa. Schönberger)

Der Vorsitzende verweist auf die den Mitgliedern des Technischen Ausschusses zugewandene Sitzungsdrucksache des Stadtbauamtes, Abt. Gebäudemanagement, vom 12.05.2021 (Anlage).

Eine Einführung in die Vorlage wird nicht gewünscht.

Der Technische Ausschuss beschließt:

Die Firma Elektro Schönberger GmbH & Co KG aus Bötzingen erhält den Auftrag für das Nachtragsangebot „Sanierung Innenräume 2021“ in Höhe von 116.911,03 € brutto.

Abstimmungsergebnis:  
Einstimmig

Stadträtin Granderath verlässt die Sitzung (16:06 Uhr) und Stadtrat Täubert, ihr Stellvertreter, kommt zur Sitzung (19:06 Uhr).

#### IV. OFFENLEGUNGSVERFAHREN

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses am 5. Mai 2021

Zum Offenlegungsverfahren erfolgt keine Wortmeldung. Die in der Niederschrift enthaltenen Beschlüsse und Empfehlungen erhalten somit gemäß § 37 Abs. 1 GemO Beschlusskraft.

Es wird festgestellt, dass die Beschlussfähigkeit des Technischen Ausschusses während der gesamten Dauer der heutigen Sitzung gewährleistet war.

Lahr/Schwarzwald, 23.06.2021

\_\_\_\_\_  
Vorsitzender

\_\_\_\_\_  
Protokollführung

\_\_\_\_\_  
Stadtrat/-rätin

\_\_\_\_\_  
Stadtrat/-rätin